



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.09.2024

№ 7053

О проекте межевания территории квартала 231.01.05.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной рекой Иней, границей города Новосибирска, ул. Одоевского, Бердским шоссе, в Первомайском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 13.11.2023 № 6274 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной рекой Иней, границей города Новосибирска, ул. Одоевского, Бердским шоссе, в Первомайском районе», от 22.07.2024 № 5504 «О подготовке проекта межевания территории квартала 231.01.05.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной рекой Иней, границей города Новосибирска, ул. Одоевского, Бердским шоссе, в Первомайском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 231.01.05.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной рекой Иней, границей города Новосибирска, ул. Одоевского, Бердским шоссе, в Первомайском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.09.2024 № 7053

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 231.01.05.05 в границах проекта
планировки территории, ограниченной рекой Иней, границей
города Новосибирска, ул. Одоевского, Бердским шоссе,
в Первомайском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 231.01.05.05 в границах проекта планировки территории, ограниченной рекой Иней, границей города Новосибирска, ул. Одоевского, Бердским шоссе, в Первомайском районе

**СВЕДЕНИЯ
об образуемом земельном участке**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) – малоэтажные многоквартирные дома; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15 % общей площади помещений дома	0,1296	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Ростовская, з/у 24а	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:082840

Приложение 2
к проекту межевания территории
квартала 231.01.05.05 в границах
проекта планировки территории,
ограниченной рекой Иней, грани-
цей города Новосибирска, ул. Одо-
евского, Бердским шоссе, в Перво-
майском районе

СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден
проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	482299.62	4207952.85
2	482227.59	4208157.31
3	482039.87	4208091.42
4	482111.98	4207886.75

Примечания: система координат – МСК НСО.

Приложение 3
к проекту межевания территории квартала 231.01.05.05 в границах
проекта планировки территории, ограниченной рекой Иней, грани-
цей города Новосибирска, ул. Одоевского, Бердским шоссе, в Пер-
вомайском районе

**ЧЕРТЕЖ
межевания территории**



Условные обозначения



границы существующего
элемента планировочной
структуры



красные линии, утвержденные
в составе проекта планировки
территории



границы образуемого
земельного участка



условный номер образуемого
земельного участка



номер характерной точки границы
территории, в отношении которой
утвержден проект межевания

ул. Баумана

наименование элемента
улично-дорожной сети