

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

04 марта 2019 г. Г. В. Жигульский

ПРОТОКОЛ № 1139

об итогах аукциона

г. Новосибирск

04 марта 2019 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Продажа на аукционе нежилых зданий по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности с земельным участком.

Площадь нежилого здания (пункт приема стеклопосуды (ГП-62Б)) – 28,0 кв. м.

Площадь нежилого здания (хозсарай (ГП-62в)) – 42,9 кв. м.

Начальная общая цена зданий с НДС – 1 119 661,02 рублей. Шаг аукциона – 55 500,0 рублей.

Арендатор здания (пункт приема стеклопосуды (ГП-62Б)) – ИП Тропин Леонид Михайлович.

Срок действия договора аренды до 10.11.2021

Нежилое здание (хозсарай (ГП-62в)) свободно от арендных отношений.

Площадь земельного участка – 1000,0 кв. м.

Категория земель: земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования: зеленые насаждения; склады, гаражи служебного назначения.

Кадастровый номер земельного участка 54:35:111240:329.

Цена земельного участка (без НДС) – 2 482 390,0 рублей.

СЛУШАЛИ:

Аукциониста Кривошапова А. Н., который проинформировал присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого имущества и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 25.09.2014 № 861-од.

УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

1. Геворгян Арам Варданович.

Задаток в сумме 223 932,2 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 25.02.2019.

2. Мартыненко Евгений Владимирович.

Задаток в сумме 223 932,2 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 25.02.2019.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

1 1 119 661,02 - № 2, № 1

2 1 175 161,02 - № 2

2 1 175 161,02 - № 2

2 1 175 161,02 - № 2

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 2 (Два) - Мартыненко Евгения Владимировича, предложившего за нежилые здания по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Солидарности с земельным участком 1 175 161,02 (Один миллион сто семьдесят пять тысяч сто шестьдесят один) рубль 02 копейки и согласившегося оплатить стоимость земельного участка в размере 2 482 390,0 (Два миллиона четыреста восемьдесят две тысячи триста девяносто) рублей 00 копеек.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Задаток, внесенный покупателем, подлежит перечислению департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течение пяти календарных дней после уплаты покупателем стоимости зданий за вычетом внесенного задатка.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-53-36.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости имущества, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатель _____ 04 марта 2019 года.

Подписи членов комиссии:

_____ А. В. Усов	_____ А. Н. Кривошапов / О. В. Демина
_____ А. А. Выродова	_____ М. В. Воронько / О. Н. Юрина
_____ В. В. Науменко	_____ А. Н. Мичурина / А. П. Глубокая
_____ Е. С. Яковенко	_____ Ю. А. Волкова / Л. Г. Машкова