

Заключение
комиссии об оценке последствий принятия решения
об использовании объекта социальной инфраструктуры

«25 » июля 2025

г. Новосибирск

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью города Новосибирска, о заключении муниципальной организацией города Новосибирска, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, о реорганизации или ликвидации муниципальной организации города Новосибирска образующей социальную инфраструктуру для детей в сфере физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска (далее – Комиссия), утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 27.11.2024 № 10269.

Комиссия в составе:

- | | |
|------------------------------|--|
| Катионов Константин Олегович | - начальник управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска, председатель комиссии; |
| Осипов Дмитрий Валерьевич | - заместитель начальника управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска, заместитель председателя комиссии; |
| Гусева Ирина Арсентьевна | - менеджер отдела мониторинга и комплексного анализа деятельности в сфере физической культуры и спорта муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Проектная дирекция департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска», секретарь комиссии. |

Члены комиссии:

- | | |
|--------------------------------|--|
| Белясов Степан Александрович | - начальник учебно-спортивного отдела управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска; |
| Овчинникова Юлия Александровна | - начальник отдела спортивно-массовых мероприятий и физической культуры населения управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска; |
| Рябыкина Ирина Владимировна | - консультант отдела инвентаризации и учета имущества управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска; |

Устюжанина Ольга Викторовна - консультант отдела по управлению имуществом муниципальных учреждений и предприятий управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска;

Филенко Анастасия Евгеньевна - главный специалист отдела ненормативных правовых актов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска.

Комиссия на основании поступившего заявления и представленных документов (вх. № 14/01/01675 от 20.06.2025) провела оценку последствий принятия решения о предоставлении объекта социальной инфраструктуры для детей, закрепленного за муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования города Новосибирска «Спортивная школа олимпийского резерва «Фламинго» по легкой атлетике» (далее МБУДО СШОР «Фламинго» по легкой атлетике), в аренду.

Объект социальной инфраструктуры: нежилое помещение площадью 336,2 кв. м., в том числе: спортивный зал 317,8 кв. м, раздевалка 18,4 кв. м, (помещения № 69, 46 на плане экспликации к поэтажному плану) на 1 этаже помещения расположенное по адресу: г. Новосибирск, ул. Зорге, 82/1.

Цель предоставления объекта в аренду, проведение тренировочных занятий.

Наименование другой стороны договора: Автономная некоммерческая организация «Футбольный клуб Лидер» (далее АНО «ФК Лидер»).

Срок предоставления объекта в аренду с 01.09.2025 по 28.05.2026 (включительно).

Время использования объекта согласно расписанию тренировочных занятий:
(АНО «ФК Лидер»)

Месяц	Сентябрь 2025 г.		
Дни недели	Понедельник	Четверг	Итого в месяц
спортивный зал (317,8 кв.м.) раздевалка (18,4 кв.м.)	<u>01.09.2025, 08.09.2025,</u> <u>15.09.2025, 22.09.2025,</u> <u>29.09.2025</u>	<u>04.09.2025, 11.09.2025,</u> <u>18.09.2025, 25.09.2025</u>	
	19.00-21.00 ч.	18.00-20.00 ч.	
Кол-во часов в месяц	10 ч. 00 мин.	8 ч. 00 мин	18 ч. 00 мин.
Месяц	Октябрь 2025 г.		
Дни недели	Понедельник	Четверг	Итого в месяц
спортивный зал (317,8 кв.м.) раздевалка (18,4 кв.м.)	<u>06.10.2025, 13.10.2025,</u> <u>20.10.2025, 27.10.2025</u>	<u>02.10.2025, 09.10.2025,</u> <u>16.10.2025, 23.10.2025,</u> <u>30.10.2025</u>	
	19.00-21.00 ч.	18.00-20.00 ч.	
Кол-во часов в месяц	8 ч. 00 мин.	10 ч. 00 мин	18 ч. 00 мин.
Месяц	Ноябрь 2025 г.		
Дни недели	Понедельник	Четверг	Итого в месяц
спортивный зал	<u>10.11.2025, 17.11.2025,</u>	<u>06.11.2025, 13.11.2025,</u>	

(317,8 кв.м.) раздевалка (18,4 кв.м.)	<u>24.11.2025</u> 19.00-21.00 ч.	<u>20.11.2025, 27.11.2025</u> 18.00-20.00 ч.	
Кол-во часов в месяц	6 ч. 00 мин.	8 ч. 00 мин	14 ч. 00 мин.
Месяц	Декабрь 2025 г.		
Дни недели	Понедельник	Четверг	Итого в месяц
спортивный зал (317,8 кв.м.) раздевалка (18,4 кв.м.)	<u>01.12.2025, 08.12.2025,</u> <u>15.12.2025, 22.12.2025,</u> <u>29.12.2025</u> 19.00-21.00 ч.	<u>04.12.2025, 11.12.2025,</u> <u>18.12.2025, 25.12.2025</u> 18.00-20.00 ч.	
Кол-во часов в месяц	10 ч. 00 мин.	8 ч. 00 мин	18 ч. 00 мин.
Месяц	Январь 2026 г.		
Дни недели	Понедельник	Четверг	Итого в месяц
спортивный зал (317,8 кв.м.) раздевалка (18,4 кв.м.)	<u>12.01.2026, 19.01.2026,</u> <u>26.01.2026</u> 19.00-21.00 ч.	<u>08.01.2026, 15.01.2026,</u> <u>22.01.2026, 29.01.2026</u> 18.00-20.00 ч.	
Кол-во часов в месяц	6 ч. 00 мин.	8 ч. 00 мин	14 ч. 00 мин.
Месяц	Февраль 2026 г.		
Дни недели	Понедельник	Четверг	Итого в месяц
спортивный зал (317,8 кв.м.) раздевалка (18,4 кв.м.)	<u>02.02.2026, 09.02.2026,</u> <u>16.02.2026, 23.02.2026</u> 19.00-21.00 ч.	<u>05.02.2026, 12.02.2026,</u> <u>19.02.2026, 26.02.2026</u> 18.00-20.00 ч.	
Кол-во часов в месяц	8 ч. 00 мин.	8 ч. 00 мин	16 ч. 00 мин.
Месяц	Март 2026 г.		
Дни недели	Понедельник	Четверг	Итого в месяц
спортивный зал (317,8 кв.м.) раздевалка (18,4 кв.м.)	<u>02.03.2026, 09.03.2026,</u> <u>16.03.2026, 23.03.2026,</u> <u>30.03.2026</u> 19.00-21.00 ч.	<u>05.03.2026, 12.03.2026,</u> <u>19.03.2026, 26.03.2026</u> 18.00-20.00 ч.	
Кол-во часов в месяц	10 ч. 00 мин.	8 ч. 00 мин	18 ч. 00 мин.
Месяц	Апрель 2026 г.		
Дни недели	Понедельник	Четверг	Итого в месяц
спортивный зал (317,8 кв.м.) раздевалка (18,4 кв.м.)	<u>06.04.2026, 13.04.2026,</u> <u>20.04.2026, 27.04.2026</u> 19.00-21.00 ч.	<u>02.04.2026, 09.04.2026,</u> <u>16.04.2026, 23.04.2026,</u> <u>30.04.2026</u> 18.00-20.00 ч.	
Кол-во часов в месяц	8 ч. 00 мин.	10 ч. 00 мин	18 ч. 00 мин.
Месяц	Май 2026 г.		
Дни недели	Понедельник	Четверг	Итого в месяц
спортивный зал (317,8 кв.м.)	<u>18.05.2026, 25.05.2026</u>	<u>07.05.2026, 14.05.2026,</u> <u>21.05.2026, 28.05.2026</u>	

раздевалка (18,4 кв.м.)	19.00-21.00 ч.	18.00-20.00 ч.	
Кол-во часов в месяц	4 ч. 00 мин.	8 ч. 00 мин	12 ч. 00 мин.

Департамент культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска полагает возможным предоставление МБУДО СШОР «Фламинго» по легкой атлетике объекта в аренду АНО «ФК Лидер», так как передача объекта не будет оказывать отрицательного влияния на качество оказания услуг (осуществления работ) детям. Передача объекта недвижимости в аренду является целесообразным и не приведет к ухудшению условий образования при осуществлении основной деятельности, предмет и цели которой определены уставом учреждения. Заключение договора аренды объекта недвижимости привлечет дополнительные средства в бюджет учреждения, что позволит в более полном объеме выполнять уставные цели и задачи. Помещения передаются в аренду согласно утвержденному расписанию вне периодов времени, исполнения муниципального задания, с учетом изложенного заключение договора аренды не приведет к ухудшению условий обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей при осуществлении деятельности, предмет и цели которой определены уставом учреждения.

По заключению членов комиссии критерии, утвержденные постановлением мэрии города Новосибирска от 05.11.2024 № 9199, имеют следующие значения:

№ п/п	Критерий	Значение
1	2	3
1	Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
2	Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к	Обеспечено

	передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении государственной или муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности	
--	---	--

Оценив последствия принятия решения о предоставлении МБУДО СШОР «Фламинго» по легкой атлетике вышеуказанного объекта в аренду по указанным критериям, комиссия приняла положительное заключение*.

*При заключении дополнительного соглашения к указанному договору получение заключения комиссии об оценке последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры не требуется.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

 К. О. Катионов

Заместитель председателя комиссии:

 Д. В. Осипов

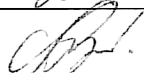
Секретарь комиссии:

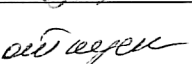
 И. А. Гусева

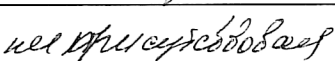
Члены комиссии:

 С. А. Белясов

 Ю. А. Овчинникова

 И. В. Рябыкина

 О. В. Устюжанина

 А. Е. Филенко