



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.03.2025

№ 3269

О проекте межевания территории квартала 017.02.03.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной Вокзальной магистралью, Красным проспектом, проездом Виктора Ващука, улицами Федора Ивачева, Дмитрия Шамшурина, в Железнодорожном и Центральном районах

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», постановлениями мэрии города Новосибирска от 19.06.2023 № 3111 «О проекте планировки территории, ограниченной Вокзальной магистралью, Красным проспектом, проездом Виктора Ващука, улицами Федора Ивачева, Дмитрия Шамшурина, в Железнодорожном и Центральном районах», от 28.08.2024 № 6867 «О подготовке проекта межевания территории квартала 017.02.03.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной Вокзальной магистралью, Красным проспектом, проездом Виктора Ващука, улицами Федора Ивачева, Дмитрия Шамшурина, в Железнодорожном и Центральном районах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 017.02.03.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной Вокзальной магистралью, Красным проспектом, проездом Виктора Ващука, улицами Федора Ивачева, Дмитрия Шамшурина, в Железнодорожном и Центральном районах (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 14.02.2022 № 497 «О проекте межевания территории квартала 010.10.07.02 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 31.03.2025 № 3269

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 017.02.03.02 в границах проекта
планировки территории, ограниченной Вокзальной магистралью,
Красным проспектом, проездом Виктора Ващука, улицами
Федора Ивачева, Дмитрия Шамшурина, в Железнодорожном
и Центральном районах

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1
к проекту межевания территории квартала
017.02.03.02 в границах проекта планировки тер-
ритории, ограниченной Вокзальной магистралью,
Красным проспектом, проездом Виктора Ващука,
улицами Федора Ивачева, Дмитрия Шамшурина, в
Железнодорожном и Центральном районах

**СВЕДЕНИЯ
об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Виды разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1) - объекты для размещения музеев; выставочные залы; художественные галереи; дома культуры; библиотеки; кинотеатры, кинозалы; театры; филармонии; концертные залы; планетарии	0,6874	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, проспект Красный з/у 15	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:101455:32, 54:35:101455:12, 54:35:101455:127 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ 2	Благоустройство территории (12.0.2) – объекты благоустройства территории; малые архитектурные формы	0,0314	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, проспект Красный з/у 156	

Приложение 2

к проекту межевания территории квартала 017.02.03.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной Вокзальной магистралью, Красным проспектом, проездом Виктора Ващука, улицами Федора Ивачева, Дмитрия Шамшурина, в Железнодорожном и Центральном районах

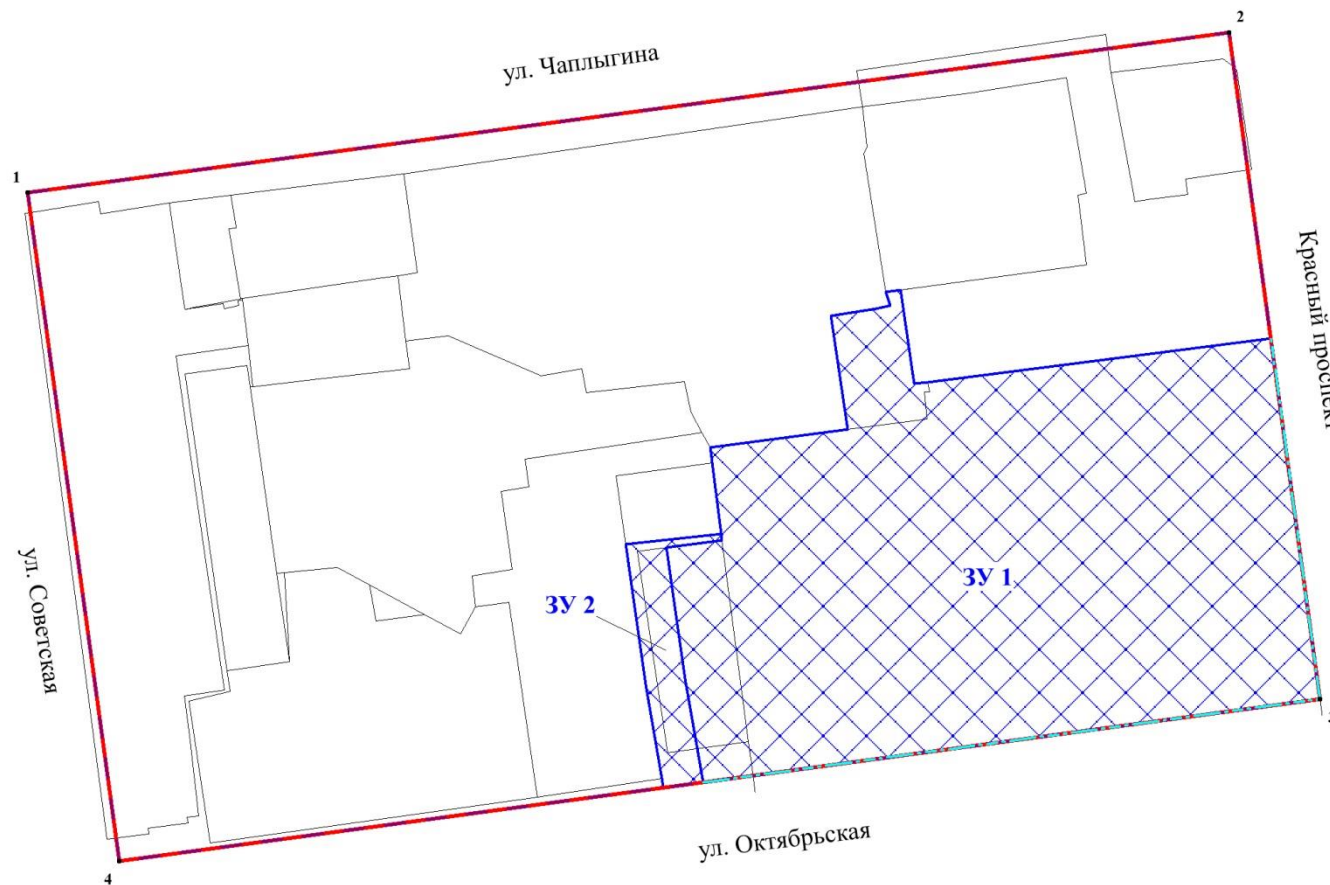
СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	487529.44	4197888.18
2	487557.55	4198099.16
3	487440.45	4198115.20
4	487412.00	4197904.23

Примечания: система координат – МСК НСО.

Приложение 3
к проекту межевания территории квартала 017.02.03.02
в границах проекта планировки территории, ограниченной
Вокзальной магистралью, Красным проспектом, проездом
Виктора Ващука, улицами Федора Ивачева, Дмитрия Шам-
шурина, в Железнодорожном и Центральном районах

ЧЕРТЕЖ межевания территории



Условные обозначения:



красные линии, утвержденные
в составе проекта планировки
территории



границы существующего элемента
планировочной структуры



линии отступа от красных линий в
целях определения мест допусти-
мого размещения зданий, стро-
ений, сооружений



условный номер образуемого
земельного участка



номер характерной точки границы
территории, в отношении которой
утвержден проект межевания

ул. Советская

наименование элемента
улично-дорожной сети