

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.12.2011

№ 12533

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Авеню-С» имущества – доли города Новосибирска в размере 1704/1924 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, проспект Дзержинского, 57

В соответствии с федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Новосибирской области от 05.12.2008 № 295-ОЗ «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока рассрочки оплаты приобретаемого имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Авеню-С» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 07.12.2011 № 326)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Авеню-С» имущества – доли города Новосибирска в размере 1704/1924 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, проспект Дзержинского, 57 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Авеню-С» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника

департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Лобанова
2275177
ДЗиИО

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 21.12.2011 № 12533

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Авеню-С»
имущества – доли города Новосибирска в размере 1704/1924 в праве
общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу:
город Новосибирск, проспект Дзержинского, 57

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Авеню-С» имущество – доля города Новосибирска в размере 1704/1924 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, проспект Дзержинского, 57, площадью 192,4 кв. м (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 962057 выдано 26.04.2010 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Авеню-С» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 693220,34 рубля (без налога на добавленную стоимость) за вычетом стоимости неотделимых улучшений.
