



**МЭРИЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ИНВЕСТИЦИЙ, ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА,
ИННОВАЦИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

г. Новосибирск

«03» 02 2025 г.

**АКТ
о результатах контроля
соблюдения концессионером условий концессионного соглашения**

На основании приказа начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска от 24.01.2025 № 11-од «О проведении проверки соблюдения концессионером условий концессионного соглашения от 12.09.2018 № 17» в целях осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения от 12.09.2018 № 17 в отношении нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район, ул. Б. Хмельницкого, 27 (далее – Соглашение), проведена выездная проверка соблюдения концессионером – общество с ограниченной ответственностью «ЦЕНТР ХОККЕЙНОГО МАСТЕРСТВА» условий Соглашения.

Срок проведения проверки: до 31.01.2025

Общая продолжительность проверки: 1 рабочий день.

Акт составлен: департаментом инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

С приказом о проведении проверки ознакомлены:

Ф.И.О.	Подпись	Дата, время
Вал А. О.		27.01.2025
Заговеева Н. В.		27.01.2025
Кадинева В. С.		27.01.2025
Коростелева Ю. В.		27.01.2025
Осипов Д. В.		27.01.2025
Снурников С. А.		27.01.2025

Лица, проводившие проверку:

Вал Андрей Олегович	- заместитель начальника отдела формирования и рассмотрения инвестиционных предложений управления инвестиций мэрии города Новосибирска;
------------------------	---

- | | |
|----------------------------------|--|
| Заговеева
Наталья Васильевна | - заместитель начальника отдела контроля муниципального имущества мэрии города Новосибирска; |
| Кадинева
Валерия Сергеевна | - консультант отдела экономической экспертизы управления экономической экспертизы мэрии города Новосибирска; |
| Коростелева
Юлия Владимировна | - начальник отдела экономической экспертизы управления экономической экспертизы мэрии города Новосибирска; |
| Осипов
Дмитрий Валерьевич | - заместитель начальника управления физической культуры и спорта мэрии города Новосибирска. |

Лица, присутствующие на проверке:

- | | |
|---------------------------------|--|
| Дюков
Павел Дмитриевич | - начальник отдела по организации спортивной работы МАУ ДО города Новосибирска «Спортивная школа» «Центр зимних видов спорта»; |
| Горнштейн
Любовь Анатольевна | - консультант отдела сопровождения инвестиционных проектов управления инвестиций мэрии города Новосибирска; |
| Матюк
Ольга Сергеевна | - директор ООО «ЦЕНТР ХОККЕЙНОГО МАСТЕРСТВА»; |
| Угрюмов
Глеб Геннадьевич | - главный специалист отдела муниципального земельного контроля управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска. |

В ходе проведения 28.01.2025 проверки соблюдения концессионером условий Соглашения и эффективности его реализации установлено, что объект Соглашения используется для осуществления деятельности, указанной в п. 1 Соглашения, в области физической культуры и спорта в соответствии с действующим государственным стандартом Российской Федерации (основной вид спорта хоккей), деятельности по проведению спортивных мероприятий и улучшению физического состояния населения занятием физической культурой и спортом, оказания дополнительных услуг в соответствии с дополнительными видами деятельности в отношении организаций, осуществляющих деятельность

в области физической культуры и спорта, разрешенными действующими санитарными нормами и правилами.

На момент осмотра помещений объекта Соглашения на предмет надлежащего содержания и эксплуатации здания установлено:

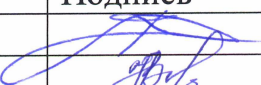
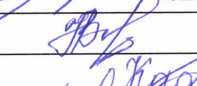
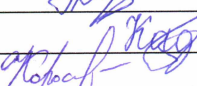
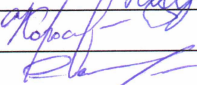
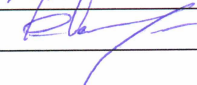
- все помещения содержатся в надлежащем состоянии, оснащены необходимым оборудованием и мебелью;
- в бассейне регулярно проводится плановая чистка и дезинфекция чаши, систем перелива, фильтров насоса. Ведется ежедневный мониторинг температуры воды и воздуха;
- движимое имущество, не входящее в состав объекта Соглашения, но являющееся обязательным для осуществления деятельности, предусмотренное п. 2 Соглашения (в редакции дополнительного соглашения от 13.04.2023 № 1) соответствует заявленному количеству. Некоторые виды спортивного оборудования для проведения занятий по хоккею не используются и хранятся на складе.

В соответствии с п. 57 Соглашения размер концессионной платы составляет долю продукции (услуг) в виде предоставления МАУ ДО города Новосибирска «Спортивная школа «Центр зимних видов спорта» на безвозмездной основе услуг по проведению учебно-тренировочного процесса с использованием всей имеющейся инфраструктуры объекта Соглашения в объеме 15 часов в неделю, в течение 5 рабочих дней.

Во время проведения проверки 28.01.2025 осуществлялась деятельность по оказанию населению физкультурно-оздоровительных и спортивных услуг.

Лицами, проводившими проверку, установлено, что нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение концессионером условий Соглашения, не обнаружено.

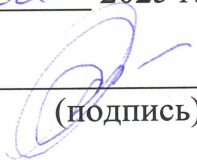
Подписи лиц, проводивших проверку:

Ф.И.О.	Подпись
Вал А. О.	
Заговеева Н. В.	
Кадинева В. С.	
Коростелева Ю. В.	
Осипов Д. В.	

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта получил(а): _____

Директор Матюк Ольга Сергеевна

«03» февраля 2025 г.


(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____