

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ
от 02.08.2010 № 12012-р

О назначении публичных слушаний
по вопросам предоставления
разрешений на условно разрешенный вид
использования земельного участка
или объекта капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске»:

1. Назначить публичные слушания по вопросам предоставления разрешений:

1.1. Мирояну И. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014385:0003 площадью 0,0626 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Новороссийская, 2 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «общественное здание административного назначения».

1.2. Мельникову Г. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033715:0339 площадью 0,0468 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, СНТ «Северный садовод», участок № 92 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «объекты автомобильного и дорожного сервиса».

1.3. Кущенко О. В., Кущенко С. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032560:0011 площадью 0,0593 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Профинтерна, 27 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.4. Обществу с ограниченной ответственностью «Элекс плюс» на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 0,0593 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Профинтерна, 27 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «автомойка».

1.5. Керимову Я. Г. оглы на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033230:0010 площадью 0,0462 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Светлановская, 8 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.6. Аржановой О. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:042680:0027 площадью 0,0487 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кавалерийская, 454а в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.7. Аржановой О. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:042680:0026 площадью 0,0157 га, расположенного по адресу:

обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кавалерийская, 454 в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.8. Объединению Церквей евангельских христиан-баптистов Кемеровской, Новосибирской и Томской областей на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 0,2819 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Фадеева в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона индивидуальных жилых домов (Ж-2)) - «культовые объекты».

1.9. Подшивалову К. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:042465:0022 площадью 0,0602 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ружейная, 38 в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.10. Черновскому Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052055:91 площадью 0,0479 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Бурденко в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.11. Болотниковой Т. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052055:90 площадью 0,0507 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Бурденко в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.12. Гусевой Ф. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052825:10 площадью 0,0629 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ньютона, 17 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.13. Калюжиной Л. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052780:173 площадью 0,0353 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, СНТ «Мичурина-3» в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальный жилой дом».

1.14. Бегуновой Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051630:0002 площадью 0,0760 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, 1-й пер. Немировича-Данченко, 5 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.15. Обществу с ограниченной ответственностью Производственно-инвестиционной компании «СИБСТРОЙКОММЕРС» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052055:0065 площадью 0,2003 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Мира в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «станция технического обслуживания автомобилей, шиномонтажная мастерская, автомойка».

1.16. Лепилу В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063335:22 площадью 0,0544 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Гризодубовой, 22 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.17. Кузнецову Д. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:064475:0004 площадью 0,1199 га, расположенного по адресу:

обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Шоссейная, 106 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.18. Мерзлякову А. М., Давыдову В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063244:22 площадью 0,0589 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Осипенко, 67 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.19. Покровскому Э. Б. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063155:0023 площадью 0,0536 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Связистов в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «автомойка».

1.20. Ушаковой И. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061615:0036 площадью 0,1141 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Шоссейная, 103а в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.21. Ледовских В. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063380:0024 площадью 0,0499 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 5-го Декабря, 5 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.22. Хариной М. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:062270:6 площадью 0,1000 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ягодинская, 27 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.23. Яговцеву К. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071421:153 площадью 0,0598 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок № 272 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.24. Цаплину Л. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071421:202 площадью 0,0634 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок № 245 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.25. Цаплину Л. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071421:211 площадью 0,0808 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок № 237 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.26. Обществу с ограниченной ответственностью «Ариста» на условно разрешенный вид использования земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 54:35:071925 площадью 0,8136 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Выборной в Октябрьском районе, и объектов капитального строительства (зона природная (Р-1)) - «конно-спортивный комплекс с конюшней до 50 голов».

1.27. Пискловой В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071105:18 площадью 0,1064 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Малая Красноармейская, 5а в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми

домами (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.28. Обществу с ограниченной ответственностью «Авто-Вектор» на условно разрешенный вид использования земельного участка на кадастровом плане территории кадастрового квартала 54:35:071545 площадью 0,1717 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Лазурная в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «автозаправочная станция».

1.29. Хлебникову В. Р., Хлебникову А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:091665:09 площадью 0,0606 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Вахтангова, 23 в Советском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами, и объекта капитального строительства (Ж-1)) - «индивидуальный жилой дом».

1.30. Воробьеву Ю. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:101032:0020 площадью 0,0386 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Николая Островского, 48 в Центральном районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальный жилой дом».

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска провести 11.08.2010 в 11.00 час. публичные слушания по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409.

3. Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630009, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 501, адрес электронной почты: EShinkina@admnsk.ru, контактный телефон 227-50-98.

4. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по внесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить распоряжение на официальном сайте города Новосибирска.

6. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации - пресс-центру мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения в установленном порядке.

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска Боярского С. В.

Мэр города Новосибирска
В. Ф. Городецкий