

**ПРОТОКОЛ № 7/3-А
ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

г. Новосибирск

«18» октября 2011 года

Организатор аукциона: Муниципальное унитарное предприятие города Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие №5» (МУП «ПАТП 5»)

Дата, время и место проведения аукциона: 18 октября 2011 года 14-45 часов, город Новосибирск, ул.Нижегородская,272, административное здание, второй этаж, кабинет планово-экономического отдела.

Предмет аукциона: Право на заключение договора по предоставлению в аренду нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности и хозяйственном ведении предприятия города Новосибирска по 7 лотам:

Лот №7

Нежилое помещение, расположенное на втором этаже здания по адресу: РФ, город Новосибирск, Дзержинский район, улица Доватора, дом 11
площадь – 3216,5 кв.м.

Целевое назначение: торговое помещение

Техническое состояние: удовлетворительное

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

Начальная (минимальная) цена договора (арендная плата за 1 месяц) без коммунальных платежей и эксплуатационных платежей составляет 315 805,0 рублей (с учетом НДС – 18%) (цена договора установлена на основании независимой рыночной оценки).

Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона») 5% - 15 790,25 руб.

Размер задатка составляет: 100 000,0 рублей.

Аукцион проводился Погодиной Натальей Владимировной в присутствии Заявителя : директора Общества с ограниченной ответственностью «АвтоДом» Ушкова Олега Борисовича и Аукционной комиссии в следующем составе:

Председатель Аукционной комиссии:

В.П. Ильенко

Заместитель председателя аукционной комиссии:

А.Л.Портнягин

Члены Аукционной комиссии:

Р.И.Березовая

С.А.Звягин

Л.А.Патока

А.В.Усов

Секретарь Аукционной комиссии:

Н.В.Погодина

Всего присутствовало 7 членов Аукционной комиссии, что составляет 100 % от общего количества членов Аукционной комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Проведение аукциона сопровождалось аудиозаписью.

В аукционе участвовали участники, которые являются субъектами малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в случае проведения аукциона в отношении имущества, предусмотренного Законом.

Комиссия единогласно приняла решение:

1. Признать аукцион несостоявшимся, так как в аукционе участвовал один участник.
2. Рекомендовать Организатору аукциона: Муниципальному унитарному предприятию города Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие №5», заключить договор с единственным участником аукциона Обществом с ограниченной ответственностью «АвтоДом», 630083, г.Новосибирск, ул.Большевицкая, дом 48, который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона, на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной (минимальной) цене договора, указанной в извещении о проведении аукциона.
3. Задаток в сумме 100 000,0 (сто тысяч) руб., внесенный Арендатором на счет Арендодателя засчитывается Арендатору в счет оплаты первого арендного платежа.

Настоящий протокол составлен в 3х экземплярах (два для организатора торгов, один - для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Подписи:

Председатель В.П.Ильенко _____

Аукционной комиссии

Заместитель председателя А.Л.Портнягин _____

аукционной комиссии

Члены Аукционной комиссии Р.И.Березовая _____

С.А.Звягин _____

Л.А.Патока _____

А.В.Усов _____

Секретарь Н.В.Погодина _____

Аукционной комиссии

Участник аукциона _____