



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18.03.2024

№ 1721

О проекте межевания территории квартала 143.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2023 № 2301 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»), решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 23.11.2022 № 4276 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 143.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 10.01.2024 № 40 «О проекте межевания территории квартала 143.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 18.03.2024 № 1721

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 143.01.03.01 в границах проекта
планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской,
Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом
Октябрьского моста, береговой линией реки Оби,
в Октябрьском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 143.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе

**СВЕДЕНИЯ
об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Виды разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Деловое управление (4.1) – объекты управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг; объекты для обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	0,1021	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Инская, з/у 67/1	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:074565:400, 54:35:074565:25 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ 2	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) – объекты улично-дорожной сети; объекты благоустройства территории	0,0060	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Инская, з/у 36	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:074660:156 с сохранением исходного в измененных границах
ЗУ 3	Деловое управление (4.1) – объекты управ-	0,2467	Российская Федерация, Ново-	Перераспределение земельного

1	2	3	4	5
	ленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг; объекты для обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)		сибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Инская, з/у 54	участка с кадастровым номером 54:35:074565:20 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2

к проекту межевания территории квартала 143.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе

СВЕДЕНИЯ о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	486139.81	4198452.12
2	486150.62	4198464.31
3	486245.55	4198571.28
4	486229.69	4198588.04
5	486159.04	4198662.94
6	486150.86	4198670.09
7	486148.89	4198672.37
8	486148.69	4198675.54
9	486145.50	4198678.59
10	486139.97	4198686.07
11	486136.63	4198686.99
12	486134.67	4198689.06
13	486131.73	4198691.22
14	486129.59	4198693.46
15	486114.91	4198709.34
16	486113.19	4198711.19
17	486109.68	4198714.97
18	486109.32	4198717.13
19	486109.03	4198718.80
20	486107.81	4198720.14
21	486081.08	4198753.86
22	486076.81	4198760.50
23	486074.54	4198764.03
24	486072.96	4198766.22
25	486064.07	4198778.54
26	486041.70	4198810.10
27	486033.12	4198822.86
28	486027.14	4198831.78
29	486025.67	4198832.26
30	486008.44	4198856.77
31	486007.97	4198858.03
32	485944.97	4198941.84
33	485943.80	4198941.17

1	2	3
34	485931.52	4198957.63
35	485928.52	4198962.27
36	485927.59	4198963.66
37	485927.35	4198964.03
38	485926.41	4198965.45
39	485925.02	4198967.54
40	485920.83	4198974.05
41	485916.15	4198981.20
42	485915.78	4198981.77
43	485914.53	4198983.53
44	485906.40	4198994.93
45	485904.52	4198993.80
46	485897.88	4199002.95
47	485897.79	4199003.86
48	485854.08	4199063.58
49	485846.93	4199073.36
50	485802.11	4199134.59
51	485799.12	4199138.61
52	485731.43	4199089.06
53	485734.90	4199058.85
54	485778.65	4198891.56
55	485785.53	4198865.36
56	485810.37	4198777.41
57	485896.89	4198659.27
58	485910.86	4198640.21
59	485973.28	4198554.96
60	486028.02	4198515.76
61	486029.52	4198512.99
62	486056.06	4198481.43
63	486068.35	4198468.80
64	486076.73	4198460.18

Примечание: система координат – МСК НСО.

Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 143.01.03.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Ипподромской, Лескова, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Октябрьском районе

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

