



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.02.2014

№ 1074

Об утверждении проекта межевания территории квартала 64 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, с учетом заключения по результатам публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 21.09.2012 № 9615 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе», от 18.06.2013 № 5705 «О подготовке проекта межевания территории квартала 64 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 64 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

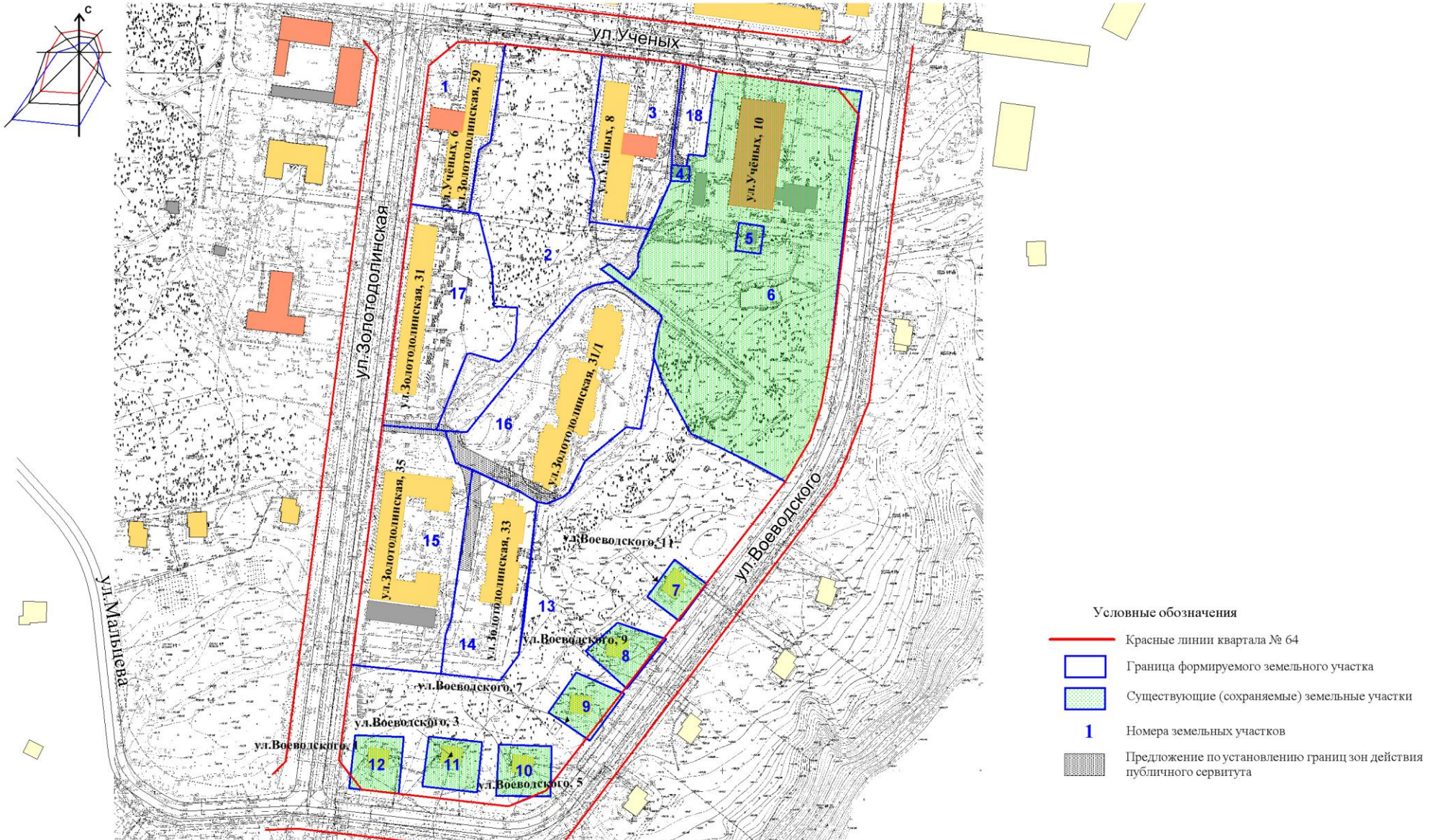
Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

ЧЕРТЕЖ

с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

Приложение
к проекту межевания территории квартала 64
в границах проекта планировки территории,
ограниченной границей города Новосибирска,
полосой отвода железной дороги, границей
Первомайского района, в Советском районе



Экспликация сохраняемых земельных участков

Номер земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Назначение земельного участка	Площадь участка, га
1	2	3	4
4	54:35:091580:15	Занимаемый инженерным сооружением (ТП № 186)	0,0091
5	54:35:091580:5	Занимаемый инженерным сооружением (ТП № 186)	0,0232
6	54:35:091580:4	Занимаемый лицеем им. академика М. А. Лаврентьева № 130	2,0654*
7	54:35:091580:11	Занимаемый индивидуальной жилой застройкой	0,0607*
8	54:35:091580:12	Занимаемый индивидуальной жилой застройкой	0,0903*
9	54:35:091580:10	Занимаемый индивидуальной жилой застройкой	0,0902*
10	54:35:091580:9	Занимаемый индивидуальной жилой застройкой	0,0897*
11	54:35:091580:8	Занимаемый индивидуальной жилой застройкой	0,0903
12	54:35:091580:7	Занимаемый индивидуальной жилой застройкой	0,0899*
Итого:			2,6088

Примечание: *- земельный участок выходит за красную линию квартала.

Экспликация формируемых земельных участков

Номер земельного участка	Назначение земельного участка	Площадь участка, га
1	2	3
1	Общежития с пристроенными помещениями общественного назначения	0,3613
2	Городские леса, лесопарки, участки древесно-кустарниковой растительности, объекты благоустройства, искусственные дорожные сооружения	1,1393
3	Общежития с пристроенными помещениями общественного назначения	0,4304
13	Городские леса, лесопарки, участки древесно-кустарниковой растительности, объекты благоустройства, искусственные дорожные сооружения	1,9441

1	2	3
14	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,4510
15	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,7209
16	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,8471
17	Многоквартирные жилые дома, в том числе со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения	0,6239
18	Городские леса, лесопарки, участки древесно-кустарниковой растительности, объекты благоустройства, искусственные дорожные сооружения	0,1022
Итого:		6,6202

Примечания: Итого: 9, 2290 га.

Площадь квартала - 9, 2164 га;

за красной линией - 0,0126 га.

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 11.02.2014 № 1074

ПРОЕКТ

межевания территории квартала 64 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе

Чертеж с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ застроенных земельных участков, в том числе границ земельных участков, на которых расположены линейные объекты, границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).
