



МЭРИЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ИНВЕСТИЦИЙ, ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА,
ИННОВАЦИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

г. Новосибирск

«05» 12 2024 г.

АКТ
о результатах контроля
соблюдения концессионером условий концессионного соглашения

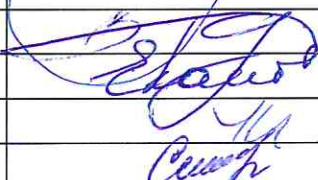
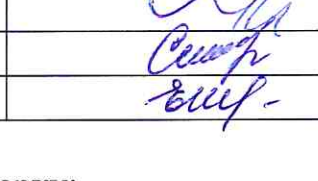
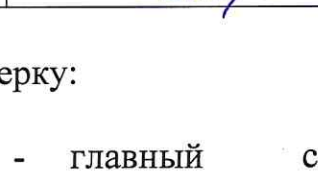
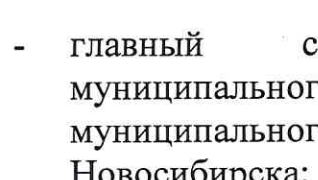
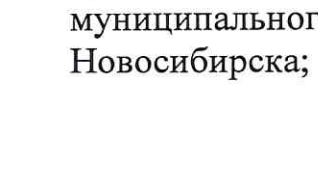
На основании приказа начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска от 14.11.2024 № 123-од «О проведении проверки соблюдения концессионером – ООО «Сандуны Новосибирск» условий концессионного соглашения от 23.10.2015 № 11» в целях осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения от 23.10.2015 № 11 в отношении муниципального имущества города Новосибирска – здание (баня), расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, Центральный район, ул. Каменская, д.19а. (далее – Соглашение), проведена выездная проверка.

Срок проведения проверки: до 30.11.2024

Общая продолжительность проверки: 1 рабочий день.

Акт составлен: департаментом инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

С приказом о проведении проверки ознакомлены:

Ф.И.О.	Подпись	Дата, время
Богомолов Д. А.		22.11.2023, 10:00
Воронин И. А.		22.11.2023, 10:00
Канова Е. А.		22.11.2023, 10:00
Ловина Н. И		22.11.2023, 10:00
Снурников С. А.		22.11.2023, 10:00
Шрейдер Е. С.		22.11.2023, 10:00

Лица, проводившие проверку:

Воронин
Илья Андреевич

- главный специалист отдела контроля
муниципального имущества управления
муниципального имущества мэрии города
Новосибирска;

Канова Екатерина Александровна	- заместитель начальника отдела торговли и услуг управления потребительского рынка мэрии города Новосибирска;
Ловина Наталья Игоревна	- начальник отдела правовой работы и защиты прав потребителей управления по демографической политике мэрии города Новосибирска;
Снурников Сергей Александрович	- главный специалист отдела сопровождения инвестиционных проектов управления инвестиций мэрии города Новосибирска;
Шрейдер Екатерина Сергеевна	- заместитель начальника отдела экономической экспертизы управления экономической экспертизы мэрии города Новосибирска.

Лица, присутствующие на проверке:

Гамалеева Евгения Григорьевна	- операционный директор ООО «Сандуны Новосибирск»
-------------------------------	---

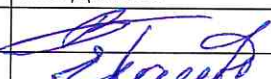
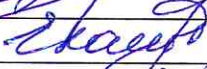
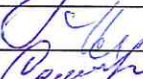
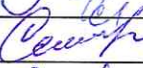
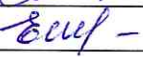
1. В ходе проведения 28.11.2024 проверки соблюдения концессионером условий Соглашения установлено:

- завершены строительно-монтажные работы по установке лифта с первого на мансардный этаж. Разрешение на ввод в эксплуатацию лифта на момент проверки не получено;
- мансардный этаж не эксплуатируется, в помещениях здания деятельность третьими лицами не осуществляется;
- оказание населению банных услуг гигиенического типа осуществляется в четырех банных отделениях, оснащенных современным технологическим оборудованием и мебелью;
- обязательство по предоставлению не менее одного дня в неделю помывки для льготной категории граждан по тарифу, установленному постановлением мэрии города Новосибирска от 25.07.2024 № 5694 (141 рублей/час), Концессионером исполняется;
- по информации представленной ООО «Сандуны Новосибирск» за период с 01.01.2024 по 31.10.2024 льготой воспользовались 11624 человек, с 01.11.2024 по 28.11.2024 – 1113 человек.

2. Лицами, проводившими проверку, установлено, что деятельность Концессионера осуществляется в соответствии с требованиями и на условиях, предусмотренных Соглашением. Задолженность по уплате Концессионером концессионной/арендной платы – отсутствует.

3. Замечания к порядку эксплуатации объекта Соглашения у лиц, проводивших проверку, отсутствуют.

Подписи лиц, проводивших проверку:

Ф.И.О.	Подпись
Воронин И. А.	
Канова Е. А.	
Ловина Н. И.	
Снурников С. А.	
Шрейдер Е. С.	

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта получил(а):
Иванов Иван Григорьевич
 2024 г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____