



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.09.2021

№ 3319

О проекте межевания территории квартала 232.01.03.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, границей города Новосибирска, границей Советского района и Бердским шоссе, в Первомайском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 22.05.2018 № 1791 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Одоевского, границей города Новосибирска, границей Советского района и Бердским шоссе, в Первомайском районе», от 09.03.2021 № 688 «О подготовке проекта межевания территории квартала 232.01.03.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, границей города Новосибирска, границей Советского района и Бердским шоссе, в Первомайском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 232.01.03.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, границей города Новосибирска, границей Советского района и Бердским шоссе, в Первомайском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 30.01.2015 № 687 «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории для организации территории общего пользования по ул. Приграничной в Первомайском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 15.09.2021 № 3319

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 232.01.03.04 в границах проекта
планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, границей
города Новосибирска, границей Советского района и
Бердским шоссе, в Первомайском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1
к проекту межевания территории квартала 232.01.03.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, границей города Новосибирска, границей Советского района и Бердским шоссе, в Первомайском районе Новосибирска

**СВЕДЕНИЯ
об образуемом земельном участке**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Склады (6.9) – склады	0,3614	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Приграничная, з/у 3/4	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:084630:221 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ 2	Коммунальное обслуживание (3.1) – объекты для обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами (холодного и горячего водоснабжения, электроснабжения, водоотведения (канализации), газоснабжения (в том числе поставки на регулярной основе бытового газа в баллонах), теплоснабжения (отопления), в том числе поставки на регулярной основе твердого топлива при наличии печного отопления, сбора неопасных твердых отходов)	0,0554	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Приграничная, з/у 3/2 а	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:084630

Приложение 2
к проекту межевания территории
квартала 232.01.03.04 в границах
проекта планировки территории,
ограниченной ул. Одоевского,
границей города Новосибирска,
границей Советского района и
Бердским шоссе, в Первомайском
районе Новосибирска

СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден
проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	475189.05	4212690.70
2	475171.81	4212685.35
3	475171.99	4212649.93
4	475197.49	4212618.61
5	475207.87	4212610.86
6	475207.87	4212610.86
7	475217.17	4212603.91
8	475226.35	4212597.04
9	475231.59	4212593.12
10	475246.59	4212593.92
11	475257.77	4212594.00
12	475263.12	4212594.02
13	475284.68	4212593.29
14	475286.77	4212593.31
15	475297.21	4212593.41
16	475298.06	4212593.52
17	475319.73	4212596.37
18	475339.54	4212603.06
19	475351.33	4212604.14
20	475372.67	4212599.79
21	475384.43	4212595.55
22	475385.23	4212594.72
23	475385.23	4212594.71
24	475394.30	4212585.09
25	475405.54	4212583.78
26	475415.82	4212580.74
27	475414.02	4212568.61
28	475430.70	4212563.36
29	475414.49	4212544.50

1	2	3
30	475411.82	4212552.88
31	475405.45	4212550.14
32	475409.82	4212540.59
33	475395.84	4212535.24
34	475397.14	4212532.61
35	475389.33	4212530.45
36	475379.56	4212531.33
37	475378.42	4212530.90
38	475342.76	4212517.23
39	475317.56	4212515.26
40	475288.76	4212493.58
41	475268.97	4212478.68
42	475263.93	4212472.40
43	475259.02	4212471.20
44	475249.06	4212463.71
45	475227.75	4212447.66
46	475236.73	4212433.12
47	475249.13	4212423.64
48	475274.04	4212384.51
49	475274.07	4212384.50
50	475274.08	4212384.47
51	475347.69	4212364.42
52	475347.34	4212364.91
53	475384.20	4212354.55
54	475363.85	4212360.26
55	475363.29	4212360.16
56	475392.43	4212352.23
57	475426.99	4212342.50
58	475403.12	4212330.25
59	475262.42	4212166.27
60	475229.81	4212138.02
61	475187.08	4212093.08
62	475180.31	4212099.91
63	475195.29	4212131.36
64	475283.66	4212220.50
65	475273.46	4212229.99
66	475277.41	4212234.23
67	475255.90	4212254.21
68	475264.14	4212260.40
69	475269.70	4212264.55
70	475254.39	4212283.79
71	475252.59	4212322.27

1	2	3
72	475248.08	4212342.63
73	475235.36	4212372.70
74	475218.06	4212379.21
75	475217.23	4212373.38
76	475197.05	4212376.24
77	475190.16	4212372.93
78	475171.12	4212348.02
79	475152.55	4212325.73
80	475124.64	4212317.64
81	475091.17	4212314.09
82	475060.81	4212329.38
83	475043.64	4212335.40
84	475000.31	4212347.44
85	474959.60	4212348.62
86	474940.12	4212356.22
87	474926.31	4212366.48
88	474910.50	4212367.51
89	474896.01	4212356.86
90	474863.52	4212336.62
91	474832.70	4212328.79
92	474812.99	4212319.79
93	474795.05	4212304.40
94	474778.33	4212287.32
95	474759.71	4212279.53
96	474728.16	4212284.59
97	474711.19	4212281.73
98	474700.34	4212266.51
99	474685.66	4212264.96
100	474660.69	4212271.49
101	474657.52	4212276.33
102	474656.74	4212275.37
103	474646.61	4212263.04
104	474656.92	4212259.35
105	474668.71	4212259.48
106	474674.79	4212252.54
107	474673.71	4212240.73
108	474666.87	4212225.65
109	474671.67	4212216.21
110	474656.79	4212194.64
111	474657.97	4212187.56
112	474667.95	4212179.96
113	474665.17	4212168.43

1	2	3
114	474680.49	4212157.29
115	474674.96	4212149.64
116	474632.13	4212095.28
117	474611.23	4212076.17
118	474615.38	4212071.51
119	474531.32	4212019.63
120	474519.07	4212033.80
121	474506.30	4212020.57
122	474495.98	4212003.26
123	474484.70	4211982.14
124	474473.73	4211960.02
125	474463.11	4211943.02
126	474458.29	4211916.56
127	474440.80	4211886.78
128	474421.13	4211845.47
129	474424.90	4211838.31
130	474480.30	4211799.99
131	474475.86	4211795.14
132	474461.49	4211791.48
133	474443.69	4211791.60
134	474420.40	4211800.25
135	474402.14	4211805.77
136	474385.62	4211808.19
137	474375.07	4211812.88
138	474369.21	4211817.93
139	474360.90	4211819.03
140	474341.91	4211818.54
141	474340.61	4211818.52
142	474327.24	4211815.48
143	474308.06	4211821.99
144	474290.53	4211825.70
145	474294.92	4211834.93
146	474269.59	4211804.08
147	474281.93	4211796.61
148	474298.86	4211784.69
149	474309.31	4211782.06
150	474362.30	4211774.56
151	474378.57	4211774.32
152	474414.63	4211768.69
153	474432.51	4211764.62
154	475165.86	4211660.87
155	475171.14	4211665.99

1	2	3
156	475207.93	4211724.58
157	475197.90	4211737.08
158	475224.14	4211800.56
159	475217.67	4211806.68
160	475211.51	4211822.22
161	475197.29	4211823.87
162	475190.10	4211823.20
163	475164.27	4211845.03
164	475167.20	4211861.56
165	475151.31	4211879.69
166	475142.95	4211885.71
167	475139.39	4211881.27
168	475115.98	4211901.03
169	475089.45	4211865.95
170	475072.81	4211859.78
171	475060.12	4211858.85
172	475035.27	4211882.99
173	474993.96	4211845.25
174	474948.70	4211870.08
175	474940.13	4211886.79
176	474920.28	4211900.79
177	474910.16	4211902.57
178	474892.27	4211901.00
179	474873.55	4211902.40
180	474922.95	4211942.11
181	474954.51	4211993.24
182	474975.97	4212016.07
183	474985.13	4212011.07
184	474979.44	4211981.10
185	474957.76	4211960.38
186	474957.30	4211956.18
187	474975.41	4211935.76
188	474945.77	4211920.45
189	474955.53	4211905.65
190	474991.72	4211925.83
191	475000.65	4211922.22
192	475012.97	4211911.25
193	475018.54	4211914.71
194	475035.21	4211897.98
195	475066.67	4211930.81
196	475083.20	4211918.39
197	475091.78	4211929.78

1	2	3
198	475118.45	4211963.55
199	475118.80	4211961.10
200	475120.13	4211957.67
201	475126.71	4211948.74
202	475142.09	4211923.56
203	475150.25	4211913.23
204	475151.39	4211910.70
205	475242.80	4211804.75
206	475261.37	4211797.95
207	475254.36	4211789.57
208	475276.87	4211778.40
209	475298.94	4211772.64
210	475313.99	4211767.78
211	475325.60	4211758.45
212	475326.69	4211758.29
213	475334.95	4211771.51
214	475360.25	4211761.77
215	475396.59	4211748.45
216	475448.99	4211772.33
217	475464.88	4211758.22
218	475485.09	4211740.29
219	475513.68	4211780.49
220	475530.23	4211803.91
221	475527.22	4211807.93
222	475570.28	4211827.47
223	475573.70	4211729.50
224	475584.13	4211728.39
225	475578.46	4211709.41
226	475584.73	4211707.59
227	475617.76	4211688.23
228	475617.76	4211688.22
229	475640.08	4211668.58
230	475645.92	4211663.41
231	475644.74	4211659.04
232	475659.01	4211594.78
233	475659.64	4211591.00
234	475928.34	4211552.97
235	475974.19	4211546.49
236	475981.42	4211545.47
237	476036.19	4211539.05
238	476040.99	4211526.09
239	476111.34	4211461.36

1	2	3
240	476133.25	4211441.36
241	476156.13	4211424.36
242	476168.36	4211417.56
243	476180.02	4211411.11
244	476199.88	4211406.42
245	476209.91	4211403.38
246	476224.10	4211398.26
247	476234.20	4211393.91
248	476250.53	4211385.82
249	476267.51	4211376.32
250	476277.90	4211369.47
251	476292.62	4211358.40
252	476306.77	4211346.40
253	476319.38	4211334.15
254	476326.91	4211324.90
255	476336.01	4211314.12
256	476344.52	4211302.50
257	476353.10	4211289.27
258	476358.41	4211279.44
259	476365.53	4211266.24
260	476374.64	4211244.56
261	476378.43	4211232.28
262	476383.65	4211211.98
263	476386.89	4211197.50
264	476389.22	4211175.45
265	476389.85	4211155.48
266	476389.99	4211144.54
267	476391.17	4211131.34
268	476393.44	4211114.03
269	476396.10	4211101.92
270	476883.65	4211196.25
271	476854.18	4211314.88
272	477227.44	4211407.61
273	477263.02	4211370.27
274	477313.73	4211268.70
275	477330.42	4211212.31
276	477409.31	4211227.57
277	477642.43	4211272.67
278	477496.37	4211860.79
279	477709.87	4211913.82
280	477675.89	4212050.66
281	477735.09	4212065.37

1	2	3
282	477743.76	4212030.42
283	477846.65	4212055.98
284	477839.17	4212086.06
285	478040.66	4212136.11
286	478013.82	4212328.26
287	478291.81	4212243.00
288	478370.16	4212410.60
289	478212.04	4212484.52
290	478059.44	4212403.83
291	478054.10	4212405.58
292	478032.21	4212405.90
293	477986.48	4212398.35
294	477969.81	4212391.86
295	477963.13	4212393.82
296	477961.96	4212390.02
297	477956.20	4212391.87
298	477956.03	4212391.18
299	477928.71	4212397.12
300	477796.16	4212409.82
301	477724.57	4212437.42
302	477676.65	4212448.27
303	477597.01	4212470.93
304	477557.14	4212486.72
305	477528.77	4212488.85
306	477388.49	4212496.98
307	477380.80	4212495.10
308	477356.81	4212493.77
309	477350.12	4212485.18
310	477277.13	4212451.61
311	477269.00	4212446.12
312	477226.16	4212422.26
313	477227.18	4212419.79
314	477225.08	4212419.15
315	477225.14	4212413.15
316	477196.94	4212404.26
317	477200.51	4212392.67
318	477126.90	4212361.42
319	477098.38	4212349.31
320	477089.01	4212345.33
321	477053.03	4212330.06
322	477059.24	4212298.54
323	476948.48	4212266.13

1	2	3
324	476910.39	4212254.99
325	476909.03	4212260.07
326	476899.95	4212258.38
327	476896.59	4212255.42
328	476855.93	4212245.24
329	476763.15	4212240.45
330	476763.15	4212239.77
331	476749.21	4212242.57
332	476718.34	4212246.08
333	476699.50	4212247.99
334	476689.07	4212249.08
335	476670.74	4212249.75
336	476662.65	4212249.82
337	476656.43	4212223.35
338	476450.58	4212216.84
339	476468.56	4212128.52
340	476378.69	4212108.43
341	476380.69	4212098.05
342	476272.13	4212084.32
343	476276.17	4212036.88
344	476306.93	4211905.99
345	476073.54	4211839.29
346	476081.00	4211891.99
347	476080.43	4211892.20
348	476068.58	4211906.38
349	476080.85	4211957.01
350	476073.97	4211954.63
351	476060.65	4211956.79
352	476058.29	4211972.77
353	476060.99	4211981.72
354	476067.54	4211979.01
355	476076.61	4211994.22
356	476094.66	4212022.60
357	476094.78	4212022.97
358	476095.78	4212027.66
359	476097.54	4212031.27
360	476097.97	4212032.58
361	476102.21	4212041.84
362	476103.06	4212047.87
363	476103.73	4212049.90
364	476103.34	4212049.87
365	476103.76	4212052.89

1	2	3
366	476104.42	4212057.54
367	476091.77	4212080.13
368	476077.71	4212081.28
369	476078.02	4212088.62
370	476077.65	4212093.11
371	476077.23	4212101.86
372	476076.90	4212104.66
373	476076.77	4212117.56
374	476077.18	4212125.68
375	476078.72	4212137.19
376	476078.28	4212140.62
377	476089.67	4212146.31
378	476089.56	4212178.56
379	476084.65	4212217.68
380	476064.36	4212221.81
381	476055.59	4212218.19
382	476053.85	4212228.99
383	476087.93	4212222.69
384	476087.34	4212253.47
385	476050.72	4212248.36
386	476044.72	4212285.54
387	476070.75	4212297.17
388	476074.59	4212297.75
389	476086.41	4212301.20
390	476079.84	4212338.37
391	476065.67	4212332.97
392	476044.68	4212370.07
393	476031.63	4212362.55
394	476012.71	4212394.98
395	475991.73	4212430.99
396	475975.22	4212444.41
397	475970.48	4212451.78
398	475953.06	4212453.60
399	475890.05	4212444.65
400	475859.59	4212440.33
401	475786.37	4212432.86
402	475712.56	4212432.59
403	475738.51	4212447.56
404	475745.20	4212467.73
405	475750.93	4212486.96
406	475716.65	4212489.99
407	475681.14	4212472.71

1	2	3
408	475684.66	4212471.70
409	475684.25	4212462.60
410	475663.35	4212443.08
411	475646.30	4212438.30
412	475620.84	4212425.13
413	475617.01	4212418.49
414	475581.20	4212409.82
415	475544.77	4212392.83
416	475562.70	4212409.82
417	475597.48	4212430.38
418	475605.77	4212431.97
419	475633.52	4212445.86
420	475639.76	4212450.95
421	475635.58	4212447.55
422	475635.92	4212447.13
423	475640.26	4212449.17
424	475643.18	4212452.91
425	475642.99	4212453.58
426	475647.70	4212457.41
427	475638.50	4212495.52
428	475641.39	4212494.53
429	475634.74	4212508.19
430	475627.72	4212508.82
431	475626.00	4212514.99
432	475631.54	4212521.14
433	475657.33	4212545.55
434	475654.88	4212547.70
435	475679.82	4212566.97
436	475699.94	4212582.74
437	475679.56	4212602.23
438	475653.61	4212616.33
439	475638.76	4212624.32
440	475624.92	4212632.03
441	475613.38	4212640.82
442	475599.53	4212647.22
443	475591.38	4212650.98
444	475505.72	4212659.43
445	475465.96	4212663.35
446	475465.95	4212663.35
447	475451.32	4212664.80
448	475218.07	4212687.84
449	474809.78	4212158.45

1	2	3
450	474819.07	4212149.34
451	474827.04	4212133.82
452	474841.30	4212127.97
453	474872.10	4212080.59
454	474889.63	4212067.48
455	474906.63	4212067.65
456	474944.45	4212075.74
457	474941.92	4212068.52
458	474941.76	4212055.42
459	474948.46	4212045.49
460	474944.24	4212038.34
461	474928.07	4212019.49
462	474921.76	4212012.19
463	474930.18	4212001.78
464	474934.02	4212004.89
465	474934.29	4212004.73
466	474949.86	4212017.69
467	474949.88	4212017.71
468	474952.66	4212017.50
469	474955.97	4212020.64
470	474956.03	4212020.66
471	474956.16	4212020.92
472	474959.50	4212026.97
473	474972.04	4212019.74
474	474950.88	4211996.71
475	474917.36	4211950.15
476	474888.69	4211938.15
477	474881.84	4211951.88
478	474872.88	4211947.89
479	474879.52	4211934.36
480	474861.90	4211927.07
481	474840.12	4211924.65
482	474861.44	4211942.17
483	474849.90	4211955.35
484	474831.45	4211970.06
485	474804.19	4211994.28
486	474801.01	4212002.34
487	474816.67	4212025.50
488	474820.80	4212031.75
489	474827.73	4212048.72
490	474833.94	4212066.99
491	474835.52	4212087.81

1	2	3
492	474835.75	4212103.81
493	474833.36	4212112.69
494	474814.69	4212118.79
495	474797.28	4212119.71
496	474791.57	4212139.86
497	474800.21	4212155.55
498	474756.73	4211846.98
499	474763.69	4211841.15
500	474761.30	4211831.12
501	474768.17	4211814.28
502	474768.28	4211803.89
503	474763.92	4211790.34
504	474748.43	4211770.19
505	474723.61	4211743.02
506	474715.48	4211746.04
507	474704.24	4211750.02
508	474686.97	4211755.94
509	474671.36	4211757.37
510	474651.36	4211757.17
511	474632.26	4211757.57
512	474605.40	4211762.99
513	474584.08	4211764.36
514	474577.03	4211769.69
515	474599.64	4211768.72
516	474601.20	4211781.94
517	474609.78	4211793.54
518	474616.80	4211801.40
519	474630.41	4211809.75
520	474647.58	4211813.14
521	474659.12	4211808.85
522	474673.13	4211808.00
523	474685.75	4211815.72
524	474696.20	4211820.93
525	474702.92	4211828.01
526	474726.87	4211833.06
527	476052.26	4211707.09
528	476053.84	4211700.08
529	476053.19	4211695.46
530	476067.78	4211636.71
531	476047.86	4211621.15
532	476028.64	4211603.15
533	476015.34	4211603.51

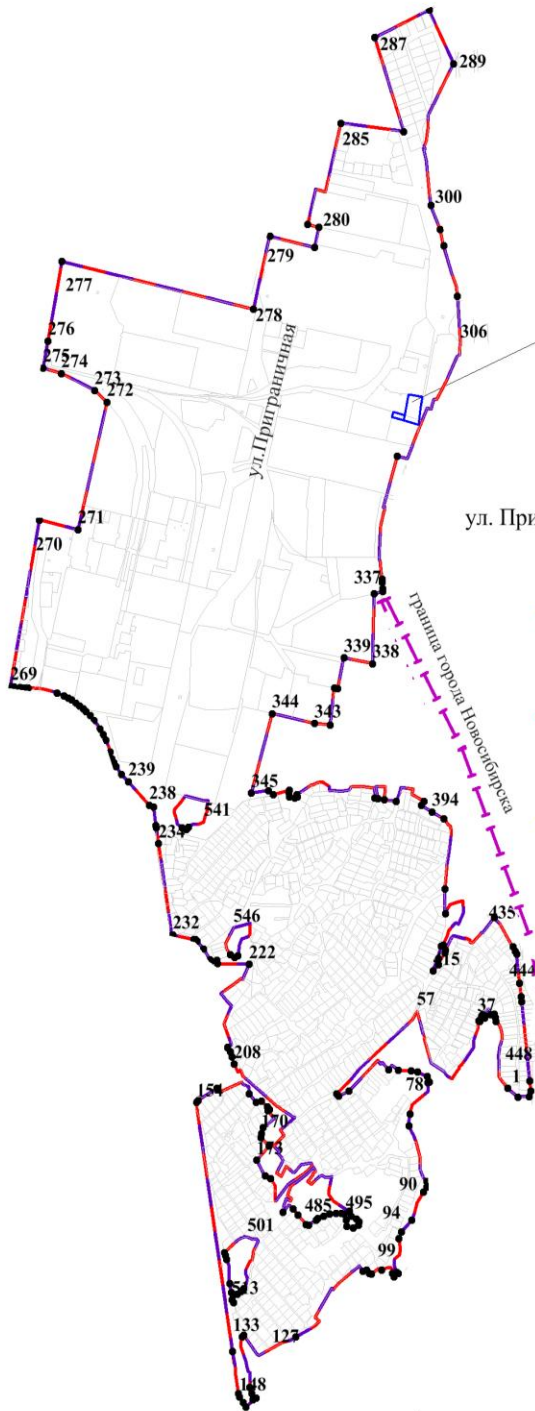
1	2	3
534	476006.81	4211606.12
535	475984.96	4211610.99
536	475973.81	4211625.07
537	475968.57	4211638.82
538	475974.89	4211646.09
539	475983.07	4211657.77
540	475982.91	4211673.77
541	475990.51	4211692.55
542	476007.86	4211697.03
543	476023.90	4211703.60
544	476040.89	4211704.68
545	475691.74	4211832.24
546	475677.88	4211781.16
547	475632.13	4211756.05
548	475618.21	4211758.74
549	475614.78	4211759.90
550	475598.77	4211770.77
551	475591.85	4211782.59
552	475596.74	4211793.14
553	475615.00	4211796.53
554	475628.78	4211798.98
555	475645.22	4211805.15
556	475651.00	4211825.81
557	475658.45	4211830.79

Система координат МСК НСО

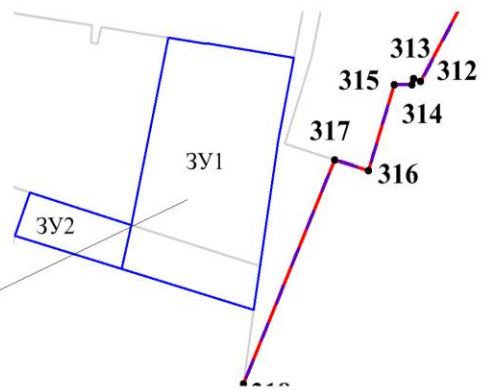
Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 232.01.03.04 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Одоевского, границей города Новосибирска, границей Советского района и Бердским шоссе, в Первомайском районе

ЧЕРТЕЖ
межевания территории



Фрагмент



Условные обозначения:

ул. Приграничная - наименование элемента улично-дорожной сети

--- - границы существующего элемента планировочной структуры (квартала)

— (красные) - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории

— (синие) - границы образуемого земельного участка

ЗУ1 - условный номер образуемого земельного участка

•1 - номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории