

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ  
от 14.05.2010 № 7700-р

О назначении публичных слушаний  
по вопросам предоставления разрешений  
на условно разрешенный вид  
использования земельного участка  
или объекта капитального строительства

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске»:

1. Назначить публичные слушания по вопросам предоставления разрешений:

1.1. Сизикову О. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014065:0030 площадью 0,0420 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Николая Островского, 176 в Дзержинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), - «индивидуальный жилой дом».

1.2. Амаряну Р. К. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:014385:0010 площадью 0,0616 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Юрия Смирнова, 15 в Дзержинском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), - «индивидуальный жилой дом».

1.3. Производственному кооперативу «Молот» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033590:5 площадью 0,0764 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. 1-я Шевцовой в Заельцовском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «объекты автомобильного и дорожного сервиса».

1.4. Смирнову Ю. С. на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:031625:185 площадью 0,0608 га, 54:35:031625:186 площадью 0,0608 га, 54:35:031625:187 площадью 0,0703 га, расположенных по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, СНТ «Учитель», участки № 17, 18, 39 в Заельцовском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «объекты автомобильного и дорожного сервиса».

1.5. Керимову Я. Х. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033230:0010 площадью 0,0462 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Светлановская, 8 в Заельцовском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), - «гостиница».

1.6. Арутюновой К. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033240:9 площадью 0,1636 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Весенняя, 4 в Заельцовском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), - «общественные здания административного назначения».

1.7. Открытому акционерному обществу «Газпромнефть - Новосибирск» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:041260:11

площадью 0,2783 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Объединения, 61 в Калининском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «автозаправочная станция».

1.8. Игнатъевой З. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052490:56 площадью 0,0530 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Акмолинская, 9а, 9в в Кировском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), - «индивидуальный жилой дом».

1.9. Решетниковой А. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052140:3 площадью 0,0445 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Симферопольская, 4 в Кировском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), - «индивидуальный жилой дом».

1.10. Бычеву П. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052825:0013 площадью 0,1075 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Ньютона, 9 в Кировском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), - «индивидуальный жилой дом».

1.11. Открытому акционерному обществу «Строительный трест № 43» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052860:3 площадью 3,0073 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Гэсстроевская в Кировском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), - «многоквартирные малоэтажные жилые дома (секционного, галерейного, коридорного типов), в том числе со встроенно-пристроенными: помещениями общественного назначения, помещениями общественного назначения и автостоянками, автостоянками».

1.12. Шахмурзаеву И. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052490:0086 площадью 0,1 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Магнитогорская, 3 в Кировском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - индивидуальный жилой дом».

1.13. Милахину С. Н., Милахиной Е. Б., Буркову А. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063020:0006 площадью 0,0413 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, пер. 3-й Танкистов, 3 в Ленинском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальный жилой дом».

1.14. Обществу с ограниченной ответственностью «Высотка» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072131:10 площадью 0,3206 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Рябиновая в Октябрьском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), - «гостиница».

1.15. Обществу с ограниченной ответственностью «НСК-Сервис» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071020:33 площадью 0,1023 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Кошурникова в Октябрьском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «автомойка».

1.16. Кутмину Г. Н. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071421:39 площадью 0,1002 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок № 216 в Октябрьском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), - «индивидуальный жилой дом».

1.17. Дроздовой Т. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071421:29 площадью 0,0599 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок № 222 в Октябрьском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), - «индивидуальный жилой дом».

дом».

1.18. Торик Э. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071421:117 площадью 0,1656 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок № 25 в Октябрьском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), - «индивидуальный жилой дом».

1.19. Закрытому акционерному обществу «МАЯК» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073295:10 площадью 0,0631 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Никитина, 86 в Октябрьском районе (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «индивидуальный жилой дом».

1.20. Обществу с ограниченной ответственностью «Компания «Сибирь-Развитие» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:084655:3 площадью 0,03761 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Березовая в Первомайском районе (зона застройки средне- и многоэтажными жилыми домами (Ж-1)), - «станция технического обслуживания автомобилей, шиномонтажная мастерская, автомобильная мойка».

1.21. Кабаковой Е. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:081925:17 площадью 0,0700 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Старое шоссе, 106/1 в Первомайском районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), - «индивидуальный жилой дом».

1.22. Открытому акционерному обществу «Технопарк Новосибирского Академгородка» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:091390:0018 площадью 3,5474 га, расположенного по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Николаева в Советском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), - «гостиницы, мотели; спортивно-оздоровительные учреждения».

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска провести 31.05.2010 в 11.00 час. публичные слушания по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409.

3. Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630009, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 501, адрес электронной почты: nastapenkova@admnsk.ru, контактный телефон 227-50-97.

4. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по внесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

5. Управлению по взаимодействию со средствами массовой информации -пресс-центру мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения в установленном порядке.

6. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить распоряжение на официальном сайте города Новосибирска.

7. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города

Новосибирска Боярского С. В.

Мэр города Новосибирска  
В. Ф. Городецкий