



**МЭРИЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ИНВЕСТИЦИЙ, ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА,
ИННОВАЦИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

г. Новосибирск

«26» 12 2024 г.

**АКТ
о результатах контроля
соблюдения концессионером условий концессионного соглашения**

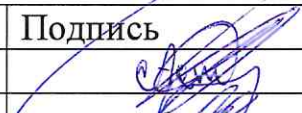
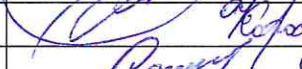
На основании приказа начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска от 13.12.2024 № 136-од «О проведении проверки соблюдения концессионером условий концессионного соглашения от 09.09.2016 № 1» в целях осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения от 09.09.2016 № 1 в отношении объекта коммунального хозяйства – снегоплавильной станции, расположенной по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Широкая (далее – Соглашение), проведена выездная проверка соблюдения концессионером – ООО «Перлит-Строй» условий Соглашения.

Срок проведения проверки: до 29.12.2024

Общая продолжительность проверки: 1 рабочий день.

Акт составлен: департаментом инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

С приказом о проведении проверки ознакомлены:

Ф.И.О.	Подпись	Дата, время
Асташенко Д. А.		16.12.2024
Богомолов Д. А.		16.12.2024
Мартынов В. В.		16.12.2024
Коростелева Ю. В.		16.12.2024
Снурников С. А.		16.12.2024

Лица, проводившие проверку:

Асташенко
Дмитрий Андреевич

- консультант отдела контроля муниципального имущества управления муниципального имущества мэрии города Новосибирска;

- | | | |
|-----------------------------------|---|--|
| Коростелева
Юлия Владимировна | - | заместитель начальника отдела торговли и услуг управления потребительского рынка мэрии города Новосибирска; |
| Снурников
Сергей Александрович | - | главный специалист отдела сопровождения инвестиционных проектов управления инвестиций мэрии города Новосибирска. |

Лица, присутствующие на проверке:

- | | | |
|----------------------------------|---|--|
| Амирагян
Сирак Андраникович | - | заместитель генерального директора по общим вопросам ООО «Перлит-Строй»; |
| Табатчиков
Виталий Валерьевич | - | начальник станции ремонтно-технического обслуживания ООО «Перлит-Строй». |

В ходе проведения 19.12.2024 проверки соблюдения концессионером условий Соглашения и эффективности его реализации установлено, что объект Соглашения используется для утилизации снега с территории города Новосибирска.

1. При осмотре снегоплавильной станции расположенной по адресу: г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Широкая выявлено, что имущество, входящее в состав объекта Соглашения, образует единый производственный комплекс, в состав которого входит снегоплавильная станция с машинным отделением, оборудованном газовой стационарной снегоплавильной станцией, в комплексе с модулем отделения осадка, воздухонагревателем, локально-очистными сооружениями.

2. На момент проверки производится ремонт машинного отделения:

- демонтирована наружная обшивка стен, идет установка нового профнастила;
- ведутся работы по установке модуля для обогрева газом отстойника (песколовки);
- работы по замене теплоизоляции.

Завершить ремонтные работы планируется в январе 2025 года. Выполнение ремонтных работ не влияют на работоспособность организации.

3. По информации представителя ООО «Перлит-Строй» в 2024 году проведена полная замена газовой стационарной снегоплавильной станции TRECAN 180 - SG (производитель: завод Trecan Combustion, Nova Scotia, Canada).

4. Согласно пункту 55 Соглашения концессионер обеспечивает утилизацию снега с территории города Новосибирска в объеме до 400 000 м. куб.,

что подтверждается Актами об исполнении концессионером обязательств по Соглашению за отчетный период:

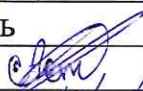
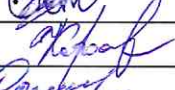
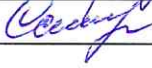
- с 14.12.2023 по 13.01.2024 в объеме – 167 624, 00 м3;
- с 14.01.2024 по 31.01.2024 в объеме – 70 007,00 м3;
- с 01.02.2024 по 29.02.2024 в объеме – 129 099,00 м3;
- с 01.03.2024 по 09.03.2024 в объеме – 33 270,00 м3.

5. В соответствии с пунктом 39 Соглашения ООО «Перлит-Строй» осуществляет страхование риска случайной гибели и случайного повреждения объекта Соглашения. Договор страхования имущества юридических лиц № 2087535-0033357/24 ИМЮ от 09.01.2024 заключен с ООО «СК «Согласие» и действует по 09.01.2025г.

На момент проверки снег завозился автомашинами и выгружался на площадку временного хранения. По информации представителя ООО «Перлит-Строй» на площадке временного хранения находилось порядка 17 тыс. м. куб. снега.

Лицами, проводившими проверку, установлено, что нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение концессионером условий Соглашения, не обнаружено.

Подписи лиц, проводивших проверку:

Ф.И.О.	Подпись
Асташенко Д. А.	
Коростелева Ю. В.	
Снурников С. А.	

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта получил(а): 



«26» 12 2024 г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____
