

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления**  
**разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка**  
**или объекта капитального строительства**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске» были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 04.09.2013 № 8335 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» было опубликовано в «Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска» № 71 от 06 сентября 2013 года и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства проведены 24 сентября 2013 года в 14.00.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

**заключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Рекомендовать к предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

3.1. Заграничнову А. Е., Заграничнову В. Е., Заграничновой Р. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064660 площадью 0,0445 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 2-й Каменогорский, 29 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.2. Солодянкиной В. Н., Солодянкину А. И., Аникиной О. В., Аникину А. О., Аникину В. О. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063000 площадью 0,0619 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, 6-й пер. Танкистов, 4 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.3. Демиденко Н. М., Ересько П. В., Ересько М. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах кадастрового квартала 54:35:042495 площадью 0,0480 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кропоткина, 425 в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.4. Юрченко Е. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072915 площадью 0,0341 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Артиллерийская, 122 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.5. Шуркину Г. Я. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032850 площадью 0,0458 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Левый Берег Ельцовки, 62 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и озеленения (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.6. Рудневу Д. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:064480:116 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Шоссейная, 46 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.7. Занозину В. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032530 площадью 0,0289 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сухарная, 65 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.8. Упарю Г. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:033400 площадью 0,0553 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Красногорская, 36 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.9. Николаенко Н. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:013805 площадью 0,0953 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Волжская, 56 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.10. Галайдо К. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071095 площадью 0,0384 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, подъем Ядринцевский, 4 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

3.11. Гензе М. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074040 площадью 0,0467 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Морозова, 11 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.12. Бородину И. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:064670:0006 площадью 0,0566 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 1-й Каменогорский, 44 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.13. Джураеву А. Б., Джураевой Н. У. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033305:0011 площадью 0,0401 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 2-й Шапошникова, 14 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.14. Трофимовой Н. Л. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074195 площадью 0,0653 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 2-й Иношенский, 6 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.15. Давыдовой И. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:031116 площадью

0,0535 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Лобачевского, 68а в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.16. Козыревой В. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061140 площадью 0,1170 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Полярная, 120 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.17. Язовскому А. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061325 площадью 0,0925 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Шоссейная, 262 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.18. Симачевой З. В., Пицуновой Н. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014575 площадью 0,0615 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Волочаевская, 180 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.19. Власовой Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061480 площадью 0,0741 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Таежная, 85 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.20. Сердюк Е. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051560:12 площадью 0,0847 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 2-й Успенского, 14 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.21. Лучкиной В. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073400 площадью 0,0491 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Короленко, 181 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.22. Казанцевой Л. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072950 площадью 0,0280 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Артиллерийская, 27а в Октябрьском районе, и объекта капитального

строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.23. Красавцеву А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073175 площадью 0,0473 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Короленко, 40 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.24. Жавиной О. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:015050 площадью 0,0464 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Куприна, 41 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.25. Порсиной В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061150 площадью 0,1190 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Томьусинская, 59 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.26. Кандаурову В. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064420 площадью 0,0786 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Проточная, 59а в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.27. Челпанову В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073160 площадью 0,0677 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тургенева, 144 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.28. Ураеву Т. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032925 площадью 0,0497 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Моцарта, 38 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.29. Вычугжанину М. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061165 площадью 0,1097 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Томьусинская, 25 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.30. Болотову Н. С. на условно разрешенный вид использования земельного

участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073295 площадью 0,0646 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Далидовича, 122 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.31. Кубрушко И. В., Бурялину Н. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073430 площадью 0,0896 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Красноармейская, 188 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.32. Бородину В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074105 площадью 0,0929 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, проезд Выборный, 9 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.33. Нарышковой И. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:081765:09 площадью 0,1220 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Старое шоссе, 37 в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.34. Харловой Л. Ф., Харлову А. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063785 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тульская, 328 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зонаulichно-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.35. Шибановой В. Е. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072340 площадью 0,0639 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тургенева, 416 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.36. Изотовой Н. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061435 площадью 0,0620 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Дальняя, 34а в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.37. Рожкову А. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072360 площадью 0,0782 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Далидовича,

236 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.38. Кривошекову В. В., Плаксиной М. Т. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:033500 площадью 0,0581 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Олега Кошевого, 58 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.39. Степанищевой Т. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052265 площадью 0,0606 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Изыскателей, 23 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.40. Товченнику В. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074300 площадью 0,0645 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Воскова, 3 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.41. Бычкову Ю. М., Бычковой Г. И., Моисеевой Т. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074120 площадью 0,0740 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Инюшенская, 58 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.42. Ледовскому В. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073515 площадью 0,0351 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Лобова, 23 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.43. Богодумовой Д. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062160 площадью 0,0576 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Олимпийская, 51 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

3.44. Сергиевской Т. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061615 площадью 0,0962 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Проточная, 94 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.45. Боровенской Л. М., Юрьевой А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:072845 площадью 0,0433 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Карла Либкнехта, 180 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.46. Бурову А. В., Бурову Н. В., Буровой Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:042495 площадью 0,0526 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кропоткина, 419 в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.47. Золотареву Е. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:013600:17 площадью 0,0589 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ярослава Гашека, 17 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.48. Примогонову М. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:015070 площадью 0,0450 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Суркова, 60 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.49. Рубан Г. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061325 площадью 0,0563 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Шоссейная, 272/1 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.50. Севостьянову Г. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063380 площадью 0,0524 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 5-го Декабря, 15 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.51. Мусихиной М. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064600 площадью 0,0818 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Чулымская, 12/1 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.52. Манаеву В. В., Манаеву А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073255

площадью 0,0571 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Никитина, 53 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.53. Банникову В. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071105 площадью 0,0349 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Карла Либкнехта, 3 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.54. Гаражному потребительскому кооперативу «Автолюбитель 3» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:021340:8 площадью 0,3388 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Понтонная, (2) в Железнодорожном районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «территории гаражных и гаражно-строительных кооперативов».

3.55. Муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Специализированная служба по вопросам похоронного дела «Ритуальные услуги» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:083545 площадью 0,2034 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Одоевского в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона кладбищ и крематориев (С-1)) – «магазины по продаже ритуальных принадлежностей».

3.56. Бадажкову Д. С., Бадажковой Ю. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:021535:0004 площадью 0,0498 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Хакасская, 28 в Железнодорожном районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.57. Шарповой Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052580:04 площадью 0,0913 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Новобугринская, 2 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома». с

3.58. Ханьковой Н. А., Тихомирову К. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:062335:0003 площадью 0,1165 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сибсельмашевская, 24 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

3.59. Клековкиной Л. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:042470:34 площадью 0,0516 га,

расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кавалерийской, 316 в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.60. Открытому акционерному обществу «Технопарк Новосибирского Академгородка» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:091395:84 площадью 0,1718 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск в Советском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств».

3.61. Открытому акционерному обществу «Сибирский завод электротермического оборудования» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051135 площадью 1,9368 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Петухова в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) - «спортивно-оздоровительные, физкультурно-оздоровительные комплексы и клубы, фитнес-клубы, тренажерные залы».

4. Колчиной Ф. Ф. И. в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и утвержденному проекту планировки отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами:

54:35:052155:3 площадью 0,0562 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Эстонская, 14 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома»;

54:35:052055:64 площадью 0,0406 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Эстонская, [14а] в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

5. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в связи с тем, что строительство объекта капитального строительства осуществляется без разрешения на строительство:

5.1. Григорьевой Л. Н., Григорьеву Ю., Григорьеву М. Ю., Григорьеву А. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052435:66 площадью 0,0450 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Магнитогорская в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

5.2. Григорьевой Л. Н., Григорьеву Ю., Григорьеву М. Ю., Григорьеву А. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым

номером 54:35:052435:68 площадью 0,0450 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Магнитогорская в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

5.3. Григорьевой Л. Н., Григорьеву Ю., Григорьеву М. Ю., Григорьеву А. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052435:67 площадью 0,0499 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Магнитогорская в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

И. о. председателя комиссии по подготовке  
проекта правил землепользования  
и застройки города Новосибирска

В. В. Фефелов

Секретарь

Е. С. Шинкина

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления**  
**разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка**  
**или объекта капитального строительства**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске» были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 11.09.2013 № 8507 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» было опубликовано в «Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска» № 73 от 13 сентября 2013 года и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства проведены 27 сентября 2013 года в 11.00.

В процессе проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

**закключение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2. Процедура проведения публичных слушаний по предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Со-

вета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Рекомендовать к предоставлению разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

3.1. Якутину В. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061590 площадью 0,0874 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 3-я Чулымская, 169 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.2. Кирьянову Ю. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032530:15 площадью 0,0456 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Сухарная, 192 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.3. Цибаевой Л. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах кадастрового квартала 54635:072415 площадью 0,0580 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, проезд Холмский, 16 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.4. Баранову Е. Г., Грицаенко А. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033595:0002 площадью 0,0333 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Шевцовой, 22 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.5. Слущих Н. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074025 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 10-й Камышенский, 31 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.6. Поплевиной Н. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:081645 площадью 0,0697 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Бердское шоссе, 172 в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.7. Титову А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061490 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Большая, 363 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.8. Романовой О. О., Романову Р. А. на условно разрешенный вид использования

земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071001 площадью 0,0964 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 4-я Кирпичная Горка, 43 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.9. Кудайбергенову С. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061480 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Таежная, 61 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.10. Патрушевой Н. Н., Деменеву Н. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:082815 площадью 0,0308 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Героев Революции, 73 в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.11. Смочиловой А. В., Смирновой В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021640 площадью 0,0461 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сургутская, 80 в Железнодорожном районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.12. Марьясову В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062824 площадью 0,0592 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Окинская, 16 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.13. Мачишану Е. Е., Родина О. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:015050 площадью 0,0466 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Куприна, 39 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.14. Колоша М. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073595 площадью 0,0318 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Переселенческая, 152 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.15. Денисенко Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063325:13 площадью 0,0733 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Плахотного, 97 в Ленинском

ком районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.16. Сташковой И. В., Калмыковой Г. В., Сташкову Г. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:081315 площадью 0,0542 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 3-я Механическая, 46 в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.17. Алферовой В. Г., Руленко Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:033320 площадью 0,1475 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 30 лет Октября, 21 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.18. Николаевой Т. В., Николаеву В. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063447:9 площадью 0,0576 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Прокатная, 74/1 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.19. Рындиной А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071001 площадью 0,0489 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 5-я Кирпичная Горка, 96 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.20. Губиной М. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071001 площадью 0,0907 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 5-я Кирпичная Горка, 95 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.21. Вилачеву В. З. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071210:5 площадью 0,0605 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Панишева в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.22. Комаренко К. О. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071101 площадью 0,0480 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Окопная, 42 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.23. Павловой И. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021345 площадью 0,0388 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кубановская, 105 в Железнодорожном районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.24. Дунченко А. Е. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:021645 площадью 0,0572 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Самарская, 11а в Железнодорожном районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.25. Шуляковой Н. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:082670 площадью 0,0510 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Марата, 40 в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.26. Гордиенко М. С., Найденкиной И. А., Найденкиной О. Б., Найденкину Б. Б. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074330:23 площадью 0,0658 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 9-го Ноября, 235 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.27. Жуковой Н. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052565 площадью 0,0535 га, земельного участка с кадастровым номером 54:35:052565:06 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Новобугринская, 23 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.28. Слесаревой В. Я., Слесареву В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062180 площадью 0,0703 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Олимпийская, 71/1 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.29. Иванникову А. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:101770:23 площадью 0,1190 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ядринцевская в Центральном районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «станции технического обслуживания автомобилей, шиномонтажные мастерские, автомойки».

3.30. Иващенко Н. Н. на условно разрешенный вид использования земельного

участка с кадастровым номером 54:35:073655:4 площадью 0,0556 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Яснополянская, 1 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.31. Орловой Г. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:062180 площадью 0,0528 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Олимпийская, 71 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.32. Мандычу А. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032395 площадью 0,0769 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Школьный, 8а в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.33. Орлову А. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:033415 площадью 0,0773 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Олега Кошевого, 6 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.34. Наземцеву А. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061695 площадью 0,0680 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Большая, 334 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «индивидуальные жилые дома».

3.35. Полякову В. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:053105 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Пионерская, 48/1 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.36. Василенко А. В., Останину Б. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051675 площадью 0,0703 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 1-й Костычева, 8 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.37. Соболеву В. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064425 площадью 0,0880 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Проточная, 62 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.38. Воробьевой Т. А., Мухиной Л. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:052230

площадью 0,0418 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 3-й Мира, 3 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.39. Обществу с ограниченной ответственностью «Февраль НСК» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:10038 площадью 1,3375 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Еловый Бор в Советском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)) - «гостиницы, кемпинги, мотели».

3.40. Новикову А. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014075 площадью 0,0640 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кольцова, 225 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.41. Ладыгиной А. И., Овчинниковой Н. И., Петраковской Р. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014150 площадью 0,0947 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Державина, 1886 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.42. Кобяковой Н. Ф. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061305 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Заобская, 16 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.43. Орлову В. М. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032870 площадью 0,0521 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Сухарная, 66 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.44. Сошниковой Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073780:12 площадью 0,0432 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. Сосновский, 30 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.45. Зубакину С. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:013835 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Малая Айвазовского, 60 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона

улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.46. Шушаковой И. Н., Колобовой Т. Ф., Колобову А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:042100 площадью 0,0613 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Костонаева, 69 в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.47. Спиридонову Е. В., Спиридоновой А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032925:0030 площадью 0,0372 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Моцарта, 124 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.48. Сиваковой И. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061495 площадью 0,0749 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Болотная, 91а в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.49. Обществу с ограниченной ответственностью «Февраль НСК» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:091002:211 площадью 0,3449 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Магро в Советском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными и малоэтажными жилыми домами (Ж-2)) - «гостиницы, кемпинги, мотели».

3.50. Потеряеву В. А., Чивилевой С. О. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:071105 площадью 0,0198 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 1-й Покатный, 12 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.51. Бейсембаевой Л. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064695 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ягодинская, 16 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.52. Нарышкину А. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063200 площадью 0,0450 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Озерная, 81 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.53. Криничко А. Я. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063420 площа-

дью 0,0555 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Амурская, 41 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.54. Устюговой В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:061295 площадью 0,0711 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Су-доремонтная, 28 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.55. Платонову В. П., Платонову В. П., Бурлевой Т. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063271 площадью 0,0572 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Хасановская, 52 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.56. Маляшовой Н. Г., Маляшову В. Ю. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032915 площадью 0,0412 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Сухарная Береговая, 12 в Засельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона отдыха и оздоровления (Р-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.57. Меркушеву Н. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073140 площадью 0,0625 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Беллинского, 103 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) – «индивидуальные жилые дома».

3.58. Прокопьеву А. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:041870 площадью 0,1197 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Сибстройпути, 21а в Калининском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома».

3.59. Боклач О. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:101760 площадью 0,09 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Ядринцевский Конный спуск, 9а в Центральном районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.60. Общество с ограниченной ответственностью «Восход» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063610:60 площадью 0,1470 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Полтавская, (43) в Ленинском районе (зона улично-дорож-

ной сети (ИТ-3)) - «автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств».

3.61. Беспаловой Л. В., Коштунковой И. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051565 площадью 0,0600 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Серафимовича, 64 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.62. Медведевой З. А., Глуходед Т. Ю., Бедной Е. Н., Назаровой М. И., Батуриной О. Ю., Медведевой Ф. М., Дорошенко Л. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063911 площадью 0,0746 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 1-й Вертковский, 6 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.63. Мадясову С. Г., Мадясовой О. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014555 площадью 0,0646 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Новороссийская, 92 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.64. Захарутину П. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:074305 площадью 0,0981 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Восточный проезд (Октябрьский), 3 в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.65. Федотовой Т. Л. на условно разрешенный вид использования земельных участков в границах территории кадастрового квартала 54:35:073745 площадью 0,0865 га и 0,0516 га, расположенных по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Дубравы, 10а в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.66. Глаголевой Л. П., Глаголевой Е. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071101 площадью 0,0449 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Покатная, 9а в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.67. Голубятниковой О. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:014285 площадью 0,0629 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Трикотажная, 20 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительс-

тва (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.68. Афанасьевой Т. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063190 площадью 0,0524 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Пархоменко, 134 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.69. Соболеву В. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:082690 площадью 0,0606 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Подольская, 13 в Первомайском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.70. Головачевой Л. А., Юдиной Л. Н., Труниловой Е. Э., Трунилову А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032860 площадью 0,0704 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, территория Кожзавода, 17 в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона коммунальных и складских объектов (П-2)) - «многоквартирные малоэтажные дома».

3.71. Индивидуальному предпринимателю Тимкову М. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073005:35 площадью 0,0208 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Шевченко, (27) в Октябрьском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «станции технического обслуживания автомобилей, шиномонтажные мастерские, автомойки».

3.72. Вишниной Г. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063360:13 площадью 0,0556 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Расковой, 17 в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома».

3.73. Усояну С. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014485:17 площадью 0,0756 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Черенкова, 32 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)) - «индивидуальные жилые дома», в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и утвержденному проекту планировки.

4. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

4.1. Сибирскому филиалу открытого акционерного общества «МегаФон» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории

кадастрового квартала 54:35:031982 площадью 0,01 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, территория Заельцовский Парк в Заельцовском районе, и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) - «сооружения связи», в связи с несоответствием утвержденному проекту планировки и распоряжению мэра города Новосибирска от 29.08.2013 № 1049-р «О неотложных мерах по развитию территорий муниципальных парков культуры и отдыха».

4.2. Якушевой О. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052580:16 площадью 0,1187 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Социалистическая, 5 в Кировском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «индивидуальные жилые дома», в связи с несоответствием приложению 4 «Карта-схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и утвержденному проекту планировки.

4.3. Малахову Д. Н., Таюрскому С. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014955:0016 площадью 0,0435 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 2-й Доватора, 1 в Дзержинском районе, и объекта капитального строительства (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)) - «многоквартирные малоэтажные дома», в связи с несоответствием приложению 14 «Карта-схема планируемых границ функциональных зон города Новосибирска на период до 2030 года» к Генеральному плану города Новосибирска и утвержденному проекту планировки.

4.4. Обществу с ограниченной ответственностью «Паритет» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071750:128 площадью 0,4892 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, садоводческое некоммерческое товарищество «Весна» в Октябрьском районе, и объекта капитального строительства (зона сельскохозяйственного использования (СХ)) - «магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров», в связи с несоответствием пункту 7.1.12 постановления Главного санитарного врача Российской Федерации «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.2.2.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

4.5. Бортник В. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061641:88 площадью 0,0239 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Туннельная в Ленинском районе, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «индивидуальные жилые дома», в связи с несоответствием приложению 4 «Карта-схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

И. о. председателя комиссии по подготовке  
проекта правил землепользования  
и застройки города Новосибирска

В. В. Фефелов

Секретарь

Е. С. Шинкина

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ  
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

# ПОСТАНОВЛЕНИЯ

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.09.2013

№ 8935

**О внесении изменений в приложение 2 к постановлению мэрии города Новосибирска от 17.10.2012 № 10531 «О резервировании земель по Бердскому шоссе в Первомайском районе для муниципальных нужд города Новосибирска»**

В связи с уточнением данных о перечне кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель, руководствуясь Уставом города Новосибирска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в приложение 2 к постановлению мэрии города Новосибирска от 17.10.2012 № 10531 «О резервировании земель по Бердскому шоссе в Первомайском районе для муниципальных нужд города Новосибирска» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 21.02.2013 № 1543, от 15.05.2013 № 4592), исключив строку 58.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.09.2013

№ 8936

### **О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичных сервитутов на земельные участки по ул. Станционной в Ленинском районе»**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичных сервитутов на земельные участки по ул. Станционной в Ленинском районе», в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», решением комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории города Новосибирска (протокол от 01.08.2013 № 364)

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичных сервитутов на земельные участки по ул. Станционной в Ленинском районе» (приложение).

2. Провести 16.10.2013 в 12.00 час. публичные слушания по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 409.

3. Создать организационный комитет в следующем составе:

Кондратьев Алексей Валерьевич	-	начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска;
Маяцкий Дмитрий Анатольевич	-	начальник управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска;
Мироненко Евгений Сергеевич	-	начальник отдела оформления правоустанавливающих документов на землю управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска;
Новокошонов Сергей Михайлович	-	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
Столбов Виталий Николаевич	-	заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска – начальник отдела застройки городских территорий;

Шмаков Егор - заместитель начальника управления по земельным  
Витальевич ресурсам мэрии города Новосибирска.

4. Определить местонахождение организационного комитета по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 614, адрес электронной почты: dz-  
io@admnsk.ru, контактный телефон: 227-52-00, 227-52-53.

5. Предложить жителям города Новосибирска не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичных сервитутов на земельные участки по ул. Станционной в Ленинском районе».

6. Возложить на Маяцкого Д. А., начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска, ответственность за организацию и проведение первого собрания организационного комитета.

7. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

8. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 25.09.2013 № 8936

Проект постановления  
мэрии города Новосибирска

Об установлении публичных сервитутов  
на земельные участки по ул. Станционной  
в Ленинском районе

В целях обеспечения интересов жителей города Новосибирска, в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить постоянные публичные сервитуты на земельные участки по ул. Станционной в Ленинском районе (приложение) для обеспечения интересов местного населения в целях прохода и проезда через земельные участки и использования земельных участков в целях ремонта коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, а также объектов транспортной инфраструктуры.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Обеспечить проведение государственной регистрации публичных сервитутов на земельные участки согласно приложению в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

2.2. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

ПЕРЕЧЕНЬ  
земельных участков в Ленинском районе, обремененных  
публичными сервитутами

№ п.	Кадастровый номер земельного участка
1	2
1	54:35:062110:44
2	54:35:062110:173

\_\_\_\_\_

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.09.2013

№ 8938

**О внесении изменений в состав городской межведомственной комиссии по заселению специального дома для одиноких престарелых, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 02.04.2013 № 3164**

В связи с кадровыми изменениями в мэрии города Новосибирска  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в состав городской межведомственной комиссии по заселению специального дома для одиноких престарелых, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 02.04.2013 № 3164 «Об утверждении состава городской межведомственной комиссии по заселению специального дома для одиноких престарелых»:

1.1. Вывести из состава Львова А. А.

1.2. Ввести в состав:

Хрячкову Марину – начальника управления социальной поддержки населения мэрии города Новосибирска, заместителя председателя.

1.3. Указать должность члена комиссии Колдиной Т. В. – начальник департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Нелюбова С. А.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.09.2013

№ 8939

**О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения транспортного средства, осуществляющего перевозку опасных грузов, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 01.03.2013 № 2000**

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 18.06.2013 № 215 «О внесении изменений в Порядок выдачи специального разрешения на движение по автомобильным дорогам транспортного средства, осуществляющего перевозку опасных грузов, утвержденный приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 4 июля 2011 г. № 179», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг»,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения транспортного средства, осуществляющего перевозку опасных грузов, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 01.03.2013 № 2000 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения транспортного средства, осуществляющего перевозку опасных грузов», изложив абзац пятый подпункта 2.8 в следующей редакции:

«копия свидетельства о допуске транспортного средства ЕХ/II, ЕХ/III, FL, OX и АТ и MEMU к перевозке опасных грузов»;

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.09.2013

№ 8980

**О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 30.12.2010 № 6700 «О родительской плате за содержание детей в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях (дошкольных группах общеобразовательных учреждений, реализующих программы дошкольного образования)»**

В целях приведения в соответствие с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 30.12.2010 № 6700 «О родительской плате за содержание детей в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях (дошкольных группах общеобразовательных учреждений, реализующих программы дошкольного образования)» (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 01.02.2011 № 808, от 10.07.2012 № 6857):

1.1. Наименование изложить в следующей редакции: «О родительской плате за присмотр и уход за детьми в муниципальных образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования».

1.2. В преамбуле:

слова «Законом Российской Федерации от 10.07.92 № 3266-1 «Об образовании» заменить словами «Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

слова «Законом Новосибирской области от 16.07.2005 № 308-ОЗ «О регулировании отношений в сфере образования на территории Новосибирской области» заменить словами «Законом Новосибирской области от 05.07.2013 № 361-ОЗ «О регулировании отношений в сфере образования в Новосибирской области».

1.3. В тексте:

слова «за содержание одного ребенка» заменить словами «за присмотр и уход за ребенком»;

слова «муниципальном дошкольном образовательном учреждении (дошкольных группах общеобразовательных учреждений, реализующих программы дошкольного образования)» заменить словами «муниципальных образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования» в соответствующем падеже.

1.4. Абзац второй пункта 3 изложить в следующей редакции:

«За присмотр и уход за детьми-инвалидами, детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, детьми с туберкулезной интоксикацией, а также за детьми с ограниченными возможностями здоровья, обучающимися в муниципальных образовательных организациях, реализующих образовательную программу дошкольного образования, родительская плата не взимается.».

1.5. В пункте 4 слово «Управлению» заменить словом «Департаменту».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Нелюбова С. А.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.09.2013

№ 8940

### **Об отклонении предложений о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заключений комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска от 12.08.2013 № 52, от 21.08.2013 № 53, от 30.08.2013 № 54

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898) об изменении на карте градостроительного зонирования территории города Новосибирска:

1.1. Зоны застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1) в границах территории на зону озеленения (Р-2) согласно приложению 1 в связи с несоответствием статье 209 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктам 1, 2, 3 части 1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2. Зоны делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), зоны улично-дорожной сети (ИТ-3) в границах территории на зону сельскохозяйственного использования (СХ) согласно приложению 2 в связи с несоответствием Генеральному плану города Новосибирска, пунктам 1, 2 части 1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации и проекту планировки жилого района «Плющихинский» в Октябрьском районе, ограниченного направлением перспективного развития ул. Доватора, Гусинобродским шоссе, перспективной городской магистралью и поймой реки Плющихи, утвержденному постановлением мэрии города Новосибирска от 06.12.2012 № 12559.

1.3. Зоны стоянок для легковых автомобилей (СА) в границах территории на зону делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1) согласно приложению 3 в связи с несоответствием Генеральному плану города Новосибирска, пунктам 1, 2 части 1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Отклонить предложение о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от

27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898) об изменении на карте градостроительного зонирования территории города Новосибирска: о присвоении зоны, где допустимо расположение магазина по продаже ритуальных принадлежностей, в связи с несоответствием Генеральному плану города Новосибирска, пунктам 1, 2 части 1 статьи 30, части 4 статьи 30, пункту 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации и отсутствием запрашиваемого вида территориальной зоны.

3. Отклонить предложения о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска» (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.05.2010 № 69, от 28.09.2010 № 139, от 28.04.2011 № 360, от 27.06.2012 № 642, от 19.09.2012 № 674, от 27.02.2013 № 797, от 26.06.2013 № 898) об изменении градостроительных регламентов:

3.1. О дополнении предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны объектов здравоохранения (ОД-3) предельным минимальным размером земельного участка - 0,01 га, максимальным размером земельных участков – 0,1 га в связи с тем, что в соответствии с пунктом 1 статьи 33 Земельного кодекса Российской Федерации органом местного самоуправления в целях создания условий для устойчивого развития территории города установлены оптимальные предельные максимальные и минимальные размеры для земельных участков.

3.2. Об отступлении от предельного минимального размера земельных участков для индивидуального жилого дома в связи с тем, что в соответствии с пунктом 1 статьи 33 Земельного кодекса Российской Федерации органом местного самоуправления в целях создания условий для устойчивого развития территории города, а также обеспечения большего количества граждан, заинтересованных в предоставлении земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов, установлен оптимальный минимальный размер для таких участков.

3.3. Об уменьшении предельного минимального размера земельного участка для садового и огородного земельного участка в зоне сельскохозяйственного использования (СХ) в связи с несоответствием пункту 1 статьи 33 Земельного кодекса Российской Федерации и пункту 1 статьи 13 Закона Новосибирской области от 14.04.2003 № 108-ОЗ «Об использовании земель на территории Новосибирской области».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

4.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

4.2. Направить копии постановления заявителям.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

6. Ответственность за исполнение постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.09.2013

№ 8942

#### **О размещении мемориальной доски памяти Цыплакова И. Ф.**

На основании решения комиссии по присвоению наименований внутригородским объектам и размещению объектов монументально-декоративного искусства в городе Новосибирске от 03.07.2013 № 7, руководствуясь решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1385 «О Порядке присвоения наименований внутригородским объектам и размещения объектов монументально-декоративного искусства в городе Новосибирске», на основании предложения о размещении мемориальной доски Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Новосибирская государственная архитектурно-художественная академия» от 16.09.2013 № 744/0101 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Согласовать Федеральному государственному бюджетному образовательному учреждению высшего профессионального образования «Новосибирская государственная архитектурно-художественная академия» размещение мемориальной доски, посвященной памяти выдающегося краеведа, ученого-историка Ивана Фёдоровича Цыплакова, на здании областного государственного учреждения культуры «Новосибирский государственный художественный музей» по адресу: Красный проспект, 5, со следующим текстом: «В этом здании в 1967 – 1982 годы работал государственный и партийный деятель, ученый-историк, краевед, архивист Иван Фёдорович Цыплаков».

2. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска выделить 200000,0 рублей департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска в счет бюджетных ассигнований 2013 года из резервного фонда мэрии города Новосибирска для изготовления и установки мемориальной доски памяти Ивана Фёдоровича Цыплакова на здании областного государственного учреждения культуры «Новосибирский государственный художественный музей» по адресу: Красный проспект, 5.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.09.2013

№ 8986

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, переулок 2-й Пархоменко, 5**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 07.11.2012 № 724 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.06.2013 № 917), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, переулок 2-й Пархоменко, 5 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 26.09.2013 № 8986

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,  
переулок 2-й Пархоменко, 5

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, переулок 2-й Пархоменко, 5, площадью 278,8 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 743617 выдано 30.07.2012 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 8779000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 430000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещений, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.09.2013

№ 8987

**Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Мастер Смайл» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, проспект Дзержинского, 1а**

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Мастер Смайл» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 06.09.2013 № 433)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Мастер Смайл» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, проспект Дзержинского, 1а (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Мастер Смайл» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 26.09.2013 № 8987

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Мастер Смайл»  
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,  
проспект Дзержинского, 1а

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Мастер Смайл» нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, проспект Дзержинского, 1а, площадью 124,5 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 985428 выдано 28.05.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Мастер Смайл» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 6615254,24 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате нежилого помещения предоставляется рассрочка сроком на тридцать шесть месяцев.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.09.2013

№ 8990

**Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Белый Бриз» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 4**

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Белый Бриз» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 06.09.2013 № 433)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Белый Бриз» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 4 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Белый Бриз» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска  
42

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 26.09.2013 № 8990

У СЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Белый Бриз»  
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,  
ул. Дуси Ковальчук, 4

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Белый Бриз» нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 4, площадью 47,6 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 966425 выдано 05.05.2010 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Белый Бриз» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 1827118,64 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате нежилого помещения предоставляется рассрочка сроком на тридцать шесть месяцев.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.09.2013

№ 8993

**Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Чарка» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Динамовцев, 1**

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Чарка» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 06.09.2013 № 433)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Чарка» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Динамовцев, 1 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Чарка» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 26.09.2013 № 8993

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Чарка» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Динамовцев, 1

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Чарка» нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Динамовцев, 1, площадью 46,0 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 894847 выдано 25.12.2012 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Чарка» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 1227118,64 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате нежилого помещения предоставляется рассрочка сроком на тридцать шесть месяцев.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.09.2013

№ 8996

**Об утверждении условий приватизации нежилого здания с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, (9)**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.03.2012 № 572), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого здания с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, (9) (далее – здание с земельным участком) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже здания с земельным участком в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже здания с земельным участком на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже здания с земельным участком.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 05.10.2012 № 9966 «Об утверждении условий приватизации нежилого здания с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, (9)».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 26.09.2013 № 8996

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого здания с земельным участком по адресу: город Новосибирск,  
ул. Титова, (9)

1. Объектом приватизации является нежилое здание площадью 51,6 кв. м (далее - здание) с земельным участком площадью 284,0 кв. м по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, (9).

Здание является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 313373 выдано 22.04.2011 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за здание и согласившийся оплатить стоимость земельного участка.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 1032000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 50000,0 рублей.

5. Земельный участок, занимаемый зданием, является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 671175 выдано 14.05.2012 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области). Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации нежилого здания.

Кадастровый номер земельного участка: 54:35:064100:1536.

Цена земельного участка (без налога на добавленную стоимость) – 852000,0 рублей.

6. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

7. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости здания и земельного участка, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.09.2013

№ 8997

**Об утверждении условий приватизации нежилого здания с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Мира, (19)**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.11.2008 № 1094 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2009 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 25.03.2009 № 1192), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого здания с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Мира, (19) (далее – здание с земельным участком) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже здания с земельным участком в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже здания с земельным участком на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже здания с земельным участком.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 26.09.2013 № 8997

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого здания с земельным участком по адресу: город Новосибирск,  
ул. Мира, (19)

1. Объектом приватизации является нежилое здание площадью 61,0 кв. м (далее - здание) с земельным участком площадью 181,0 кв. м по адресу: город Новосибирск, ул. Мира, (19).

Здание является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 434607 выдано 08.10.2008 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за здание и согласившийся оплатить стоимость земельного участка.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 1037000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 50000,0 рублей.

5. Земельный участок, занимаемый зданием, является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 761718 выдано 16.08.2012 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области). Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации нежилого здания.

Кадастровый номер земельного участка: 54:35:052085:208.

Цена земельного участка (без налога на добавленную стоимость) – 271500,0 рублей.

6. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

7. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости здания и земельного участка, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.09.2013

№ 8998

**Об утверждении условий приватизации сооружения (КНС-11) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, Советский район, ул. Приморская, 32**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.03.2012 № 572), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации сооружения (КНС-11) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, Советский район, ул. Приморская, 32 (далее – здание с земельным участком) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже здания с земельным участком в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже здания с земельным участком на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже здания с земельным участком.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 05.10.2012 № 9950 «Об утверждении условий приватизации сооружения (КНС-11) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, Советский район, ул. Приморская, 32».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 26.09.2013 № 8998

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

сооружения (КНС-11) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, Советский район, ул. Приморская, 32

1. Объектом приватизации является сооружение (КНС-11) площадью 144,8 кв. м (далее - здание) с земельным участком площадью 2213,0 кв. м по адресу: город Новосибирск, Советский район, ул. Приморская, 32.

Здание является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54-АБ 252670 выдано 19.05.2004 Учреждением юстиции Новосибирской области по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за здание и согласившийся оплатить стоимость земельного участка.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 1158000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 55000,0 рублей.

5. Земельный участок, занимаемый зданием, является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 598556 выдано 24.02.2012 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области). Категория земель: земли населенных пунктов – для обслуживания канализационно-насосной станции № 11.

Кадастровый номер земельного участка: 54:35:091850:1.

Цена земельного участка (без налога на добавленную стоимость) – 2213000,0 рублей.

6. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

7. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости здания и земельного участка, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.09.2013

№ 8999

**Об утверждении условий приватизации нежилого здания (фильмотека) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 95/1**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1391 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.09.2010 № 146), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого здания (фильмотека) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 95/1 (далее – здание с земельным участком) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже здания с земельным участком в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже здания с земельным участком на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже здания с земельным участком.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 14.12.2012 № 12913 «Об утверждении условий приватизации нежилого здания (фильмотека) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 95/1».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 26.09.2013 № 8999

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого здания (фильмотека) с земельным участком по адресу:  
город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 95/1

1. Объектом приватизации является нежилое здание (фильмотека) площадью 369,6 кв. м (далее - здание) с земельным участком площадью 981,0 кв. м по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 95/1.

Здание является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 456176 выдано 27.10.2008 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за здание и согласившийся оплатить стоимость земельного участка.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 7392000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 360000,0 рублей.

5. Земельный участок, занимаемый зданием, является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 536921 выдано 13.12.2011 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области). Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации здания фильмотеки.

Кадастровый номер земельного участка: 54:35:041130:75.

Цена земельного участка (без налога на добавленную стоимость) – 1353780,0 рублей.

6. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

7. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости здания и земельного участка, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.09.2013

№ 9000

#### **Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Комплексный социально-оздоровительный центр «Обские зори» Новосибирского района**

В целях упорядочения деятельности муниципальных учреждений по оказанию услуг, в соответствии с Порядком определения платы за выполнение работ, оказание услуг, относящихся к основным видам деятельности муниципальных бюджетных учреждений и предоставляемых ими за плату гражданам и юридическим лицам, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 17.05.2011 № 4100, на основании решения комиссии по регулированию тарифов (протокол от 03.09.2013 № 6)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Комплексный социально-оздоровительный центр «Обские зори» Новосибирского района:

1.1. Тарифы на услуги, не предусмотренные гарантированным и дополнительным перечнем услуг, утвержденным приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 08.12.2011 № 637-ТС «Об установлении предельных максимальных тарифов на социальные услуги, предоставляемые населению государственными и муниципальными учреждениями социального обслуживания на территории Новосибирской области», - согласно приложению 1.

1.2. Тарифы на путевки без лечения - согласно приложению 2.

2. Тарифы, установленные пунктом 1, вступают в действие на следующий день после опубликования и действуют до установления новых тарифов правовым актом мэрии города Новосибирска в соответствии с Порядком определения платы за выполнение работ, оказание услуг, относящихся к основным видам деятельности муниципальных бюджетных учреждений и предоставляемых ими за плату гражданам и юридическим лицам, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 17.05.2011 № 4100.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента по социальной политике мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение 1  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 26.09.2013 № 9000

**ТАРИФЫ**

на услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города  
Новосибирска «Комплексный социально-оздоровительный центр  
«Обские зори» Новосибирского района, не предусмотренные  
гарантированным и дополнительным перечнем услуг,  
утвержденным приказом департамента по тарифам  
Новосибирской области от 08.12.2011 № 637-ТС

№ п.	Наименование услуги	Единица измерения	Количество	Тариф (налогом на добавленную стоимость не облагается), рублей
1	2	3	4	5
1	Питание для взрослых	человеко-день	1	366,0
2	Питание для детей школьного возраста	то же	1	387,0
3	Питание для детей дошкольного возраста	- « -	1	342,0
4	Фиточай витаминный	мл	150	28,0
5	Кислородный коктейль	мл	150	44,0
6	Проживание	койко-день	1	268,0
7	Консультативный прием врача-специалиста (терапевт, педиатр, офтальмолог, невролог, отоларинголог, врач по физиотерапии)	минут	30	220,0
8	Консультативный прием логопеда	минут	30	218,0
9	Консультативный прием учителя-дефектолога	минут	30	200,0
10	Консультативный прием психолога	час	1	127,0

1	2	3	4	5
11	Занятия в тренажерном зале для взрослых	минут	60	117,0
12	Занятия в детском тренажерном зале (с инструктором)	минут	30	90,00
13	Массаж спины и поясницы (от 7 шейного позвонка до крестца и от левой до правой средней аксиллярной линии)	минут	20	175,0
14	Массаж воротниковой зоны; массаж верхней конечности; массаж спины (от 8 шейного до 1 поясничного позвонка и от левой до правой средней подмышечной линии); сегментарный массаж пояснично-крестцовой области; массаж нижней конечности	минут	15	136,0
15	Массаж шеи; массаж плечевого сустава; массаж локтевого сустава; массаж лучезапястного сустава; массаж кисти и предплечья; массаж мышц передней брюшной стенки; массаж пояснично-крестцовой области; массаж тазобедренного сустава; массаж коленного сустава; массаж голеностопного сустава; массаж стопы и голени	минут	10	117,0
16	Массаж области грудной клетки; массаж области позвоночника	минут	25	194,0
17	Массаж общий (у детей младшего и дошкольного возраста)	минут	30	213,0

1	2	3	4	5
18	Сегментарный массаж шейно-грудного отдела позвоночника	минут	30	213,0
19	Физиотерапевтические услуги:			
19.1	Индуктотермия (УВЧ-терапия)	поле	1	80,0
19.2	Магнитотерапия местная	то же	1	99,0
19.3	Ультразвуковая терапия	процедура	1	117,0
19.4	Лекарственный ультрафонофорез	то же	1	117,0
19.5	Гальванизация, лекарственный электрофорез – наружная процедура (без стоимости лекарственного препарата)	- « -	1	99,0
20	Стирка белья для организаций:			
20.1	Без моющих средств	кг	1	18,29
20.2	С учетом моющих средств	кг	1	36,0

Приложение 2  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 26.09.2013 № 9000

ТАРИФЫ  
на путевки без лечения

№ п.	Наименование	Единица измерения	Тариф (налогом на добавленную стоимость не облагается), рублей
1	2	3	5
1	Путевка на одного взрослого человека	1 день	634,0
2	Путевка на одного ребенка школьного возраста	1 день	655,0
3	Путевка на одного ребенка дошкольного возраста	1 день	610,0
4	Путевка «Мать и дитя»	1 день	1244,0
5	Путевка на одного взрослого человека	3 дня	1902,0
6	Путевка на одного ребенка школьного возраста	3 дня	1965,0
7	Путевка «Мать и дитя»	3 дня	3732,0
8	Путевка на одного взрослого человека	7 дней	4438,0
9	Путевка на одного ребенка школьного возраста	7 дней	4585,0
10	Путевка «Мать и дитя»	7 дней	8708,0
11	Путевка на одного взрослого человека	10 дней	6340,0
12	Путевка на одного ребенка школьного возраста	10 дней	6550,0
13	Путевка «Мать и дитя»	10 дней	12440,0
14	Путевка на одного взрослого человека	14 дней	8876,0
15	Путевка на одного ребенка школьного возраста	14 дней	9170,0
16	Путевка «Мать и дитя»	14 дней	17416,0
17	Путевка на одного взрослого человека	21 день	13314,0
18	Путевка на одного ребенка школьного возраста	21 день	13755,0
19	Путевка «Мать и дитя»	21 день	26124,0

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.09.2013

№ 9001

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, переулок 2-й Пархоменко, (5)**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 07.11.2012 № 724 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.06.2013 № 917), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, переулок 2-й Пархоменко, (5) (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 26.09.2013 № 9001

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,  
переулок 2-й Пархоменко, (5)

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, переулок 2-й Пархоменко, (5), площадью 20,6 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 736105 выдано 19.07.2012 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 415000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 20000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и вернуть представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещений, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на два месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.09.2013

№ 9002

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Новоуральская, 23а**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 07.11.2012 № 724 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.06.2013 № 917), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Новоуральская, 23а (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 26.09.2013 № 9002

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,  
ул. Новоуральская, 23а

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Новоуральская, 23а, площадью 550,9 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 048167 выдано 23.07.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 4229000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 200000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещений, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

---

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.09.2013

№ 9007

### **О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Красный Факел, Физкультурной, Марии Ульяновой в Первомайском районе**

В соответствии со статьями 46.1, 46.2, 46.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением мэра от 16.05.2007 № 362 «Об утверждении Порядка заключения договоров о развитии застроенных территорий в городе Новосибирске», постановлением мэра города Новосибирска от 20.10.2008 № 689 «Об утверждении Положения и внесении изменений в состав комиссии по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений», постановлением мэрии города Новосибирска от 19.08.2013 № 7791 «О развитии застроенной территории в границах улиц Красный Факел, Физкультурной, Марии Ульяновой в Первомайском районе»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Комиссии по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений организовать и провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи заявок, на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Красный Факел, Физкультурной, Марии Ульяновой в Первомайском районе.

2. Определить:

2.1. Начальную цену права на заключение договора о развитии застроенной территории в границах улиц Красный Факел, Физкультурной, Марии Ульяновой в Первомайском районе на основании отчета независимого оценщика в размере 5755000,0 рублей.

2.2. Сумму задатка для участия в аукционе в размере 5755000,0 рублей.

2.3. Существенные условия договора о развитии застроенной территории в границах улиц Красный Факел, Физкультурной, Марии Ульяновой в Первомайском районе – в соответствии с приложением.

3. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска заключить от имени мэрии города Новосибирска с победителем аукциона либо с единственным участником аукциона договор о развитии застроенной территории в границах улиц Красный Факел, Физкультурной, Марии Ульяновой в Первомайском районе в установленном порядке.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

## СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

договора о развитии застроенной территории в границах улиц Красный Факел, Физкультурной, Марии Ульяновой в Первомайском районе

1. Местоположение застроенной территории: город Новосибирск, Первомайский район в границах улиц Красный Факел, Физкультурной, Марии Ульяновой.
2. Общая площадь застроенной территории: 6220 кв. м.
3. Перечень зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу, реконструкции: ул. Физкультурная, 20б, ул. Красный Факел, 24г.
4. Цена права на заключение договора о развитии застроенной территории в границах улиц Красный Факел, Физкультурной, Марии Ульяновой в Первомайском районе (далее – договор): установленная по результатам аукциона.
5. Обязанность лица, заключившего договор:
  - 5.1. До 30.03.2014 подготовить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, в соответствии с градостроительным регламентом и местными нормативами градостроительного проектирования.
  - 5.2. До 30.12.2014 создать или приобрести, а также передать в муниципальную собственность, благоустроенные жилые помещения на территории города Новосибирска для предоставления гражданам, выселяемым из жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, договорам найма специализированных жилых помещений, расположенные в многоквартирных домах: ул. Физкультурная, 20б, ул. Красный Факел, 24г.
  - 5.3. До 30.12.2014 уплатить выкупную цену за изымаемые на основании постановления мэрии города Новосибирска, находящиеся в частной собственности жилые помещения в многоквартирных домах: ул. Физкультурная, 20б, ул. Красный Факел, 24г.
  - 5.4. До 30.12.2014 уплатить выкупную цену собственникам жилых помещений за изымаемые земельные участки, на которых расположены многоквартирные дома, указанные в подпункте 5.3.
  - 5.5. До 30.10.2018 осуществить строительство в соответствии с утвержденным проектом планировки застроенной территории.
  - 5.6. До 30.10.2018 осуществить строительство и (или) реконструкцию объектов инженерной, коммунально-бытовой инфраструктур, предназначенных для обеспечения застроенной территории.
  - 5.7. До 30.10.2018 безвозмездно передать в муниципальную собственность города Новосибирска объекты, указанные в подпункте 5.6.

6. Обязанность мэрии города Новосибирска:

6.1. До 30.05.2014 принять в установленном порядке решение об изъятии путем выкупа жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу и расположенных на застроенной территории, а также земельных участков, на которых расположены такие многоквартирные дома.

6.2. До 30.07.2014 утвердить проект планировки застроенной территории, включая проект межевания застроенной территории, в соответствии с градостроительным регламентом и местными нормативами градостроительного проектирования.

6.3. До 30.12.2016 после выполнения лицом, заключившим договор, существенных условий договора, предусмотренных подпунктами 5.1 – 5.4, предоставить указанному лицу без проведения торгов в соответствии с земельным законодательством земельные участки для строительства в границах застроенной территории.

7. Срок действия договора - шесть лет.

8. Обязанность мэрии города Новосибирска – оплатить штраф в размере 50000,0 рублей в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей, предусмотренных пунктом 6.

9. Обязанность лица, заключившего договор, – оплатить штраф в размере 50000,0 рублей в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей, предусмотренных пунктом 5.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.09.2013

№ 9009

**О внесении изменений в состав комиссии по проведению административной реформы в городе Новосибирске, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.04.2013 № 3561**

На основании письма Совета депутатов города Новосибирска от 03.09.2013 № 04/3-6-2732

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в состав комиссии по проведению административной реформы в городе Новосибирске, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.04.2013 № 3561 «Об утверждении состава комиссии по проведению административной реформы в городе Новосибирске и внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 12.09.2012 № 9388» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 28.06.2013 № 6122), введя:

Алексеева Владимира - депутата Совета депутатов города Новосибирска.  
Владимировича

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

3. Ответственность за исполнение постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Знаткова В. М.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26.09.2013

№ 9012

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, проспект Карла Маркса, 39**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 07.11.2012 № 724 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2013 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 26.06.2013 № 917), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, проспект Карла Маркса, 39 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 26.09.2013 № 9012

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,  
проспект Карла Маркса, 39

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, проспект Карла Маркса, 39, площадью 28,3 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 983985 выдано 21.05.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 694000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 30000,0 рублей.

5. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона обязан подписать и вернуть представленный ему продавцом договор купли-продажи.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещений, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на два месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 27.09.2013

№ 9065

### **О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске»

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Государственному казенному учреждению «Управление капитального строительства» (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101110:33 площадью 0,2122 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, 68 в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны Красного проспекта;

в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 1 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:101110:565 площадью 0,1722 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Красный проспект, 68 в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)).

1.2. Обществу с ограниченной ответственностью «Прогресс» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 1 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:031945:6 площадью 1,5049 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Дачное шоссе в Завельцовском районе

(зона отдыха и оздоровления (Р-3)).

1.3. Обществу с ограниченной ответственностью «Комфорт» (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032670:17 площадью 0,1408 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Жуковского в Заельцовском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), с 3 м до 0 м с северной стороны.

1.4. Обществу с ограниченной ответственностью «Меркурий моторс» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 30 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:041715:21 площадью 0,2881 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Овчукова в Калининском районе (зона производственных объектов с различными нормативными воздействиями на окружающую среду (П-1)).

1.5. Обществу с ограниченной ответственностью «Сибирский региональный склад «Пластмо» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 33 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:041720:0123 площадью 1,9039 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого в Калининском районе (зона производственных объектов с различными нормативными воздействиями на окружающую среду (П-1)).

1.6. Обществу с ограниченной ответственностью «АДА» (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051185:92 площадью 0,4982 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Палласа в Кировском районе (зона производственных объектов с различными нормативными воздействиями на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м с западной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.7. Обществу с ограниченной ответственностью «РегионСтрой» в части уменьшения минимального процента застройки с 30 % до 11 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:062530:335 площадью 1,3534 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Толмачевская в Ленинском районе (зона коммунальных и складских объектов ((П-2)).

1.8. Обществу с ограниченной ответственностью «АКД - Мета» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 5 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:071105:47

площадью 1,5597 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Лескова в Октябрьском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)).

1.9. Местной православной религиозной организации «Приход во имя Архистратига Михаила г. Новосибирска (Советский район)» Новосибирской епархии Русской Православной Церкви (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091890:001 площадью 0,7600 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Приморская в Советском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Приморской;

в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 7 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:091890:001 площадью 0,7600 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Приморская в Советском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)).

1.10. Открытому акционерному обществу «Российские железные дороги» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:000000:20/92 площадью 1,7337 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, станция Сеятель в Советском районе (зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта (ИТ-1)), с 3 м до 0 м с юго-восточной, восточной и южной сторон в габаритах объекта капитального строительства.

1.11. Обществу с ограниченной ответственностью «Элара» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:021200:46 площадью 0,3632 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ленина в Железнодорожном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со сторон ул. Урицкого, ул. Ленина, с 3 м до 0,5 м с восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства;

в части увеличения максимального процента застройки с 40 % до 53 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:021200:46 площадью 0,3632 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ленина в Железнодорожном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)).

1.12. Открытому акционерному обществу «Рассвет» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101065:1384 площадью 0,1809 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Гоголя, 33 в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 1 м с северной стороны, с 3 м до 0 м с южной стороны;

в части увеличения максимального процента застройки с 70 % до 85 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:101065:1384 площадью 0,1809 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Гоголя в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1));

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101065:1393 площадью 0,1000 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Гоголя в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м с северной и южной сторон;

в части увеличения максимального процента застройки с 70 % до 82 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:101065:1393 площадью 0,1000 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Гоголя в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)).

1.13. Закрытому акционерному обществу «ИнветТЭК» (на основании заявления в связи с неблагоприятным для застройки наличием инженерных сетей) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:052105:141 площадью 0,1764 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 2-я Ольховская, 3 в Кировском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. 2-й Ольховской.

1.14. Обществу с ограниченной ответственностью «Геркулес-Сибирь» (на основании заявления в связи с наличием инженерных сетей):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:083920:78 площадью 0,1096 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Электровозная, 1 в Первомайском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:083920:79 в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:083920:310 площадью 0,2070 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Электровозная, 1 в Первомайском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:083920:312 в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:083920:312 площадью 0,2895 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Электровозная, 1 в Первомайском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:083920:310, 54:35:083920:45, 54:35:083920:37 в габаритах объекта капитального строительства.

1.15. Муниципальному унитарному предприятию г. Новосибирска «Зоологический парк» (на основании заявления в связи с неблагоприятной для застройки конфигурацией земельного участка):

в части увеличения с 20 % до 30 % максимального процента застройки в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:032480:329 площадью 2,9828 га, расположенного по адресу ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Жуковского в Засельцовском районе (зона озеленения (Р-2));

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032480:328 площадью 0,0101 га, расположенного по адресу ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Жуковского в Засельцовском районе (зона озеленения (Р-2)), с 1 м до 0 м со всех сторон.

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска провести 17.10.2013 в 16.00 час. публичные слушания по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409.

3. Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, адрес электронной почты: [espasskaya@admnsk.ru](mailto:espasskaya@admnsk.ru), контактный телефон 227-54-48.

4. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее пяти дней до даты проведения публич-

ных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по внесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ  
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ  
ОРГАНОВ МЕСТНОГО  
САМОУПРАВЛЕНИЯ  
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

# ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

## СООБЩЕНИЕ

### О ВОЗМОЖНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МЭРИЕЙ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА В АРЕНДУ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ЦЕЛЕЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ СО СТРОИТЕЛЬСТВОМ

В связи с поступлением в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска заявления о предоставлении земельного участка для целей, не связанных со строительством, департамент сообщает о возможном предоставлении земельного участка, указанного ниже в таблице, и приеме заявлений о предоставлении земельного участка.

Прием заявлений осуществляется в соответствии с разделом 4 решения Совета депутатов города Новосибирска от 21.12.2011 № 495, на основании решения комиссии по вопросам предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, на территории города Новосибирска.

**Информация о земельном участке, предоставляемом для целей не связанных со строительством**

№ п/п	Протокол комиссии по вопросам предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, на территории города Новосибирска	Наименование размещаемого объекта	Местоположение земельного участка	Ориентировочная площадь земельного участка, кв.м
1	от 26.09.2013 № 43	для размещения объектов благоустройства	ул. Балластная, (47) в Ленинском районе	307

**Место, дата и время приема заявлений:** департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом быта), ком. 609 с даты опубликования сообщения по 10 октября 2013 ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:30 до 12:30, с 14:30 до 17:00.

**Форма заявлений:** для физического лица, для юридического лица (приложение).

**Перечень документов, представляемых вместе с заявлением:** копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для юридического лица и индивидуального предпринимателя); копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя; копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридического лица); копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя; копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица.

Осмотр земельного участка на местности производится заявителями самостоятельно.

В случае, если по 10 октября 2013 года заявлений о предоставлении в аренду земельного участка для целей, не связанных со строительством, не поступит кроме заявления, поданного до опубликования данного сообщения, департамент в течение 10 дней обеспечивает утверждение и выдает заявителю схему расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории.

В случае, если в период приема заявлений поступят заявления о предоставлении земельного участка, принимается решение о проведении торгов.

Информация также размещается на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru) в разделе: «муниципальное имущество». Контактный телефон: 227 52 90, 227 52 85.

И. о. начальника департамента земельных и  
имущественных отношений мэрии города Новосибирска

Г. Н. Капустина

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
**о предоставлении в аренду земельного участка**  
**для целей не связанных со строительством**  
(для юридического лица)

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru о возможном предоставлении земельного участка для целей, не связанных со строительством,

(наименование организации) \_\_\_\_\_, в лице (должность, ФИО) \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, просит предоставить земельный участок, расположенный \_\_\_\_\_, ориентировочной площадью \_\_\_\_\_ кв. м. для размещения \_\_\_\_\_.

2. Юридический адрес и банковские реквизиты заявителя

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

3. Должность, Ф.И.О. уполномоченного лица \_\_\_\_\_

4. Приложение к заявлению:

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- копия документа, подтверждающего полномочия руководителя;
- копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;
- копия документа, удостоверяющего личность представителя юридического лица.

Подпись \_\_\_\_\_

м.п.

Заявление зарегистрировано:

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2013 г. за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица

\_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
**о предоставлении в аренду земельного участка**  
**для целей не связанных со строительством**  
(для физического лица)

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, размещенного на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru) о возможном предоставлении земельного участка для целей, не связанных со строительством,

Я (фамилия, имя, отчество, паспортные данные) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ прошу предоставить земельный участок, расположенный

\_\_\_\_\_ ,

ориентировочной площадью \_\_\_\_\_ кв. м. для размещения

\_\_\_\_\_ .

2. Адрес заявителя

\_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

3. Приложение к заявлению:

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для индивидуального предпринимателя);

- копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя;

- копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического лица;

Подпись \_\_\_\_\_

Заявка зарегистрирована:

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2013 г. за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица

\_\_\_\_\_

## Объявление

департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Продавец) сообщает о продаже нежилых помещений.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» осуществляется продажа следующих объектов недвижимости:

1. Нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Динамовцев, 1.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 26.09.2013 № 8993.

Арендатор помещения – Общество с ограниченной ответственностью «Чарка».

Площадь помещения – 46,0 кв. м.

2. Нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 4.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 26.09.2013 № 8990.

Арендатор помещения – Общество с ограниченной ответственностью «Белый Бриз».

Площадь помещения – 47,6 кв. м.

3. Нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, проспект Дзержинского, 1а.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 26.09.2013 № 8987.

Арендатор помещения – Общество с ограниченной ответственностью «Мастер Смайл».

Площадь помещения – 124,5 кв. м.

Заместитель начальника департамента

Г. Н. Капустина

Начальник отдела  
приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

27.09.2013

На 01.10.2013 Бюл. № \_\_\_\_\_

(Караева 2275338)

# СОДЕРЖАНИЕ

Заключение по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	1
Заключение по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	12
<b>Правовые акты мэрии города Новосибирска</b>	<b>25</b>
Постановления	26
О внесении изменений в приложение 2 к постановлению мэрии города Новосибирска от 17.10.2012 № 10531 «О резервировании земель по Бердскому шоссе в Первомайском районе для муниципальных нужд города Новосибирска»	26
О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об установлении публичных сервитутов на земельные участки по ул. Станционной в Ленинском районе»	27
О внесении изменений в состав городской межведомственной комиссии по заселению специального дома для одиноких престарелых, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 02.04.2013 № 3164	31
О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения транспортного средства, осуществляющего перевозку опасных грузов, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 01.03.2013 № 2000	32
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 30.12.2010 № 6700 «О родительской плате за содержание детей в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях (дошкольных группах общеобразовательных учреждений, реализующих программы дошкольного образования)»	33
Об отклонении предложений о внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»	35
О размещении мемориальной доски памяти Цыплакова И. Ф.	37

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, переулок 2-й Пархоменко, 5	38
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Мастер Смайл» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, проспект Дзержинского, 1а	40
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Белый Бриз» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 4	42
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Чарка» нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Динамовцев, 1	44
Об утверждении условий приватизации нежилого здания с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Титова, (9)	46
Об утверждении условий приватизации нежилого здания с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Мира, (19)	48
Об утверждении условий приватизации сооружения (КНС-11) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, Советский район, ул. Приморская, 32	50
Об утверждении условий приватизации нежилого здания (фильмотека) с земельным участком по адресу: город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 95/1	52
Об установлении тарифов на услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением города Новосибирска «Комплексный социально-оздоровительный центр «Обские зори» Новосибирского района	54
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, переулок 2-й Пархоменко, (5)	59
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Новоуральская, 23а	61
О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Красный Факел, Физкультурной, Марии Ульяновой в Первомайском районе	63
О внесении изменений в состав комиссии по проведению административной реформы в городе Новосибирске, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 11.04.2013 № 3561	66

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, проспект Карла Маркса, 39	67
О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разре- шений на отклонение от предельных параметров разрешенного строи- тельства, реконструкции объектов капитального строительства	69
<b>Официальные сообщения и материалы органов Местного самоуправления Города Новосибирска</b>	75
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	76

## СПИСОК

мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием  
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
<b>Администрации районов города Новосибирска:</b>		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14
10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а
<b>Муниципальные библиотеки города Новосибирска:</b>		
11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163
	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268

	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37
	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32
14	ЦРБ им. М. Е. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83
	Библиотека-филиал им. А. В. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 7
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1
	Библиотека-филиал им. Л. Н. Сейфуллиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. В. Я. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 49а
	Библиотека-филиал им. В. Ю. Драгунского	630105, ул. Деповская, 36
	Библиотека-филиал им. З. Космодемьянской	630001, ул. Ельцовская, 7
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассиля	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33

16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118
	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37
	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102
17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11
	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9
	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,
	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11
18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26

	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48
	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114
	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкирева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18
20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зошенко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12

21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104
	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8
	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	<b>Общественная приемная мэра</b>	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	<b>ГПНТБ СО РАН</b>	Восход, 15
24	<b>Новосибирская государственная научная библиотека</b>	Советская, 6
25	<b>Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»</b>	

**Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:**

Нешумов С.И. - председатель, Маликова Е.А., Асанцев Д.В., Тыртышный А.Г.  
630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

**Отпечатано в типографии ООО «Реклама плюс», тел.: 314-13-04**

Бюллетень № 78. 01.10.2013 г. Заказ № 349. Тираж 1000 экз.

ФРАГМЕНТ  
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1:5000

---

ФРАГМЕНТ  
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1:2500

---

ФРАГМЕНТ  
карты градостроительного зонирования территории города Новосибирска



Масштаб 1:7000

