



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 08.10.2018

№ 3700

Об условиях приватизации нежилого здания (диспетчерская) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рассветная, (16) с земельным участком

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 86 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2016 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого здания (диспетчерская) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рассветная, (16) с земельным участком (далее – здание с земельным участком) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже здания с земельным участком на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже здания с земельным участком.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 08.10.2018 № 3700

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
нежилого здания (диспетчерская) по адресу: Российская Федерация,
Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рассветная, (16)
с земельным участком

1. Объектом приватизации является нежилое здание (диспетчерская) площадью 362,7 кв. м, год постройки: 1985 (далее – здание) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рассветная, (16) с земельным участком площадью 733,0 кв. м.

Здание является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 752368 выдано 12.10.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации – продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за здание, согласившийся оплатить стоимость земельного участка.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 10087000,0 рубля.

4. Шаг аукциона – 500000,0 рубля.

5. Земельный участок, занимаемый зданием, является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 752321 выдано 12.10.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

Адрес (местоположение): у часток находится примерно в 36 м по направлению на юг от ориентира – жилого дома, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Рассветная, 16.

Категория земель: земли населенных пунктов – для эксплуатации здания диспетчерской.

Кадастровый номер: 54:35:041090:71.

Цена земельного участка составляет 6760000,0 рубля.

6. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости здания и земельного участка, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договоров купли-продажи.

7. Задаток, внесенный покупателем, подлежит перечислению департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течение пяти календарных дней после уплаты покупателем стоимости здания и земельного участка за вычетом внесенного задатка.
