



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.03.2024

№ 1350

О проекте межевания территории квартала 160.02.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, полосой отвода железной дороги, Советским шоссе, ул. Ватутина и дамбой Бугринского моста, в Кировском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2023 № 2301 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»), решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 09.08.2023 № 4198 «О проекте планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, полосой отвода железной дороги, Советским шоссе, ул. Ватутина и дамбой Бугринского моста, в Кировском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 160.02.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, полосой отвода железной дороги, Советским шоссе, ул. Ватутина и дамбой Бугринского моста, в Кировском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 04.03.2024 № 1350

**ПРОЕКТ**

**межевания территории квартала 160.02.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, полосой отвода железной дороги, Советским шоссе, ул. Ватутина и дамбой Бугринского моста, в Кировском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 160.02.01.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной береговой линией реки Оби, полосой отвода железной дороги, Советским шоссе, ул. Ватутина и дамбой Бугринского моста, в Кировском районе

**СВЕДЕНИЯ  
об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Благоустройство территории (12.0.2) – объекты благоустройства территории; малые архитектурные формы	0,7119	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Комсомольская, з/у 35а	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:052810:1944, 54:35:052810:3550 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ 2	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) – объекты, предназначенные для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования; школы; лицеи; гимназии	1,6215	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Чемская, з/у 8	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:052810:43 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2  
к проекту межевания территории  
квартала 160.02.01.02 в границах  
проекта планировки территории,  
ограниченной береговой линией  
реки Оби, полосой отвода желез-  
ной дороги, Советским шоссе,  
ул. Ватутина и дамбой Бугрин-  
ского моста, в Кировском районе

**СВЕДЕНИЯ**  
**о границах территории, в отношении которой утвержден**  
**проект межевания**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	479846.52	4200179.86
2	479885.42	4200280.18
3	479884.77	4200285.89
4	479871.08	4200391.45
5	479870.29	4200397.64
6	479858.43	4200490.12
7	479857.38	4200515.41
8	479911.14	4200549.01
9	479917.23	4200553.12
10	479914.30	4200563.27
11	479615.09	4201080.82
12	479560.16	4201087.56
13	479497.52	4201014.37
14	479452.20	4200935.67
15	479418.78	4200823.90
16	479430.68	4200533.90
17	479437.31	4200342.01
18	479462.41	4200077.30
19	479592.27	4200105.09

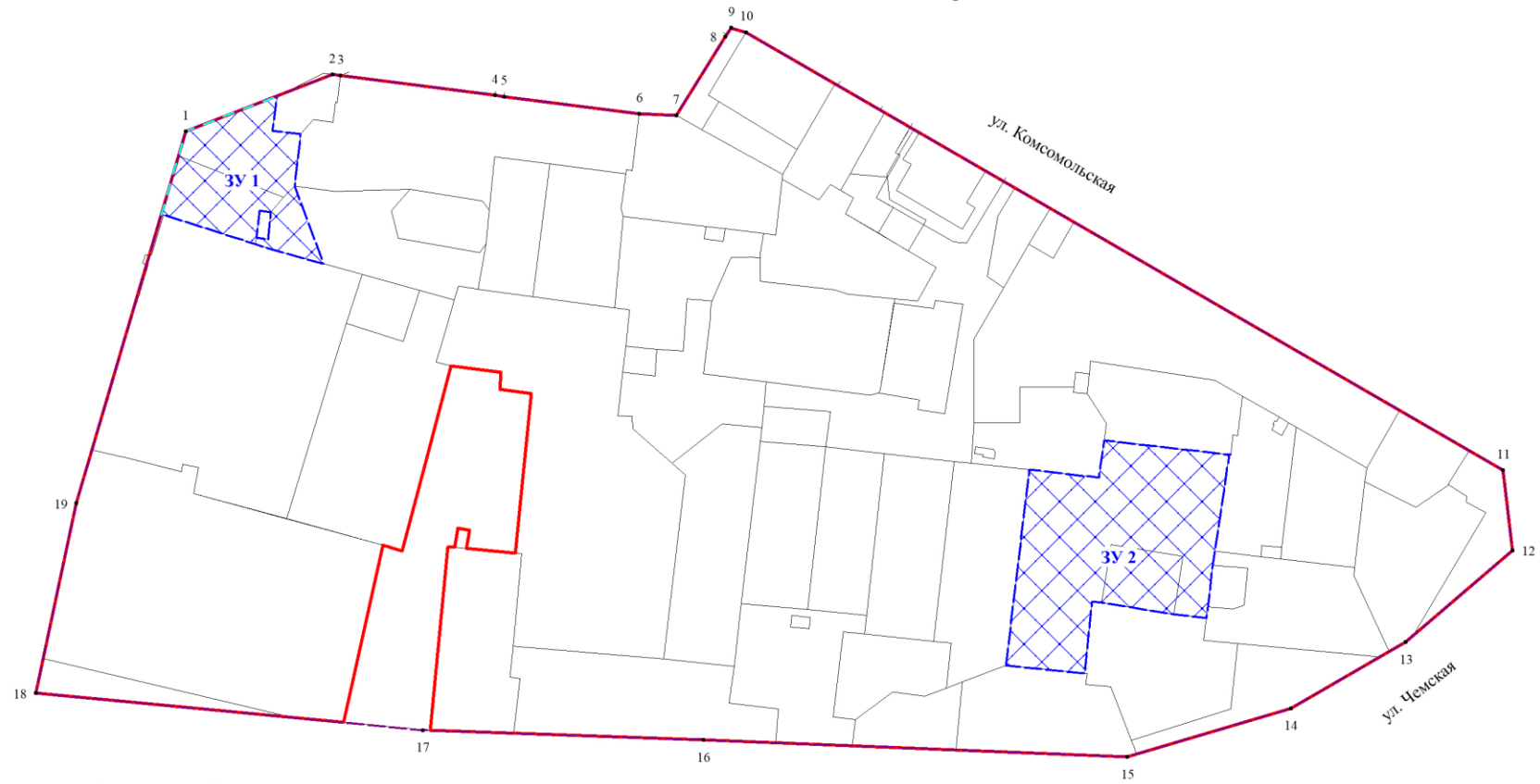
Примечания: система координат – МСК НСО.

---

### Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 160.02.01.02  
в границах проекта планировки территории, ограни-  
ченной береговой линией реки Оби, полосой отвода  
железной дороги, Советским шоссе, ул. Ватутина и  
дамбой Бугринского моста, в Кировском районе

## ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



### Условные обозначения



красные линии, утвержденные в составе  
проекта планировки территории



границы существующего элемента  
планировочной структуры



линии отступа от красных линий в целях  
определения мест допустимого разме-  
щения зданий, сооружений



границы образуемого  
земельного участка

ул. Чемская

наименование элемента улично-дорожной сети



номер характерной точки границы  
территории, в отношении которой  
утвержден проект межевания



условный номер образуемого  
земельного участка