

**ПРОТОКОЛ № 1/6-Р****рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

г. Новосибирск

«21» июля 2021 года

1. Организатор аукциона: Муниципальное унитарное предприятие г. Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие №5» (МУП «ПАТП 5»).
2. Дата, время и место рассмотрения заявок: 21 июля 2021 года с 08.30 часов, город Новосибирск, ул.Нижегородская, д.272, административное здание, второй этаж, кабинет планово-экономического отдела.
3. Предмет аукциона: Право на заключение договора по предоставлению в аренду нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности и хозяйственном ведении предприятия города Новосибирска по 6 лотам:

**Лот № 6**

Нежилое помещение, расположенное на первом этаже здания Производственный корпус по адресу: РФ, город Новосибирск, Дзержинский район, улица Доватора, д. 11

Площадь помещения – 523,09 кв.м;

Целевое назначение: СТО

Техническое состояние: удовлетворительное

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

Начальная (минимальная) цена договора (арендная плата за 1 месяц) без коммунальных платежей и эксплуатационных платежей составляет 87000,00 рублей (с учетом НДС – 20 %)

(цена договора установлена на основании независимой рыночной оценки). Сумма налога на имущество в месяц — 8806,66 руб.

Размер задатка составляет: 80000,00 рублей.

4. Состав Аукционной комиссии, утвержденной Приказом директора МУП «ПАТП 5» 08.09.2009 №52 с внесенными изменениями от 27.04.2021 г. № 67 в составе 7 человек:

Председатель Аукционной комиссии:

В.П. Ильенко

Заместитель председателя Аукционной комиссии:

А.В.Гинко

Члены Аукционной комиссии:

Ю.А.Морозова

Э.А.Богданова

В.А.Седых

С.А.Сафронова

Секретарь Аукционной комиссии:

К.А.Медведева

Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводилось Аукционной комиссией в следующем составе: Председатель Аукционной комиссии — В.П.Ильенко, Заместитель председателя Аукционной комиссии — А.В.Гинко, Члены Аукционной комиссии — Э.А.Богданова, Ю.А.Морозова, Секретарь Аукционной комиссии - К.А.Медведева. Всего присутствовало 5 членов Аукционной комиссии, что составляет 71,43 % от общего количества членов Аукционной комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru> и на официальном сайте мэрии города Новосибирска [www.novosibirsk.ru](http://www.novosibirsk.ru) 18.06.2021 г.

5. Аукционная комиссия, руководствуясь «Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения в отношении государственного или муниципального имущества», утвержденными Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов

или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» рассмотрела поступившие заявки на участие в аукционе следующих участников аукциона:

ЛОТ № 6 - Нежилое помещение площадью 523,09 кв.м, расположенное на первом этаже здания Производственный корпус по адресу: РФ, 630124, город Новосибирск, Дзержинский район, улица Доватора, д.11

| № п/п | Наименование участника аукциона                           | Место нахождения   | Адрес                                              |
|-------|-----------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------|
| 1     | Индивидуальный предприниматель Константины Галина Юрьевна | НСО, г.Новосибирск | НСО, г.Новосибирск, ул.Адриена Лежена, д.5А, кв.11 |

6. по лоту №6:

- Запросов на разъяснение не поступало;
- Жалоб по торгам не зарегистрировано.

7. Аукционная комиссия рассмотрела:

- соответствие аукционных заявок участников аукциона условиям технической части документации об аукционе, отсутствие решения о ликвидации Заявителя, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности Заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях;

- соответствие аукционных заявок участников формальным требованиям документации об аукционе и требованиям, установленным пунктом 121 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения в отношении государственного или муниципального имущества», поступление денежных средств, в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, **и приняла решение** по ЛОТу №6:

7.1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих участников аукциона, подавших заявки на участие в аукционе:

| № п/п | Наименование участника аукциона                           |
|-------|-----------------------------------------------------------|
| 1.    | Индивидуальный предприниматель Константины Галина Юрьевна |

7.2. Сведения о решении каждого члена Аукционной комиссии о допуске участника аукциона к участию в аукционе или об отказе в допуске к участию в аукционе:

| Наименование участника аукциона<br>Фамилия,<br>Инициалы<br>члена комиссии | Заявка №1<br>Индивидуальный предприниматель Константины Галина Юрьевна |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| В.П.Ильенко                                                               | допустить                                                              |
| А.В.Гинко                                                                 | допустить                                                              |
| Ю.А.Морозова                                                              | допустить                                                              |
| Э.А.Богданова                                                             | допустить                                                              |
| К.А.Медведева                                                             | допустить                                                              |

7.3. Признать аукцион по лоту №6 несостоявшимся, так как в аукционе участвовал один участник.

7.4. Организатору аукциона: Муниципальному унитарному предприятию г. Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие №5» заключить договор с единственным участником аукциона — Индивидуальным предпринимателем Константиной Галиной Юрьевной, НСО, г.Новосибирск, ул.Адриена Лежена, д.5А, кв.11, который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона, на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной (минимальной) цене договора, указанной в извещении о проведении аукциона.

7.5. Задаток в сумме 80000,00 (Восемьдесят тысяч) руб., перечисленный единственным участником аукциона, зачисляется в счет первого платежа по арендной плате по договору аренды, заключенному по итогам проведения аукциона.

7.6. Настоящий протокол составлен в 3х экземплярах (два для организатора торгов, один - для единственного участника, которому предложено заключить договор аренды).

Подписи:

Председатель Аукционной  
комиссии:

В.П.Ильенко \_\_\_\_\_

ам. председателя Аукционной  
комиссии:

А.В.Гинко \_\_\_\_\_

Члены Аукционной комиссии:

Ю.А.Морозова \_\_\_\_\_

Э.А.Богданова \_\_\_\_\_

Секретарь  
Аукционной комиссии:

К.А.Медведева \_\_\_\_\_

Ознакомлен:

Участник аукциона \_\_\_\_\_