

**Извещение**  
**департамента земельных и имущественных отношений**  
**мэрии города Новосибирска**

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска сообщает о внесении изменений в извещение о проведении 05.09.2024 аукциона в электронной форме на электронной торговой площадке ООО «РТС - тендер» на право заключения договора аренды земельного участка для строительства по ул. Игарской в Калининском районе, размещенное на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru).

Информация о размере взимаемой с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка, платы оператору электронной площадки за участие в электронном аукционе, излагается в следующей редакции:

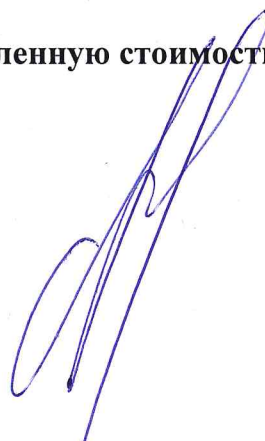
**«Оператор вправе взимать с победителя аукциона или иного лица, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ заключается договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, плату за участие в аукционе в размере, не превышающем предельный размер, установленный пунктом 2 Постановления Правительства РФ от 10.05.2018 № 564 «О взимании операторами электронных площадок, операторами специализированных электронных площадок платы при проведении электронной процедуры, закрытой электронной процедуры и установлении ее предельных размеров». Размер платы исчисляется в процентах начальной цены предмета аукциона.**

**В соответствии с пунктом 2 вышеуказанного Постановления Правительства РФ предельный размер платы установлен в размере одного процента начальной цены предмета аукциона и не более чем:**

**5 000,0 рублей без учета налога на добавленную стоимость в случае, если плата взимается с физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», с субъекта малого предпринимательства, с субъекта среднего предпринимательства;**

**7 500,0 рублей без учета налога на добавленную стоимость в иных случаях.»**

Начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска



А. А. Колович