

Заключение
комиссии об оценке последствий принятия решения
об использовании объекта социальной инфраструктуры

«12» февраля 2026 г.

г. Новосибирск

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью города Новосибирска, о заключении муниципальной организацией города Новосибирска, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, о реорганизации или ликвидации муниципальной организации города Новосибирска образующей социальную инфраструктуру для детей в сфере физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска (далее – Комиссия), утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 27.11.2024 № 10269.

Комиссия в составе:

- | | |
|------------------------------|--|
| Катионов Константин Олегович | - начальник управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска, председатель комиссии; |
| Осипов Дмитрий Валерьевич | - заместитель начальника управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска, заместитель председателя комиссии; |
| Гусева Ирина Арсентьевна | - менеджер отдела мониторинга и комплексного анализа деятельности в сфере физической культуры и спорта муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Проектная дирекция департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска», секретарь комиссии. |

Члены комиссии:

- | | |
|--------------------------------|--|
| Белясов Степан Александрович | - начальник учебно-спортивного отдела управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска; |
| Овчинникова Юлия Александровна | - начальник отдела спортивно-массовых мероприятий и физической культуры населения управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска; |
| Рябыкина Ирина Владимировна | - консультант отдела инвентаризации и учета имущества управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска; |
| Устюжанина Ольга Викторовна | - консультант отдела по управлению имуществом муниципальных учреждений и предприятий управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска; |

Филенко Анастасия
Евгеньевна

- главный специалист отдела ненормативных правовых актов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска.

Комиссия на основании поступившего заявления и представленных документов вх. № 14/01/00294 от 06.02.2026 провела оценку последствий принятия решения о предоставлении объекта социальной инфраструктуры для детей, закрепленного за муниципальным автономным учреждением города Новосибирска «Новосибирский Центр Высшего Спортивного Мастерства», (далее МАУ «НЦВСМ»), в аренду.

Объект социальной инфраструктуры:

часть нежилого помещения площадью 1,0 кв. м, на первом этаже (№ 10 вестибюль, гардероб на поэтажном плане технического паспорта) в здании крытого катка с искусственным льдом общей площадью 4169,9 кв. м., с кадастровым номером - 54:35:051925:93, расположенном по адресу: 630106, г. Новосибирск, ул. Зорге, 82/3.

Цель предоставления объекта в аренду указанного помещения: для размещения одного автоматизированного кофейного уголка с целью реализации кофейных напитков.

Наименование другой стороны договора: индивидуальный предприниматель Аверин Андрей Викторович

Срок предоставления объекта в аренду: с 01.04.2026 по 28.02.2027.

Время использования объекта в аренду: постоянно, в течение срока действия договора аренды.

Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии полагает возможным предоставление МАУ «НЦВСМ» объекта в аренду индивидуальному предпринимателю Аверину Андрею Викторовичу, так как передача объекта не будет оказывать отрицательного влияния на качество оказания услуг (осуществления работ) детям и не приведет к ухудшению условий обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей при осуществлении деятельности, предмет и цели которой определены уставом учреждения. Целесообразность передачи в аренду указанного помещения привлечет дополнительные средства в бюджет учреждения.

По заключению членов комиссии критерии, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 05.11.2024 № 9199, имеют следующие значения:

№ п/п	Критерий	Значение
1	2	3
1	Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей,	Обеспечено


	их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду	
2	Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, до принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении государственной или муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности	Обеспечено

Оценив последствия принятия решения о предоставлении муниципальному автономному учреждению города Новосибирска «Новосибирский Центр Высшего Спортивного Мастерства» вышеуказанного объекта в аренду по указанным критериям, комиссия приняла положительное заключение.*

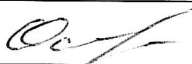
*При заключении дополнительного соглашения к указанному договору получение заключения комиссии об оценке последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры не требуется.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:


_____ К. О. Катионов

Заместитель председателя комиссии:


_____ Д. В. Осипов


Секретарь комиссии:


_____ И. А. Гусева

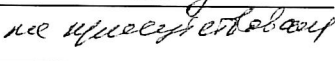
Члены комиссии:


_____ С. А. Белясов


_____ Ю. А. Овчинникова


_____ И. В. Рябыкина


_____ О. В. Устюжанина


_____ А. Е. Филенко