



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18.11.2025

№ 12637

Об изменениях, вносимых в проект межевания территории квартала 261.01.04.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением ул. Фрунзе, перспективной магистралью, Гусинобродским шоссе, ул. Доватора, в Дзержинском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 24.06.2025 № 6873

В целях исправления технической ошибки, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 03.09.2025 № 9989 «О подготовке внесения изменений в проект межевания территории квартала 261.01.04.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением ул. Фрунзе, перспективной магистралью, Гусинобродским шоссе, ул. Доватора, в Дзержинском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 24.06.2025 № 6873», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить изменения, вносимые в проект межевания территории 261.01.04.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением ул. Фрунзе, перспективной магистралью, Гусинобродским шоссе, ул. Доватора, в Дзержинском районе, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 24.06.2025 № 6873, изложив приложение 1 в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев



Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 18.11.2025 № 12637

Приложение 1
к проекту межевания территории
квартала 261.01.04.02 в границах про-
екта планировки территории, ограни-
ченной перспективным направлением
ул. Фрунзе, перспективной магистра-
лью, Гусинобродским шоссе, ул. До-
ватора, в Дзержинском районе

СВЕДЕНИЯ
об образуемых земельных участках

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) – объекты, предназначенные для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования; детские ясли; детские сады	0,6392	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Техническая, з/у 20	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:013615

1	2	3	4	5
ЗУ 2	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты улично-дорожной сети; объекты благоустройства территории	3,1980	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Приисковая, з/у 526	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:013590
ЗУ 3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) - малоэтажные многоквартирные дома; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях и этажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15 % общей площади помещений дома	0,1044	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, пер. Даыдовского, з/у 44	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:013590