



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 29.12.2015

№ 7433

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 27

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Объединения, 27 (далее – помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Кривошапов
2275446
ДЗиИО



УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область,
город Новосибирск, ул. Объединения, 27

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения, 27, год постройки 1972, площадь: 784,3 кв. м, этаж: подвал (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права АЖ 105333 выдано 03.06.2015 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации – продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 2993000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 145000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения**
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

« 05 » мая 2015 г. № 54/201/15-156580	
Кадастровый номер:	54:35:041300:1395
Номер кадастрового квартала:	54:35:041300
Предыдущие номера:	_____
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	05.05.2015

Описание помещения:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	54:35:041300:85
2	Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение:	Подвал № Подвал
3	Площадь помещения:	784.3
4	Адрес (описание местоположения):	Новосибирская область, г Новосибирск, ул Объединения, д 27
5	Назначение:	Нежилое помещение (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения:	_____
		(комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	_____
8	Кадастровая стоимость (руб.):	5562192.86
9	Сведения о правах:	_____
10	Особые отметки:	_____
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия:	_____
12	Сведения о кадастровых инженерах:	Журавлев Максим Николаевич №54-10-116, ООО "Изыскатель Плюс", 16.04.2015 г.
13	Дополнительные сведения:	
13.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости:	_____
13.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости:	_____
13.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета:	_____
14	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные	

Инженер-технолог	У.И. Стеблецова
(полное наименование должности) документа получен с использованием сети связи	(инициалы, фамилия)

на Интернет-портале Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по адресу: rosreestr.ru, в результате обработки заявления №

30-2098167

Распечатан

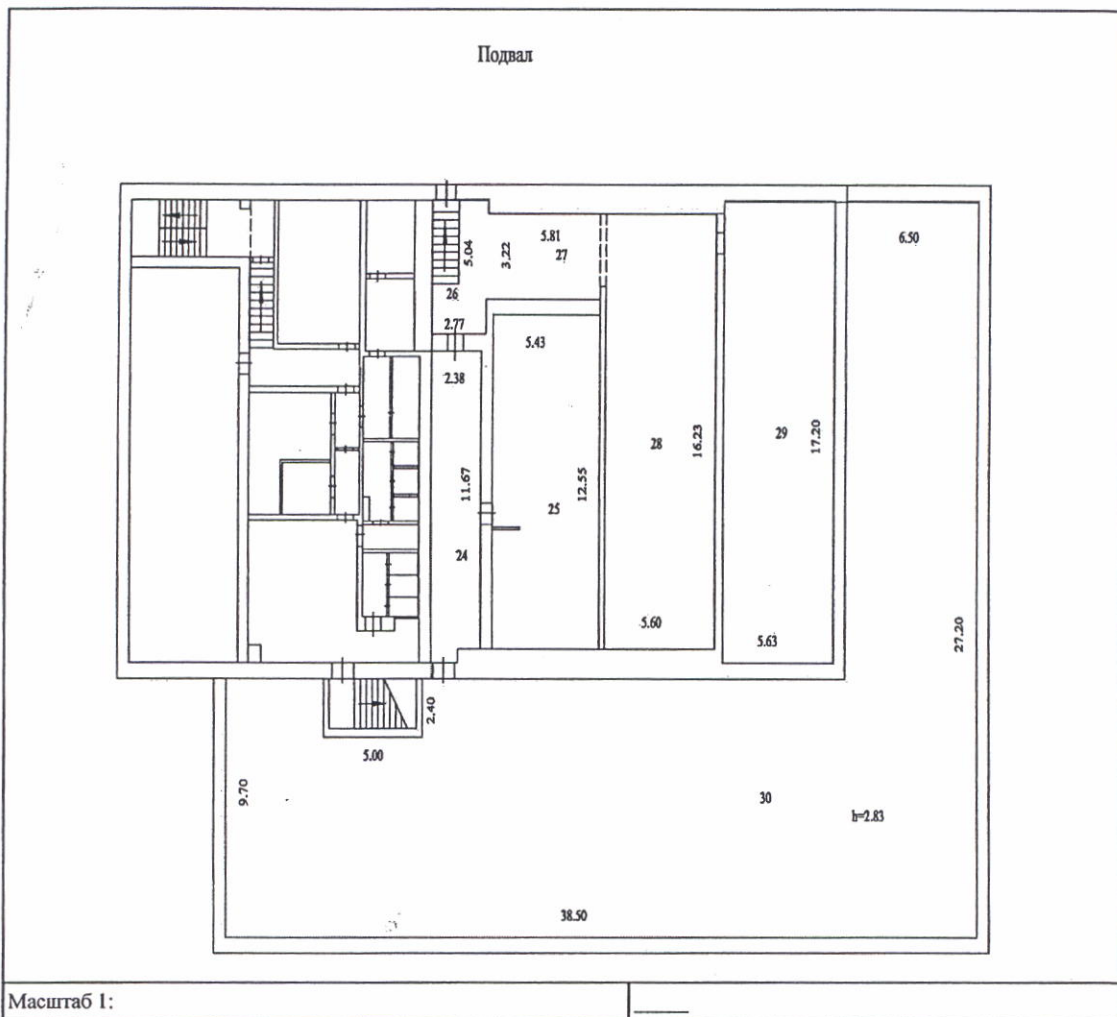
Подкосова О.Б.
(Ф.И.О., подпись, дата)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ
помещения
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

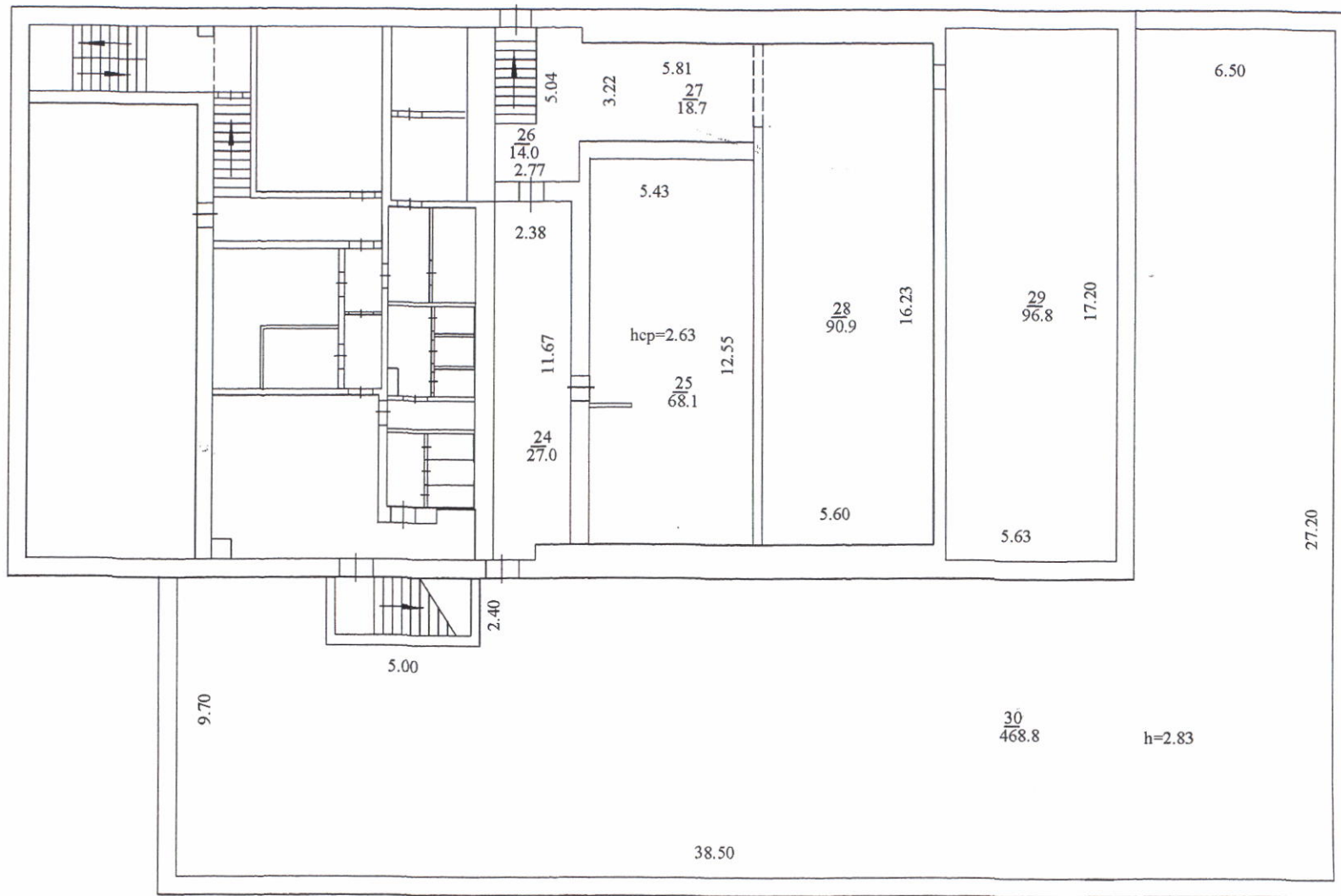
« 05 » мая 2015 г. № 54/201/15-156580	
Кадастровый номер:	54:35:041300:1395

План расположения помещения на этаже Подвал № Подвал :



Инженер-технолог		У.И. Стеблецова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



РОССИЯ	ООО "Изыскатель ПОЭТАЖНЫЙ	
Литер	улица <u>Объединения</u> город (пос.) <u>Новосибирск</u> административный район <u>Кал.</u> субъект Российской Федерации <u></u>	
Дата	Исполнитель	ф
03.04.15	Специалист	

