



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.02.2019

№ 543

О проекте межевания застроенной территории в границах улиц Океанской, Вяземской в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 21.09.2012 № 9615 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе», договором о развитии застроенной территории от 27.08.2018 № 54, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания застроенной территории в границах улиц Океанской, Вяземской в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту межевания застроенной территории в границах улиц Океанской, Вяземской в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Кузнецова
2275070
ГУАиГ

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 15.02.2019 № 543

ПРОЕКТ

**межевания застроенной территории в границах улиц Океанской, Вяземской
в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города
Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского
района, в Советском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания застроенной территории в границах улиц Океанской, Вяземской в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе

**СВЕДЕНИЯ
об образуемом земельном участке**

| Условный номер образуемого земельного участка на чертеже межевания территории | Учетный номер кадастрового квартала | Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории | Площадь образуемого земельного участка, га | Адрес земельного участка | Возможный способ образования земельного участка |
|---|-------------------------------------|---|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| ЗУ 1 | 54:35:091377 | Среднеэтажная жилая застройка – многоквартирные среднеэтажные дома; подземные гаражи; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного среднеэтажного дома; многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) – многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи; автостоянки; объекты обслуживания жилой за- | 0,6711 | Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Вяземская, з/у 5 | Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:091377:12, 54:35:091377:417 с землями, государственная собственность на которые не разграничена |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | <p>стройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях многоквартирного многоэтажного дома;</p> <p>коммунальное обслуживание – котельные; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; канализация; стоянки; объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг</p> | | | |

Приложение 2
к проекту межевания застроенной территории в границах улиц Океанской, Вяземской в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе

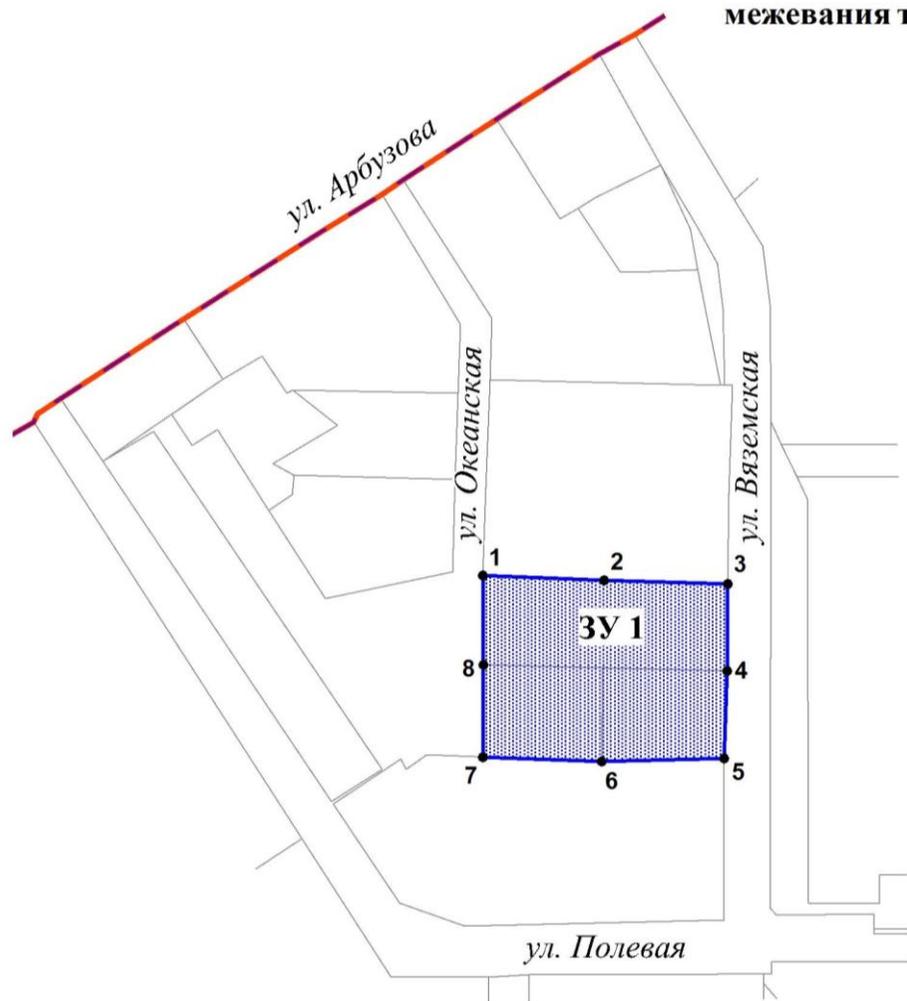
СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

| № точки | Координаты | |
|---------|------------|-------------|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 469741,480 | 4209304,242 |
| 2 | 469739,249 | 4209351,971 |
| 3 | 469737,289 | 4209400,565 |
| 4 | 469703,335 | 4209399,789 |
| 5 | 469669,067 | 4209398,419 |
| 6 | 469668,452 | 4209350,207 |
| 7 | 469670,663 | 4209303,519 |
| 8 | 469706,568 | 4209304,173 |

Приложение 3

к проекту межевания застроенной территории в границах улиц Океанской, Вяземской в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории



Условные обозначения

-  границы существующего элемента планировочной структуры (квартала)
-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы образуемого земельного участка
- ЗУ 1** условный номер образуемого земельного участка
- ул. Вяземская* наименование элемента улично-дорожной сети
-  1 номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания