



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.09.2019

№ 3323

О внесении изменений в муниципальную программу «Создание условий для осуществления гражданами права на жилище на территории города Новосибирска» на 2019 – 2023 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 02.10.2018 № 3633

В целях уточнения объема финансирования, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об определении последовательности и порядка разработки документов стратегического планирования города Новосибирска и их содержания, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 02.12.2015 № 90, Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ города Новосибирска, их формирования и реализации, установленным постановлением мэрии города Новосибирска от 19.06.2014 № 5141, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Создание условий для осуществления гражданами права на жилище на территории города Новосибирска» на 2019 – 2023 годы, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 02.10.2018 № 3633 (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 19.03.2019 № 953), следующие изменения:

1.1. В таблице раздела 1 «Паспорт муниципальной программы «Создание условий для осуществления гражданами права на жилище на территории города Новосибирска» на 2019 – 2023 годы»:

1.1.1. Строку «Целевые индикаторы Программы» изложить в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.1.2. Строку «Объем финансирования Программы» изложить в редакции приложения 2 к настоящему постановлению.

1.2. Таблицу 1 раздела 3 «Цели, задачи, целевые индикаторы Программы» изложить в редакции приложения 3 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 4 «Перечень мероприятий Программы» изложить в редакции приложения 4 к настоящему постановлению.

1.4. Раздел 6 «Финансовое обеспечение программы» изложить в редакции приложения 5 к настоящему постановлению.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение 1  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 04.09.2019 № 3323

Целевые индикаторы Программы	<p>Количество граждан, переселенных из жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу до 31.12.2017, расположенного в границах застроенных территорий, в отношении которых принято решение о развитии, – 3225 человек;</p> <p>количество граждан, переселенных из жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу до 31.12.2017, расположенного на иных территориях, в отношении которых решение о развитии не принималось, – 1689 человек;</p> <p>доля семей из числа отдельных категорий граждан, улучшивших жилищные условия, от числа таких семей, состоящих на учете на 01.06.2018, – 12,4 %;</p> <p>доля ликвидированного аварийного жилищного фонда, признанного таковым по состоянию на 31.12.2017, – 100 %;</p> <p>количество отремонтированных жилых помещений муниципального жилищного фонда, не обремененных правами третьих лиц, – 8210 кв. м</p>
---------------------------------	---

---

Приложение 2  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 04.09.2019 № 3323

Объем финансирования Программы	Финансирование Программы осуществляется в объеме 4276976,4 тыс. рублей, в том числе: за счет средств федерального бюджета (далее – федеральный бюджет) – 357955,0 тыс. рублей; за счет средств областного бюджета Новосибирской области (далее – областной бюджет) – 1034812,1 тыс. рублей; за счет средств бюджета города Новосибирска (далее – бюджет города) – 844314,2 тыс. рублей; за счет внебюджетных источников – 2039895,1 тыс. рублей
--------------------------------	---

\_\_\_\_\_

Приложение 3  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 04.09.2019 № 3323

Таблица 1

№ п/п	Цель, задача	Целевой индикатор	Единица измерения	Значение целевого индикатора						Всего по Программе
				2018 (оценка)	Период реализации Программы по годам					
					2019	2020	2021	2022	2023	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Улучшение условий проживания граждан в городе Новосибирске										
1.1	Расселение граждан из аварийного жилищного фонда	Количество граждан, переселенных из жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу до 31.12.2017, расположенного в границах застроенных территорий, в отношении которых принято решение о развитии	человек	–	498	971	1667	2571	3225	3225
		Количество граждан, переселенных из жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу до 31.12.2017, расположенного на иных территориях, в отношении которых решение о развитии не принималось	человек	–	387	798	987	1360	1689	1689
1.2	Содействие в улучшении жилищных условий отдельных категорий граждан	Доля семей из числа отдельных категорий граждан, улучшивших жилищные условия, от числа таких семей, состоящих на учете на 01.06.2018	%	–	5,4	7,5	8,8	10,6	12,4	12,4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.3	Организация управления муниципальным жилищным фондом города Новосибирска	Доля ликвидированного аварийного жилищного фонда, признанного таковым по состоянию на 31.12.2017	%	–	–	24,0	48,0	72,0	100,0	100,0
		Количество отремонтированных жилых помещений муниципального жилищного фонда, не обремененных правами третьих лиц	кв. м	–	210,0	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	8210,0

---

Приложение 4  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 04.09.2019 № 3323

**4. Перечень мероприятий Программы**

№ п/п	Цель, задача, мероприятие	Показатель	Единица измерения	Период реализации Программы по годам					Всего по Программе	Исполнитель	Срок исполнения мероприятия, годы
				2019	2020	2021	2022	2023			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>1. Улучшение условий проживания граждан в городе Новосибирске</b>											
<b>1.1. Расселение граждан из аварийного жилищного фонда</b>											
1.1.1	Строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу до 31.12.2017*	Количество	кв. м	4253,9	4180,9	7007,2	4571,7	8059,3	28073,0	УЖВ, ПО	2019 – 2023
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	194837,6	177273,3	348726,6	207239,3	419170,6	1347247,4		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	88537,1	75000,0	75000,0	75000,0	75000,0	388537,1		
		средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	тыс. рублей	88537,1	–	–	–	–	88537,1		
	бюджет города	тыс. рублей	10217,2	33263,5	31365,9	31365,9	31365,9	137578,4			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		внебюджетные источники	тыс. рублей	96083,3	69009,8	242360,7	100873,4	312804,7	821131,9		
1.1.2	Изъятие жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу до 31.12.2017	Количество	кв. м	5237,9	5759,5	10510,7	6857,6	12089,0	40454,7	УЖВ, ПО	2019 – 2023
		Стоимость единицы***	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	239908,4	264251,3	526175,2	313944,3	631841,1	1976120,3		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	88537,1	75000,0	75000,0	75000,0	75000,0	388537,1		
		средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	тыс. рублей	88537,1	–	–	–	–	88537,1		
		бюджет города	тыс. рублей	20181,2	85736,5	87634,1	87634,1	87634,1	368820,0		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	131190,1	103514,8	363541,1	151310,2	469207,0	1218763,2		
	Итого по подпункту 1.1:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	434746,0	441524,6	874901,8	521183,6	1051011,7	3323367,7		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	177074,2	150000,0	150000,0	150000,0	150000,0	777074,2		
		средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию	тыс. рублей	177074,2	–	–	–	–	177074,2		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		жилищно-коммунального хозяйства									
		бюджет города	тыс. рублей	30398,4	119000,0	119000,0	119000,0	119000,0	506398,4		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	227273,4	172524,6	605901,8	252183,6	782011,7	2039895,1		
<b>1.2. Содействие в улучшении жилищных условий отдельных категорий граждан</b>											
1.2.1	Строительство (приобретение) жилых помещений для предоставления детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Количество	кв. м	994,0	2546,4	2546,4	2546,4	2546,4	11179,6	УЖВ	2019 – 2023
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	43531,3	102135,5	102135,4	102135,4	102135,4	452073,0		
		федеральный бюджет	тыс. рублей	24181,3	59571,7	51319,0	51319,0	51319,0	237710,0		
		областной бюджет	тыс. рублей	19350,0	42563,8	50816,4	50816,4	50816,4	214363,0		
1.2.2	Строительство (приобретение) жилых помещений для предоставления многодетным малообеспеченным семьям, имеющим пятерых и более несовершеннолетних детей	Количество	кв. м	105,7	138,5	138,5	138,5	138,5	659,7	УЖВ	2019 – 2023
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	4842,1	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0	28842,1		
		областной бюджет	тыс. рублей	4600,0	–	–	–	–	4600,0		
		бюджет города	тыс. рублей	242,1	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0	24242,1		
1.2.3	Предоставление ветеранам и инвалидам боевых дей-	Количество	выплат	15	14	5	5	5	44	УЖВ	2019 – 2023
		Стоимость единицы****	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	ствий, членам семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, нуждающимся в улучшении жилищных условий и вставшим на учет до 01.01.2005, единовременной денежной выплаты на строительство (приобретение) жилого помещения	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	12689,5	11917,2	4122,2	4122,2	4122,2	36973,3		
		федеральный бюджет	тыс. рублей	12689,5	11917,2	4122,2	4122,2	4122,2	36973,3		
1.2.4	Предоставление инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, нуждающимся в улучшении жилищных условий и вставшим на учет до 01.01.2005, единовременной денежной выплаты на строительство (приобретение) жилого помещения	Количество	выплат	19	13	10	10	10	62	УЖВ	2019 – 2023
		Стоимость единицы****	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	16117,3	11173,3	8696,9	8696,9	8696,9	53381,3		
		федеральный бюджет	тыс. рублей	16117,3	11173,3	8696,9	8696,9	8696,9	53381,3		
1.2.5	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство)	Количество	выплат	24	6	6	14	14	64	УЖВ	2019 – 2023
		Стоимость единицы****	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	19814,7	7500,0	7500,0	16925,3	16925,3	68665,3		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	жилого помещения	федеральный бюджет	тыс. рублей	11039,8	–	–	9425,3	9425,3	29890,4		
		областной бюджет	тыс. рублей	8774,9	7500,0	7500,0	7500,0	7500,0	38774,9		
	Итого по подпункту 1.2:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	96994,9	138726,0	128454,5	137879,8	137879,8	639935,0		
		федеральный бюджет	тыс. рублей	64027,9	82662,2	64138,1	73563,4	73563,4	357955,0		
		областной бюджет	тыс. рублей	32724,9	50063,8	58316,4	58316,4	58316,4	257737,9		
		бюджет города	тыс. рублей	242,1	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0	24242,1		
<b>1.3. Организация управления муниципальным жилищным фондом города Новосибирска</b>											
1.3.1	Снос расселенного аварийного жилищного фонда	Количество	объектов	–	42	42	42	48	174	УЖВ	2020 – 2023
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	–	22000,0	22000,0	22000,0	22000,0	88000,0		
		бюджет города	тыс. рублей	–	22000,0	22000,0	22000,0	22000,0	88000,0		
1.3.2	Организация работы по оценке жилых помещений, подготовка документов для регистрации права муниципальной собственности на жилые помещения	Количество	помещений	100	100	100	100	100	500	УЖВ	2019 – 2023
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	1223,0	1223,0	1223,0	1223,0	1223,0	6115,0		
		бюджет города	тыс. рублей	1223,0	1223,0	1223,0	1223,0	1223,0	6115,0		
1.3.3	Организация содержания жилых помещений муниципального жи-	Количество	помещений	160	160	160	160	160	800	УЖВ	2019 – 2023
		Стоимость единицы****	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	лищного фонда, не обремененных правами третьих лиц	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	6564,1	6500,0	6500,0	6500,0	6500,0	32564,1		
		бюджет города	тыс. рублей	6564,1	6500,0	6500,0	6500,0	6500,0	32564,1		
1.3.4	Организация ремонта жилых помещений муниципального жилищного фонда, не обремененных правами третьих лиц	Количество	кв. м	210	2000	2000	2000	2000	8210	УЖВ, МКУ ГЖА	2019 – 2023
		Стоимость единицы**	тыс. рублей	–	–	–	–	–	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	267,1	5000,0	5000,0	5000,0	5000,0	20267,1		
		бюджет города	тыс. рублей	267,1	5000,0	5000,0	5000,0	5000,0	20267,1		
1.3.5	Финансовое обеспечение деятельности МКУ ГЖА	Количество	учреждений	1	1	1	1	1	1	УЖВ	2019 – 2023
		Стоимость единицы	тыс. рублей	33345,5	33345,5	33345,5	33345,5	33345,5	–		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	33345,5	33345,5	33345,5	33345,5	33345,5	166727,5		
		бюджет города	тыс. рублей	33345,5	33345,5	33345,5	33345,5	33345,5	166727,5		
Итого по подпункту 1.3:		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	41399,7	68068,5	68068,5	68068,5	68068,5	313673,7		
		бюджет города	тыс. рублей	41399,7	68068,5	68068,5	68068,5	68068,5	313673,7		
Итого по пункту 1:		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	573140,6	648319,1	1071424,8	727131,9	1256960,0	4276976,4		
		федеральный бюджет	тыс. рублей	64027,9	82662,2	64138,1	73563,4	73563,4	357955,0		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	209799,1	200063,8	208316,4	208316,4	208316,4	1034812,1		
		средства государственной корпорации –	тыс. рублей	177074,2	–	–	–	–	177074,2		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства									
		бюджет города	тыс. рублей	72040,2	193068,5	193068,5	193068,5	193068,5	844314,2		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	227273,4	172524,6	605901,8	252183,6	782011,7	2039895,1		
	Итого по Программе:	Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	573140,6	648319,1	1071424,8	727131,9	1256960,0	4276976,4		
		федеральный бюджет	тыс. рублей	64027,9	82662,2	64138,1	73563,4	73563,4	357955,0		
		областной бюджет, в том числе:	тыс. рублей	209799,1	200063,8	208316,4	208316,4	208316,4	1034812,1		
		средства государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	тыс. рублей	177074,2	–	–	–	–	177074,2		
		бюджет города	тыс. рублей	72040,2	193068,5	193068,5	193068,5	193068,5	844314,2		
		внебюджетные источники	тыс. рублей	227273,4	172524,6	605901,8	252183,6	782011,7	2039895,1		

Примечания: \* – включая строительство (приобретение) жилых помещений для переселения граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу до 31.12.2017, в случае принятия решения о развитии застроенной территории;

\*\* – стоимость единицы определяется индивидуально по каждому мероприятию, по результатам конкурсных процедур, на основании локально-сметного расчета;

\*\*\* – стоимость единицы определяется индивидуально по каждому мероприятию в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации;

\*\*\*\* – стоимость единицы определяется нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

---

Приложение 5  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 04.09.2019 № 3323

### 6. Финансовое обеспечение Программы

№ п/п	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. рублей					
		Период реализации Программы по годам					Всего по Программе
		2019	2020	2021	2022	2023	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Федеральный бюджет, в том числе:	64027,9	82662,2	64138,1	73563,4	73563,4	357955,0
	УЖВ	64027,9	82662,2	64138,1	73563,4	73563,4	357955,0
2	Областной бюджет, в том числе:	209799,1	200063,8	208316,4	208316,4	208316,4	1034812,1
	УЖВ	209799,1	200063,8	208316,4	208316,4	208316,4	1034812,1
3	Бюджет города, в том числе:	72040,2	193068,5	193068,5	193068,5	193068,5	844314,2
	УЖВ	72040,2	193068,5	193068,5	193068,5	193068,5	844314,2
4	Внебюджетные источники	227273,4	172524,6	605901,8	252183,6	782011,7	2039895,1
	Итого:	573140,6	648319,1	1071424,8	727131,9	1256960,0	4276976,4