

Пояснительная записка
к проекту решения Совета депутатов города Новосибирска
«О внесении изменений в отдельные решения городского Совета
Новосибирска, Совета депутатов города Новосибирска»

Проект решения Совета депутатов города Новосибирска «О внесении изменений в отдельные решения городского Совета Новосибирска, Совета депутатов города Новосибирска» (далее – проект решения) разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Новосибирска.

В целях реализации Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» проектом решения предлагается распределить полномочия по осуществлению мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости на территории города Новосибирска и направлению сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости между структурными подразделениями мэрии города Новосибирска: администрациями районов (округа по районам) города Новосибирска, департаментом строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

В связи с принятием Федерального закона от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» проектом решения предлагается закрепить за департаментом строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска функцию по обеспечению разработки проекта схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории города Новосибирска.

Кроме того, в соответствии с Федеральным закон от 30.12.2021 № 492-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» из функций департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска исключается проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка.

Проект решения содержит также иные изменения уточняющего характера.

Реализация проекта решения не потребует дополнительного финансирования из бюджета города Новосибирска.

Принятие проекта решения не потребует отмены, приостановления, изменения решений Совета депутатов города Новосибирска (городского Совета Новосибирска) или принятия иных решений Совета депутатов города Новосибирска.

Проект решения не подлежит оценке регулирующего воздействия, поскольку не содержит нормы, устанавливающие новые или изменяющие ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами города Новосибирска обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности.

Заместитель мэра города Новосибирска –
начальник департамента строительства и
архитектуры мэрии города Новосибирска

А. В. Кондратьев

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РЕШЕНИЕ

ПРОЕКТ

О внесении изменений в отдельные решения городского Совета Новосибирска, Совета депутатов города Новосибирска

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Внести в Положение об администрации района (округа по районам) города Новосибирска, утвержденное решением городского Совета Новосибирска от 22.02.2006 № 207 (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 25.11.2009 № 1480, от 23.12.2009 № 1488, от 02.02.2011 № 289, от 26.10.2011 № 454, от 19.09.2012 № 678, от 29.10.2012 № 709, от 25.09.2013 № 961, от 26.02.2014 № 1051, от 26.11.2014 № 1238, от 27.05.2015 № 1352, от 24.06.2015 № 1371, от 24.06.2015 № 1377, от 24.06.2015 № 1379, от 28.09.2016 № 272, от 24.05.2017 № 421, от 24.12.2018 № 732, от 20.03.2019 № 764, от 19.06.2019 № 827, от 22.09.2021 № 197, от 27.10.2021 № 219), изменение, дополнив пунктом 2.21.1 следующего содержания:

«2.21.1. Участие в проведении на территории района мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в пределах, установленных правовым актом мэрии.»

2. Внести в Положение о департаменте строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, утвержденное решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 705 (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 05.12.2007 № 817, от 06.02.2008 № 891, от 24.06.2009 № 1296, от 25.11.2009 № 1480, от 26.05.2010 № 51, от 02.02.2011 № 289, от 21.12.2011 № 524, от 27.02.2013 № 804, от 27.11.2013 № 1002, от 26.02.2014 № 1051, от 26.11.2014 № 1230, от 24.06.2015 № 1377, от 23.03.2016 № 170, от 19.06.2017 № 450, от 26.09.2018 № 680, от 22.05.2019 № 802, от 04.12.2019 № 893, от 23.06.2020 № 1016, от 30.06.2021 № 170, от 22.12.2021 № 276), следующие изменения:

2.1. Пункт 3.42 изложить в следующей редакции:

«3.42. Обеспечение разработки проектов схемы размещения рекламных конструкций, схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории города Новосибирска.»

2.2. Пункт 3.45 после слов «а также» дополнить словами «информационных конструкций.»

2.3. Дополнить пунктом 3.66.1 следующего содержания:

«3.66.1. Участие в проведении на территории города Новосибирска мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных жилых помещений в пределах, установленных правовым актом мэрии, и обеспечение направления сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.»

3. Внести в Положение о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденное решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708 (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 05.12.2007 № 817, от 21.05.2008 № 990, от 17.02.2009 № 1171, от 23.12.2009 № 1509, от 17.02.2010 № 1532, от 26.05.2010 № 51, от 23.06.2010 № 94, от 24.11.2010 № 207, от 24.05.2011 № 387, от 21.12.2011 № 524, от 27.03.2013 № 833, от 27.11.2013 № 1002, от 26.02.2014 № 1051, от 23.04.2014 № 1083, от 26.11.2014 № 1234, от 31.03.2015 № 1333, от 27.05.2015 № 1350, от 24.06.2015 № 1379, от 23.03.2016 № 172, от 14.02.2017 № 362, от 24.05.2017 № 419, от 18.03.2020 № 950, от 22.09.2021 № 195), следующие изменения:

3.1. Дополнить пунктом 3.8.1 следующего содержания:

«3.8.1. Участие в проведении на территории города Новосибирска мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости (за исключением жилых помещений) в пределах, установленных правовым актом мэрии, и обеспечение направления сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.».

3.2. В пункте 3.30 слова «, проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка» исключить.

4. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по контролю за исполнением органами местного самоуправления и их должностными лицами полномочий по решению вопросов местного значения, постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству и постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по муниципальной собственности.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Д. В. Асанцев

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть