

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ  
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

# ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.02.2014

№ 906

**О внесении изменений в распоряжение мэрии города Новосибирска от 15.04.2009 № 7152-р «Об изъятии земельных участков в Октябрьском районе для муниципальных нужд»**

В связи с уточнением сведений о земельных участках  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в распоряжение мэрии города Новосибирска от 15.04.2009 № 7152-р «Об изъятии земельных участков в Октябрьском районе для муниципальных нужд» (в редакции распоряжений мэрии города Новосибирска от 25.06.2009 № 15840-р, от 28.09.2009 № 26030-р, постановлений мэрии города Новосибирска от 10.06.2011 № 4935, от 08.11.2011 № 10397, от 24.05.2012 № 4896, от 14.03.2013 № 2366, от 22.07.2013 № 6879, от 22.10.2013 № 10035, от 22.11.2013 № 11077):

1.1. Приложение 1 дополнить строками 352 - 354 в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложение 2 дополнить строкой 135 в редакции приложения 2 к настоящему постановлению.

1.3. Приложение 3 изложить в редакции приложения 3 к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение 3  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 06.02.2014 № 906

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, подлежащих изъятию, у лиц, не оформивших права  
на земельные участки в установленном законодательством порядке,  
в Октябрьском районе

№ п.	Площадь земельного участка, кв. м	Местонахождение земельного участка	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3	4
1	-	Ул. Бугурусланская, (1)	-
2	-	Пер. Барнаулский, 27/1	-
3	-	Ул. Большевистская, (243)	-
4	-	Пер. 4-й Камышенский, 15	-
5	-	Пер. 10-й Камышенский, 13	-
6	-	Пер. 4-й Камышенский, 6	-
7	-	Пер. 4-й Камышенский, 37	-
8	-	Пер. 2-й Камышенский, 46	-
9	-	Пер. 2-й Камышенский, 43	-
10	-	Пер. 2-й Камышенский, 15	-
11	-	Ул. Лазо, 23	-
12	-	Ул. Лазо, 17а	-
13	-	Ул. Лазо, 11	-
14	-	Ул. Гайдара, 20	-
15	-	Ул. Хитровская, 24	-
16	578,0	Ул. Гайдара, 31	-
17	-	Ул. Гайдара, 39	-
18	-	Ул. Хитровская, 55	-
19	-	Ул. Хитровская, 59	-
20	-	Ул. Гайдара, 55	-
21	-	Ул. Гайдара, 73	-
22	-	Ул. Хитровская, 68	-
23	-	Ул. Гайдара, 58	-
24	195,0	Пер. Средний, 56	-
25	581,0	Пер. Новый, 42	-
26	-	Ул. Камышенская, 62	-

1	2	3	4
27	-	Ул. Камышенская, 64	-
28	-	Пер. Сосновский, 54	-
29	-	Пер. Сосновский, 58	-
30	-	Пер. Сосновский, 60	-
31	579,0	Ул. Хитровская, 79	54:35:073785:66
32	-	Пер. Сосновский, 68	-
33	-	Ул. Хитровская, 85	-
34	-	Пер. Сосновский, 76	-
35	-	Ул. Выборная, 86	-
36	-	Пер. Сосновский, 77	-
37	-	Пер. Сосновский, 85а	-
38	545,0	Ул. Гайдара, 5	54:35:073795:36
39	629,0	Ул. Гайдара, 35	54:35:073790:49
40	462,0	Пер. Сосновский, 44	54:35:073785:56
41	658,0	Ул. Хитровская, 63	54:35:073785:65
42	852,0	Пер. Сосновский, 66	54:35:073785:5
43	487,0	Ул. Хитровская, 89	54:35:073785:58
44	410,0	Ул. Выборная, 87	54:35:072200:20
45	707,0	Пер. 4-й Камышенский, 17	54:35:073990:2

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 06.02.2014

№ 953

### **Об утверждении проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах**

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, с учетом заключения по результатам публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 26.02.2013 № 1812 «О подготовке проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах»

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить проект планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.
3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 25.12.2009 № 550 «Об утверждении проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах».
4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 06.02.2014 № 953

ПРОЕКТ  
планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного  
назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском  
и Первомайском районах

1. Чертеж проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах. Красные линии, границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства, границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (приложение 1).

2. Чертеж проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах. Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам (приложение 2).

3. Положение о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории (приложение 3).

---

Приложение 3  
к проекту планировки территории  
жилого, общественно-делового  
и рекреационного назначения  
по Бердскому шоссе (устье реки Ини)  
в Октябрьском и Первомайском районах

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

**о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории**

### **1. Характеристика современного использования территории**

Планируемая территория размещается в месте слияния рек Ини и Оби. Площадь в границах проектирования составляет 566,2 га. Территория ограничена:

- с севера-востока – ул. Большевистской;
- с востока – транспортной развязкой разъезда Иня;
- с юга – дамбой Комсомольского железнодорожного моста;
- с юго-запада – берегом реки Оби;
- с северо-запада – створом Оловозаводского моста.

Границы территории располагаются в малоосвоенной части города, в зоне транспортного обслуживания магистрали городского значения по ул. Большевистской и граничат с районами перспективной застройки «Береговой» и «Ключ-Камышенское плато».

В настоящее время территория занята объектами:

- частной жилой застройки: коттеджным поселком Заречный;
- торговли: обществом с ограниченной ответственностью «Метро Кэш энд Керри», закрытым акционерным обществом «СЛК-Авто», участками перспективной застройки торгового назначения;
- производственными: карьером «Борок», участком погрузки общества с ограниченной ответственностью «Западно-Сибирское речное пароходство»;
- инженерно-транспортной инфраструктуры: отводом железной дороги, гаражным кооперативом «Борок», инженерными коридорами городских водоводов, канализационных коллекторов вдоль ул. Большевистской, линией электропередач воздушных линий (далее – ЛЭП ВЛ) 110 кВ;
- участком перспективного жилищного строительства закрытого акционерного общества «Труд».

Существующий баланс использования территории представлен в таблице 1.

Таблица 1

## Существующий баланс использования территории

№ п.	Показатель	Площадь, га	Процент к итогу
1	2	3	4
1	Используемая территория		
1.1	Площадь территории существующей жилой застройки (индивидуальной)	27,6	4,9
1.2	Площадь территории перспективной жилой застройки (многоквартирной)	41,2	7,3
1.3	Площадь территории объектов общественного назначения (в том числе перспективных)	22,9	3,9
1.4	Площадь промышленных территорий	72,9	12,9
1.5	Площадь коммунально-складских территорий	25	4,4
1.6	Площадь территорий транспортной инфраструктуры	34,8	6,2
1.7	Площадь территорий инженерной инфраструктуры	4,9	0,9
	Итого:	229,3	40,5
2	Неиспользуемая территория		
2.1	Акватории рек и водоемов	56,7	10
2.2	Свободная от использования территория	280,2	49,5
	Итого:	336,9	59,5
	Всего:	566,2	100

Площадь существующего жилищного фонда (частный жилой сектор) составляет 33,4 тыс. кв. м, население – 1138 человек. Площадь коммерческого фонда недвижимости – 25,0 тыс. кв. м.

К основным проблемам градостроительного освоения территории относятся отсутствие дорожно-транспортной и социальной инфраструктуры и наличие территории в зоне 1 % паводка рек Ини и Оби. В настоящий момент это препятствует ведению здесь активного строительства.

## 2. Основные направления градостроительного развития территории

Проект планировки разработан в целях размещения объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и рекреационного назначения. Террито-

рия делится руслом реки Ини на северную и южную площадку. Северная площадка предусматривается для высокоплотной многоэтажной застройки общественного и жилого назначения, размещения общественного центра района, а также рекреационных территорий по набережной реки Ини и вокруг водоема на месте карьера «Борок». На южной площадке размещаются средне- и малоэтажные жилые комплексы, объекты общественного и рекреационного назначения, обустраиваются набережные рек Ини и Оби, пляжная зона.

При формировании планировочной структуры района использована квартальная система застройки территорий жилого и общественно-делового назначения.

В зоне застройки средне- и многоэтажными жилыми домами размещаются многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными в первых этажах помещениями общественного назначения, расположенными со стороны улиц. Дома имеют различную этажность:

4 - 5 этажей – на южной площадке;

6 - 8 этажей – на северной и южной площадках;

12 - 24 этажа, в том числе в шумозащитном исполнении вдоль городских магистралей на северной площадке, где размещаются объекты дошкольного и общего среднего образования, объекты здравоохранения, жилищно-эксплуатационных служб, скверы, бульвары и другие элементы озеленения.

В зоне застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами на южной площадке вдоль благоустроенных набережных размещаются многоквартирные жилые дома гостиничного типа высотой 3 - 4 этажа с причалами для маломерных судов и одноквартирные жилые дома с приусадебными участками. Здесь же размещаются объекты дошкольного и общего среднего образования, бульвары и другие элементы озеленения.

В зоне делового, коммерческого и общественного назначения размещается административно-деловая, общественная застройка:

общественные здания административного назначения, офисы, бизнес-центры, банки. Есть возможность размещения жилой застройки различной этажности;

застройка торгового назначения – магазины, торговые центры, продовольственный рынок;

спортивные залы, бассейны, бани, развлекательные комплексы, гостиницы, выставочные центры, музеи, комплекс православной церкви, многоквартирная жилая застройка, скверы, бульвары и другие элементы озеленения.

В составе зоны озеленения размещаются:

районный парк культуры и отдыха, выставочный парк, бульвары, скверы;

пешеходные площади, набережные, причалы, лодочная станция;

спортивный стадион с трибунами до 100 мест;

водоем (обводненный карьер) с благоустроенными набережными, пруд, гостиницы, предприятия общественного питания, пляж.

В составе зоны коммунальных и складских объектов размещаются:

фабрика-прачечная, фабрика-химчистка;

баня;

многоуровневые паркинги, станции технического обслуживания автомобилей, автомойки.

В зоне объектов инженерной инфраструктуры размещаются:  
газовая отопительная котельная микрорайона;  
проектируемая электрическая подстанция 220 кВ;  
понижительная насосная станция теплоснабжения района.

В зоне улично-дорожной сети, ограниченной красными линиями улиц и магистралей, размещаются элементы городских улиц:

проезжая часть, тротуары;  
технические полосы инженерных сетей;  
газоны.

В зонах жилой застройки в пешеходной доступности от жилья в соответствии с нормативными требованиями размещаются объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения:

детские сады, общеобразовательные школы;  
здания общей врачебной практики, аптеки;  
магазины розничной торговли, объекты общественного питания, бытового обслуживания населения, прачечные и приемные пункты самообслуживания, раздаточные пункты молочной кухни;  
филиалы сбербанка, клубы по интересам, центры общения и досуга;  
физкультурно-оздоровительные клубы.

В соответствии с нормативными требованиями на территории размещены объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения районного значения:

поликлиника со взрослым и детским отделениями;  
библиотеки для взрослых и детей;  
отделения связи;  
торговые центры;  
продовольственный рынок;  
дом культуры.

На территории района предусмотрено размещение служб экстренного реагирования, охраны правопорядка и коммунально-бытового обслуживания:

пожарное депо;  
станция скорой медицинской помощи;  
опорные пункты милиции;  
общественные уборные;  
жилищно-эксплуатационные службы района.

Проектом выделена I очередь строительства, охватывающая 422,1 га территории. II очередь строительства предусматривает после 2015 года освоение территории, занятой карьером «Борок» и его санитарно-защитной зоной.

Проектируемый баланс использования территории представлен в таблице 2.

Таблица 2

## Проектируемый баланс использования территории

№ п.	Показатель	Площадь, га	Процент к итогу
1	2	3	4
1	Зона застройки жилыми домами	105,5	18,6
2	Зона делового, общественного и коммерческого назначения	103,9	18,4
3	Зона озеленения (с акваториями)	230,2	40,7
4	Зона коммунальных и складских объектов	15,2	2,7
5	Зона объектов инженерной инфраструктуры	1,3	0,2
6	Зона улично-дорожной сети	109,7	19,4
	Итого:	566,2	100

Расчетная численность населения района составит 44,3 тыс. человек. Общая площадь жилищного фонда – 1342,1 тыс. кв. м, в том числе 1326,2 тыс. кв. м – новое строительство. Площадь коммерческого фонда недвижимости – 1103,8 тыс. кв. м. Площадь территории озеленения общего пользования с акваториями составит 230,2 га.

### 3. Улично-дорожная сеть и транспорт. Инженерная подготовка территории

Транспортное обслуживание территории осуществляется по существующей и проектируемой улично-дорожной сети. Предусматривается строительство городской магистрали непрерывного движения в комплексе Оловозаводского автодорожного моста. Проезжая часть ул. Большевистской реконструируется до уровня городской магистрали непрерывного движения с организацией вдоль нее местного проезда со стороны проектируемого района.

На территории предусматривается размещение магистральных улиц районного значения с организацией регулируемого движения. Три из них имеют 4 полосы движения, одна магистраль – двухполосная. В местах примыкания районных магистралей к магистрали по ул. Большевистской устраиваются съезды и двухполосный путепровод над проезжей частью улицы.

На территории района предусмотрено строительство 2 автодорожных мостов через реку Иню и 2 мостов через ее протоку. Для выхода в рекреационную зону на острове Кустовом необходимо строительство автодорожного моста через протоку реки Оби.

На водоемах в пределах проектируемой территории создаются условия для использования частных маломерных судов: предусматривается устройство причалов, бухт и другой требуемой инфраструктуры на реках Ине и Оби. На набережной реки

Оби предусмотрено возведение причала для прогулочных теплоходов.

Рядом с Олово заводским мостом размещается вертолетная площадка, предназначенная для использования экстренными службами города, бизнес-авиацией.

Предусмотрено строительство надземных пешеходных переходов: три перехода через ул. Большевикскую и переход через Бердское шоссе в составе развязки на разьезде Иня. Запланировано строительство 2 пешеходных мостов через реку Иню.

Для обслуживания населения общественным транспортом необходимо строительство 46 остановок общественного транспорта.

При обслуживании транспортных средств на ул. Большевикской используются станции технического обслуживания. Предусмотрено строительство 6 новых станций технического обслуживания на 60 постов и 4 автомоек на планируемой территории.

Объекты застройки обеспечены нормативным количеством стояночных мест для размещения индивидуального транспорта. В кварталах жилой и общественно-деловой застройки предусматривается строительство подземных автостоянок с эксплуатируемой кровлей. Многоуровневые гаражные комплексы и стоянки размещаются вдоль дамбы Комсомольского железнодорожного моста, рядом со створом Олово заводского моста.

Предусмотрено выполнение инженерной подготовки и вертикальной планировки территории. Сброс поверхностных вод предусмотрен в сеть закрытой ливневой канализации. В условиях пологого рельефа прибрежной территории используются станции перекачки в составе системы ливневой канализации. Поверхностные стоки очищаются на локальных очистных сооружениях со сбросом очищенных стоков в реку Иню. Предусмотрено размещение 5 подземных очистных сооружений закрытого типа с общей пропускной способностью 1140 л/сек. Для предотвращения затопления застраиваемых территорий паводковыми водами выполняется инженерная подготовка территории, заключающаяся в поднятии планировочных отметок рельефа до урвней, обеспечивающих защиту от 1 % паводка рек Ини и Оби. Бровка защитных сооружений набережной или берегового откоса должна находиться не ниже отметки 97,35 м в местной системе высот.

## **4. Инженерное обеспечение территории**

### **4.1. Существующее положение**

По территории района в настоящее время проходят городские магистральные сети водоснабжения, канализации, ЛЭП ВЛ-110 кВ. Из сетей местного уровня функционируют инженерные сети и сооружения, обеспечивающие существующих потребителей.

Для обеспечения планируемой застройки необходимо строительство новых сетей и сооружений, частичный вынос существующих сетей.

## **4.2. Водоснабжение**

Предусматривается централизованная система холодного водоснабжения от коммунальных сетей города. Система кольцевая с тупиковыми отводами до потребителей. Предусматривается перекладка 2 городских водоводов Д 900 – 1000 мм и прокладка 3-й нитки водовода Д 1200 мм нижней зоны в одном коридоре с ними.

## **4.3. Водоотведение**

Территория обеспечивается централизованной системой канализации. Стоки отводятся в строящийся коллектор Д 1200 - 1700 мм на территории района «Береговой». Стоки с южной площадки территории отводятся на канализационно-насосную станцию КНС-17. Предусмотрена прокладка перспективного коллектора Д 1400 мм вдоль ул. Большевистской. В системе водоотведения используются канализационные насосные станции перекачки (8 шт.) в связи с ограничением глубины заложения коллекторов по гидрогеологическим условиям.

## **4.4. Теплоснабжение**

Район обеспечивается централизованной системой теплоснабжения и горячего водоснабжения. Получение тепла предусмотрено от теплоэлектроцентрали ТЭЦ-5 по теплотрассе 3 Д 800 мм со стороны территории Ключ-Камышинского плато. На территории размещаются подкачивающая насосная станция (далее - ПНС); теплоснабжение застройки кварталов 1 и 2 предусматривается от планируемой газовой котельной, размещаемой в квартале 5. Через ПНС и теплотрассу 2 Д 600 мм предусмотрена подача теплоносителя к распределительными сетями района «Береговой». Новые тепловые сети прокладываются подземно в непроходных железобетонных каналах.

## **4.5. Газоснабжение**

Для газоснабжения существующих потребителей выполняется перенос газопровода высокого давления с трассировкой в границах проектируемой улично-дорожной сети. Используется существующий газорегуляторный пункт в поселке Заречном. Новые потребители газа на территории подключаются по дополнительным техническим условиям.

## **4.6. Электроснабжение**

Объекты района обеспечиваются от системы энергоснабжения города. Предусматривается размещение понизительной подстанции ПС-220/110/10 кВ «Борок» и ЛЭП ВЛ-220 кВ «Восточная-Борок», проходящей параллельно существующей ЛЭП ВЛ-110 кВ «Восточная-Мостовая». От подстанции по транзитному участку

кабельной линии КЛ-110(20) кВ осуществляется электроснабжение района «Береговой». На территории выполняется строительство 6 распределительных пунктов РП-10/10 кВ и реконструкция распределительного пункта РП-10/10 кВ № 1770 для подключения новых трансформаторных подстанций и электроснабжения потребителей района. Количество, тип, мощность и размещение трансформаторных подстанций уточняется на стадии рабочего проектирования.

#### 4.7. Связь

На территории района предусмотрено размещение магистрального транзитного узла мультисервисной сети и 4 районных коммутаторов. Магистральные линии связи предусматриваются в существующей кабельной канализации (вдоль ул. Большевикской) и вновь проектируемой (по конструкциям Оловозаводского моста) в направлении существующих магистральных узлов связи. Районные коммутаторы и магистральный узел связи размещаются в помещениях проектируемой застройки.

### 5. Основные технико-экономические показатели

Таблица 3

Основные технико-экономические показатели

№ п.	Наименование показателя	Единица измерения	Состояние на 2009 год	I очередь строительства	Всего
1	2	3	4	5	6
1	Население				
1.1	Численность населения	тыс. человек	1,14	31,9	44,3
1.2	Плотность населения	чел./га	2,0	56,3	78,2
2	Жилищный фонд				
2.1	Общая площадь жилых домов	тыс. кв. м общей площади квартир	33,4	981,2	1342,1
2.2	Существующий сохраняемый жилищный фонд	тыс. кв. м общей площади квартир	-	15,9	15,9

1	2	3	4	5	6
2.3	Убыль жилищного фонда (частная собственность)	тыс. кв. м общей площади квартир	-	14,0	17,5
2.4	Новое жилищное строительство	тыс. кв. м общей площади квартир	-	965,3	1326,2
3	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения				
3.1	Детские дошкольные учреждения всего	мест	-	1120	1555
3.2	Общеобразовательные школы всего	мест	-	3670	5100
3.3	Детская школа искусства	мест	-	-	360
3.4	Поликлиника (детское и взрослое отделения)	посещений в смену	-	450	450
3.5	Здания общей врачебной практики	посещений в смену	-	200	300
3.6	Предприятия розничной торговли, питания и бытового обслуживания населения, встроенные в жилые здания	тыс. кв. м общей площади	-	3,0	4,0
3.7	Предприятия розничной торговли, питания и бытового обслуживания населения – отдельно стоящие комплексы	тыс. кв. м общей площади	-	18,5	26,0
3.8	Учреждения культуры и искусства	мест	-	300	300
3.9	Физкультурно-спортивные сооружения	тыс. кв. м общей площади	-	2200	3500
3.10	Жилищно-эксплуатационные службы	шт.	-	2	3

1	2	3	4	5	6
3.11	Объекты коммерческой недвижимости, всего	тыс. кв. м общей площади	-	678,5	1103,8
4	Транспортная инфраструктура				
4.1	Протяженность улично-дорожной сети, в том числе:	км	3,6	21,45	28,48
	магистральные улицы городского значения	км	3,6	2,45	2,45
	магистральные улицы районного значения	км	-	7,73	10,21
	улицы и проезды местного значения	км	-	11,27	15,82
4.2	Плотность улично-дорожной сети	км/кв. км	0,6	5,78	5,59
4.3	Плотность магистральной сети	км/кв. км	0,6	2,75	2,48
4.4	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей	тыс. машино-мест	-	28,4	41,9
5	Инженерное оборудование и благоустройство территории				
5.1	Водопотребление	тыс. куб. м/сутки	0,32	19,26	28,08
5.2	Водоотведение	тыс. куб. м/сутки	0,09	14,98	23,15
5.3	Отведение ливневых стоков	куб. м/сек.	-	3,4	4,6
5.4	Электропотребление	МВт	1,17	35,4	54,5
5.5	Услуги связи	абонентских портов	-	16000	25000
5.6	Общее потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение	Гкал/час	-	147,0	232,6
5.7	Количество твердых бытовых отходов	куб. м/сутки	-	205	282

## **6. Реализация проекта планировки**

В процессе реализации проекта планировки необходимо:

предусмотреть мероприятия по корректировке проекта транспортной развязки «Разъезд Иня» с примыканием к ней улицы районного значения южной зоны проектируемой территории;

рекомендовать двухуровневый тип набережной реки Оби и реки Ини при подготовке проекта благоустройства прибрежных территорий;

предусмотреть возможность расширения территории пляжа на реке Оби с обеспечением мест автостоянок и повышением уровня благоустройства территории.

---

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.02.2014

№ 964

**Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, ул. Доватора, 11**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 07.11.2012 № 724 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.06.2013 № 917), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, ул. Доватора, 11 (далее - помещения) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещений в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещений на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещений.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 07.02.2014 № 964

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
нежилых помещений по адресу: город Новосибирск,  
ул. Доватора, 11

1. Объектом приватизации являются нежилые помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Доватора, 11, площадью 151,9 кв. м (далее – помещения).

Помещения являются собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 767897 выдано 23.10.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещения.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 6248000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 300000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещений, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на два месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.02.2014

№ 965

**Об утверждении условий приватизации помещения офиса в подвале 4-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Салтыкова-Щедрина, 9**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 27.11.2006 № 403 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2007 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации помещения офиса в подвале 4-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Салтыкова-Щедрина, 9 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 04.10.2013 № 9341 «Об утверждении условий приватизации помещения офиса в подвале 4-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Салтыкова-Щедрина, 9».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 07.02.2014 № 965

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

помещения офиса в подвале 4-этажного жилого дома с подвалом по адресу:  
город Новосибирск, Железнодорожный район,  
ул. Салтыкова-Щедрина, 9

1. Объектом приватизации является помещение офиса в подвале 4-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Салтыкова-Щедрина, 9, площадью 94,8 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54-АБ 441454 выдано 19.10.2004 Учреждением юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 2210000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 110000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.02.2014

№ 966

**Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 13/1**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 27.11.2013 № 977 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2014 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 13/1 (далее - помещения) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещений в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещений на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещений.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 07.02.2014 № 966

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
нежилых помещений по адресу: город Новосибирск,  
ул. Авиастроителей, 13/1

1. Объектом приватизации являются нежилые помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 13/1, площадью 85,6 кв. м (далее – помещения).

Помещения являются собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 495620 выдано 24.12.2008 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещения.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 2122000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 100000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещений, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

---

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.02.2014

№ 967

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу:  
город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 118/1**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 27.11.2013 № 977 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2014 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 118/1 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 07.02.2014 № 967

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,  
ул. Немировича-Данченко, 118/1

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 118/1, площадью 120,2 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АЕ 021835 выдано 15.05.2013 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 4839000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 240000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.02.2014

№ 968

**Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, Засельцовский район, Красный проспект, 169**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 27.11.2013 № 977 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2014 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, Засельцовский район, Красный проспект, 169 (далее - помещения) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещений в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещений на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещений.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 07.02.2014 № 968

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, Засельцовский район,  
Красный проспект, 169

1. Объектом приватизации являются нежилые помещения по адресу: город Новосибирск, Засельцовский район, Красный проспект, 169, площадью 120,8 кв. м (далее – помещения).

Помещения являются собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 117342 выдано 06.07.2007 Управлением Федеральной службы регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещения.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 3062000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 150000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещений, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.02.2014

№ 969

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 87**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 07.11.2012 № 724 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.06.2013 № 917), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 87 (далее - помещение) (приложение).
2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:
  - 2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.
  - 2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.
  - 2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 07.02.2014 № 969

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,  
Красный проспект, 87

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 87, площадью 16,5 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 183247 выдано 08.12.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 450000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 20000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на два месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.02.2014

№ 970

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Энгельса, 14**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 27.11.2013 № 977 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2014 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Энгельса, 14 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 07.02.2014 № 970

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,  
ул. Энгельса, 14

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Энгельса, 14, площадью 24,0 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АЕ 058942 выдано 17.06.2013 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 590000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 29000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и вернуть представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на четыре месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.02.2014

№ 971

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 34**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 27.11.2013 № 977 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2014 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 34 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 07.02.2014 № 971

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,  
ул. Сибиряков-Гвардейцев, 34

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 34, площадью 69,2 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АЕ 028624 выдано 16.05.2013 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 940000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 47000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.02.2014

№ 972

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 34**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 27.11.2013 № 977 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2014 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 34 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 07.02.2014 № 972

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,  
ул. Сибиряков-Гвардейцев, 34

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 34, площадью 38,4 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АЕ 028625 выдано 16.05.2013 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 520000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 26000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и вернуть представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.02.2014

№ 974

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Кузьмы Минина, 13г**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 27.11.2013 № 977 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2014 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Кузьмы Минина, 13г (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 07.02.2014 № 974

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,  
ул. Кузьмы Минина, 13г

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Кузьмы Минина, 13г, площадью 250,6 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АЕ 026000 выдано 08.05.2013 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 6199000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 300000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.02.2014

№ 975

**О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению в безвозмездное пользование имущества муниципальной казны без проведения торгов, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 23.07.2013 № 6908**

В целях приведения муниципального правового акта города Новосибирска в соответствие действующему законодательству, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению в безвозмездное пользование имущества муниципальной казны без проведения торгов, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 23.07.2013 № 6908 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению в безвозмездное пользование имущества муниципальной казны без проведения торгов»:

1.1. В подпункте 2.13 цифру «45» заменить цифрой «15».

1.2. Абзац пятый подпункта 2.14 изложить в следующей редакции:

«При устном обращении заявителя лично информирование о предоставлении муниципальной услуги осуществляется устно в ходе приема. При информировании заявителя по телефону указывается информация о фамилии, имени, отчестве и должности специалиста, принявшего обращение по телефону. Время ожидания в очереди при личном обращении не должно превышать 15 минут. При устном обращении заявителя лично содержание устного обращения заносится в карточку личного приема заявителя. В случае если изложенные в устном обращении факты и обстоятельства являются очевидными и не требуют дополнительной проверки, ответ на обращение с согласия заявителя может быть дан устно в ходе личного приема, о чем делается запись в карточке личного приема заявителя. Если для подготовки информации при устном обращении требуется более 15 минут, специалист, осуществляющий устное информирование, предлагает заявителю назначить другое удобное для него время для устного информирования либо направить заявителю письменный ответ посредством почтового отправления либо в электронной форме.»

1.3. Абзац первый подпункта 2.15 после слова «туалеты» дополнить словом «, гардероб».

1.4. Абзац второй подпункта 3.1.3 после слова «документа» дополнить словами «, поступившего при обращении заявителя через Единый портал государственных и муниципальных услуг».

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Бурева Б. В.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.02.2014

№ 976

**Об утверждении условий приватизации здания (прачечная) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, Ленинский район, поселок Восточный, 9б**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 27.11.2006 № 403 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2007 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.02.2007 № 508), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации здания (прачечная) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, Ленинский район, поселок Восточный, 9б (далее – здание с земельным участком) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже здания с земельным участком в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже здания с земельным участком на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже здания с земельным участком.

3. Признать утратившим силу распоряжение мэра города Новосибирска от 20.08.2008 № 14678-р «Об утверждении условий приватизации здания прачечной с земельным участком по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, поселок Восточный, 9б».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 07.02.2014 № 976

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

здания (прачечная) с земельным участком по адресу: город Новосибирск,  
Ленинский район, поселок Восточный, 9б

1. Объектом приватизации является здание (прачечная) площадью 368,8 кв. м (далее - здание) с земельным участком площадью 1597,0 кв. м по адресу: город Новосибирск, Ленинский район, поселок Восточный, 9б.

Здание является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54-АВ 879186 выдано 06.11.2006 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за здание и согласившийся оплатить стоимость земельного участка.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 550000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 25000,0 рублей.

5. Земельный участок, занимаемый зданием, является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АГ 093724 выдано 07.05.2007 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области). Категория земель: земли населенных пунктов, для обслуживания прачечной.

Кадастровый номер земельного участка: 54:35:061490:0084.

Цена земельного участка (без налога на добавленную стоимость) – 4315000,0 рублей.

6. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

7. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости здания и земельного участка, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.02.2014

№ 977

**О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 21.05.2013 № 4887**

В целях приведения муниципального правового акта города Новосибирска в соответствие действующему законодательству, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 21.05.2013 № 4887 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду»:

1.1. Подпункт 2.8 дополнить абзацем следующего содержания:

«Получение муниципальной услуги возможно с использованием универсальной электронной карты в случае наличия данной карты у заявителя.».

1.2. В подпункте 2.14 цифру «30» заменить цифрой «15».

1.3. В подпункте 2.16:

1.3.1. Абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«Устное информирование каждого обратившегося за информацией заявителя осуществляется не более 15 минут. Время ожидания в очереди при личном обращении не должно превышать 15 минут.».

1.3.2. В абзаце девятом цифру «20» заменить цифрой «15».

1.4. Предложение второе абзаца пятого подпункта 2.17 изложить в следующей редакции:

«Предусматриваются места общего пользования (туалет, гардероб).».

1.5. Абзац второй подпункта 3.1.3 после слова «документа» дополнить словами «, поступившего при обращении заявителя через Единый портал государственных и муниципальных услуг.».

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Буреева Б. В.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.02.2014

№ 978

**О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению в аренду имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), без проведения торгов, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 24.04.2013 № 4054**

В целях приведения муниципального правового акта города Новосибирска в соответствие действующему законодательству, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению в аренду имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), без проведения торгов, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 24.04.2013 № 4054 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению в аренду имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), без проведения торгов»:

1.1. В абзаце первым подпункта 2.4 слова «Результатом рассмотрения заявления о предоставлении» заменить словами «Результатом предоставления».

1.2. Подпункт 2.8 дополнить абзацем следующего содержания:

«Получение муниципальной услуги возможно с использованием универсальной электронной карты в случае наличия данной карты у заявителя.».

1.3. В подпункте 2.14 цифру «45» заменить цифрой «15».

1.4. В подпункте 2.16:

1.4.1. Абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«Устное информирование каждого обратившегося за информацией заявителя осуществляется не более 15 минут. Время ожидания в очереди при личном обращении не должно превышать 15 минут.».

1.4.2. В абзаце девятом цифру «20» заменить цифрой «15».

1.5. Предложение второе абзаца пятого подпункта 2.17 изложить в следующей редакции:

«Предусматриваются места общего пользования (туалет, гардероб).».

1.6. Абзац второй подпункта 3.1.3 после слова «документа» дополнить словами «, поступившего при обращении заявителя через Единый портал государственных и муниципальных услуг.».

1.7. Подпункт 5.4.1 дополнить новым абзацем четвертым следующего содержания:

«через государственное автономное учреждение Новосибирской области «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области.».

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Бурева Б. В.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.02.2014

№ 979

### **О внесении изменений в состав комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска**

На основании письма департамента экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска от 20.01.2014 № 09/05/00048

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в состав комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 04.02.2013 № 907 «Об утверждении состава и Положения о комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5412, от 21.10.2013 № 9947, от 21.11.2013 № 11051):

1.1. Вывести из состава Ишутенко Н. А.

1.2. Ввести в состав:

Стасенко Наталью - начальника управления по стратегическому планированию и инвестиционной политике мэрии города Новосибирска.  
Николаевну

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.02.2014

№ 980

**О внесении изменения в перечень муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Центр информационно-технического обеспечения» в качестве основных видов деятельности**

В целях приведения в соответствие с постановлением мэрии города Новосибирска от 11.10.2011 № 9400 «О порядке формирования муниципального задания и финансового обеспечения выполнения муниципального задания муниципальными учреждениями города Новосибирска»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в перечень муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Центр информационно-технического обеспечения» в качестве основных видов деятельности, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 07.12.2012 № 12610 «Об утверждении перечня муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Центр информационно-технического обеспечения» в качестве основных видов деятельности» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 10.07.2013 № 6535), исключив подпункт 2.3.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.02.2014

№ 989

**О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 06.05.2013 № 4303 «Об утверждении схемы водоснабжения города Новосибирска до 2015 и до 2030 годов и схемы водоотведения города Новосибирска до 2015 и до 2030 годов»**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 38 Устава города Новосибирска,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 06.05.2013 № 4303 «Об утверждении схемы водоснабжения города Новосибирска до 2015 и до 2030 годов и схемы водоотведения города Новосибирска до 2015 и до 2030 годов»:

1.1. Приложение 1 «Схема водоснабжения города Новосибирска до 2015 и до 2030 годов» изложить в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложение 2 «Схема водоотведения города Новосибирска до 2015 и до 2030 годов» изложить в редакции приложения 2 к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

СХЕМА  
водоснабжения города Новосибирска до 2015 и до 2030 годов

Схема водоснабжения города Новосибирска разработана открытым акцио-нерным обществом (далее – ОАО) «Сибгипрокоммунводоканал» на основании муниципального контракта, заключенного с департаментом строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, в соответствии с техническим заданием.

Схема водоснабжения города Новосибирска разработана на основании Генерального плана города Новосибирска с учетом перспективного развития города Новосибирска до 2030 года с модернизацией всей системы водоснабжения города согласно современным технологиям, нормам и правилам, а также для определения направления дальнейшего развития существующей системы водоснабжения города. Схема водоснабжения города Новосибирска разработана на две очереди:

первая очередь – 2015 год;

расчетный срок – 2030 год.

Численность населения города Новосибирска, не включая пригород, по данным Генерального плана города Новосибирска составляет:

на 2015 год – 1490 тыс. человек;

на 2030 год – 1700 тыс. человек.

В схему водоснабжения города Новосибирска включены населенные пункты пригорода, получающие воду от городской системы водоснабжения, в том числе:

правый берег: р. п. Кольцово, п. Раздольное;

левый берег: г. Обь, п. Кудряши, п. Верх-Тула.

Нормы водопотребления приняты в соответствии со СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», письмом муниципального унитарного предприятия города Новосибирска «ГОВОДОКАНАЛ» (далее – МУП «ГОРВОДОКАНАЛ»), установлены постановлением мэрии города Новосибирска от 28.11.2008 № 740 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг для населения» и составляют:

на 2015 год – 325 л/сутки на человека;

на 2030 год – 280 л/сутки на человека.

В расчетные расходы воды включены:

расходы на хозяйственные и питьевые нужды;

расходы на нужды местной промышленности;

расходы на нужды промпредприятий;

расходы на противопожарные нужды.

Суммарный расход воды в целом по городу составляет:

на 2015 год – 912 тыс. куб. м/сутки;

на 2030 год – 945 тыс. куб. м/сутки.

Коммерческий учет холодной воды и сточных вод осуществляется в соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», от 04.09.2013 № 776 «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод»:

абонентом, если иное не предусмотрено договором водоснабжения, водо-отведения;

транзитной организацией, если иное не предусмотрено договором по транс-портировке.

Оснащение жилого или нежилого помещения приборами учета, ввод установленных приборов учета в эксплуатацию, их надлежащая техническая эксплуатация, сохранность и замена должны быть обеспечены собственником жилого или нежилого помещения.

При отсутствии прибора учета учет воды, сточных вод осуществляется расчетным способом.

На 01.12.2013 общее количество многоквартирных домов, пользующихся услугами МУП «ГОРВОДОКАНАЛ», – 7298 домов, в том числе:

домов, оборудованных приборами учета, принятыми на коммерческий учет, – 3266;

домов, не оборудованных приборами учета, – 4032.

Количество домов частного сектора, пользующихся услугами по водоснабжению, – 46424, в том числе:

количество домов, оборудованных приборами учета, – 3555;

количество прочих зданий, строений, сооружений – 6687.

Источниками водоснабжения города приняты:

на 2015 год:

1. Водозаборы р. Оби:

существующий ковшевой водозабор НФС-5;

существующий ковшевой водозабор НФС-1;

существующий русловой водозабор ОАО «Новосибирский завод хим-концентратов».

2. Существующий подземный водозабор Академгородка.

на 2030 год:

1. Водозаборы р. Оби:

существующий ковшевой водозабор НФС-5;

существующий ковшевой водозабор НФС-1;

существующий русловой водозабор ОАО «Новосибирский завод хим-концентратов».

2. Проектируемый подземный водозабор Обского месторождения.

Проектируемая схема водоснабжения выполнена из условия сложившейся системы водоснабжения, максимального использования существующих сооружений и сетей для обеспечения потребности в воде жилых районов и промпредприятий.

В схеме водоснабжения города Новосибирска 6 основных зон.

Правый берег имеет 4 основные зоны: Верхняя зона, Средняя зона, Нижняя зона, Первомайская зона № 1.

Левый берег имеет 2 основные зоны: зона № 1, зона № 2.

Гидравлический расчет магистральных сетей выполнен на 2015 и 2030 годы на 2 расчетных случаях:

час максимального водопотребления;

час максимального водопотребления и пожара.

Гидравлический расчет позволил уточнить и определить новые границы существующего зонирования, диаметры основных магистралей, насосное оборудование в водопроводных узлах, объемы их реконструкции и строительство новых повысительных станций.

Очистка воды будет осуществляться на НФС-5 и НФС-1 по существующей двухступенчатой схеме, которая за многолетнюю эксплуатацию показала свою эффективность.

В существующую схему обработки воды вводятся дополнительные сооружения, позволяющие повысить качество и надежность системы.

На протяжении всего периода реализации мероприятий, предусмотренных схемой водоснабжения, качество питьевой воды должно соответствовать требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». Оказание услуг по водоснабжению должно обеспечиваться 24 часа в сутки в течение всего периода реализации мероприятий, предусмотренных схемой водоснабжения города Новосибирска.

В целом по городу на 2015 год в схему водоснабжения города Новосибирска вносятся следующие изменения:

закрытие руслового водозабора «Камешек» (1960 года постройки);

расширение подземного водозабора Академгородка («Береговой-2»);

закрытие очистных сооружений НФС-2;

закрытие очистных сооружений НФС-3;

консервация и сохранение подземного водозабора «Зыряновский» в Академгородке для использования в период чрезвычайных ситуаций;

увеличение производительности существующих очистных сооружений НФС-1 до 350 тыс. куб. м/сутки (строительство нового блока производительностью 100 тыс. куб. м/сутки);

подача воды в жилом районе Пашино через проектируемые резервуары чистой воды и в микрорайон Садовый (новый жилой комплекс Калининского района) через повысительную насосную станцию;

подача воды в зону «Родники» (новый микрорайон) через новую повысительную насосную станцию;

подача воды в Первомайскую зону № 3 (новый жилой комплекс Первомайского района) через новую повысительную насосную станцию;

обеспечение новых жилых районов в Нижней Ельцовке и в Верхней зоне Академгородка, расположенных на высоких отметках, через насосные станции подкачек; строительство водозаборных сооружений подземного источника Обского месторождения производительностью 50 тыс. куб. м/сутки как резервного источника в период чрезвычайных ситуаций.

На 2030 год в схему водоснабжения города Новосибирска вносятся следующие изменения:

строительство очистных сооружений и ввод в схему водоснабжения левого берега подземного источника Обского месторождения производительностью 50 тыс. куб. м/сутки;

консервация и сохранение подземного водозабора Академгородка («Береговой-1», «Береговой-2») для использования в период чрезвычайных ситуаций;

обеспечение Верхней зоны Академгородка от городского водопровода через проектируемую насосную станцию III подъема Верхней зоны.

Выполнение мероприятий схемы водоснабжения города Новосибирска позволит повысить эффективность использования ресурсов, в том числе сократить потери воды при транспортировке, в соответствии с таблицами 1, 2.

Таблица 1

Наименование показателя	Год								
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Уровень потерь воды при транспортировке, %	23,2	22,9	22,6	22,3	22,0	21,7	21,4	21,1	20,8

Таблица 2

Наименование показателя	Год								
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Уровень потерь воды при транспортировке, %	20,4	20,1	19,8	19,5	19,2	18,9	18,6	18,3	18,0

Кроме того, по мере осуществления мероприятий, предусмотренных схемой водоснабжения города Новосибирска, планируется снижение износа сетей в соответствии с таблицами 3, 4.

Таблица 3

Наименование показателя	Год								
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Износ водопроводных сетей, %	69,9	69,9	70,0	70,1	70,3	69,7	69,1	68,4	67,8

Таблица 4

Наименование показателя	Год								
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
	год								
Износ водопроводных сетей, %	67,0	66,3	65,5	64,7	63,8	63,0	62,0	61,0	60,0

В разработанной схеме водоснабжения города Новосибирска рассмотрены вопросы электроснабжения объектов, определены нагрузки, применены автоматизированные системы управления технологическими процессами.

Для решения вопроса энергосбережения и повышения энергетической эффективности в насосных станциях, работающих в неравномерном режиме, предусматривается установка частотных преобразователей.

Реализация предложенных в схеме водоснабжения города Новосибирска мероприятий обеспечит город питьевой водой с учетом возрастающих требований к ее качеству в достаточном количестве и доведет систему водоснабжения города до современного технического уровня, даст возможность продолжить развитие жилищного строительства в городе, а также обеспечит экологическую безопасность города и р. Оби.

Технико-экономические показатели схемы водоснабжения города Новосибирска представлены в таблице 5.

Таблица 5

Технико-экономические показатели схемы водоснабжения города Новосибирска

№ п.	Наименование	Единица измерения	Количество		Примечание
			на 2015 год	на 2030 год	
1	2	3	4	5	6
1	Производительность водо-заборных и очистных сооружений	тыс. куб. м/сутки	9118,0	9451,0	

2	Насосные станции (II, III, IV, V подъемов, ПНС), включенные в схему водоснабжения города Новосибирска, в том числе:	шт.	21	23	
	реконструируемые	шт.	12	2	
	проектируемые	шт.	7	2	
3	Резервуары чистой воды, в том числе:	шт./емк. тыс. куб. м	43/299	46/304	
	проектируемые	шт./емк. тыс. куб. м	9/79	3/5	
4	Общая протяженность проектируемых водоводов и дюкеров	км	111,53	11,36	
5	Общая протяженность проектируемых сетей	км	384,65	-	
6	Стоимость строительства	тыс. рублей	27126448,7	4236023,22	В текущих ценах
Итого:		тыс. рублей		31362471,92	

СХЕМА  
водоотведения города Новосибирска до 2015 и до 2030 годов

Схема водоотведения города Новосибирска разработана открытым акционерным обществом «Сибгипрокоммунводоканал» на основании договора № 2430 от 31.08.2010, заключенного с муниципальным унитарным предприятием города Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», в соответствии с техническим заданием.

Схема водоотведения города Новосибирска разработана на основании Генерального плана города Новосибирска с учетом перспективного развития города до 2030 года и проектов планировок территорий. Перспективы развития системы водоотведения города Новосибирска представлены в таблице 1.

Таблица 1

Этапы развития города	2015 год	2030 год
Численность населения	1490 тыс. человек	1700 тыс. человек
Нормы водоотведения	325 л/сутки на человека века	280 л/сутки на человека века
Суммарный расход сточных вод по городу	795,5 тыс. куб. м/сутки	840 тыс. куб. м/сутки

Результаты ретроспективного анализа за последние 10 лет балансов поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения (так как система водоотведения города Новосибирска является единым комплексом сооружений, разделения учета поступающих сточных вод по зонам водоотведения не предусматривается, учет ведется на очистных сооружениях канализации) приведены в таблице 2.

Таблица 2

Показатель	Год									
	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
Принято сточных вод на очистные сооружения канализации, млн. куб. м в год	260,11	251,46	248,82	247,94	250,19	247,59	232,62	214,77	199,22	183,75

На текущий момент дефицита производственных мощностей нет, перспективное увеличение мощности и интенсификация качества очистки сточных вод на период до 2030 года решается в рамках разработанной схемы водоотведения города Новосибирска в соответствии с реализацией Генерального плана города Новосибирска.

Оказание услуг по водоотведению должно обеспечиваться 24 часа в сутки в течение всего периода реализации мероприятий, предусмотренных схемой водоотведения города Новосибирска.

Для реализации схемы водоотведения города Новосибирска к 2030 году необходимо: проложить 560,5 км коллекторов, из них:

52 км - дублирующих коллекторов;

15,3 км - коллекторов глубокого заложения;

провести мероприятия на 40 насосных станциях:

реконструировать 39 насосных станций, из них в 7 заменить насосное оборудование;

расширить и внедрить новые технологии очистки сточных вод и обработки осадка с увеличением производительности до 840 тыс. куб. м/сутки;

выключить из работы 6 насосных станций.

По мере осуществления мероприятий, предусмотренных схемой водоотведения города Новосибирска, планируется снижение износа сетей в соответствии с таблицами 3, 4.

Таблица 3

Наименование показателя	Год									
	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
Износ канализационных сетей, %	69,6	69,7	69,8	69,9	70,1	69,7	68,6	67,4	66,3	

Таблица 4

Наименование показателя	Год									
	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
Износ канализационных сетей, %	65,1	63,9	62,7	61,4	60,2	58,9	57,6	56,3	55,0	

Общая стоимость реализации схемы водоотведения города Новосибирска на 2030 год (в текущих ценах) составляет 44,4 млрд. рублей, в том числе:

коллекторы и сети – 23,03 млрд. рублей;

насосные станции – 5,2 млрд. рублей;

очистные сооружения – 16,2 млрд. рублей.

Для обеспечения стабильной работы системы водоотведения, учитывая высокий износ (более 50 %) основных коллекторов, а также увеличение количества сточ-

ных вод за счет строительства жилых микрорайонов, определенных департаментом строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска на ближайшие 3 - 4 года, принимая во внимание значительные капиталовложения, выделена I очередь строительства в составе:

строительство коллекторов и сетей – 142 км, в том числе:

дублирующих диаметром 1000 – 2400 мм – 36 км;

сетей от новых микрорайонов – 106 км;

насосных станций – 8 штук;

реконструкция главной насосной станции;

реконструкция канализационных очистных сооружений.

Общая стоимость I очереди строительства - 25,5 млрд. рублей, в том числе:

коллекторы и сети – 9,5 млрд. рублей;

насосные станции – 0,5 млрд. рублей;

очистные сооружения – 15,5 млрд. рублей.

Технико-экономические показатели схемы водоотведения города Новосибирска представлены в таблице 5.

Таблица 5

Технико-экономические показатели схемы водоотведения города Новосибирска

№ п.	Наименование показателей	Единица измерения	I очередь	На 2030 год
1	2	3	4	5
1	Производительность системы водоотведения	тыс. куб. м/сутки	770	840
2	Производительность очистных сооружений	тыс. куб. м/сутки	770	840
3	Увеличение производительности системы	тыс. куб. м/сутки		140,1
4	Проектируемые коллекторы, в том числе:	км	142	547,05
	глубокого заложения, строящиеся методом «микротоннелирование»	км	6,1	15,3
	напорные	км	-	140
5	Проектируемые насосные станции	шт.	8	40
6	Насосные станции, выключаемые из работы	шт.	-	6

7	Реконструируемые насосные станции	шт.	1	39
8	Общая сметная стоимость в текущих ценах на 01.06.2011с НДС/в базисных ценах 2000 года	млрд. рублей	25,5/4,4	44,4/7,7

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.02.2014

№ 990

#### **Об утверждении комплексного плана мероприятий по гармонизации межнациональных и межконфессиональных отношений на 2014 – 2016 годы**

В целях гармонизации межнациональных и межконфессиональных отношений в городе Новосибирске, руководствуясь Стратегией государственной национальной политики Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 19.12.2012 № 1666, Федеральным законом от 22.10.2013 № 284-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части определения полномочий и ответственности органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и их должностных лиц в сфере межнациональных отношений», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить комплексный план мероприятий по гармонизации межнациональных и межконфессиональных отношений на 2014 - 2016 годы (приложение).
2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.
3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Титкова А. П.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение  
 УТВЕРЖДЕНО  
 постановлением мэрии  
 города Новосибирска  
 от 07.02.2014 № 990

**КОМПЛЕКСНЫЙ ПЛАН**  
**мероприятий по гармонизации межнациональных и межконфессиональных**  
**отношений на 2014 – 2016 годы**

№ п.	Наименование мероприятия	Срок проведения, годы	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
	<b>1. Организационно-методическая деятельность</b>		
1.1	Организация работы Консультативного совета по вопросам этнокультурного развития и межнациональных отношений при мэрии города Новосибирска и комиссий: по вопросам гармонизации межнациональных отношений, выработке мер по противодействию экстремизму и вопросам адаптации мигрантов; по вопросам этнокультурного развития и духовно-нравственного воспитания в обществе	2014 - 2016	УОС
1.2	Организация работы Общественного координационного совета по противодействию экстремизму и формированию толерантности в молодежной среде	2014 - 2016	КДМ
1.3	Организация работы Координационного совета по вопросам патриотического и духовно-нравственного воспитания граждан, проживающих в городе Новосибирске	2014 - 2016	КДМ
1.4	Оказание содействия Общественной палате Новосибирской области в рассмотрении вопросов гармонизации межнациональных отношений, повышения общероссийского гражданского самосознания, выявления, профилактики и нейтрализации негативных тенденций и угроз в сфере межнациональных отношений и проявлений экстремизма	2014 - 2016	УОС

1	2	3	4
1.5	Проведение мониторинга межнациональных и межконфессиональных отношений в городе Новосибирске	2014 - 2016	УОС
1.6	Оказание содействия городскому межнациональному центру в осуществлении деятельности по гармонизации межнациональных и межконфессиональных отношений, этнокультурному развитию, духовно-нравственному воспитанию в городском сообществе	2014 - 2016	УОС
1.7	Оказание содействия в организации курсов повышения квалификации для муниципальных служащих, сотрудников учреждений культуры и образования, членов национальных и иных общественных организаций, работающих в сфере гармонизации межнациональных и межконфессиональных отношений	2014 - 2016	УМСиК, УК, УОС, ГУО
1.8	Оказание содействия общественным организациям в осуществлении деятельности по гармонизации межнациональных и межконфессиональных отношений, возрождению семейных ценностей, выявлению и удовлетворению этнокультурных потребностей граждан, содействию адаптации мигрантов, противодействию экстремизму, национальной и религиозной нетерпимости	2014 - 2016	УОС, АС
1.9	Организация работы с населением по гармонизации межнациональных и межконфессиональных отношений в местах массового проживания представителей разных национальностей	2014 - 2016	АРГ, УОС, АС
<b>2. Этнокультурное развитие и гармонизация межнациональных отношений</b>			
2.1	Организация деятельности по сохранению и развитию этнокультурного потенциала города Новосибирска на основе идей единства и дружбы народов, гражданственности и патриотизма, популяризации национальных культур, сохранению художественных промыслов и ремесел	2014 - 2016	УК, ГУО, УОС, АС

2.2	Организация и проведение межнациональных мероприятий общегородского значения, в том числе:		
	городского фестиваля национальных культур «Новосибирск – город дружбы»	2014 - 2016, 4 ноября	УОС, УК, АС
	праздничной площадки народного творчества в День города	2014 - 2016, июнь	
	городского фестиваля детского народного творчества «Город дружбы – город детства»	2014 - 2016, июнь	
	научно-практической конференции «Культура и образование этнических общностей Сибири»	2014 - 2016, декабрь	
2.3	Оказание содействия общественным организациям в проведении социально значимых мероприятий, в том числе:		УОС, УК, АС
	фестиваля славянской культуры «Славянское подворье»	2014 - 2016, июль	
	межрегионального фестиваля «На Кирилла и Мефодия»	2014 - 2016, май	
	праздника тюркских народов «Навруз»	2014 - 2016, март	
	международного фестиваля «Эхо Эллады»	2014 - 2016, февраль	
	городского белорусского музыкального фестиваля-конкурса «Карагод Сябров» («Хоровод друзей»)	2014 - 2016, апрель	
татаро-башкирского праздника «Сабантуй»	2014 - 2016, июнь		
2.4	Оказание содействия общественным организациям, учреждениям культуры и образования в проведении ими межнациональных мероприятий, посвященных, в том числе, Дню Победы, Декаде пожилого человека, Дню народного единства, Международному дню 8 марта, Дню защитника Отечества	2014 - 2016	УОС, УК, ГУО, АС

2.5	Организация работы по развитию этнографического и культурно-познавательного туризма, укреплению межнациональных, межрегиональных и международных культурных связей	2014 - 2016	КМС, УОС, АС
2.6	Организация работы по развитию национальных видов спорта, участию новосибирских спортсменов в соревнованиях общероссийского и международного уровня, приобщению широких слоев населения разных национальностей к занятиям спортом	2014 - 2016	УФКиС, АС
<b>3. Духовно-нравственное и патриотическое воспитание детей и молодежи</b>			
3.1	Оказание содействия образовательным, культурно-досуговым учреждениям в формировании у детей и молодежи общероссийского гражданского самосознания, чувства патриотизма и гордости за историю нашей страны и своего народа, уважительного отношения к культурным традициям, языку и духовно-нравственным ценностям народов России	2014 - 2016	ГУО, УК, УОС, АС
3.2	Организация работы инновационных площадок по вопросам единого толерантного пространства в образовательных учреждениях города Новосибирска с многонациональным составом учащихся	2014 - 2016	ГУО, УОС
3.3	Организация мероприятий в образовательных учреждениях с многонациональным составом учащихся, направленных на духовно-нравственное, интернациональное воспитание, адаптацию мигрантов	2014 - 2016	ГУО, УОС, АС
3.4	Организация городского конкурса среди преподавателей образовательных учреждений с многонациональным составом учащихся на лучшие методики интернационального и патриотического воспитания, преподавания общеобразовательных предметов с учетом многонациональности учащихся	2014 - 2016	ГУО, УОС
3.5	Проведение мониторинга детей мигрантов в образовательных учреждениях города	2014 - 2016	ГУО

3.6	Оказание содействия общественным организациям казачества, национальным и религиозным организациям в духовно-нравственном, патриотическом воспитании детей и молодежи, проведении мероприятий по профилактике проявлений межнациональной нетерпимости в обществе, в детской и молодежной среде	2014 - 2016	УОС, АС
3.7	Оказание содействия общественным организациям в проведении молодежных межнациональных мероприятий, в том числе:		УОС, КДМ, УФКиС, АС
	межнационального молодежного турнира по мини-футболу на кубок Ассоциации национально-культурных автономий и организаций «Содружество», посвященного Дню Победы	2014 - 2016, апрель	
	межнационального молодежного фестиваля-конкурса «Дуораан»	2014 - 2016, март	
3.8	Оказание содействия образовательным учреждениям высшего и среднего профессионального образования в создании структур студенческого самоуправления (клубов, советов и других) на интернациональной основе	2014 - 2016	КДМ
3.9	Организация деятельности опорной площадки «профилактика экстремистских проявлений в подростковой и молодежной среде»	2014 - 2016	КДМ
3.10	Оказание содействия религиозным организациям в проведении мероприятий, направленных на сохранение традиционных нравственных ценностей, духовно-нравственное воспитание в обществе, культурно-просветительскую деятельность	2014 - 2016	УОС
3.11	Оказание содействия религиозным организациям в проведении благотворительных акций в детских домах, больницах, домах ветеранов	2014 - 2016	ДСП, УОС

3.12	Оказание содействия учреждениям культуры, образования, национальным организациям в проведении мероприятий, связанных с юбилейными и памятными датами в истории России	2014 - 2016	УОС, УК, ГУО, КДМ, АС
<b>4. Содействие в реализации миграционной политики на территории города Новосибирска</b>			
4.1	Оказание содействия учреждениям и организациям в осуществлении ими деятельности по адаптации мигрантов, организации курсов по изучению русского языка, истории и культуры России	2014 - 2016	УОС, ГУО, АС
<b>5. Информационное обеспечение реализации национальной политики в городе Новосибирске</b>			
5.1	Оказание содействия средствам массовой информации в развитии и совершенствовании системы освещения событий в межнациональной и конфессиональной сферах, направленных на формирование общегражданской идентичности, гармоничных межнациональных отношений. Поддержка создания произведений литературы, искусства, тематических радио- и телепередач, газетных и журнальных рубрик, интернет-проектов, пропагандирующих общие достижения народов России и направленных на реализацию целей и задач государственной национальной политики Российской Федерации	2014 - 2016	ДИП, УОС, АС
5.2	Подготовка выпуска тележурнала «Мир наций»	2014 - 2016	УОС, АС
5.3	Подготовка видеоматериалов о жизни многонационального Новосибирска	2014 - 2016	УОС, АС
5.4	Оказание содействия в создании и распространении социальной рекламы, направленной на гармонизацию межнациональных отношений и межкультурного взаимодействия	2014 - 2016	УОС, КР, АС
5.5	Подготовка и периодическое издание межнационального журнала «Содружество наций»	2014 - 2016	УОС, АС

Примечание: используемые сокращения:

УОС – управление общественных связей мэрии города Новосибирска;

УК – управление культуры мэрии города Новосибирска;

ГУО – Главное управление образования мэрии города Новосибирска;

ДИП – департамент информационной политики мэрии города Новосибирска;

ДСП – департамент по социальной политике мэрии города Новосибирска;

КР – комитет рекламы и информации мэрии города Новосибирска;

КДМ – комитет по делам молодежи мэрии города Новосибирска;

УФКиС – управление физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска;

КМС – комитет по международному сотрудничеству и внешнеэкономическим связям мэрии города Новосибирска;

УМСиК – управление муниципальной службы и кадров мэрии города Новосибирска;

АРГ – администрации районов (округа по районам) города Новосибирска;

АС – Ассоциация национально-культурных автономий и организаций «Содружество» (по согласованию).

---

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.02.2014

№ 999

### **О введении временного ограничения движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения городского округа, относящихся к собственности города Новосибирска**

В целях повышения пропускной способности автомобильных дорог города Новосибирска в часы их максимальной загрузки, в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 14 Федерального закона от 10.12.95 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», в соответствии с Порядком осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения на территории Новосибирской области, установленным постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничениях или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Ввести ежедневно с 7.00 до 10.00 час. и с 16.00 до 20.00 час. с 11.03.2014 по 01.04.2014 на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа, относящихся к собственности города Новосибирска, временное ограничение движения транспортных средств с грузом или без него с габаритными параметрами, превышающими: по ширине 2,55 м, по высоте 4 м от поверхности проезжей части, по длине (включая один прицеп) 15 м, а также транспортных средств, для которых предприятием-изготовителем установлена максимальная скорость не более 30 км/час.

2. Главному управлению благоустройства и озеленения мэрии города Новосибирска:

2.1. На период временного ограничения движения транспортных средств обеспечить установку необходимых дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения, предусмотренных Правилами дорожного движения, утвержденными постановлением Совета Министров – Правительства Российской Федерации от 23.10.93 № 1090 «О правилах дорожного движения», на въездах в город и, при необходимости, на других дорогах города.

2.2. В течение 24 часов проинформировать о введенном временном ограничении движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области.

3. Рекомендовать Управлению Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации

Федерации по Новосибирской области, отделу Государственной инспекции безопасности дорожного движения Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску, Сибирскому управлению государственного автодорожного надзора Федеральной службы по надзору в сфере транспорта установить контроль за соблюдением пропускного режима на период действия временного ограничения движения транспортных средств.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска:

4.1. Обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4.2. За 30 календарных дней до начала введения временного ограничения движения транспортных средств проинформировать пользователей автомобильными дорогами о причинах, сроках этого ограничения, а также о возможных маршрутах объезда путем размещения информации на официальном сайте города Новосибирска, а также через средства массовой информации.

5. Признать утратившим силу с 07.03.2014 постановление мэрии города Новосибирска от 06.11.2013 № 10495 «О введении временного ограничения движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения городского округа, относящихся к собственности города Новосибирска».

6. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.02.2014

№ 1000

**О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по установлению размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, если собственники помещений многоквартирного дома на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.06.2013 № 5651**

В целях приведения муниципального правового акта мэрии города Новосибирска в соответствие действующему законодательству, в соответствии с Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги по установлению размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, если собственники помещений многоквартирного дома на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.06.2013 № 5651 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по установлению размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, если собственники помещений многоквартирного дома на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы»:

1.1. Подпункт 2.8 изложить в следующей редакции:

«2.8. Максимальный срок ожидания заявителя в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги или при получении результата муниципальной услуги составляет 15 минут.».

1.2. Подпункт 2.11 дополнить абзацем следующего содержания:

«Получение муниципальной услуги возможно с использованием универсальной электронной карты в случае наличия данной карты у заявителя.».

1.3. В подпункте 2.17:

1.3.1. Абзац шестой изложить в следующей редакции:

«Устное информирование каждого обратившегося за информацией заявителя осуществляется не более 15 минут. Время ожидания в очереди при личном обращении не должно превышать 15 минут.».

1.2.2. В абзаце седьмом слова «20 минут» заменить словами «15 минут».

2. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить административный регламент предоставления муниципальной услуги по установлению надбавок к тарифам на

услуги организаций коммунального комплекса на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.02.2014

№ 1007

**О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по установлению надбавок к тарифам на услуги организаций коммунального комплекса, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 29.03.2013 № 3003**

В целях приведения муниципального правового акта мэрии города Новосибирска в соответствие действующему законодательству, в соответствии с Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги по установлению надбавок к тарифам на услуги организаций коммунального комплекса, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 29.03.2013 № 3003 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по установлению надбавок к тарифам на услуги организаций коммунального комплекса»:

1.1. Подпункт 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. Максимальный срок ожидания заявителя в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги или при получении результата муниципальной услуги составляет 15 минут.»

1.2. В подпункте 2.18:

1.2.1. Абзац шестой изложить в следующей редакции:

«Устное информирование каждого обратившегося за информацией заявителя осуществляется не более 15 минут. Время ожидания в очереди при личном обращении не должно превышать 15 минут.»

1.2.2. В абзаце седьмом слова «20 минут» заменить словами «15 минут».

1.3. Абзац второй подпункта 3.1.2 после слов «электронного документа,» дополнить словами «поступившего при обращении заявителя через Единый портал государственных и муниципальных услуг.»

2. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить административный регламент предоставления муниципальной услуги по установлению надбавок к тарифам на услуги организаций коммунального комплекса на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.02.2014

№ 1027

**О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по принятию решений об образовании земельных участков, на которых расположены здания, строения, сооружения, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.06.2013 № 5628**

В целях приведения муниципального правового акта города Новосибирска в соответствие действующему законодательству, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги по принятию решений об образовании земельных участков, на которых расположены здания, строения, сооружения, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.06.2013 № 5628 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по принятию решений об образовании земельных участков, на которых расположены здания, строения, сооружения»:

1.1. Подпункт 2.8 дополнить новым абзацем пятым следующего содержания:

«Получение муниципальной услуги возможно с использованием универсальной электронной карты в случае наличия данной карты у заявителя.».

1.2. Подпункт 2.14 изложить в следующей редакции:

«2.14. Максимальный срок ожидания заявителя в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги или при получении результата муниципальной услуги составляет 15 минут.».

1.3. В подпункте 2.16:

1.3.1. Абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«Устное информирование каждого обратившегося за информацией заявителя осуществляется не более 15 минут. Время ожидания в очереди при личном обращении не должно превышать 15 минут.».

1.3.2. В абзаце девятом слова «20 минут» заменить словами «15 минут».

1.4. Предложение второе абзаца пятого подпункта 2.17 изложить в следующей редакции: «Предусматриваются места общего пользования (туалет, гардероб).».

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Бурева Б. В.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.02.2014

№ 1028

**О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по заключению соглашения о частном сервитуте, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5470**

В целях приведения муниципального правового акта города Новосибирска в соответствие действующему законодательству, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги по заключению соглашения о частном сервитуте, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5470 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по заключению соглашения о частном сервитуте»:

1.1. Подпункт 2.8 дополнить абзацем следующего содержания:

«Получение муниципальной услуги возможно с использованием универсальной электронной карты в случае наличия данной карты у заявителя.»

1.2. Подпункт 2.14 изложить в следующей редакции:

«2.14. Максимальный срок ожидания заявителя в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги или при получении результата муниципальной услуги составляет 15 минут.»

1.3. В подпункте 2.16:

1.3.1. Абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«Устное информирование каждого обратившегося за информацией заявителя осуществляется не более 15 минут. Время ожидания в очереди при личном обращении не должно превышать 15 минут.»

1.3.2. В абзаце девятом слова «20 минут» заменить словами «15 минут».

1.4. Предложение второе абзаца пятого подпункта 2.17 изложить в следующей редакции: «Предусматриваются места общего пользования (туалет, гардероб).»

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Буреева Б. В.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10.02.2014

№ 1029

### **О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 18.06.2013 № 5708**

В целях приведения муниципального правового акта города Новосибирска в соответствие действующему законодательству, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 18.06.2013 № 5708 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование»:

1.1. Подпункт 2.14 изложить в следующей редакции:

«2.14. Максимальный срок ожидания заявителя в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги или при получении результата муниципальной услуги составляет 15 минут.».

1.2. В подпункте 2.16:

1.2.1. Абзац восьмой изложить в следующей редакции:

«Устное информирование каждого обратившегося за информацией заявителя осуществляется не более 15 минут. Время ожидания в очереди при личном обращении не должно превышать 15 минут.».

1.2.2. В абзаце девятом слова «20 минут» заменить словами «15 минут».

1.3. Предложение второе абзаца пятого подпункта 2.17 изложить в следующей редакции: «Предусматриваются места общего пользования (туалет, гардероб).».

1.4. Абзац третий подпункта 5.5 изложить в следующей редакции:

«наименование заявителя, сведения о месте нахождения, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ заявителю;».

1.5. В абзаце четвертом подпункта 5.10 слова «фамилия, имя, отчество (при наличии) или» исключить.

1.6. В абзацах первом и пятом подпункта 5.11 слова «фамилия (наименование)» заменить словом «наименование».

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Буреева Б. В.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

**РЕШЕНИЯ  
НОВОСИБИРСКОЙ  
ГОРОДСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ  
ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ**

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ  
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

7 февраля 2014 г.

г. Новосибирск

№ 43/248

**О члене Новосибирской городской муниципальной избирательной  
комиссии с правом совещательного голоса, назначенном кандидатом на  
должность мэра города Новосибирска Жарковой Анастасией Дмитриевной**

Рассмотрев документы о назначении члена Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса, представленные в Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию кандидатом на должность мэра города Новосибирска Жарковой Анастасией Дмитриевной, в соответствии со статьей 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Принять к сведению заявление кандидата на должность мэра города Новосибирска Жарковой А. Д. о назначении членом Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса Азаренко Марии Юрьевны.

2. Выдать Азаренко М. Ю. удостоверение члена Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса установленного образца.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель  
Новосибирской городской  
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь  
Новосибирской городской  
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ  
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

7 февраля 2014 г.

г. Новосибирск

№ 43/249

**О члене Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии  
с правом совещательного голоса, назначенном кандидатом на должность  
мэра города Новосибирска Савельевым Дмитрием Ивановичем**

Рассмотрев документы о назначении члена Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса, представленные в Новосибирскую городскую муниципальную избирательную комиссию кандидатом на должность мэра города Новосибирска Савельевым Дмитрием Ивановичем, в соответствии со статьей 29 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Принять к сведению заявление кандидата на должность мэра города Новосибирска Савельева Д. И. о назначении членом Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса Щербака Александра Александровича.

2. Выдать Щербaku А. А. удостоверение члена Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса установленного образца.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель  
Новосибирской городской  
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь  
Новосибирской городской  
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ  
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

7 февраля 2014 г.

г. Новосибирск

№ 43/250

**О регистрации уполномоченного представителя по финансовым вопросам кандидата на должность мэра города Новосибирска Савельева Дмитрия Ивановича**

Рассмотрев заявление кандидата на должность мэра города Новосибирска Савельева Дмитрия Ивановича о назначении уполномоченного представителя по финансовым вопросам, в соответствии со статьей 55 Закона Новосибирской области «О выборах глав муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Зарегистрировать уполномоченного представителя по финансовым вопросам кандидата на должность мэра города Новосибирска Савельева Дмитрия Ивановича:

- Ваганову Злату Викторовну.

2. Выдать Вагановой З. В. удостоверение уполномоченного представителя по финансовым вопросам установленного образца.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

Председатель  
Новосибирской городской  
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь  
Новосибирской городской  
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ  
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ  
ОРГАНОВ МЕСТНОГО  
САМОУПРАВЛЕНИЯ  
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

# ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Извещение

**01 апреля 2014 года** в 10 часов департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Продавец) проводит открытый аукцион по продаже объектов недвижимости.

Приватизация объекта недвижимости, указанного в пункте 10 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.11.2006 № 403 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2007 год».

Приватизация объекта недвижимости, указанного в пункте 9 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1094 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2009 год».

Приватизация объекта недвижимости, указанного в пункте 11 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1391 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год».

Приватизация объекта недвижимости, указанного в пункте 12 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год».

Приватизация объекта недвижимости, указанного в пункте 8 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 07.11.2012 № 724 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.11.2013 № 977 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2014 год».

## **1. Нежилые помещения в подвале по адресу: г. Новосибирск, Заельцовский район, Красный проспект, 169.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 07.02.2014 № 968.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 120,8 кв. м. Начальная цена с НДС – 3 062 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 150 000,0 рублей. Сумма задатка – 306 200 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

**2. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Засельцовский район, ул. Кузьмы Минина, 13г.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 07.02.2014 № 974.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 250,6 кв. м. Начальная цена с НДС – 6 199 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 300 000,0 рублей. Сумма задатка – 619 900 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

**3. Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Советский район, ул. Энгельса, 14.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 07.02.2014 № 970.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 24,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 590 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 29 000,0 рублей. Сумма задатка – 59 000 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

**4. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 34.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 07.02.2014 № 972.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 38,4 кв. м. Начальная цена с НДС – 520 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 26 000,0 рублей. Сумма задатка – 52 000 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

**5. Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Немировича-Данченко, 118/1.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 07.02.2014 № 967.

Арендатор помещения: ООО «АльфаСнаб», срок действия договора аренды до 01.01.2019.

Площадь помещения – 120,2 кв. м. Начальная цена с НДС – 4 839 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 240 000,0 рублей. Сумма задатка – 483 900 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

**6. Нежилое помещение в подвале и на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Авиастроителей, 13/1.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 07.02.2014 № 966.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 85,6 кв. м. Начальная цена с НДС – 2 122 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 100 000,0 рублей. Сумма задатка – 212 200 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

**7. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 34.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 07.02.2014 № 971. Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 69,2 кв. м. Начальная цена с НДС – 940 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 47 000,0 рублей. Сумма задатка – 94 000 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

**8. Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Засельцовский район, Красный проспект, 87.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 07.02.2014 № 969. Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 16,5 кв. м. Начальная цена с НДС – 450 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 20 000,0 рублей. Сумма задатка – 45 000 рублей.

Аукцион ранее не объявлялся.

**9. Здание прачечной с земельным участком по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Восточный поселок, 9б.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 07.02.2014 № 976. Здание свободно от арендных отношений.

Площадь здания – 368,8 кв. м.

Начальная цена с НДС – 550 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 25 000,0 рублей. Размер задатка – 55 000,0 рублей.

Площадь земельного участка – 1597,0 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка 54:35:061490:0084.

Категория земель: земли населенных пунктов – для обслуживания прачечной.

Цена земельного участка (без НДС) – 4 315 000,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 15.05.2008 и 23.09.2008, не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

**10. Нежилое помещение в подвале по адресу: г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Салтыкова-Щедрина, 9.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 07.02.2014 № 965. Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 94,8 кв. м. Начальная цена с НДС – 2 210 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 110 000,0 рублей. Сумма задатка – 221 000,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 02.07.2013, 31.07.2013 и 04.09.2013 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

**11. Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Тухачевского, 21.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 26.12.2013 № 12357.

Помещение свободно от арендных отношений.  
Площадь помещения – 217,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 2 636 000,0 рублей.  
Шаг аукциона – 130 000,0 рублей. Сумма задатка – 263 600,0 рублей.  
Аукцион, объявленный на 17.02.2014, не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

**12. Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Тухачевского, 21.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 26.12.2013 № 12359.

Помещение занято оборудованием ИП Шелев С. А., находится под арестом.  
Площадь помещения – 1680,8 кв. м. Начальная цена с НДС – 4 798 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 235 000,0 рублей. Сумма задатка – 479 800,0 рублей.  
Аукцион, объявленный на 17.02.2014, не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

По пункту 9 победитель аукциона - участник, предложивший наибольшую цену за здание, обязан оплатить стоимость земельного участка по цене – 4 315 000,0 рублей.

**По вопросам осмотра объектов недвижимости свободных от арендных отношений обращаться в МУП «ЦМИ» по телефонам: 222-91-55, 203-57-84.**

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости.

Форма подачи предложений по цене – открытая.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 11.03.2014 года.

**Реквизиты для перечисления задатка:**

**Получатель:**

**Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3)**

**ИНН 5406102806**

**КПП 540601001**

**Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002**

**КБК 930 000 000 000 000 00 180**

**Банк получателя:**

**ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Г. НОВОСИБИРСК**

**БИК 045004001**

**В назначении платежа указать:**

**«Для участия в аукционе \_\_\_\_\_ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже \_\_\_\_\_ (адрес объекта недвижимости)»**

Задаток не возвращается Задаткодателью в случае если:

- Задаткодатель отозвал заявку позднее 17 час. 00 мин. 14.03.2014;
- Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;
- Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;
- Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;
- Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721 с даты опубликования объявления по 11.03.2014 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00; Контактные телефоны: 227-51-22.

Перечень документов, необходимых для подачи заявки:

- Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.
- Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).
- Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

1) документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, копии всех листов паспорта;

2) доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, копии всех листов паспорта доверенного лица. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

3) паспорт (предъявляется лично) и копии всех его листов (для физического лица).

**Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.**

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

На каждый лот должен быть сформирован отдельный пакет документов.

Заявка может быть отозвана заявителем или его полномочным представителем, действующим на основе нотариальной доверенности до 17 час. 00 мин. 14.03.2014. Основанием для отзыва заявки является: для юридических лиц – письменное заявление, выполненное на фирменном бланке организации-заявителя, заверенное печатью организации; для физических лиц – письменное заявление.

Дата определения участников аукционов – 17 марта 2014 г.

Место проведения аукционов – Красный проспект, 50; 2-й этаж; зал заседаний (ком. 230).

Итоги аукционов подводятся в день проведения аукциона в департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, по адресу: Красный проспект, 50, ком. 230.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

По пунктам 5, 8 проект договора купли-продажи представлен в приложении 3.

По пунктам 1- 4, 6, 7, 9-12 проект договора купли продажи представлен в приложении 4.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукционов будет сообщено в этом же издании и на официальных сайтах: сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru) и на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), в течение тридцати дней со дня совершения сделок.

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют.

С иными сведениями об объекте, условиями договора купли-продажи, правилами проведения торгов, образцами типовых документов можно ознакомиться: Красный проспект, 50, ком. 721.

Срок и порядок оплаты.

Покупателю предоставляется рассрочка:

Адрес объекта	Срок рассрочки	Срок оплаты
Красный проспект, 87	единовременно	Платежи должны поступать на счет Получателя единовременным платежом в течение тридцати календарных дней с момента заключения договора купли-продажи
Ул. Энгельса, 14	4 месяца	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи
Ул. Сибиряков- Гвардейцев, 34 (38,4); Ул. Сибиряков- Гвардейцев, 34 (69,2); Ул. Немировича-Данченко, 118/1; Ул. Авиастроителей, 13/1; Ул. Восточный поселок, 9б + зем. участок; Ул. Тухачевского, 21 (217,0); Ул. Тухачевского, 21 (1680,8);	6 месяца	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи
Красный проспект, 169; Ул. Кузьмы Минина, 13г; Ул. Салтыкова-Щедрина, 9	12 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.

Получателем денежных средств является Управление Федерального казначейства по Новосибирской области.

Сумму НДС в размере 18% от сложившейся на аукционе цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель (физическое лицо) оплачивает на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации объявления о продаже.

С информацией о выставленных на торги объектах недвижимости можно ознакомиться на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru), и на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Образцы договоров о задатке, заявки на участие в аукционе приведены в приложениях 1 и 2 к данному извещению. Образцы договоров купли-продажи представлены в приложениях 3 и 4.

Начальник департамента

Г. Н. Капустина

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

## ДОГОВОР ЗАДАТКЕ №

г. Новосибирск

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2014 г.

СТОРОНЫ:

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, именуемый в дальнейшем Продавец, в лице начальника департамента Капустиной Галины Николаевны, действующей на основании Положения, принятого решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Задаткодатель для обеспечения обязательств, вытекающих из заявки Задаткодателя на участие в аукционе \_\_\_\_\_ по продаже \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м, расположенного по адресу: г. Новосибирск, \_\_\_\_\_ район, ул. \_\_\_\_\_, вносит задаток в сумме \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей. Денежные средства должны поступить на расчетный счет Задаткополучателя не позднее \_\_\_\_\_ 2014.

**Реквизиты для перечисления задатка:** Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 120.01.001.3). ИНН 5406102806. КПП 540601001. Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002. КБК 930 000 000 000 000 00 180. Банк получателя: ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ г. НОВОСИБИРСК БИК 045004001.

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе \_\_\_\_\_ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже \_\_\_\_\_ (адрес объекта недвижимости)»

Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка со счета Задаткополучателя.

2. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Задаткополучателя, обязательства Задаткодателя по настоящему договору считаются неисполненными.

3. В случае победы Задаткодателя на аукционе, проводимом Задаткополучателем \_\_\_\_\_ 2014, денежные средства, перечисленные в качестве задатка, Задаткополучатель засчитывает в счет оплаты сделки купли-продажи.

4. Возврат задатка производится в следующих случаях:

- 4.1. если Задаткодателем не была подана заявка;
- 4.2. если Задаткодатель отозвал заявку не позднее 17 час. 00 мин. \_\_\_\_\_ 2014;
- 4.3. если аукцион признан несостоявшимся;
- 4.4. если Задаткодатель не допущен к участию в аукционе;
- 4.5. если Задаткодатель не признан победителем аукциона;
- 4.6. Задаток возвращается на счет Задаткодателя в течение 5-и дней: по пункту 4.1. – со дня поступления заявления о возврате задатка, в случае от-



---

В департамент земельных и имущественных отношений мэрии города  
Новосибирска

---

## ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

г. Новосибирск

«    » \_\_\_\_\_ 2014 г.

**Заявитель**

---

*(полное наименование заявителя)*

**в лице**

---

*(должность, фамилия, имя, отчество)*

действующего на основании

---

---

**просит допустить** к участию в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности:

---

---

*(наименование имущества, его площадь и местонахождение)*

**обязуется:**

1) принять участие в аукционе.

2) соблюдать:

— условия аукциона, объявленного на «\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска, на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru) и на официальном сайте РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)  
— порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585;

3) в случае признания победителем аукциона заключить с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска договор купли-продажи в течение 15 рабочих дней с даты проведения аукциона, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Заявитель **ознакомлен** с поэтажным планом и экспликацией объекта недвижимости, с иными сведениями об объекте: \_\_\_\_\_ *(подпись)*

**К заявке прилагаются следующие документы:**

1. Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.

2. Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

3. Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, копии всех листов паспорта;

— доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, копии всех листов паспорта доверенного лица. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

— паспорт (предъявляется лично) и копии всех его листов (для физического лица).

4. Подписанная Заявителем опись представляемых документов.

Претендент сообщает, что не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

Настоящей заявкой претендент гарантирует достоверность представленной им информации и прилагаемых к заявке документов.

Адрес, телефон Заявителя: \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя \_\_\_\_\_ Банк \_\_\_\_\_

(20 знаков)

(наименование)

БИК \_\_\_\_\_ Кор. счет \_\_\_\_\_

**Подпись Заявителя** (его полномочного представителя):

\_\_\_\_\_ М.П. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 г.

**Заявка принята Продавцом:**

\_\_\_\_\_ час \_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2014 г. за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Продавца

\_\_\_\_\_

## ПРИЛОЖЕНИЕ 3

### ДОГОВОР № КУПЛИ-ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

г. Новосибирск \_\_\_\_\_ г.

Мэрия города Новосибирска, от имени которой действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента Капустиной Галины Николаевны, действующей на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенное на аукционе \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ по адресу: город Новосибирск, \_\_\_\_\_, кадастровый (или условный номер) – \_\_\_\_\_. Общая площадь указанного помещения составляет \_\_\_\_\_ кв. м.

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение Совета депутатов города Новосибирска от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на \_\_\_\_\_ год» № \_\_\_\_\_), постановление мэрии города Новосибирска от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, протокол об итогах аукциона от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

1.3. На момент заключения договора продаваемое помещение принадлежит городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права \_\_\_\_\_, выданным \_\_\_\_\_.

Помещение передано в аренду по договору аренды недвижимого имущества муниципальной казны от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, срок действия договора аренды до \_\_\_\_\_.

На момент заключения договора помещение не заложено, не арестовано, не имеет других обременений, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

1.4. Состав продаваемого помещения определен сторонами настоящего договора на основании \_\_\_\_\_. Номера на поэтажном плане: \_\_\_\_\_. Этаж: \_\_\_\_\_.

1.5. Жилой дом по адресу: город Новосибирск, \_\_\_\_\_, на \_\_\_\_\_ которого находится помещение площадью \_\_\_\_\_ кв. м, расположен на земельном участке с кадастровым номером - \_\_\_\_\_. Категория земель – \_\_\_\_\_.

## 2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи помещения: \_\_\_\_\_ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость \_\_\_\_\_ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: \_\_\_\_\_ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость \_\_\_\_\_ (прописью) рубля.

Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка: \_\_\_\_\_ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость \_\_\_\_\_ (прописью) рубля.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенное помещение денежные средства:

2.2.1. На счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере \_\_\_\_\_ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж \_\_\_\_\_ (прописью) рублей в срок не позднее \_\_\_\_\_;

первый платёж \_\_\_\_\_ (прописью) рублей в срок не позднее \_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_

Реквизиты для перечисления:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств \_\_\_\_\_ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже помещения – \_\_\_\_\_ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму платежа, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель единовременно оплачивает сумму \_\_\_\_\_ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за помещение в размере и сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора.

3.2. Передать Покупателю в собственность нежилое помещение, указанное в пункте 1.1 настоящего договора, по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

### 4. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость нежилого помещения, указанного в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять указанное в п. 1.1 помещение в собственность по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления на счет Получателя первого платежа в срок, предусмотренный п. 2.2 договора.

4.3. Содержать приобретенные помещения и придомовую территорию в исправном состоянии, убирать прилегающую территорию.

4.4. Обеспечивать представителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства беспрепятственный доступ в указанные в п. 1.1 договора помещения для проведения технических осмотров и ремонта механического, электрического, сантехнического и иного оборудования (инженерных коммуникаций), а в случае устранения аварийных ситуаций и другим владельцам помещений, расположенных в здании.

В случае отчуждения указанных помещений третьему лицу Покупатель обязан довести до его сведения в письменной форме данное обязательство.

4.5. Участвовать в общем объеме платежей на содержание и ремонт здания, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, придомовой территории пропорционально площади приобретенных помещений.

4.6. Оплачивать коммунальные услуги на основании договоров с соответствующими службами.

### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные в пункте 2.2 настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,2 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пеню на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа. В случае непоступления на счёт Получателя любой из сумм денежных средств по истечении 20 дней от установленного пунктом 2.2 настоящего договора срока, Продавец вправе отказаться от исполнения договора без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении договора купли-продажи и без возвращения Покупателю уже уплаченных денежных сумм. При этом нежилое помещение остается

в муниципальной собственности. Данное положение считается добровольным соглашением сторон о внесудебном порядке расторжения договора купли-продажи и прекращении обязательств.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

## 6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на продаваемое нежилое помещение возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6.2. Покупатель вправе отчуждать, сдавать в аренду, залог указанное нежилое помещение только после государственной регистрации перехода права собственности.

6.3. Риск случайной гибели или порчи указанного в пункте 1.1 нежилого помещения несет Покупатель со дня его получения по передаточному акту.

## 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Изменение условий настоящего договора, расторжение договора, кроме случаев, предусмотренных настоящим договором, возможны лишь по взаимному согласию сторон.

7.3. Споры между сторонами по настоящему договору рассматриваются в арбитражном суде Новосибирской области.

7.4. Договор составлен в четырёх экземплярах:

один – для Покупателя;

один – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

два – для Продавца, один из которых находится в деле департамента и регистрации не подлежит.

## 8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

8.1. Продавец: Мэрия города Новосибирска,  
Адрес: 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34.

8.2. Покупатель: \_\_\_\_\_.  
Адрес: \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

\_\_\_\_\_ Г. Н. Капустина

\_\_\_\_\_

## ПРИЛОЖЕНИЕ 4

### ДОГОВОР № КУПЛИ-ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

г. Новосибирск \_\_\_\_\_ г.

Мэрия города Новосибирска, от имени которой действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента Капустиной Галины Николаевны, действующей на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенное на аукционе \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ по адресу: город Новосибирск, \_\_\_\_\_, кадастровый (или условный номер) – \_\_\_\_\_. Общая площадь указанного помещения составляет \_\_\_\_\_ кв. м.

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение Совета депутатов города Новосибирска от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на \_\_\_\_\_ год» № \_\_\_\_\_), постановление мэрии города Новосибирска от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, протокол об итогах аукциона от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

1.3. На момент заключения договора продаваемое помещение принадлежит городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права \_\_\_\_\_, выданным \_\_\_\_\_.

Помещение свободно от арендных отношений.

На момент заключения договора помещение не заложено, не арестовано, не имеет других обременений, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

1.4. Состав продаваемого помещения определен сторонами настоящего договора на основании \_\_\_\_\_. Номера на поэтажном плане: \_\_\_\_\_. Этаж: \_\_\_\_\_.

1.5. Жилой дом по адресу: город Новосибирск, \_\_\_\_\_, на \_\_\_\_\_ которого находится помещение площадью \_\_\_\_\_ кв. м, расположен на земельном участке с кадастровым номером - \_\_\_\_\_. Категория земель – \_\_\_\_\_.

1.6. С момента передачи Покупателю по передаточному акту помещения и до его полной оплаты (включая проценты за предоставленную рассрочку и пени) поме-

шение признается находящимся в залоге у Продавца для обеспечения исполнения Покупателем его обязанностей по оплате приобретенного помещения, на условиях, предусмотренных разделом 2 договора. Покупатель имеет право распоряжаться помещением исключительно с письменного согласия Продавца. В связи с этим Стороны обязуются в течение 10 календарных дней с момента поступления всей суммы денежных средств от Покупателя совместно осуществлять все необходимые действия, связанные с прекращением залога.

## 2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи помещения: \_\_\_\_\_ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость \_\_\_\_\_ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: \_\_\_\_\_ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость \_\_\_\_\_ (прописью) рубля.

Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка: \_\_\_\_\_ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость \_\_\_\_\_ (прописью) рубля.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенное помещение денежные средства:

2.2.1. На счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере \_\_\_\_\_ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж \_\_\_\_\_ (прописью) рублей в срок не позднее \_\_\_\_\_;

первый платёж \_\_\_\_\_ (прописью) рублей в срок не позднее \_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_

Реквизиты для перечисления:

\_\_\_\_\_

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств \_\_\_\_\_ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже помещения – \_\_\_\_\_ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму платежа, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель единовременно оплачивает сумму \_\_\_\_\_ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за помещение в размере и сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора.

3.2. Передать Покупателю в собственность помещение, указанное в п. 1.1 договора, по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления на счет Получателя первого платежа в срок, предусмотренный п. 2.2 договора.

### 4. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость нежилого помещения, указанного в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять указанное в п. 1.1 помещение в собственность по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления на счет Получателя первого платежа в срок, предусмотренный п. 2.2 договора.

4.3. Содержать приобретенные помещения и придомовую территорию в исправном состоянии, убирать прилегающую территорию.

4.4. Обеспечивать представителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства беспрепятственный доступ в указанные в п. 1.1 договора помещения для проведения технических осмотров и ремонта механического, электрического, сантехнического и иного оборудования (инженерных коммуникаций), а в случае устранения аварийных ситуаций и другим владельцам помещений, расположенных в здании.

В случае отчуждения указанных помещений третьему лицу Покупатель обязан довести до его сведения в письменной форме данное обязательство.

4.5. Участвовать в общем объёме платежей на содержание и ремонт здания, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, придомовой территории пропорционально площади приобретённых помещений.

4.6. Оплачивать коммунальные услуги на основании договоров с соответствующими службами.

### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные п. 2.2 договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,2% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пеню на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору,

Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

## 6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на продаваемое помещение возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6.2. Риск случайной гибели или повреждения указанного в п. 1.1 помещения несет Покупатель с даты подписания договора купли-продажи. При этом Покупатель обязан обеспечить собственными силами или с привлечением третьих лиц и за свой счет сохранность приобретаемого имущества.

## 7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Изменение условий настоящего договора, расторжение договора, кроме случаев, предусмотренных настоящим договором, возможны лишь по взаимному согласию сторон.

7.3. Споры между сторонами по настоящему договору рассматриваются в арбитражном суде Новосибирской области.

7.4. Договор составлен в четырёх экземплярах:

один – для Покупателя;

один – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

два – для Продавца, один из которых находится в деле департамента и регистрации не подлежит.

## 8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

8.1. Продавец: Мэрия города Новосибирска,  
Адрес: 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34.

8.2. Покупатель: \_\_\_\_\_.  
Адрес: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ:  
\_\_\_\_\_ Г. Н. Капустина  
\_\_\_\_\_

ПОКУПАТЕЛЬ:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## **Извещение**

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска отменяет аукцион по продаже нежилого помещения на 1 этаже, площадью 81,5 кв.м, по адресу: г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Бориса Богаткова, 262, объявленный на 25 марта 2014 года в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 04.02.2014 № 9 и на официальных сайтах: [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru) и [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска

Г. Н. Капустина

# РАЗНОЕ

## **Информационное сообщение.**

«Апелляционным определением судебной коллегии по гражданским делам Новосибирского областного суда от 16 января 2014 года, признан не соответствующим закону и недействующим с момента принятия пункт 2 Постановления мэрии города Новосибирска от 01.04.2013 № 3161 «О плате за содержание и ремонт жилых помещений».

# СОДЕРЖАНИЕ

<b>Правовые акты мэрии города Новосибирска</b>	<b>1</b>
Постановления	2
О внесении изменений в распоряжение мэрии города Новосибирска от 15.04.2009 № 7152-р «Об изъятии земельных участков в Октябрьском районе для муниципальных нужд»	2
Об утверждении проекта планировки территории жилого, общественно-делового и рекреационного назначения по Бердскому шоссе (устье реки Ини) в Октябрьском и Первомайском районах	5
Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, ул. Доватора, 11	18
Об утверждении условий приватизации помещения офиса в подвале 4-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Салтыкова-Щедрина, 9	20
Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, ул. Авиастроителей, 13/1	22
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, 118/1	24
Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: город Новосибирск, Заельцовский район, Красный проспект, 169	26
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, Красный проспект, 87	28
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Энгельса, 14	30
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 34	32
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 34	34
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Кузьмы Минина, 13г	36

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению в безвозмездное пользование имущества муниципальной казны без проведения торгов, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 23.07.2013 № 6908	38
Об утверждении условий приватизации здания (прачечная) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, Ленинский район, поселок Восточный, 9б	40
О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 21.05.2013 № 4887	42
О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению в аренду имущества, включенного в перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), без проведения торгов, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 24.04.2013 № 4054	44
О внесении изменений в состав комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска	46
О внесении изменения в перечень муниципальных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Центр информационно-технического обеспечения» в качестве основных видов деятельности	47
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 06.05.2013 № 4303 «Об утверждении схемы водоснабжения города Новосибирска до 2015 и до 2030 годов и схемы водоотведения города Новосибирска до 2015 и до 2030 годов»	48
Об утверждении комплексного плана мероприятий по гармонизации межнациональных и межконфессиональных отношений на 2014 – 2016 годы	59
О введении временного ограничения движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения городского округа, относящихся к собственности города Новосибирска	67

О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по установлению размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, если собственники помещений многоквартирного дома на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.06.2013 № 5651	69
О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по установлению надбавок к тарифам на услуги организаций коммунального комплекса, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 29.03.2013 № 3003	71
О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по принятию решений об образовании земельных участков, на которых расположены здания, строения, сооружения, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 17.06.2013 № 5628	73
О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по заключению соглашения о частном сервитуте, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 10.06.2013 № 5470	75
О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 18.06.2013 № 5708	76
<b>Решения Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии</b>	78
О члене Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса, назначенном кандидатом на должность мэра города Новосибирска Жарковой Анастасией Дмитриевной	79
О члене Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии с правом совещательного голоса, назначенном кандидатом на должность мэра города Новосибирска Савельевым Дмитрием Ивановичем	80
О регистрации уполномоченного представителя по финансовым вопросам кандидата на должность мэра города Новосибирска Савельева Дмитрия Ивановича	81

<b>Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска</b>	82
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	83
Разное	106

## СПИСОК

мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием  
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
<b>Администрации районов города Новосибирска:</b>		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14
10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а
<b>Муниципальные библиотеки города Новосибирска:</b>		
11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163

	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37
	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32
14	ЦРБ им. М. Е. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83
	Библиотека-филиал им. А. В. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 7
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1
	Библиотека-филиал им. Л. Н. Сейфуллиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. В. Я. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 49а
	Библиотека-филиал им. В. Ю. Драгунского	630105, ул. Деповская, 36

	Библиотека-филиал им. З. Космодемьянской	630001, ул. Ельцовская, 7
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассиля	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33
16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118
	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37
	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102
17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11

	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9
	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,
	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11
18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153

19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48
	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114
	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкарева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18
20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зошенко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104
	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8
	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85

22	<b>Общественная приемная мэра</b>	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	<b>ГПНТБ СО РАН</b>	Восход, 15
24	<b>Новосибирская государственная научная библиотека</b>	Советская, 6
25	<b>Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»</b>	

**Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:**

Нешумов С.И. - председатель, Маликова Е.А., Асанцев Д.В., Тыртышный А.Г.

630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

**Отпечатано в типографии ООО «Реклама плюс», тел.: 314-13-04**

Бюллетень № 11. 11.02.2014 г. Заказ № 52. Тираж 1000 экз.



