

## ПРОТОКОЛ № 1/5-Р

## рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе

г. Новосибирск

«21» июля 2021 года

1. Организатор аукциона: Муниципальное унитарное предприятие г. Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие №5» (МУП «ПАТП 5»).
2. Дата, время и место рассмотрения заявок: 21 июля 2021 года с 08.30 часов, город Новосибирск, ул.Нижегородская, д.272, административное здание, второй этаж, кабинет планово-экономического отдела.
3. Предмет аукциона: Право на заключение договора по предоставлению в аренду нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности и хозяйственном ведении предприятия города Новосибирска по 6 лотам:

**Лот № 5**

Нежилое помещение, расположенное на первом этаже здания Производственный корпус по адресу: РФ, город Новосибирск, Дзержинский район, улица Доватора, д. 11

Площадь помещения – 72,6 кв.м;

Целевое назначение: Без ограничений, за исключением организации ломбарда и специализированного магазина по продаже вино-водочной продукции и реализации пива

Техническое состояние: удовлетворительное

Срок действия договора аренды: 11 месяцев.

Начальная (минимальная) цена договора (арендная плата за 1 месяц) без коммунальных платежей и эксплуатационных платежей составляет 13300,00 рублей (с учетом НДС – 20 %)

(цена договора установлена на основании независимой рыночной оценки). Сумма налога на имущество в месяц — 1222,27 руб.

Размер задатка составляет: 10000,00 рублей.

4. Состав Аукционной комиссии, утвержденной Приказом директора МУП «ПАТП 5» 08.09.2009 №52 с внесенными изменениями от 27.04.2021 г. № 67 в составе 7 человек:

Председатель Аукционной комиссии:

В.П. Ильенко

Заместитель председателя Аукционной комиссии:

А.В.Гинко

Члены Аукционной комиссии:

Ю.А.Морозова

Э.А.Богданова

В.А.Седых

С.А.Сафронова

Секретарь Аукционной комиссии:

К.А.Медведева

Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводилось Аукционной комиссией в следующем составе: Председатель Аукционной комиссии — В.П.Ильенко, Заместитель председателя Аукционной комиссии — А.В.Гинко, Члены Аукционной комиссии — Э.А.Богданова, Ю.А.Морозова, Секретарь Аукционной комиссии - К.А.Медведева. Всего присутствовало 5 членов Аукционной комиссии, что составляет 71,43 % от общего количества членов Аукционной комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru> и на официальном сайте мэрии города Новосибирска [www.novosibirsk.ru](http://www.novosibirsk.ru) 18.06.2021 г.

Ознакомлен:

Заявитель \_\_\_\_\_

5. Аукционная комиссия, руководствуясь «Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения в отношении государственного или муниципального имущества», утвержденными Приказом ФАС РФ от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» рассмотрела поступившие заявки на участие в аукционе следующих заявителей: ЛОТ № 5 - Нежилое помещение площадью 72,6 кв.м, расположенное на первом этаже здания Производственный корпус по адресу: РФ, 630124, город Новосибирск, Дзержинский район, улица Доватора, здание 11

№ п/п	Наименование заявителя	Место нахождения	Адрес
1	НЕТ	-	-

6. по лоту №5:

- Запросов на разъяснение не поступало;
- Жалоб по торгам не зарегистрировано.

7. Аукционная комиссия рассмотрела:

- соответствие аукционных заявок участников аукциона условиям технической части документации об аукционе, отсутствие решения о ликвидации Заявителя, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности Заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях;

- соответствие аукционных заявок участников формальным требованиям документации об аукционе и требованиям, установленным пунктом 121 «Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения в отношении государственного или муниципального имущества», поступление денежных средств, в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, **и приняла решение** по ЛОТу №5:

7.1. Отказать в допуске к участию в аукционе следующему заявителю, в связи с отсутствием заявки на участие в аукционе, но внесшего задаток за участие в аукционе — Индивидуальному предпринимателю Константинади Галине Юрьевне.

7.2. Сведения о решении каждого члена Аукционной комиссии о допуске заявителя к участию в аукционе или об отказе в допуске к участию в аукционе:

Наименование заявителя Фамилия, Инициалы члена комиссии	<b>Заявка №1</b> Индивидуальный предприниматель Константинади Галина Юрьевна	Причина отказа в допуске к участию в аукционе
В.П.Ильенко	не допущен	Нарушено требование п.121 полностью Приказа ФАС России от 10.02.2010 №67 «О
А.В.Гинко	не допущен	
Ю.А.Морозова	не допущен	

Ознакомлен:

Заявитель \_\_\_\_\_

Э.А.Богданова	не допущен	<p>порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» и п.6 (полностью) Документации об аукционе на право заключения договоров аренды нежилых помещений, находящихся в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие №5» по 6 лотам, т.е. не подана заявка и прилагающийся к ней пакет документов по установленным Правилам.</p>
К.А.Медведева	не допущен	

7.3. Признать аукцион по лоту №5 несостоявшимся, так как не подано ни одной заявки.

7.4. Организатор аукциона: Муниципальное унитарное предприятие г. Новосибирска «Пассажирское автотранспортное предприятие №5» вправе объявить о проведении нового аукциона в установленном порядке. В случае объявления о проведении нового аукциона организатор аукциона вправе изменить условия аукциона.

7.5. Организатору аукциона вернуть задаток в сумме 10000 (Десять тысяч) руб. 00 коп., перечисленный единственным заявителем ИП Константиной Г.Ю., не допущенному к участию в аукционе, в течение 5(пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Протокола рассмотрения заявок.

7.6. Настоящий протокол составлен в 3х экземплярах (два для организатора торгов, один - для единственного заявителя).

Подписи:

Председатель Аукционной  
комиссии:

В.П.Ильенко \_\_\_\_\_

ам. председателя Аукционной  
комиссии:

А.В.Гинко \_\_\_\_\_

Члены Аукционной комиссии:

Ю.А.Морозова \_\_\_\_\_

Э.А.Богданова \_\_\_\_\_

Ознакомлен:

Заявитель \_\_\_\_\_

Секретарь  
Аукционной комиссии:

К.А.Медведева \_\_\_\_\_

Ознакомлен:

Заявитель \_\_\_\_\_