

УТВЕРЖДАЮ:
Начальник департамента земельных и
имущественных отношений мэрии города
Новосибирска

_____ Г. В. Жигульский

«27» ноября 2020 г.

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U44350-2
Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Маяковского, 6

27.11.2020

Продажа объектов недвижимости на аукционе в электронной форме проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

1. Предмет аукциона в электронной форме: Аукцион в электронной форме по продаже объектов недвижимости, назначенный на 27 ноября 2020 года в 08 часов по московскому времени.

2. Продавец: Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

3. Организатор: ООО «РТС – тендер».

Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.

Сайт: www.rts-tender.ru

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru

тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800) 500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Пархоменко, 8. Площадь помещения – 100,0 кв. м	1 614 000,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 2 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Советский район, ул. Варшавская, 12. Площадь помещения – 174,2 кв. м.	1 851 000,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 3 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Советский район, ул. Варшавская, 12. Площадь помещения – 97,1 кв. м	1 062 000,00 руб.	Не состоялся - 0 ставок
№ 4 - Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район, ул. Тюленина, 1/2. Площадь помещения – 7,4 кв. м.	131 000,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 5 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Восход, 26. Площадь помещения – 247,0 кв. м	5 240 000,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 6 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Даурская, 46. Площадь помещения – 142,1 кв. м	2 796 000,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 7 - Нежилое помещение на 1 (подземном) и 1 (надземном) этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Первомайский район, ул. Маяковского, 6. Площадь помещения – 65,4 кв. м	2 101 000,00 руб.	Состоялся
№ 8 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Центральный район, ул. Крылова, 3. Площадь помещения – 124,4 кв. м.	3 125 000,00 руб.	Не состоялся - 0 заявок
№ 9 - Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский район, ул. Ереванская, 18. Площадь помещения – 91,4 кв. м.	1 573 000,00 руб.	Не состоялся - 1 заявка

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в

электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru, www.novosibirsk.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 44350.

6. На участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 3 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Советский район, ул. Варшавская, 12. Площадь помещения – 97,1 кв. м	Вильев Алексей Васильевич	032356773327	664047, Российская Федерация, Иркутская обл., г. Иркутск, Карла Либкнехта, 145, 39
№ 3 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Советский район, ул. Варшавская, 12. Площадь помещения – 97,1 кв. м	Маняхин Иван Александрович	543305413744	630510, Российская Федерация, Новосибирская обл., с/с Кудряшовский, Октябрьская, 12
№ 7 - Нежилое помещение на 1 (подземном) и 1 (надземном) этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Первомайский район, ул. Маяковского, 6. Площадь помещения – 65,4 кв. м	Индивидуальный предприниматель Панарина Наталья Борисовна	540960797135	630068, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, 1-я Грушевская, дом 19
№ 7 - Нежилое помещение на 1 (подземном) и 1 (надземном) этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Первомайский район, ул. Маяковского, 6. Площадь помещения – 65,4 кв. м	Шушаков Андрей Андреевич	540960046516	630030, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. Марата, 108
№ 9 - Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский район, ул. Ереванская, 18. Площадь помещения – 91,4 кв. м.	Алиева Юлия Олеговна	524925940700	603167, Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Гордеевская, 54, 50

7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме принято решение допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 3 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Советский район, ул. Варшавская, 12. Площадь помещения – 97,1 кв. м	Вильев Алексей Васильевич	65278/88152	21.11.2020 15:33:44
№ 3 - Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Советский район, ул. Варшавская, 12. Площадь помещения – 97,1 кв. м	Маняхин Иван Александрович	65259/88116	21.11.2020 09:31:02
№ 7 - Нежилое помещение на 1 (подземном) и 1 (надземном) этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Первомайский район, ул. Маяковского, 6. Площадь помещения – 65,4 кв. м	Индивидуальный предприниматель Панарина Наталья Борисовна	65202/88040	20.11.2020 13:22:50
№ 7 - Нежилое помещение на 1 (подземном) и 1 (надземном) этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Первомайский район, ул. Маяковского, 6. Площадь помещения – 65,4 кв. м	Шушаков Андрей Андреевич	65211/88052	20.11.2020 14:17:26
№ 9 - Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск,	Алиева Юлия Олеговна	62811/84626	29.10.2020 12:47:33

Засельцовский район, ул. Ереванская, 18. Площадь помещения – 91,4 кв. м.			
---	--	--	--

8. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№7	Индивидуальный предприниматель Панарина Наталья Борисовна	2 206 000,00 руб.	27.11.2020 08:03:42	1
№7	Шушаков Андрей Андреевич	2 101 000,00 руб.	27.11.2020 08:02:38	2

9. Победитель:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 7 - Нежилое помещение на 1 (подземном) и 1 (надземном) этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Первомайский район, ул. Маяковского, 6. Площадь помещения – 65,4 кв. м	Индивидуальный предприниматель Панарина Наталья Борисовна	2 206 000,00 руб.	65202/88040	630068, Российская Федерация, Новосибирская обл., г. Новосибирск, 1-я Грушевская, дом 19	20.11.2020 13:22:50

10. На лоты № 1, № 2, № 4, № 5, № 6, № 8 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся.

11. На лот № 9 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся.

12. Участники, допущенные к аукциону по лоту № 3, ставок не сделали. Аукцион по лоту № 3 в электронной форме признается несостоявшимся.

13. Заключить договор купли-продажи:

- с Индивидуальным предпринимателем Панариной Натальей Борисовной, предложившей за нежилое помещение в помещении на 1 (подземном) и 1 (надземном) этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Первомайский район, ул. Маяковского, 6 2 206 000,00 (Два двести шесть тысяч) рублей 00 копеек по предложенной стоимости.

14. Настоящий протокол подлежит размещению на сайтах: www.rts-tender.ru, www.torgi.gov.ru, www.novosibirsk.ru.