

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы
по Новосибирской области

Дата выдачи: 16.11.2009 г.

Документы-основания:

Решение Арбитражного суда Новосибирской области от 18.08.2008 г.
Определение Арбитражного суда Новосибирской области об исправлении опечатки от 05.11.2008 г.

Субъект (субъекты) права:

ГОРОД НОВОСИБИРСК.

Вид права: собственность

Объект права:

Помещения, назначение: нежилое. Площадь: общая 635.4 кв.м., номера на поэтажном плане: 1-39. Этаж: 1 (Подземный этаж).

Адрес (местоположение):

Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Кошурникова, дом 5

Кадастровый (или условный) номер:

54-54-01/481/2009-635

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

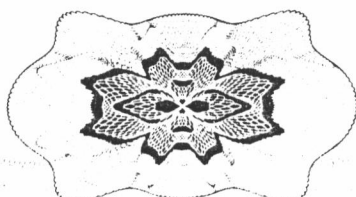
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
16.11.2009 г. сделана запись регистрации № 54-54-01/481/2009-635

Государственный регистратор:



/ Гордеев В. Н. /

54АГ 785468



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ помещения

Лист № 1, всего листов 2

Дата 9 октября 2009

Кадастровый номер --

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 50:401:364:001031650:0001:20409

1. Описание объекта недвижимого имущества

1.1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение --

1.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение 1 (Подземный этаж)

1.3. Общая площадь помещения 635,4 кв.м.

1.4. Адрес (местоположение):

Субъект Российской Федерации	Новосибирская обл.	
Район	--	
Муниципальное образование	тип	городской округ
	наименование	город Новосибирск
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Новосибирск
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Кошурникова
Номер дома	5	
Номер корпуса	--	
Номер строения	--	
Литера	--	
Номер помещения (квартиры)	--	
Иное описание местоположения	--	

1.5. Назначение помещения нежилое
(жилое, нежилое)

1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме --
(комната, квартира)

1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната --

1.8. Номер помещения на поэтажном плане 1-39

1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества: --

1.10. Примечание: Сведения об ограничениях (обременениях) зарегистрированных на 1 января 1999 г.: отсутствуют

1.11. Новосибирский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ»
Согласно договору об аккредитации от 27.10.2007 № 000406
(наименование органа или организации)

Начальник участка

(подпись)

С.А. Кузнецов

(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

помещения

Лист № 2 , всего листов 2

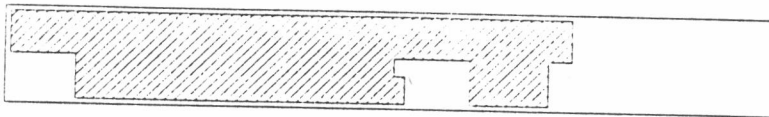
Кадастровый номер

--

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 50:401:364:001031650:0001:20409

2. План расположения помещения на этаже

План подвала



Масштаб 1: 100

Начальник отдела

М.П.

Е. Т. Гребнева
(инициалы, фамилия)



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.12.2015

№ 6911

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 5

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1391 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 5 (далее – помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 16.06.2015 № 4110 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 5».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. А. Игнатов

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 5

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 5, год постройки: 1969, площадь: 635,4 кв. м, этаж: 1 (Подземный этаж) (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АГ 785468 выдано 16.11.2009 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации – продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 19523000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 976000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.
