

УТВЕРЖДАЮ:  
Начальник департамента земельных и  
имущественных отношений мэрии города  
Новосибирска

\_\_\_\_\_ Г. В. Жигульский

«03» декабря 2019 г.

## ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22201-2

03.12.2019

Продажа объектов недвижимости на аукционе в электронной форме проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

**1. Предмет аукциона в электронной форме:** Аукцион в электронной форме по продаже объектов недвижимости, назначенный на 03 декабря 2019 года в 8 часов по московскому времени.

**2. Продавец:** Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

**3. Состав комиссии** по проведению торгов по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 25.09.2014 № 861-од.

**4. Организатор:** ДЗиИО мэрии города Новосибирска, 630091, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, Красный проспект, 50, 630091, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, Красный проспект, 50.

### 5. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Новая Заря, 14. Площадь помещения – 309,9 кв. м.	8 987 000,00 руб.	Не состоялся - 1 заявка
№ 2 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский район, ул. Дуся Ковальчук, 39б. Площадь помещения – 347,8 кв. м.	5 975 000,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 3 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район, пер. 1-й Краснодонский, 3. Площадь помещения – 100,0 кв. м.	1 909 000,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 4 - Нежилое помещение на 1 этаже и в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, ул. Громова, 7. Площадь помещения – 497,2 кв. м.	10 859 000,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 5 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Широкая, 3. Площадь помещения – 90,8 кв. м.	1 689 000,00 руб.	Состоялся
№ 6 - Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Первомайский район, ул. Звездная, 9. Площадь помещения – 70,0 кв. м.	1 964 000,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 7 - Нежилое здание (диспетчерская) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район, ул. Рассветная, (16) с земельным участком - 733,0 кв.м. Площадь здания – 362,7 кв.м.	9 057 000,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок

**6. Извещение о проведении аукциона** в электронной форме и документация по проведению аукциона в

электронной форме размещены на официальных сайтах по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.novosibirsk.ru](http://www.novosibirsk.ru) и на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) № 22201.

**7. На участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:**

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Новая Заря, 14. Площадь помещения – 309,9 кв. м.	Дибров Антон Борисович	540698256737	630091, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Достоевского, 10, 31
№ 5 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Широкая, 3. Площадь помещения – 90,8 кв. м.	Вахрушева Ольга Александровна	540600125530	630099, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, Советская, 12, 16
№ 5 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Широкая, 3. Площадь помещения – 90,8 кв. м.	Корявцев Александр Сергеевич	540698247362	630099, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Депутатская, 38, 32
№ 5 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Широкая, 3. Площадь помещения – 90,8 кв. м.	Кощеев Григорий Сергеевич	540698229300	630099, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Советская, 20, 93
№ 5 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Широкая, 3. Площадь помещения – 90,8 кв. м.	Маняхин Иван Александрович	543305413744	630510, Российская Федерация, Новосибирская обл., с/с Кудряшовский, Октябрьская, 12

**8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме принято решение допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:**

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Новая Заря, 14. Площадь помещения – 309,9 кв. м.	Дибров Антон Борисович	23391/33529	25.11.2019 19:04:44
№ 5 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Широкая, 3. Площадь помещения – 90,8 кв. м.	Вахрушева Ольга Александровна	23256/33348	25.11.2019 07:32:47
№ 5 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Широкая, 3. Площадь помещения – 90,8 кв. м.	Корявцев Александр Сергеевич	23255/33347	25.11.2019 07:22:57
№ 5 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Широкая, 3. Площадь помещения – 90,8 кв. м.	Кощеев Григорий Сергеевич	22856/32871	20.11.2019 15:35:20
№ 5 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Широкая, 3. Площадь помещения – 90,8 кв. м.	Маняхин Иван Александрович	23192/33279	23.11.2019 10:34:43

## 9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№5	Маняхин Иван Александрович	2 445 000,00 руб.	03.12.2019 08:21:16	1
№5	Вахрушева Ольга Александровна	2 361 000,00 руб.	03.12.2019 08:20:08	2
№5	Кощеев Григорий Сергеевич	1 773 000,00 руб.	03.12.2019 08:04:18	3

## 10. Победитель:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 5 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Широкая, 3. Площадь помещения – 90,8 кв. м.	Маняхин Иван Александрович	2 445 000,00 руб.	23192/33279	630510, Российская Федерация, Новосибирская обл., с/с Кудряшовский, Октябрьская, 12	23.11.2019 10:34:43

11. На лоты № 2, № 3, № 4, № 6, № 7 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся.

12. На лот № 1 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся.

13. Аукцион в электронной форме признается состоявшимся.

14. Заключить договор с Маняхиным Иваном Александровичем, предложившим за нежилое помещение общей площадью 90,8 кв. м в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Широкая, 3 2 445 000,00 рублей (Два миллиона четыреста сорок пять тысяч) рублей 00 копеек.

15. Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах: [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.novosibirsk.ru](http://www.novosibirsk.ru).

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии	/ _____ / (подпись)	Усов А. В.
Зам. председателя комиссии	/ _____ / (подпись)	Выродова А. А.
Секретарь	/ _____ / (подпись)	Волкова Ю. А.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Воронько М. В.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Кривошапов А. Н.

Член комиссии

/ \_\_\_\_\_ /  
(подпись)

Мичурина А. Н.

Член комиссии

/ \_\_\_\_\_ /  
(подпись)

Науменко В. В.

Член комиссии

/ \_\_\_\_\_ /  
(подпись)

Яковенко Е. С.