



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.02.2024

№ 703

О проекте межевания территории квартала 282.01.02.06 в границах проекта планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, Красноярским шоссе, границей города Новосибирска, ул. Андреевской и ее перспективным продолжением, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Заельцовском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2023 № 2301 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»), решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.08.2021 № 3104 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, Красноярским шоссе, границей города Новосибирска, ул. Андреевской и ее перспективным продолжением, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Заельцовском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 282.01.02.06 в границах проекта планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, Красноярским шоссе, границей города Новосибирска, ул. Андреевской и ее перспективным продолжением, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Заельцовском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 20.07.2020 № 2174 «О проекте межевания территории квартала 282.01.02.06 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, 1-м Мочищенским шоссе и границей города Новосибирска, в Заельцовском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 09.02.2024 № 703

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 282.01.02.06 в границах проекта**  
**планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе,**  
**Красноярским шоссе, границей города Новосибирска,**  
**ул. Андреевской и ее перспективным продолжением,**  
**планируемой магистральной улицей общегородского**  
**значения непрерывного движения,**  
**в Заельцовском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 282.01.02.06 в границах проекта планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, Красноярским шоссе, границей города Новосибирска, ул. Андреевской и ее перспективным продолжением, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Завельцовском районе

**СВЕДЕНИЯ  
об образуемом земельном участке**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты благоустройства территории	0,3884	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Охотская, з/у 86/36	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:031355

Приложение 2  
к проекту межевания территории квартала 282.01.02.06 в границах проекта планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, Красноярским шоссе, границей города Новосибирска, ул. Андреевской и ее перспективным продолжением, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Засельцовском районе

**СВЕДЕНИЯ**  
**о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	498369,56	4196698,63
2	498390,04	4196695,51
3	498429,29	4196623,66
4	498440,07	4196609,00
5	498487,59	4196544,33
6	498506,63	4196512,29
7	498586,01	4196447,16
8	498606,50	4196425,26
9	498634,61	4196400,15
10	498660,95	4196366,88
11	498671,62	4196374,17
12	498698,77	4196351,17
13	498723,39	4196318,66
14	498754,36	4196327,96
15	498764,00	4196324,81
16	498792,71	4196308,10
17	498816,50	4196283,61
18	498855,84	4196193,16
19	498873,10	4196160,21
20	498860,76	4196091,27
21	498860,83	4196078,51
22	498879,13	4196046,91
23	498896,32	4196012,33
24	498899,49	4196005,95
25	498899,62	4196005,70
26	498926,47	4195956,85

1	2	3
27	498951,90	4195910,58
28	498953,81	4195906,52
29	498953,54	4195906,37
30	498945,25	4195901,93
31	498942,62	4195900,47
32	498942,57	4195900,58
33	498942,49	4195900,45
34	498878,08	4195864,79
35	498884,28	4195853,41
36	498788,83	4195802,75
37	498747,73	4195792,63
38	498732,35	4195791,21
39	498732,34	4195791,21
40	498675,69	4195785,99
41	498675,78	4195786,08
42	498602,75	4195805,30
43	498463,12	4195884,78
44	498460,62	4195881,45
45	498454,88	4195885,09
46	498445,62	4195871,89
47	498439,12	4195881,32
48	498432,53	4195844,56
49	498420,02	4195851,71
50	497855,07	4196098,11
51	497970,53	4196362,22
52	497974,59	4196376,83
53	498005,34	4196477,01
54	498012,20	4196549,48
55	498071,75	4196567,42
56	498166,34	4196595,92
57	498166,34	4196595,92
58	498233,23	4196616,08
59	498244,31	4196622,96
60	498270,60	4196639,29
61	498338,17	4196681,26

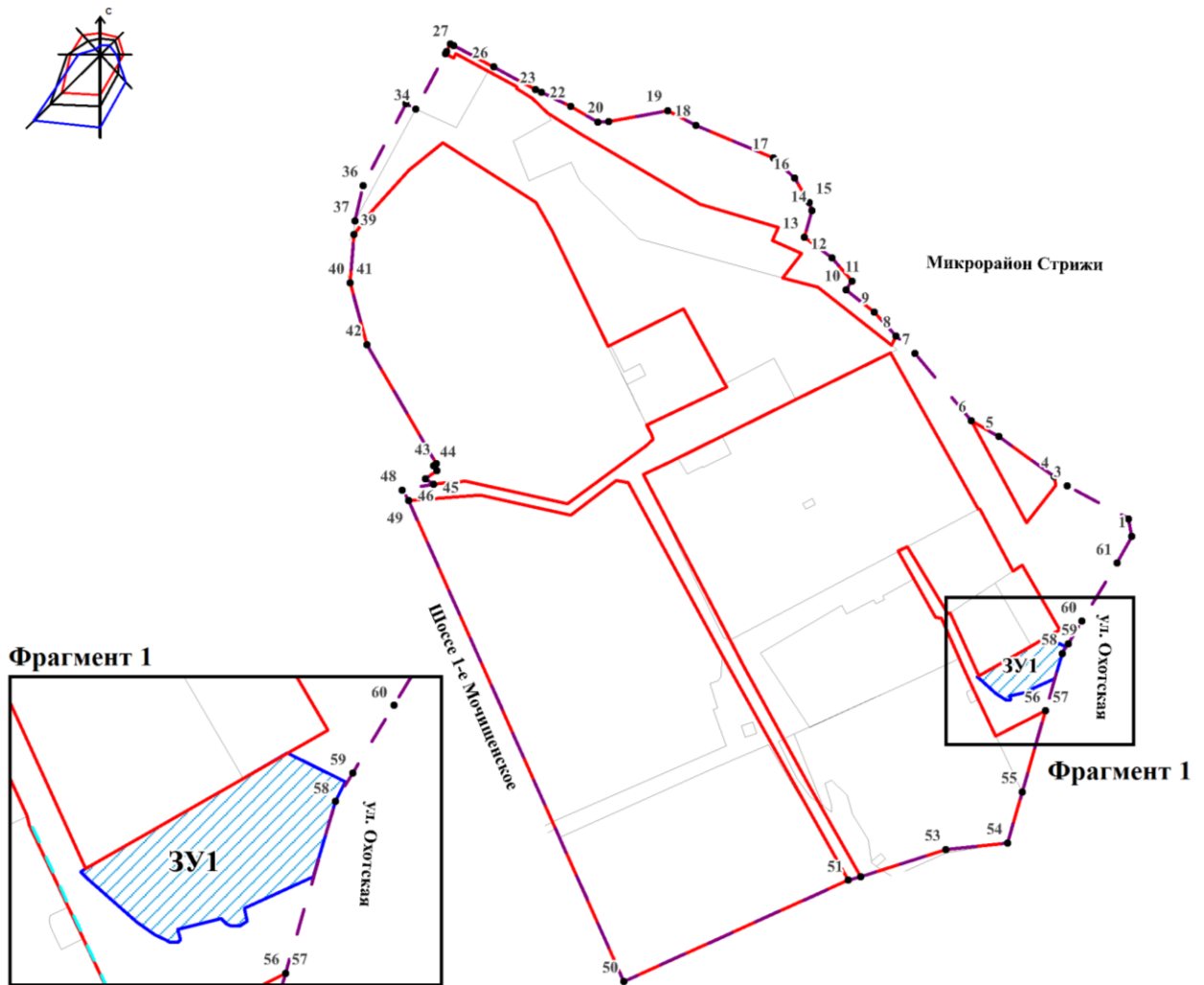
Примечания: система координат – МСК НСО.

---





### Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 282.01.02.06 в границах проекта планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, Красноярским шоссе, границей города Новосибирска, ул. Андреевской и ее перспективным продолжением, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, в Засельцовском районе

## ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



#### Условные обозначения:

-  - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  - границы планируемого элемента планировочной структуры (квартала)
-  1 - номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания
-  - границы образуемого земельного участка
- ЗУ 1** - условный номер образуемого земельного участка

ул. Охотская - наименование элемента улично-дорожной сети