

**Отчет инвестиционного уполномоченного г. Новосибирска  
за 6 месяцев 2024 года**

№	Инициатор проекта	Наименование проекта, место расположения	Период реализации проекта	Стадия реализации проекта	Объем инвестиций, тыс. рублей		Проблема реализации
					планируемый на весь срок реализации проекта	нарастающим итогом с начала реализации проекта	
РЕАЛИЗУЕМЫЕ							
1	ООО «Энергомонтаж», ОАО "Главновосибирскстрой", ООО "Сибкадемстрой Холдинг", ЗАО "СД Альфа-Капитал", ООО "Новоторг-Сиб", ООО "Мера Новосибирск", ООО Холдинговая компания "ГРУППА КОМПАНИЙ "СТРИЖИ", ООО Специализированный застройщик "ОНЕГА", ООО Специализированный застройщик "Квартал", ООО Специализированный застройщик "ВИРА-Строй-Девелопмент", ООО СЗ «Энергострой» ООО СЗ «Инфинити» ООО СЗ «Вейк Парк», ООО СЗ "ПЕРВЫЙ"	Жилой район «Родники»/ комплексное освоение в целях жилищного строительства, Калининский район	1990 - 2027	осуществляется строительство			
2	СП ООО «Сибкадемстрой» (СП ООО «Брусника»), ЗАО «Береговое», ООО «Гранит», ОАО «Фонд жилищного строительства НСО», МЖК «Энергетик», ООО «УСК Обская 82 стр», ООО «АММА», ООО Строительная компания «Мета-Обская», ООО «РАСЦВЕТЫ НА ОБСКОЙ», ООО «Европейский берег.Большевичка.Новосибирск.СЗ»	Жилой район «Береговой»/ комплексное освоение в целях жилищного строительства, Октябрьский район	2011 – 2027	осуществляется строительство			
3	ООО "Эверест-Н", ООО "Новосибирский строительный трест", ЗАО "ЭкоИнвест", ООО "Сибирьстройинвест" ЖСК «Родник», "СЗ "ЭРА ИНВЕСТ"	Жилой район «Ключ-Камышенское Плато» / комплексное освоение в целях жилищного строительства, Октябрьский район	2014 –2030	осуществляется строительство			
4	ООО "Дискус плюс", ООО "Дирекция стройки", АО «МСК» ПЖСК «Дискус-150»	Жилой район «Плющихинский» / комплексное освоение в целях жилищного строительства, Октябрьский район	2008 –2026	осуществляется строительство			

5	ООО МЖК "Энергетик", ООО "Краснообск. Монтажспецстрой", ООО "ПРОГРЕСС", ООО "Строительные решения", ООО "Ирисские зори"	Жилой район «Весенний» / комплексное освоение в целях жилищного строительства, Первомайский район	2006 –2026	осуществляется строительство			
6	ООО «Уникон», ООО МЖК «Энергетик», ИП МЖК «Афганец», ООО «Компания «Сибирь-Развитие», ООО ЗС «ГРАНДПАРК», ООО СЗ "ДОМ-СТРОЙ ЦЕНТР"	Жилой район «Стартовый – Горский» / комплексное освоение в целях жилищного строительства, Ленинский район	1990 –2030	осуществляется строительство			
7	ООО СК «ВИРА-Строй», ООО «Дискус плюс», АО «Специализированный застройщик «БК ЖБИ 2», ООО «Трест Востокгидроспецстрой», ООО «Строительная компания АТЛАНТ-СТРОЙ», ООО «Специализированный застройщик "СОЮЗ-ИНВЕСТ", ООО «ВИРА-Строй-Эстейт», АО «Завод сборного железобетона № 6», ООО "Строительные решения. СЗ", ООО СЗ "ВИРА НА БРОННОМ"	Жилой район «Южно-Чемской» / комплексное освоение в целях жилищного строительства, Кировский район	2012 –2030	осуществляется строительство			
8	ЗАО "Корпорация СИТЕХ", ООО СЗ "ВИРА-Строй-Биддинг"	Жилой район Акатуйский по ул. Петухова/ комплексное освоение в целях жилищного строительства, Кировский район	2014 –2030	осуществляется строительство			
9	ООО «КПД Газстрой», ООО «Вертикаль НСК», ООО "КПД Газстрой-Инвест", ООО "СЗ "СОЮЗ -ИНВЕСТ", ООО "Группа Альянс. Специализированный застройщик"	Жилой район по ул. Титова «Чистая слобода»/ комплексное освоение в целях жилищного строительства, Ленинский район	2011 -2029	осуществляется строительство			
10	ООО «СЛК», ООО "Дивногорский", ИП Логинов Валерий Сергеевич ИП Сотов Константин Геннадьевич	Жилой район «Дивногорский»/ комплексное освоение в целях жилищного строительства, Ленинский район	2014 -2026	осуществляется строительство			
11	ООО «АКВА-СИТИ», ООО "СДС-Строй", ООО специализированный застройщик "Аква-Девелопмент", ООО "СДС-Финанс", ООО СЗ «ПРОГРЕСС», ООО СЗ «АКВАСТРОЙ», ООО СЗ «ПРОГРЕСС-17»	Жилой район «Ясный берег»/ комплексное освоение в целях жилищного строительства, Ленинский район	2014 -2030	осуществляется строительство			

12	ГК "Стрижи" (ИСК "Мочище", ООО "Квартал", ООО Специализированный застройщик "Экострой", ООО "Комфорт", ООО Специализированный застройщик "Солнечные часы" ООО «Экострой», ООО СЗ «ОНЕГА»)	Жилой микрорайон «Стрижи»/ комплексное освоение в целях жилищного строительства, Засьловский район	2014 -2030	осуществляется строительство			
13	ООО "Развитие"	Жилой район «Еренинский»/ комплексное освоение в целях жилищного строительства, Ленинский район	2017 -2030	осуществляется строительство			
14	ООО «ВИРА-Строй»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилых домов по ул. Связистов 13/1 стр., по ул. Галуцака, 15 стр. Земельный участок по ул. Бородина площадью 4,5874 га	2019-2025	осуществляется строительство	2289420.00		
15	ООО СК «ВИРА-Строй»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилых домов по ул. Есенина, 65 стр. и ул. Галуцака, 15 стр. Земельный участок по пер.18-му Бронному площадью 4,23 га	2021-2031	осуществляется строительство	4015000.00		
16	ООО «Союз-Инвест»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилых домов по Декабристов, 10 стр. и Учительская, 9 стр Земельный участок по ул. Рельефной площадью 3,8 га	2020-2025	осуществляется строительство	1828540.00		
17	ООО СЗ «Союз-Инвест»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилого дома по Закаменский. 16 стр. Земельный участок по ул. Большой, площадью 4,93 га	2021 - 2031	осуществляется строительство	1794000.00		
18	ООО СЗ «Союз-Инвест»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилого дома по Закаменский. 16 стр. Земельный участок ул. Большой, площадью 4,68 га	2021 - 2031	заключен договор аренды земельного участка	1537000.00		
19	ООО СЗ «Союз-Инвест»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилого дома по Закаменский. 16 стр. Земельный участок по ул. Большой, площадью 3,69 га	2021 - 2031	заключен договор аренды земельного участка	1398600.00		
20	ООО СЗ «Союз-Инвест»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилого дома по ул. Связистов, 13/1 Земельный участок по ул. Краузе площадью 10 га	2022 - 2031	заключен договор аренды земельного участка	3500000.00		
21	ООО СЗ «Союз-Инвест»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилых домов по ул. Герцена, 1/1, ул. Есенина, 67 стр., ул. Галуцака, 15 Земельный участок по ул. Беловежская площадью 0,58 га	2021 - 2031	осуществляется строительство	360500.00		
22	ООО СЗ «Союз-Инвест»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилых домов по ул. Сибиряков-Гвардейцев, 44/7, мкр. Закаменский, 16 Земельный участок по ул. Н.Сотникова площадью 1,2 га	2021 - 2027	заключен договор аренды земельного участка	846970.00		
23	СП ООО «Сибкакадемстрой»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилого дома по ул. Зыряновской, 27 Земельный участок по ул. Большевикетской площадью 0,83 га	2019-2025	осуществляется строительство	589366.00	589366.00	
24	ООО СЗ "ДСК КПД-Газстрой-Инвест"	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилых домов по ул. 1-я Родникова, 24/2 стр. и ул. Невельского. Земельный участок по ул. Титова площадью 1,2 га	2021 - 2030	осуществляется строительство	887640.00		
25	ООО «СЗ КПД-Газстрой-Инвест»	Масштабный инвестиционный проект с целью расселения аварийных и подлежащих сносу домов. Земельный участок по ул. Титова площадью 2,2 га	2021 - 2025	осуществляется строительство	1268960.00		

26	ООО «СЗ КПД-Газстрой-Инвест»	Масштабный инвестиционный проект с целью расселения аварийных и подлежащих сносу домов. Земельный участок по ул. Спортивная площадью 10,48 га.	2022 - 2026	заключен договор аренды земельного участка	5489878.00		
27	ООО СЗ «Квартал»	Масштабный инвестиционный проект с целью расселения аварийных и подлежащих сносу домов. Земельный участок по ул. Лобачевского площадью 1,2107 га	2021-2024	осуществляется строительство	610400.00		
28	Мэрия города Новосибирска	РЗТ в границах ул. Серафимовича, пер. 3-го Римского-Корсакова, ул. Вертковской в Ленинском районе общей площадью 5460 кв. м.	2013-2025	земельный участок предоставлен для строительства по договору от 05.03.2013 №14 с ООО «Строй-Плюс». Стадия строительства			
29	Мэрия города Новосибирска	РЗТ в границах ул. Гоголя, ул. Королева, ул. Глинки в Дзержинском районе общей площадью 15354 кв. м.	2016 - 2024	земельный участок предоставлен для строительства по договору от 08.09.2016 №37 с ООО «ИстКом» Стадия строительства.			
30	Мэрия города Новосибирска	РЗТ в границах ул. Аренского, ул. Кубовой в Завельцовском районе общей площадью 33568 кв. м.	2016 - 2026	земельный участок предоставлен для строительства по договору от 11.07.2016 № 33 с ООО «Экострой» Стадия строительства (поэтапное предоставление).			
31	Мэрия города Новосибирска	РЗТ в границах ул. Королева, ул. Шишкина в Дзержинском районе общей площадью 17533 кв. м.	2017 - 2025	исполнение условий договора от 14.02.2017 № 40 с ООО «Строймонтаж-Сибирь» Стадия строительства (поэтапное предоставление).			
32	Мэрия города Новосибирска	РЗТ в границах ул. Титова, ул. Троллейной, ул. Петропавловской в Ленинском районе общей площадью 16007 кв. м.	2016 - 2027	исполнение условий договора от 01.09.2016 № 35 с ООО "Архипелаг" в части расселения многоквартирных домов.			
33	Мэрия города Новосибирска	РЗТ в границах ул. Кубовой в Завельцовском районе общей площадью 19152 кв. м.	2017 - 2024	исполнение условий договора от 16.01.2017 № 39 с ООО "Экострой" в части расселения многоквартирных домов.			
34	Мэрия города Новосибирска	РЗТ в границах ул. Макаренко, ул. Столетова в Калининском районе общей площадью 10111 кв. м.	2017 - 2025	исполнение условий договора от 07.12.2017 № 47 с ООО «Промстрой» в части расселения многоквартирных домов.			
35	Мэрия города Новосибирска	РЗТ в границах ул. Никитина, ул. Декабристов, ул. Грибоедова, ул. 9-го Ноября в Октябрьском районе общей площадью 18402 кв.м.	2017 - 2027	земельный участок предоставлен для строительства по договору от 25.09.2017 № 43 с СП ООО «Сибкадемстрой» Стадия строительства.			

36	Мэрия города Новосибирска	РЗТ по улице Арктической в Завельцовском районе общей площадью 6000 кв. м.	2017 - 2025	исполнение условий договора от 08.08.2017 № 42 ООО «ВейкПарк» в части расселения многоквартирного дома.			
37	Мэрия города Новосибирска	РЗТ в границах ул. Сеченова, ул. Бестужева в Завельцовском районе общей площадью 14298 кв. м.	2017 - 2026	завершение расселения многоквартирных домов по договору от 13.11.2017 № 45 с ООО «Строй-Интеграл». Стадия строительства			
38	Мэрия города Новосибирска	РЗТ по ул. Декоративный питомник в Завельцовском районе общей площадью 23421 кв. м.	2017 – 2025	завершено расселение многоквартирных домов по договору от 13.11.2017 № 44 с ООО "Вейк Парк". Стадия строительства			
39	Мэрия города Новосибирска	РЗТ в границах ул. Некрасова, Ольги Жилиной в Центральном районе общей площадью 6474 кв. м.	2018 - 2025	расселение многоквартирных домов по договору от 26.03.2018 № 48 с ООО «АКАДЕМИНВЕСТ»			
40	Мэрия города Новосибирска	РЗТ в границах ул.Марии Ульяновой, Красный Факел в Первомайском районе общей площадью 10832 кв.м.	2019 - 2028	исполнение условий договора от 24.04.2019 № 55 с ООО «ДОМ СОЛНЦА» в части расселения многоквартирных домов.			
41	Мэрия города Новосибирска	РЗТ в границах пер. 4-го Римского-Корсакова, пер. 5-го Римского-Корсакова в Ленинском районе общей площадью 14267 кв. м.	2019 - 2024	исполнение условий договора от 08.07.2019 № 56 с «СЗ «Союз-Инвест» в части расселения многоквартирных домов. Расселение завершено			
42	Мэрия города Новосибирска	РЗТ в границах ул. Новая Заря, ул. Авиастроителей в Дзержинском районе общей площадью 5121 кв. м.	2019 - 2025	расселение многоквартирных домов по договору от 18.06.2019 № 57 с ООО СК "ОЛМА". Стадия строительства			
43	Мэрия города Новосибирска	РЗТ в границах ул. Красносельской, ул. Коммунастроителей, ул. 2-й Воинской, ул. Грибоедова в Октябрьском районе общей площадью 19538 кв. м.	2019 - 2026	расселение многоквартирных домов по договору от 19.09.2019 № 58 с ООО СЗ "ВИРА-Строй-Констракшн".			
44	Мэрия города Новосибирска	РЗТ в границах ул. Костычева, ул. Вертковской, пер. 3-го Серафимовича, пер. 3-го Римского-Корсакова в Ленинском районе общей площадью 14914 кв. м.	2019 - 2026	завершено расселение многоквартирных домов по договору от 22.11.2019 № 59 с ООО «СК-ИНВЕСТ». Стадия строительства			
45	Мэрия города Новосибирска	РЗТ в границах ул. Аэропорт, ул. 1-й Шевцовой, в Завельцовском районе площадью 0,9421 кв. м.	2020 - 2025	завершено расселение многоквартирных домов по договору от 10.01.2020 № 60 с ООО Специализированный Застройщик «ОНЕГА». Стадия строительства			
46	Мэрия города Новосибирска	РЗТ в границах ул. Аникина, Обогагательной, XX Партсъезда в Кировском районе площадью 9305 кв.м	2020 - 2028	расселение многоквартирных домов по договору от 07.08.2020 № 61 с ООО «Специализированный Застройщик «Союз-Инвест»			

47	Мэрия города Новосибирска	РЗТ в границах ул. Физкультурная, Героев Революции, Марии Ульяновой в Первомайском районе площадью 10553 кв.м.	2020 - 2026	расселение многоквартирных домов по договору от 13.08.2020 № 62 с ООО «Специализированный застройщик "Дом Солнца"			
48	Мэрия города Новосибирска	РЗТ в границах ул. Нарымская, Обдорская в Железнодорожном районе площадью 2608 кв.м.	2020 - 2025	завершено расселение многоквартирных домов по договору от 26.08.2020 с ООО «Дом-Строй». Стадия строительства			
49	Мэрия города Новосибирска	РЗТ в границах ул. Тополевой, Военной горки (5-я линия) в Октябрьском районе общей площадью 17365 кв. м.	2018 - 2026	исполнение условий договора от 13.06.2018 № 52 с ООО «ТАЛАН-РОСТОВ-НА-ДОНУ» в части расселения многоквартирного дома. Расселение завершено, стадия строительства			
50	Мэрия города Новосибирска	РЗТ по ул. Океанской, ул. Вяземской в Советском районе общей площадью 6711 кв.м.	2018 - 2024	исполнение условий договора от 27.08.2018 № 54 с ООО «АВРОРА» в части расселения многоквартирных домов.			
51	Мэрия города Новосибирска	Комплексное развитие территории по инициативе мэрии города Новосибирска в границах Журина спуска, ул. Фрунзе, тупика Войкова в Дзержинском районе, площадью 12313 кв. м	2022 - 2028	исполнение условий по договору от 19.08.2022 № 1-КРТ-2022 ООО СЗ «ВИРА на ФРУНЗЕ»			
52	Мэрия города Новосибирска	Комплексное развитие территории жилой застройки в границах ул. Объединения в Калининском районе площадью 7998 кв.м.	2022 - 2026	строительство по договору № 2-КРТ -2022 от 19.08.2022 с ООО СЗ "Энергострой"			
53	Мэрия города Новосибирска	Комплексное развитие территории жилой застройки в границах ул. Грибоедова в Октябрьском районе площадью 4998 кв.м	2022 - 2026	подготовка площадки к строительству по договору № 3-КРТ -2022 от 15.11.2022 с ООО СЗ "Светлановский"			
54	Мэрия города Новосибирска	Комплексное развитие территории жилой застройки в границах ул. Игарской, ул. Фадеева в Калининском районе площадью 55427 кв.м	2023 - 2027	строительство МКД 1-го этапа и расселение многоквартирных домов по договору № 4-КРТ -2023 от 24.05.2023 с ООО СЗ "Фадеев"			
55	Мэрия города Новосибирска	Комплексное развитие территорий по ул. Тасжной, ул. 2-ой Ракитной, ул. Болотной в Ленинском районе по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов	25.07.2023 -31.12.2030	Расселение многоквартирных домов по договору № 5- КРТ -2023 от 05.07.2023 с ООО «Сибстрой», ООО «Ариста», Загорным Игорем Геннадьевичем			
56	Мэрия города Новосибирска	Комплексное развитие территории по ул. Армавирской, ул. Славянской, ул. Войкова, ул. Осоввахима, ул. Ружейной в Калининском районе по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества (I этап)	1.01.2023-31.12.2027	строительство МКД 1-го этапа и расселение многоквартирных домов по договору № 4-КРТ -2023 от 24.05.2023 с ООО СЗ "Фадеев" по договору № 6-КРТ-2023 от 01.11.2023 с ООО «Специализированный застройщик «Сибсельмаш»			

57	Мэрия города Новосибирска	Комплексное развитие территории жилой застройки в границах ул. Костычева, ул. Степной, пер. 3-го Серафимовича, пер. 3-го Римского-Корсакова в Ленинском районе площадью 15302 кв. м	09.01.2024 -31.12.2031	расселение многоквартирных домов по договору № 7-КРТ-2024 от 09.01.2024 с ООО СЗ "Камен"			
58	Мэрия города Новосибирска	Комплексное развитие территории жилой застройки в границах ул. Героев Революции, ул. Физкультурной, ул. Красный Факел в Певомайском районе площадью 7905 кв.м	22.02.2024 -31.12.2027	расселение многоквартирных домов по договору № 8 -КРТ-2024 от 22.02.2024 с ООО СЗ" ДС -Инвестстрой"			
59	Мэрия города Новосибирска	Комплексное развитие территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Героев Труда, ул. Рубиновой и по ул. Иванова в Советском районе площадью 41053 кв. м	28.03.2024 -31.12.2030	расселение многоквартирных домов по договору 9- КРТ-2024 от 28.03.2024 с ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ГРАНДПАРК»			
60	Мэрия города Новосибирска	Комплексное развитие территории жилой застройки в границах ул. Российской, ул. Рубиновой, ул. Шатурской, ул. Гнесиных в Советском районе площадью 36402 кв. м	29.03.2024 -31.12.2030	расселение многоквартирных домов по договору 10- КРТ - 2024 от 29.03.2024 с ООО «Специализированный застройщик РНГС- Академинвест»			
61	ООО "ТУРСИБ-Б"	Реконструкция незавершенного строительством объекта пл. Карла Маркса в Ленинском районе (гостиничного комплекса "Турист")	2019 - 2025	осуществляется строительство			
62	ООО "Спорт-Инвест"	Спортивно-зрелищный комплекс с трибунами и подземной автостоянкой ул. Воинская в Октябрьском районе	2018 - 2026	осуществляется строительство			
63	ЗАО "СД Альфа Капитал"	Гостиница с бизнес-центром - ул. Кирова в Октябрьском районе	2019 - 2025	осуществляется строительство			
64	ООО «Новосибирский центр регенераторной хирургии и реабилитации»	Центр спортивной подготовки и медицинской реабилитации - ул. Блюхера в Ленинском районе	2020 - 2027	осуществляется строительство			
65	АО «Завод сборного железобетона № 6»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилого дома по ул. Галуцака, 15 стр. Земельный участок по ул. Николая Сотникова площадью 1,9782 га	2020 - 2025	осуществляется строительство	1049600.00		
66	АО «Завод сборного железобетона № 6»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилого дома по ул. Сибиряков-Гвардейцев, 44/7 стр. Земельный участок по ул. Радиостанция № 2 площадью 4,42 га	2021 - 2031	заключен договор аренды земельного участка	2780120.00		
67	ООО «Нергеопром»	Административное здание со встроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторной подстанцией - ул. Большевикская в Октябрьском районе	2020 - 2023	осуществляется строительство			
68	ООО «Центрмедикал»	Реконструкция профилактория в медицинский стационар с круглосуточным пребыванием пациентов и строительства зданий медицинского центра (№ 7, № 8, № 9, № 10 по генплану) - ул. Новая Заря, 51А в Калининском районе	2021 - 2024	осуществляется строительство			

69	ООО «Сибирь-развитие»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилого дома по Галушака, 15 стр. и Сибиряков-Гвардейцев, 44/7. Земельный участок по ул. Титова, площадью 5,45 га	2021 - 2031	заключен договор аренды земельного участка	3968000.00		
70	ООО СЗ "Сибирь-Развитие"	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилого дома по ул. Ивлева 160 на земельном участке по ул. Забалуева площадью 2,75 га	2022-2028	осуществляется строительство	2710000.00		
71	ООО «Строительные решения. Специализированный застройщик»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилых домов по ул. Богаткова, 201/3 стр. Земельный участок по ул. Радиостанция № 2, площадью 3,27 га	2021-2031	заключен договор аренды земельного участка	1354500.00		
72	ООО «Строительные решения. Специализированный застройщик»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилых домов по ул. Богаткова, 201/3 стр. Земельный участок по ул. Радиостанция № 2, площадью 1,26 га	2021-2031	заключен договор аренды земельного участка	351500.00		
73	ООО «Строительные решения. Специализированный застройщик»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилых домов по ул. Богаткова, 201/3, стр. Земельный участок по ул. Бронная площадью 2,25 га	2021 - 2030	осуществляется строительство	790210.00		
74	ООО «Строительные решения. Специализированный застройщик»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилого дома по ул. Б.Богаткова, 201/3 стр. Земельный участок по ул. Рабиновича площадью 1,83 га	2021 - 2031	осуществляется строительство	884200.00		
75	ООО «Строительные решения. СЗ»	Масштабный инвестиционный проект с целью расселения аварийных и подлежащих сносу домов. Земельный участок по ул. Первомайская площадью 0,44 га	2022 - 2025	подготовлено Распоряжение Губернатора НСО	304970.00		
76	ООО «Строительные решения. СЗ»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилого дома по ул. Есенина, 12/1. Земельный участок по ул. 2-я Марата площадью 7,96 га	2022 - 2031	осуществляется строительство	273100.00		
77	ООО Специализированный застройщик «ГринАгроСтрой»	Масштабный инвестиционный проект с целью расселения аварийных и подлежащих сносу домов. Земельный участок в Пашино площадью 3,76 га	2022 - 2025	заключен договор аренды земельного участка	1605000.00		
78	ООО «ПРОГРЕСС. Специализированный застройщик»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилого дома по ул. Б.Богаткова, 201/3 стр. Земельный участок по ул. Попова, площадью 0,68 га	2021 - 2031	заключен договор аренды земельного участка	255650.00		
79	ООО «Строй-Арт»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилых домов по ул. Сибиряков-Гвардейцев, 44/7, ул. Есенина, 67 стр. Земельный участок по ул. 1-я Серафимовича площадью 0,82 га	2021 - 2031	осуществляется строительство	650000.00		
80	ООО «ЗАО СМС»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилых домов по ул. Немировича-Данченко, 16/2, ул. Есенина, 12/1. Земельный участок по ул. Королева (Красная) площадью 2,03 га	2022 - 2031	заключен договор аренды земельного участка	4100000.00		
81	ООО МЖК «Энергетик»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилого дома по ул. Есенина, 12/1. Земельный участок по ул. Проточная площадью 2,38 га	2022 - 2029	заключен договор аренды земельного участка	1121010.00		
82	ООО «СОЛОВЕР»	Здание инновационного центра с подземной автостоянкой по проспекту Академика Лаврентьева в Советском районе	2022-2024	осуществляется строительство			
83	АО СЗ «Береговое»	Масштабный инвестиционный проект с целью завершения строительства жилого дома по ул. Галушака, 15 на земельном участке по ул. Закавказская	2022-2027	заключен договор аренды земельного участка	2250000.00		
84	ООО «Специализированный застройщик «Союз-Инвест»	Масштабный инвестиционный проект с целью восстановления нарушенных прав обманутых дольщиков на земельном участке по ул. Большая с кадастровым номером 54:35:061060:36	2022-2032	осуществляется строительство	2736080.00		

85	ООО «Специализированный застройщик «Союз-Инвест»	Масштабный инвестиционный проект с целью восстановления нарушенных прав обманутых дольщиков на земельном участке по ул. Большая с кадастровым номером 54-35:061060:38	2022-2033	осуществляется строительство	1964420.00		
86	ООО "Снегири"	Масштабный инвестиционный проект с целью восстановления нарушенных прав обманутых дольщиков на земельном участке по ул. Курчатова в Калининском районе	2022-2032	Заключен договор аренды земельного участка	1 170 000.00		
87	ООО МЖК "Энергетик. Специализированный застройщик"	Масштабный инвестиционный проект с целью восстановления нарушенных прав обманутых дольщиков по ул. Ивлева, 160, ул. Есенина 67 (ул. Куприна 48), ул. Волховская 37, д.1, мкрн. Закаменский, 16, ул. Немировича-Данченко, 16/2, ул. Есенина, 12/1, ул. Дуси-Ковальчук 378/1 №1, на земельном участке площадью 3,1109 га по ул. Кирова	2023-2028	Распоряжение Губернатора от 14.06.2023 № 105-р. Договор аренды земельного участка от 21.08.2023 №135712	5844.00		
88	ООО МЖК "Энергетик. Специализированный застройщик"	Масштабный инвестиционный проект с целью восстановления нарушенных прав обманутых дольщиков по ул. 1-я Родниковая, 24/7, ул. Красина, 54/1 и ул. Титова, 253, дом 7, на земельном участке площадью 5,9441 га по ул. Кирова	2023-2032	Распоряжение Губернатора от 16.06.2023 № 110-р. Договор аренды земельного участка от 21.08.2023 №135717	4288.00		
89	ФГАОУВО "Новосибирский национальный исследовательский государственный университет"	Строительство кампуса мирового уровня федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский национальный исследовательский государственный университет». 1 этап. Корпус поточных аудиторий НГУ со студенческим проектным центром, научной библиотекой и переходом в Советском районе	2022-2024	осуществляется строительство			
90	ФГАОУВО "Новосибирский национальный исследовательский государственный университет"	Строительство кампуса мирового уровня федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Новосибирский национальный исследовательский государственный университет». 2 этап. Научно-исследовательский центр НГУ. 3 этап. Учебно-научный центр института медицины и психологии. В. Зельмана НГУ в Советском районе	2022-2025	осуществляется строительство			
91	ООО Специализированный Застройщик "Центр Левого Берега"□	Гостиница с подземной автостоянкой и помещениями общественного назначения в Ленинском районе	2022-2027	осуществляется строительство			
92	ООО Специализированный застройщик "Солнечные часы"	Бассейн с физкультурно-оздоровительным комплексом в Зельцовском районе	2022-2024	осуществляется строительство			
93	ООО СЗ "ДСК КПД-Газстрой"	Масштабный инвестиционный проект с целью восстановления нарушенных прав обманутых дольщиков на земельном участке площадью 4,89 га по ул. Спортивная, дом по ул. Волховская, 37	2023-2032	заключен договор аренды земельного участка	5594.60		
94	ООО СЗ "ДСК КПД-Газстрой"	Масштабный инвестиционный проект с целью восстановления нарушенных прав обманутых дольщиков по ул. Волховская 37, д.1, на земельном участке площадью 2,4 га по ул. Спортивная	2023-2029	Распоряжение Губернатора от 14.06.2023 № 109-р. Договор аренды земельного участка от 13.07.2023 №135714	2899.00		
95	ФГУП "УЭВ"	Замена КЛ-10 кВ (2500 м)	2022 - 2024	инвестиционная	11140.00		отсутствие финансирования
96	ФГУП "УЭВ"	Замена КЛ-0,4 кВ (1000 м)	2022 - 2024	инвестиционная	2148.00		отсутствие финансирования

97	ФГУП "УЭВ"	Реконструкция РП (замена МВ на ВВ, включая релейную защиту)	2022 - 2024	инвестиционная	4000.00		отсутствие финансирования
98	ФГУП "УЭВ"	Реконструкция узла выхода КЛ из ЗРУ 10 кВ ГПП "Научная" в кабельный тоннель, строительство проходного кабельного тоннеля от ГПП "Научная" в сторону микрорайона "Ц" по технологическому коридору	2022 - 2024	инвестиционная	500.00		отсутствие финансирования
99	ФГУП "УЭВ"	Реконструкция ТП	2022 - 2024	инвестиционная	2000.00		отсутствие финансирования
100	ФГУП "УЭВ"	Реконструкция СОТИАССО (система обмена технологической информацией с автоматизированной системой Системного оператора) от ПС "Научная"	2022 - 2024	инвестиционная	3720.00		отсутствие финансирования
101	ФГУП "УЭВ"	Строительство ОРУ 110 кВ подстанции "Пиковая котельная"	2022 - 2024	инвестиционная	11400.00		отсутствие финансирования
102	ФГУП "УЭВ"	Строительство тепловой сети Ду 700 мм от ул. Демакова до Насосной N 1 протяженностью 5000 м (ПСД)	2022 - 2024	инвестиционная	4500.00		отсутствие финансирования
103	ФГУП "УЭВ"	Строительство насосно-подпорной станции N 3а (ПСД)	2022 - 2024	инвестиционная	3100.00		отсутствие финансирования
104	ФГУП "УЭВ"	Перевод системы теплоснабжения правобережной части Советского района на систему закрытого типа (при условии финансирования из бюджета города Новосибирска)	2022 - 2024	инвестиционная	100000.00		отсутствие финансирования
105	ФГУП "УЭВ"	Замена аварийного топлива - топочного мазута М100 на другой вид топлива - дизельное топливо	2022 - 2024	инвестиционная	46000.00		отсутствие финансирования
106	ФГУП "УЭВ"	Строительство дублирующего напорного коллектора 2Д 250 мм протяженностью 1520 м от КНС-19 до КГН в районе Морского проспекта и самотечной линии от КГН до КК-146 Д 500 мм протяженностью 2100 м	2022 - 2024	инвестиционная	35000.00		отсутствие финансирования
107	ФГУП "УЭВ"	Проектирование и строительство напорного канализационного коллектора от КНС-5 до КГН протяженностью 7300 м	2022 - 2024	инвестиционная	250000.00		отсутствие финансирования
108	ФГУП "УЭВ"	Строительство дублирующего коллектора 2Д 200 мм протяженностью 720 м от КНС-8 до КГН	2022 - 2024	инвестиционная	9000.00		отсутствие финансирования
109	ФГУП "УЭВ"	Инвестиционная программа ФГУП "УЭВ" "Развитие системы электроснабжения Советского района (Академгородок) г.Новосибирска на период 2020-2024 годы"	2020 - 2024	инвестиционная	94 261.0	74 912.0	
110	МУП "Горводоканал"	Реконструкция и строительство объектов цеха НФС-1	2020 - 2024	строительно-монтажные работы	140727.00	108 731.63	
111	МУП "Горводоканал"	Реконструкция и строительство объектов цеха НФС-3	2020 - 2024	строительно-монтажные работы	40555.00	66 975.52	
112	МУП "Горводоканал"	Реконструкция и строительство объектов цеха НФС-5	2020 - 2024	строительно-монтажные работы	78618.00	78 476.02	

113	МУП "Горводоканал"	Реконструкция и строительство объектов цеха ВС-1	2020 - 2024	строительно-монтажные работы	148542.00	44 695.09	
114	МУП "Горводоканал"	Реконструкция и строительство объектов цеха ВС-2	2020 - 2024	строительно-монтажные работы	264630.00	128 830.52	
115	МУП "Горводоканал"	Реконструкция и строительство объектов цеха ВС-3	2020 - 2024	строительно-монтажные работы	162555.00	47 575.36	
116	МУП "Горводоканал"	Реконструкция и строительство объектов цеха ГК-1	2020 - 2024	строительно-монтажные работы	460286.00	120 458.58	
117	МУП "Горводоканал"	Реконструкция и строительство объектов цеха ГК-2	2020 - 2024	строительно-монтажные работы	66056.00	44 600.78	
118	МУП "Горводоканал"	Реконструкция и строительство объектов цеха КНС	2020 - 2024	строительно-монтажные работы	70674.00	205 149.21	
119	МУП "Горводоканал"	Реконструкция и строительство объектов цеха ОСК	2020 - 2024	строительно-монтажные работы	242560.00	234 074.50	
120	МУП "Горводоканал"	Строительство объекта: «Водовод Д600 мм вдоль Северного обьезда», протяженность 3,8 км	2023 - 2024	проектные работы	220 000.0	2 853.4	
121	МУП "Горводоканал"	Строительство объекта: «Водовод Д 800 мм по ул. Лескова-Белинского от ул. Добролюбова до ул. Маковского», протяженность 1,3 км	2022 - 2024	проектные работы	73 919.0	6.3	
122	МУП "Горводоканал"	Строительство повысительной насосной станции «Садовая» и резервуаров чистой воды, адрес: район автодороги Новосибирск - Пашино	2020 - 2024	проектные и строительно-монтажные работы	90 000.0	11 498.2	
123	МУП "Горводоканал"	Строительство объекта: «Водовод Д 500 мм от насосной станции третьего подъема Советского участка НФС-1 до ул. Гидромонтажная», протяженность 0,9 км	2023 - 2024	проектные работы	141 230.0	4 578.6	
124	МУП "Горводоканал"	Строительство объекта: «Участок водовода нижней зоны Д 800 мм от ул. 1905 года до ул. Железнодорожная», протяженность 0,55 км	2023 - 2024	строительно-монтажные работы	102 955.0	64 259.8	
125	МУП "Горводоканал"	Модернизация объекта: «Насосная станция пятого подъема НФС-3»	2022 - 2024	проектные работы	40 000.0	1 696.4	
126	МУП "Горводоканал"	Строительство объекта: «Канализационный коллектор жилого района "Ключ-Камышенский" Д 1000 мм», протяженность 1,6 км	2020 - 2024	проектные работы	306 647.0	1 203.1	
127	МУП "Горводоканал"	Строительство второй нитки самотечного коллектора после камеры гашения напора КНС-44 Д 1000 мм, протяженностью 6,46 км и Д 1500 мм, протяженностью 0,55 км	2023-2024	проектные и строительно-монтажные работы	425 302.0	172 107.2	
128	МУП "Горводоканал"	Строительство системы канализации от ул. Дом отдыха Мочище микрорайон до пересечения ул. Кубовая / Красноярское шоссе	2020 - 2024	проектные и строительно-монтажные работы	110 303.0	59 126.1	

129	МУП "Горводоканал"	Строительство объекта: «Площадки депонирования осадка (2-я очередь)», площадью 84,5 га	2020 - 2024	проектные и строительно-монтажные работы	297 429.0	29 987.9	
130	МУП "Горводоканал"	Модернизация объекта: «Канализационная насосная станция №14»	2021 - 2024	проектные работы	127 125.0	1 094.8	
131	МУП "Горводоканал"	Модернизация очистных сооружений канализации города Новосибирска, адрес: Кудряшовский сельсовет Новосибирского района	2021 - 2024	строительно-монтажные работы	171 310.0	83 055.6	
132	МУП "Горводоканал"	Модернизация главной насосной станции очистных сооружений канализации	2022-2024	строительно-монтажные работы	278 742.0	221 217.5	
133	МУП "Горводоканал"	Строительство объекта: "Третья нитка Засельцовского докера через р. Обь от ВКД до КП", Д1200 мм, протяженность 1,6 км, проектирование	2024	проектные работы	5 014.0	6.3	
134	МУП "Горводоканал"	Строительство объекта: "Напорный трубопровод №2 от КНС-1 до ул. Немировича-Данченко", Д800 мм, протяженность 0,98 км (от ул. Проксняя 23 до Немировича-Данченко 124)	2023-2024	проектные и строительно-монтажные работы	206 895.0	49 382.77	
135	ООО "СибирьСпортСити"	Строительство спортивно-оздоровительного комплекса "Высшая лига" с ледовой ареной, тренажерными залами, бассейном, спортивной базой, беговыми трассами, велосипедными и лыже-роллерными дорожками, футбольным полем, детской развлекательной зоной, зоной открытых спортивных площадок, парковой прогулочной зоной и вспомогательными объектами инженерной и транспортной инфраструктуры	2022 - 2026	заключен договор аренды земельного участка	669980.00		
136	Мэрия города Новосибирска	"Комфортные остановки" по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Большевикская, 151, - г. Новосибирск, ул. Военная, 8В к.1 Договор об инвестиционной деятельности от 17.03.2023 № 1/23	2023 - 2024	инвестиционная	3170.00		
137	Мэрия города Новосибирска	"Комфортные остановки" по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Немировича - Данченко, 126, - г. Новосибирск, ПКиО им. С. М. Кирова Договор об инвестиционной деятельности от 17.03.2023 № 2/23	2023 - 2024	эксплуатационная	3170.00		
138	Мэрия города Новосибирска	"Комфортные остановки" по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Гоголя, 180а - г. Новосибирск, ул. Танковая, 41(напротив) Договор об инвестиционной деятельности от 17.03.2023 № 3/23	2023 - 2024	инвестиционная	3170.00		
139	Мэрия города Новосибирска	"Комфортные остановки" по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Речуновская, 15, - г. Новосибирск, ул. Советская, 31	2023 - 2024	инвестиционная	3670.00		
140	Мэрия города Новосибирска	"Комфортные остановки" по адресному ориентиру: г. Новосибирск, ул. Мира, 62, - г. Новосибирск, Красный проспект, 23	2023 - 2024	инвестиционная	3670.00		
141	МБУ "БХ "Сибирячка"	Реконструкция здания муниципальной общественной бани, расположенной по ул. Беловежская, 10/1, г.Новосибирск	2023 - 2028	разработка проектно-сметной документации	67200.00		

142	МП «Метро Мир»	Реконструкция здания мастерской и диспетчерского пункта, расположенного по адресу: город Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 2а	2022-2024	получение исходно - разрешительной документации, проектирование, прохождение экспертизы проектной документации, проведение строительно-монтажных работ	56525.00	1 695.96	
143	Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования города Новосибирска «Детский оздоровительно-образовательный центр «Спутник» (МБУДО ДООЦ "Спутник")	Реконструкция муниципального имущества, находящегося в оперативном управлении муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Новосибирска «Детский оздоровительно-образовательный центр «Спутник», по адресу: город Новосибирск, ул. 9-й Гвардейской Дивизии	2023 - 2027	разработка проектно-сметной документации	800000.00		
144	ООО "НИЛ"	Создание и размещение на остановках общественного транспорта движимого имущества - объектов дорожного сервиса по адресу: город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 266/4	2024 - 2025	подготовка, согласование проекта (задания) на изготовление остановочных навесов и павильона для оказания услуг дорожного сервиса	4550.00		
145	ООО СЗ "Развитие"	Масштабный инвестиционный проект с целью восстановления нарушенных прав обманутых дольщиков по ул. Немировича-Данченко, 16/2, ул. Есенина, 67 и ул. Дуси Ковальчук, 378/1, на земельном участке площадью 2,8158 га по ул. Забалуева, 71	2023 - 2028	подготовлено Распоряжение Губернатора НСО	5200.00		
146	ООО "Альбитофир"	Часть здания (АБК) – I этап строительства футбольного манежа с АБК по ул. Авиационной в Дзержинском районе	2023 - 2025	осуществляется строительство			
147	ООО "Предприятие "ЭЛТЕКС"	Здание научно-исследовательского института с подземной автостоянкой и локальным источником теплоснабжения по ул. Окружной в Калининском районе	2023 - 2027	осуществляется строительство			
148	ООО "Мера-НСК"	Спортивно-оздоровительный центр с искусственным льдом по ул. Тюленина в Калининском районе	2021 - 2025	Осуществляется строительство			
149	ООО ЦТ ЛИТЕЙЩИК	Расширение производства пресс-форм, крупногабаритных изделий из полимеров и переработки отходов из них. г.Новосибирск, ул. Станционная, 30а, индустриальный парк «Новосиб»	2017 - 2025	инвестиционная, получатель господдержки	206700.00		
150	ООО НПНГА ЛУЧ	Строительство комплекса промышленных зданий для производства геофизического оборудования по адресу: ул.2-ая Юргинская г. Новосибирск	2019 - 2025	инвестиционная, МИП	950000.00		
151	ООО НЭОЛАЙН	Строительство и дальнейшая эксплуатация Центра обработки и хранения данных. г. Новосибирск, ул. Станционная	2020 - 2025	инвестиционная, МИП	3750000.00		
152	АО ВЕКТОР-БЕСТ	Строительство производственных и складских помещений для расширения производства медицинских изделий in-vitro диагностики.г. Новосибирск, Советский район, ул. Пасечная, д. 3.	2020 - 2026	инвестиционная, МИП	600000.00		

Информация по пунктам 149 - 165 включена из Государственного реестра инвестиционных проектов, размещенного на сайте министерства экономического развития Новосибирской области (<http://econom.nso.ru/page/181>).

153	АО СО ЭЭС	Территориальный инвестиционный проект АО «СО ЭЭС» в г. Новосибирск: строительство, инженерное и технологическое оснащение комплекса зданий диспетчерских центров Объединенного диспетчерского управления энергосистемами Сибири и Новосибирского регионального диспетчерского управления. г.Новосибирск, правобережная часть	2019 - 2022	инвестиционная, МИП	4273400.00		
154	АО ТЕХНОПАРК НОВОСИБИРСКОГО АКАДЕМГОРОДКА	Развитие инфраструктуры Технопарка г. Новосибирск, ул. Николаева, 12	2021 - 2027	инвестиционная, МИП	3586100.00		
155	ООО СДЭК-ГЛОБАЛ	Собственный транспорт 2.0 г.Новосибирск, ул.Большевистская, д. 101 г.Новосибирск, Северный проезд д. 43/1	2023	инвестиционная, получатель господдержки	280800.00		
156	АО ПФК ОБНОВЛЕНИЕ	Расширение и увеличение мощностей фармацевтического производства. г. Новосибирск, ул. Станционная, д. 80	2015 - 2022	эксплуатационная, получатель господдержки	689900.00		
157	ООО АКВАСТРОЙ	Бассейн с физкультурно-оздоровительным комплексом г. Новосибирск, ул.Охотская	2023 - 2024	инвестиционная, получатель господдержки	404200.00		
158	МЕСТНАЯ РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ОРТОДОКСАЛЬНОГО ИУДАИЗМА НОВОСИБИРСКАЯ ЕВРЕЙСКАЯ ОБЩИНА "БЕЙТ МЕНАХЕМ"	Школа с детским садом благотворительного назначения по ул.Шекспира, 3/У 9А в Дзержинском районе г. Новосибирска	2019 - 2023	инвестиционная, получатель господдержки	280000.00		
159	АО НМЗ ИМ. КУЗЬМИНА	Организация производства электросварных промышленных труб на АО "НМЗ им. Кузьмина" г. Новосибирск, ул. Станционная, 28/1	2021 - 2023	инвестиционная, получатель господдержки	658100.00		
160	ООО НЕО-ПАК	Запуск современного высокотехнологичного оборудования с удвоением объемов производства гибкой полимерной упаковки и пакетов г. Новосибирск, ул. Даргомыжского, 8а	2018-2021	эксплуатационная, получатель господдержки	251200.00		
161	ООО РЕАФАН	Модернизация, расширение и создание общественно значимого объекта в сфере здравоохранения: санатория-профилактория Lifebenefit, по адресу г. Новосибирск, ул. Потанинская 9	2016-2023	инвестиционная	101700.00		
162	ООО НОВОСИБИРСКИЙ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР	Разработка прототипа измерительного комплекса для измерения параметров многофазного потока газожидкостной смеси г. Новосибирск, ул. Кутателадзе	2022-2023	инвестиционная	60000.00		

163	ООО НЕО-ПАК	Повышение производительности труда и увеличение выпуска продукции за счет приобретения высокотехнологичных линий полного цикла Новосибирск, ул. Даргомыжского, 8а	2021 - 2023	инвестиционная	639300.00		
164	АО ХЛЕБООБЪЕДИНЕНИЕ ВОСХОД	Приобретение производственной линии для изготовления подовых хлебов г. Новосибирск, ул. Широкая, д. 35	2021 - 2023	инвестиционная	55400.00		
165	ПАО ТРАНСКОНТЕЙНЕР	Развитие контейнерного терминала Клещиха г.Новосибирск, ул. Толмачевская, д. 1	2021-2024	инвестиционная	1516200.00		
ПЛАНИРУЕМЫЕ К РЕАЛИЗАЦИИ							
1	МУП "Горводоканал"	Реконструкция объекта: "Водовод напорный от Н-3 до 3-го подъема завода Чкалова", участок от НС-III НФС-3 до ул. В. Высоцкого Д1200 мм, протяженность 4,9 км, проектирование	2024	Проектные работы	10 376.0		
2	МУП "Горводоканал"	Строительство объекта: «Водовод Д 300 мм по ул. Троллейная от ул. Вертковская до ул. Плехотного», протяженность 1,4 км	2024	Проектные и строительно-монтажные работы	30 685.0		
3	МУП "Горводоканал"	Строительство объекта: "Водовод в р.п. Краснообск", Д600 мм, протяженность 3,2 км (по ул. Северная от ул. Восточная до ул. Советское шоссе)	2024	Проектные и строительно-монтажные работы	61 761.0		
4	МУП "Горводоканал"	Строительство объекта: "Перемычка между водоводами нижней зоны", Д1000 мм, протяженность 0,32 км (вдоль дома по ул. Большевикская 52/1)	2024	Проектные и строительно-монтажные работы	26 158.0		
5	МУП "Горводоканал"	Строительство объекта: "Водовод с камерами переключения по ул. Одоевского от ул. Центральная до ул. Десантная", Д800 мм, протяженность 3,7 км (участок 0,26 км)	2024	Проектные и строительно-монтажные работы	78 234.0		

6	МУП "Горводоканал"	Строительство объекта: "Водовод Д1000 мм и водовод 2Д500 мм от ул. Связистов до ВНС-1», протяженность 2,55 км и 2,15 км, проектирование (вдоль котлована Юго-Западного ж/м)	2024	Проектные и строительно-монтажные работы	20 627.0		
7	МУП "Горводоканал"	Строительство объекта: «Дюкер от КНС-17 через р. Иня Д1000 мм», протяженность 0,2 км	2023 - 2024	Проектные и строительно-монтажные работы	68 149.0		
8	МУП "Горводоканал"	Реконструкция объекта: «Дюкер через р. Обь Засельцовского района 2-я очередь», Д1200, протяженность 1,7 км, проектирование	2024	Проектные работы	12 369.0		
9	МУП "Горводоканал"	Строительство объекта: "Система канализации жилого района по ул. Лобова" (от границ земельного участка ж/м "Плющихинский" до ул. Кирова 225)	2024	Проектные и строительно-монтажные работы	240 000.0		
10	МУП "Горводоканал"	Реконструкция объекта: "Горский кол-р - Оловозаводская, 3 - Тюменская - ВКД Ватутина, 107-Западный - НКД ч/з р. Тула - Кр. Восток - Горская, 2 - Планировочная, 58 - Большая, 42-256/1 - ч/з канал ТЭЦ", участок Д 1500 мм по ул. Оловозаводская - ул. Тюменская протяженностью 1,5 км, проектирование	2024	Проектные работы	12 663.0		
11	МУП "Горводоканал"	Строительство объекта: "Коллектор "Олимпийский", Д2000 мм, протяженность 2,18 км; Д2400 мм, протяженность 2,44 км; Д1840 мм, протяженность 1,66 км; Д2500 мм, протяженность 2,5 км, выбор трассы (от ул. Спортивная 14 до ул. Кольванское шоссе 1/1)	2024	Проектные работы	3 987.0		
12	МУП "Горводоканал"	Реконструкция канализационной насосной станции №1, Новосибирская область, Новосибирский район, р.п. Кольцово	2024	Проектные работы	120 000.0		
13	ООО СИБИРСКАЯ СОДОВАЯ КОМПАНИЯ	Строительство в г. Новосибирске завода по производству кальцинированной соды из природной соды Михайловского месторождения	н/д	уточнение проекта	1344000.00		Информация по пунктам 13 - 20 включена из Государственного реестра инвестиционных проектов, размещенного на сайте министерства экономического развития Новосибирской области ( <a href="http://econom.nso.ru/page/181">http://econom.nso.ru/page/181</a> ).
14	ООО МЕТАГРУПП	Строительство предприятия по производству комплексных линий розлива для пищевой промышленности, выпуску оборудования для производства и розлива воды и напитков в стеклянную и ПЭТ тару в г. Новосибирске.	2022	прединвестиционная	515300.00		

15	ООО РАЗВИТИЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ СИСТЕМ И ТЕХНОЛОГИЙ	"Школа" (Создание Центра Развития Образовательных Систем и Технологий в г. Новосибирск - центр РОСТ)	2023 - 2026	прединвестиционная	1781300.00		
16	ООО ПРОФ-СИТИ	Коммерческий центр обработки данных г. Новосибирск, ул. Пролетарская	2023-2027	уточнение проекта, МИП	1826700.00		
17	АО ТЕХНОПАРК НОВОСИБИРСКОГО АКАДЕМГОРОДКА	Развитие инфраструктуры Технопарка на Будкера г. Новосибирск, ул. Николаева, 12	2024 - 2027	прединвестиционная, МИП	1955100.00		
18	ООО НЕСУЩИЕ СИСТЕМЫ	Строительство цехов по производству металлоконструкций и хранению материалов и готовой продукции г. Новосибирск, улица Большая	2023 - 2025	уточнение проекта, МИП	583300.00		
19	ООО СИЛА СИБИРИ	Многофункциональный спортивно-туристический комплекс "Динамо-Сила Сибири" (в составе развивающегося международного спортивного кластера) г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Заслонова	2024-2025	прединвестиционная, МИП	1475100.00		
20	ООО ЦЕНТР МАШИНОСТРОЕНИЯ И МЕТАЛЛООБРАБОТКИ РОДЕН	Завод по производству оборудования контактной сварки для арматурных цехов заводов ЖБИ и ДСК г. Новосибирск, ул. Пролетарская	2024-2028	уточнение проекта, МИП	583300.00		
ПРОЕКТЫ ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО (МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО) ПАРТНЕРСТВА (планируемые к реализации и реализуемые)							
1	ЗАО Медицинский центр «АВИЦЕННА»	Реконструкция родильного дома № 1 по ул. Коммунистической, 17, Железнодорожный район	2010 - 2032	эксплуатация	60000.00	97500.0	
2	ЗАО «Городская стоматологическая поликлиника № 6»	Реконструкция стоматологической поликлиники № 6 по ул. Нарымской, 5, Железнодорожный район	2010 - 2032	эксплуатация	7000.00	8400.0	
3	ЧДОУ «Детский сад «Жарки»	Реконструкция зданий детских комбинатов по ул. Танковой, 29, 29/1, Калининский район	2010 - 2040	эксплуатация	15000.00	62500.0	

4	ООО «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24»	Реконструкция здания бани по ул. Объединения, 102/1, Калининский район	2011 - 2036	эксплуатация	15000.0	17448.0	
5	ООО «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24-В»	Реконструкция здания бани по ул. Вересаева 26, (Первомайский район), здания бани по ул. 25 лет Октября, 19 (Калининский район)	2018 - 2054	эксплуатация	60000.00		
6	ООО «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24-Г»	Реконструкция здания бани по ул. Клубная, 37 (Ленинский район), здания бани по ул. Перездняя, 63 (Засельцовский район)	2019 - 2046	находятся в стадии проектных, экспертных и строительно-монтажных работ	58000.00		
7	ОАО «Городские газовые сети»	Реконструкция и строительство 20 объектов газоснабжения, г. Новосибирск	2016 - 2041	реконструкция/ эксплуатация	102100.00	2609.0	
8	ОАО «Городские газовые сети»	Реконструкция и строительство объектов газоснабжения на территории г. Новосибирска	2018 - 2038	реконструкция/ эксплуатация	51272.00	791.0	
9	ООО «Сандуны-Новосибирск»	Реконструкция здания бани № 8 по ул. Каменской, Центральный район	2015 - 2050	эксплуатация	140000.00	255500.00	
10	ООО "Перлит-Строй"	Строительство снеготопливной станции по ул. Широкой в Ленинском районе г. Новосибирска	2016 - 2030	эксплуатация	246240.00	246240.00	

11	ООО «Спортивные технологии»	Строительство спортивного комплекса с плавательным бассейном, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зорге, Кировский район	2018 - 2030	эксплуатация	205730.00	213327.00	
12	ООО « Центр хоккейного мастерства»	Реконструкция нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район, ул. Б. Хмельницкого, 27	2018 - 2048	эксплуатация	70700.00	123300.00	
13	ООО "НТСК"	Объекты теплоснабжения г. Новосибирска	2022 - 2032	реконструкция/ эксплуатация	4876600.00		
14	ООО "НТСК"	Объекты теплоснабжения г. Новосибирска (постановление мэрии города Новосибирска от 17.01.2024 № 254 «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории муниципального образования городского округа – города Новосибирска Новосибирской области»)	2022 - 2033	заключено концессионное соглашение	623400.00		
15	Мэрия города Новосибирска	Объекты теплоснабжения, за исключением объектов, в отношении которых заключены концессионные соглашения, расположенные на территории муниципального образования городского округа – города Новосибирска Новосибирской области.	н/д	планируется к реализации			
16	Мэрия города Новосибирска	Создание музея им. А. И. Покрышкина, ул. Станиславского, г. Новосибирск	н/д	планируется к реализации			
17	Мэрия города Новосибирска	Здание трибуны комплекса спортивных сооружений стадиона «Чкаловец» (объект незавершенного строительства) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Республиканская, 12/1	н/д	планируется к реализации			
18	Мэрия города Новосибирска	Здание (конюшня) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. 1-я Чулымская, 112/1, корпус 1	н/д	планируется к реализации			

19	Мэрия города Новосибирска	Здание (склад под сено) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. 3-я Чулымская, 212/1	н/д	планируется к реализации			
20	Мэрия города Новосибирска	Здание (лыжная база) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тимирязева, 5	н/д	планируется к реализации			
21	Мэрия города Новосибирска	Здание (столовая) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Энгельса, 14	н/д	планируется к реализации			
22	Мэрия города Новосибирска	Здание (музыкальная школа) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Приморская, 15	н/д	планируется к реализации			
23	Мэрия города Новосибирска	Объект незавершенного строительства по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Полярная, 15а стр.	н/д	планируется к реализации			
24	Мэрия города Новосибирска	Здание (детский сад) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Победителей, 9	н/д	планируется к реализации			
25	Мэрия города Новосибирска	Здание (овощехранилище) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Победителей, 9	н/д	планируется к реализации			
26	Мэрия города Новосибирска	Здание (межшкольный учебный комбинат) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, 1	н/д	планируется к реализации			
27	Мэрия города Новосибирска	Здание (овощехранилище) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, 1	н/д	планируется к реализации			
28	Мэрия города Новосибирска	Объект спортивного назначения на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район	н/д	планируется к реализации			
29	Мэрия города Новосибирска	Объект спортивного назначения на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Полевая	н/д	планируется к реализации			
30	Мэрия города Новосибирска	Здание (детский сад 109) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Барьерная, 30	н/д	планируется к реализации			
31	Мэрия города Новосибирска	Здание (ледник) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Барьерная, 30	н/д	планируется к реализации			
32	Мэрия города Новосибирска	Здание (склад) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Барьерная, 30	н/д	планируется к реализации			
33	Мэрия города Новосибирска	Здание (прачечная) по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Барьерная, 30	н/д	планируется к реализации			
34	ООО «Школа в Ленинском районе»	Концессионное соглашение о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования (общеобразовательная школа на 825 мест) по ул. Большая в Ленинском районе г. Новосибирска	2021 - 2036	создание / реконструкция	1343000.00	205900.00	Информация по пунктам 34 - 50 включена из Государственного реестра инвестиционных проектов, размещенного на сайте министерства экономического развития Новосибирской области ( <a href="http://econom.nso.ru/page/181">http://econom.nso.ru/page/181</a> ).

35	ООО «Школа в Кировском районе»	Концессионное соглашение о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования (общеобразовательная школа на 1 100 мест) по ул. Виктора Шевелева в Кировском районе г. Новосибирска	2021 - 2036	создание / реконструкция	1500500.00	243400.00	
36	ООО «Школа в Октябрьском районе»	Концессионное соглашение о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования (общеобразовательная школа на 550 мест) по ул. Татьяны Снежиной в Октябрьском районе г. Новосибирска	2021 - 2036	создание / реконструкция	919000.00	152000.00	
37	ООО «Школа на Спортивной»	Концессионное соглашение о финансировании проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования (общеобразовательная школа на 1 100 мест) по ул. Спортивная в Ленинском районе г. Новосибирска	2021 - 2036	создание / реконструкция	1475900.00	243400.00	
38	ООО «Школа на Пролетарской»	Концессионное соглашение о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования (общеобразовательная школа на 1 100 мест) по ул. Пролетарская в Октябрьском районе г. Новосибирска	2021 - 2036	создание / реконструкция	1570800.00	243400.00	
39	ООО «Школа на Николая Сотникова»	Концессионное соглашение о финансировании, проектировании, строительстве и эксплуатации объекта образования (общеобразовательная школа на 1 100 мест) по ул. Николая Сотникова в Кировском районе г. Новосибирска	2021 - 2036	создание / реконструкция	1570300.00	243400.00	
40	ООО «Седьмая концессионная компания»	7 объектов здравоохранения - ул. Ереванская в Засельцовском районе, ул. Пролетарская в Октябрьском районе, ул. Степная в Ленинском районе, ул. В.Уса в Кировском районе, пл. Райсоветов в Ленинском районе, ул. Татьяна Снежиной в Октябрьском районе, ул. Краснодарская в Кировском районе.	2019 - 2029	заключено Соглашение о государственно-частном партнерстве	22236800.00	8365300.00	
41	АО "Инновационный медико-технологический центр (Медицинский Технопарк)" (ИМТЦ МТ)	Создание промышленно-медицинского парка с целью создания комплекса конкурентно-способных производств по выпуску медицинских изделий в сфере травматологии, ортопедии, нейрохирургии и других областях охраны здоровья, в том числе для целей импортозамещения на территории г. Новосибирска, ул.Одоевского, 3	2015 - 2030	Концессионное соглашение, эксплуатация	685500.00	685000.00	
42	ООО «Сибирская концессионная компания»	Мостовой переход через р. Обь в створе ул. Ипподромской г. Новосибирска	2017 - 2042	создание / реконструкция	44689300.00	39609100.00	
43	ООО «Сибирский медицинский проект»	Проектирование, строительство, финансирование и техническое обслуживание объекта для оказания первичной медико-санитарной помощи в городе Новосибирске (поликлиника в Советском районе)	2021 - 2032	Соглашение о ГЧП, создание/реконструкция	2070500.00	74800.00	
44	ООО «Проекты развития 2»	Финансирование, проектирование, строительство и техническое обслуживание объекта здравоохранения в Новосибирской области (инфекционная больница)	2021 - 2027	Соглашение о ГЧП, создание/реконструкция	16102900.00		
45	ООО «МедИнвестГрупп Новосибирск»	Создание онкологического центра г. Новосибирск, ул. Александра Невского	20 лет	планируется к реализации	11202000.00		
46	Министерство физической культуры и спорта НСО (ООО «Сибирский проект»)	Строительство спортивно-оздоровительного комплекса по ул.Аникина в г.Новосибирске (соглашение о ГЧП/МЧП (224-ФЗ))	10 лет	планируется к реализации	1600000.00		
47	Министерство физической культуры и спорта НСО	Строительство универсального спортивно-гимнастического комплекса по ул. Российской (Академгородок) (концессионное соглашение (115-ФЗ))	н/д	планируется к реализации	1500000.00		

48	Министерство физической культуры и спорта НСО	Проект реконструкции и развития лыжной базы им. А. Тульского («левая» база - НСО, «правая» база - муниципалитет) (Академгородок) (концессионное соглашение (115-ФЗ))	н/д	планируется к реализации	350000.00		
49	Министерство науки и высшего образования Российской Федерации	Создание кампуса на территории Новосибирского государственного университета в г. Новосибирске	н/д	планируется к реализации	17068500.00		
50	Министерство физической культуры и спорта НСО	Спортивный комплекс по пр. Строителей, 23 (реконструкция) (стадион, крытый каток, спорткомплекс) (Академгородок) (концессионное соглашение (115-ФЗ))	н/д	планируется к реализации	1000000.00		

**Работа инвестиционного уполномоченного с обращениями инвесторов**  
(за 6 месяцев 2024 года)

№	Инициатор обращения	Дата обращения	Тема обращения	Результат рассмотрения обращения
1	ИП Кривицкая Е. Г.	11.12.2023	Об образовании земельного участка для предоставления с проведением аукциона с видом разрешенного использования: автомобильные мойки (4.9.1.3)-автомобильные мойки по адресу: ул. Часовая в Советском районе	Комиссия № 508 от 25.01.2024 по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска, решение п.п. 2.1.1 - торги
2	ООО "Центр хоккейного мастерства"	17.01.2024	О согласовании аренды помещений объекта концессионного соглашения №17, заключенного в отношении здания бывшего кинотеатра "Космос", третьими лицами	Условиями соглашения допускается передача концессионером объекта соглашения в пользование третьим лицам с согласия концедента на срок, не превышающий срок действия соглашения, при условии соблюдения такими лицами обязательств, предусмотренных соглашением, что не противоречит статье 8 Федерального закона от 27.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», устанавливающей право концессионера на передачу объекта концессионного соглашения с согласия концедента в пользование третьим лицам, а также ответственность концессионера за действия таких лиц как за свои собственные. Передача помещений объекта концессионного соглашения третьим лицам для осуществления деятельности, сопутствующей основной, департаментом согласована.
3	Инжиниринговая Компания ЦИТЭКО	05.02.2024	О возможности участия в инвестиционном проекте по строительству или реконструкции зданий, сооружений или застройке муниципальных земельных участков	Предложено продолжить взаимодействие в рабочем порядке с управлением инвестиций мэрии
4	ООО "УЗНАЙ ФИТ"	14.02.2024	О рассмотрении предложения по реализации инвестиционных проектов по строительству объектов спортивного кластера	Предложено ознакомиться с размещенной на инвестиционном портале города Новосибирска ( <a href="https://invest-novo-sibirsk.nso.ru/">https://invest-novo-sibirsk.nso.ru/</a> ) информацией об инвестиционных площадках для создания спортивных объектов в городе Новосибирске.
5	Общество с ограниченной ответственностью "Торговая компания "Крюгер"	20.02.2024	Об образовании земельного участка для предоставления с проведением аукциона с видом разрешенного использования: склады (6.9) - склады, промышленные базы, по адресу: ул. Кайтымовская в Калининском районе.	Комиссия № 509 от 20.03.2024 по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска, решение п.п. 2.1.2 - торги
6	ООО "Объединение 24-Г"	20.02.2024	Об уменьшении количества льготных дней, предусмотренных условиями концессионного соглашения № 20, заключенного в отношении зданий муниципальных бань, расположенных по адресам: ул. Клубная, 37, ул. Переездная, 63.	Принято решение о замене 4 льготных помывочных дней в неделю на 28 часов в неделю. Принято постановление мэрии города Новосибирска от 15.07.2024 № 5220 о внесении соответствующих изменений. Дополнительное соглашение в стадии подписания.
7	ООО "ПИГАС"	19.02.2024	О рассмотрении возможности реализации проекта по обустройству конечных остановочных пунктов	Предложено продолжить взаимодействие в рабочем порядке с управлением инвестиций мэрии
8	Общество с ограниченной ответственностью "Торговая компания "Крюгер"	20.02.2024	Об образовании земельного участка для предоставления с проведением аукциона с видом разрешенного использования: склады (6.9) - склады, промышленные базы, по адресу: ул. Кайтымовская в Калининском районе.	Комиссия № 509 от 20.03.2024 по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска, решение п.п. 2.1.6 - торги
9	ООО "Сандуны Новосибирск"	04.03.2024	О предоставлении дубликатов утраченных документов по концессионному соглашению № 11, заключенному в отношении здания бани по ул. Каменская, 19А.	Дубликаты запрашиваемых документов предоставлены

10	ООО "Спортивные технологии"	11.03.2024	О согласовании аренды помещений объекта концессионного соглашения №16, заключенного в отношении здания бассейна "Фламинго", третьими лицами	Условиями соглашения допускается передача концессионером объекта соглашения в пользование третьим лицам с согласия концедента на срок, не превышающий срока действия соглашения, при условии соблюдения такими лицами обязательств, предусмотренных соглашением, что не противоречит статье 8 Федерального закона от 27.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», устанавливающей право концессионера на передачу объекта концессионного соглашения с согласия концедента в пользование третьим лицам, а также ответственность концессионера за действия таких лиц как за свои собственные. Передача помещений объекта концессионного соглашения третьим лицам для осуществления деятельности, сопутствующей основной, департаментом согласована.
11	ООО "Объединение 24-Г"	12.03.2024	Об изменении условий концессионного соглашения № 20, заключенного в отношении зданий муниципальных бань, расположенных по адресам: ул. Клубная, 37, ул. Переездная, 63 в части предоставления возможности возведения объекта недвижимого имущества на земельном участке, переданном в рамках реализации соглашения	Частью 10 статьи 3 Закона о концессиях допускается создание концессионером недвижимого имущества при осуществлении деятельности, предусмотренной соглашением, и не относящегося к объекту соглашения, и не входящего в состав иного передаваемого по соглашению имущества, с согласия концедента. Данное имущество является собственностью концессионера, если иное не установлено соглашением. Учитывая, что концессионное соглашение заключалось по результатам проведения конкурсных процедур, устанавливающих основные критерии и параметры конкурса, не предусматривающих возможности для концессионера создания объектов недвижимого имущества на земельных участках, переданных в рамках реализации соглашения, согласование такой возможности в период реализации заключенного соглашения может быть квалифицировано антимонопольным органом как нарушение статьи 16 федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»). Концессионеру направлены соответствующие разъяснения и предложено обратиться в антимонопольный орган в целях получения согласования таких изменений.
12	Ганиева Эллона Анатольевна	19.03.2024	О возможности выделения в долгосрочную аренду или продажу земельного участка для строительства на нем современного спортивно- оздоровительного кластера	Предложено ознакомиться с размещенной на инвестиционном портале города Новосибирска ( <a href="https://invest-novo-sibirsk.nso.ru/">https://invest-novo-sibirsk.nso.ru/</a> ) информацией об инвестиционных площадках для создания спортивных объектов в городе Новосибирске.
13	ООО "Кировские бани"	20.03.2024	О проведении рабочей встречи по фактическому исполнению условий договора о совместной деятельности, заключенному в отношении здании муниципальной бани по ул. Беловежская, 10/1	Рабочая встреча проведена 28.03.2024, принятые решения протокольно зафиксированы.
14	ООО "НТСК"	14.05.2024	О согласовании проектной и рабочей документации на реконструкцию объектов телоснабжения в 2024 году в рамках реализации концессионного соглашения № 21	Документы переданы отраслевому департаменту и предприятию, в чьем хозяйственном ведении находятся муниципальные тепловые сети для согласования. Документы не согласованы, в адрес концессионера направлены замечания.

15	ООО "Объединение 24-Г"	28.05.2024	Об изменении условий концессионного соглашения № 20, заключенного в отношении зданий муниципальных бань, расположенных по адресам: ул. Клубная, 37, ул. Переездная, 63 в части замены работ по реконструкции наружной канализационной системы объекта соглашения на работы по газификации.	В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее - Закон) обязательства концессионера по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, соблюдению сроков его создания и (или) реконструкции, срок действия концессионного соглашения относятся к существенным условиям концессионного соглашения. Изменение существенных условий концессионного соглашения осуществляется по согласованию с антимонопольным органом. Концессионеру направлены соответствующие разъяснения и предложено обратиться в антимонопольный орган в целях получения согласования таких изменений.
16	ООО "НТСК"	30.05.2024	Об оформлении договоров аренды на земельные участки, переданные в рамках реализации концессионного соглашения № 21, заключенного в отношении объектов теплоснабжения.	10.06.2024 проведено совещание с участием представителя концессионера и департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска. Принятые решения оформлены протоколно.
17	ИП Гусейнов Н. А.	04.06.2024	О возможности размещения объекта дорожного сервиса (павильона)	Организована работа, заявителю направлены разъяснения
18	ОАО "Городские газовые сети"	05.06.2024	О расторжении концессионного соглашения № 19, заключенного в отношении объектов газоснабжения города, по соглашению сторон	Проведено два заседания рабочей группы, созданной в целях принятия коллегиального решения по обращению концессионера. Принято решение о расторжении концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено концессионером. Прорабатывается сумма компенсации в бюджет города Новосибирска за неисполненные в 2023, 2024 гг. мероприятия.
19	ООО "Кировские бани"	11.06.2024	Об исполнении условий пункта 2.5. договора о совместной деятельности, заключенного в отношении муниципальной бани по ул. Беловежская, 10/1	13.06.2024 состоялась рабочая встреча с концессионером. Принятые решения оформлены протоколно
20	ООО "НТСК"	17.06.2024	О внесении корректировки в перечень объектов, приведенных в согласованном плане мероприятий по реконструкции муниципальных ЦТП на 2024 год, в виде замены соразмерного количества ЦТП из указанного плана на аварийные ЦТП	В соответствии с полномочиями, определенными постановлением мэрии города Новосибирска от 21.11.2022 № 4224, департаментом перенаправлено обращение в адрес ДЭЖиКХ в целях рассмотрения совместно с МУП «Энергии» г. Новосибирска и принятия решения о целесообразности внесения изменений в утвержденный план мероприятий в части замены соразмерного количества ЦТП, включенных в указанный план, на предлагаемые ЦТП.
21	ИП Амашев Н. М.	19.06.2024	О возможности размещения объекта дорожного сервиса (павильона)	Организована работа, заявителю направлены разъяснения
22	ООО "НТСК"	20.06.2024	О подтверждении объема вложенных средств в реконструкцию тепловых сетей в 2023 году.	Концессионеру направлен ответ о невозможности подтверждения расходов в сумме 735,0 млн. рублей, указанной в отчете концессионера за 2023 год.
23	Футбольный клуб «Джуниор»	21.06.2024	О возможности реализации инвестиционного проекта по размещению спортивной площадки на территории муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Средняя общеобразовательная школа № 177» по адресу: г. Новосибирск, ул. Куприна, 4	Ведется проработка проекта

**Краткая характеристика деятельности инвестиционного уполномоченного**  
(за 6 месяцев 2024 года)

<b>Ведение раздела, посвященного инвестиционной деятельности на официальном сайте муниципального образования</b>	
Наименование раздела	Инвестиционная деятельность; Инвестиционный портал города Новосибирска
Адрес раздела в сети «Интернет»	<a href="https://novo-sibirsk.ru/">https://novo-sibirsk.ru/</a> <a href="https://novo-sibirsk.ru/dep/industry/">https://novo-sibirsk.ru/dep/industry/</a> <a href="http://invest.novo-sibirsk.ru/">http://invest.novo-sibirsk.ru/</a> <a href="https://invest-novo-sibirsk.nso.ru/">https://invest-novo-sibirsk.nso.ru/</a>
Контактные данные инвестиционного уполномоченного (телефон, эл.адрес)	г. Новосибирск, Красный проспект, 34 227 - 40 - 00
Количество обращений к инвестиционному уполномоченному по каналу «прямой связи»	<a href="https://invest-novo-sibirsk.nso.ru/">https://invest-novo-sibirsk.nso.ru/</a>
Инвестиционный паспорт	<a href="https://invest-novo-sibirsk.nso.ru/page/134">https://invest-novo-sibirsk.nso.ru/page/134</a>
	<a href="https://novo-sibirsk.ru/dep/industry/investments/">https://novo-sibirsk.ru/dep/industry/investments/</a>
Инвестиционное послание главы муниципального района	<a href="https://invest-novo-sibirsk.nso.ru/page/122">https://invest-novo-sibirsk.nso.ru/page/122</a>
	<a href="https://novo-sibirsk.ru/upload/iblock/212/6y18f7z2anaece4rbe6ew5ec17dsq8j1/Investitsionnoe-poslanie-na-2024.pdf">https://novo-sibirsk.ru/upload/iblock/212/6y18f7z2anaece4rbe6ew5ec17dsq8j1/Investitsionnoe-poslanie-na-2024.pdf</a>
Меры поддержки инвесторов	<a href="https://invest-novo-sibirsk.nso.ru/page/32">https://invest-novo-sibirsk.nso.ru/page/32</a>
	<a href="https://novo-sibirsk.ru/upload/iblock/8cd/hmgc6r360wjpwmgnksvwd36e7oppxxnu/Postanovlenie-merii-goroda-Novosibirska-ot-04.03.2024- -1361.pdf">https://novo-sibirsk.ru/upload/iblock/8cd/hmgc6r360wjpwmgnksvwd36e7oppxxnu/Postanovlenie-merii-goroda-Novosibirska-ot-04.03.2024- -1361.pdf</a>
	<a href="https://novo-sibirsk.ru/upload/iblock/690/9pkpcfz7xln3vsvxwtkhi0c4p8pk9o/4079-MP-novabr.pdf">https://novo-sibirsk.ru/upload/iblock/690/9pkpcfz7xln3vsvxwtkhi0c4p8pk9o/4079-MP-novabr.pdf</a>
	<a href="https://novo-sibirsk.ru/upload/iblock/880/cl9w4ft19eccnhnuddm71grskscgwlam/5146-ot-12.07.2024-fin-podderzhka.pdf">https://novo-sibirsk.ru/upload/iblock/880/cl9w4ft19eccnhnuddm71grskscgwlam/5146-ot-12.07.2024-fin-podderzhka.pdf</a>
Планы и результаты заседаний Совета по улучшению инвестиционного климата	<a href="https://novo-sibirsk.ru/upload/iblock/fcb/x8vgoxs1j6jd4x3ff3tanwj9eq3qvou0/Protokol-Soveta-po-investitsiyam-ot-12.12.23.pdf">https://novo-sibirsk.ru/upload/iblock/fcb/x8vgoxs1j6jd4x3ff3tanwj9eq3qvou0/Protokol-Soveta-po-investitsiyam-ot-12.12.23.pdf</a>
	<a href="https://invest-novo-sibirsk.nso.ru/page/95">https://invest-novo-sibirsk.nso.ru/page/95</a>
Отчеты и планы деятельности ОМС по привлечению инвестиций и работе с инвесторами	<a href="https://novo-sibirsk.ru/dep/industry/investments/">https://novo-sibirsk.ru/dep/industry/investments/</a>
	<a href="https://novo-sibirsk.ru/upload/iblock/e40/slb3xy07v89naybpc3tbbnu4bdcln0h/Utverzhdn.Plan.pdf">https://novo-sibirsk.ru/upload/iblock/e40/slb3xy07v89naybpc3tbbnu4bdcln0h/Utverzhdn.Plan.pdf</a>
	<a href="https://invest-novo-sibirsk.nso.ru/page/131">https://invest-novo-sibirsk.nso.ru/page/131</a>
	<a href="https://novo-sibirsk.ru/upload/iblock/a7d/f7jipsefi4te1z2dq08oofafq0hncdmyp/OTCHET-IU-za-12-mes.-2023-g_PDF_compressed.pdf">https://novo-sibirsk.ru/upload/iblock/a7d/f7jipsefi4te1z2dq08oofafq0hncdmyp/OTCHET-IU-za-12-mes.-2023-g_PDF_compressed.pdf</a>
	<a href="https://novo-sibirsk.ru/upload/iblock/e40/slb3xy07v89naybpc3tbbnu4bdcln0h/Utverzhdn.Plan.pdf">https://novo-sibirsk.ru/upload/iblock/e40/slb3xy07v89naybpc3tbbnu4bdcln0h/Utverzhdn.Plan.pdf</a>

Информация о планируемых к реализации и реализуемых инвестиционных проектах	<a href="https://invest-novo-sibirsk.nso.ru/page/110">https://invest-novo-sibirsk.nso.ru/page/110</a>  <a href="https://novo-sibirsk.ru/upload/iblock/e29/e7lcufj8ww650199t4bx6i4sgcnmvgtd/Postanovlenie-ot-31.01.2024-548.pdf">https://novo-sibirsk.ru/upload/iblock/e29/e7lcufj8ww650199t4bx6i4sgcnmvgtd/Postanovlenie-ot-31.01.2024-548.pdf</a>
Информация о канале (каналах) прямой связи инвесторов и инвестиционного уполномоченного	<a href="https://invest-novo-sibirsk.nso.ru/">https://invest-novo-sibirsk.nso.ru/</a>
<b>Информационная поддержка и продвижение территории муниципального образования</b>	
Участие в публичных мероприятиях (ярмарки, выставки, конгрессы, фестивали, конференции, съезды, форумы, круглые столы, рабочие поездки, международные встречи и др.)	<a href="#">Мероприятия</a>
Участие в обучающих мероприятиях (семинары, вебинары, повышение квалификации, тренинги и т.п.)	<p><i>С 14.05.2024 – 17.05.2024 - Заместитель начальника департамента инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска - Колмаков Денис Владимирович - ФГБОУ ВО «Новосибирский государственный аграрный университет» - «Цифровая трансформация управления»</i></p>
Издание печатной или электронной продукции инвестиционной тематики (рекламно-информационная литература (брошюры, буклеты, листовки и др.), создание презентаций, видеоматериалов, подготовка и размещение телесюжетов, выступлений на радио, публикации в печатных изданиях и т.д.)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Январь-февраль 2024 г. - Подготовка текста выступления и презентации к отчёту мэра за 2023 год на сессии Совета депутатов города Новосибирска.</li> <li>2. Февраль 2024 г. - Издание буклета к отчёту мэра за 2023 год "Результаты деятельности мэрии города Новосибирска".</li> <li>3. Март 2024 г. - Подготовка выступления и.о. мэра и презентации на пленуме Совета ветеранов города Новосибирска о результатах деятельности мэрии Новосибирска за 2023 год.</li> <li>4. Апрель 2024 г. – Подготовка эксклюзивного интервью мэра города Новосибирска М. Кудрявцева медиахолдингу Sibfm Group о планах по развитию города.</li> <li>5. Апрель 2024 г. – Подготовка эксклюзивного интервью мэра города Новосибирска М. Кудрявцева на сайте NGS.ru «Недостроенные объекты, дороги и грязь: что хочет изменить новый мэр Новосибирска».</li> <li>6. Апрель 2024 г. – Подготовка интервью мэра города Новосибирска М. Кудрявцева в эфире телеканала ОТС о планах по развитию города.</li> <li>7. Апрель 2024 г. – Подготовка интервью мэра города Новосибирска М. Кудрявцева на сайте nsk.bfm.ru о будущем транспорта Новосибирска в единой сети метро, трамваев и электричек.</li> <li>8. Апрель 2024 г. – Подготовка интервью мэра города Новосибирска М. Кудрявцева для издания «Комсомольская правда – Новосибирск» о планах по развитию города.</li> <li>9. Апрель 2024 г. - Подготовка эксклюзивного интервью мэра города Новосибирска М. Кудрявцева в эфире канала «Россия 1» о проблемах мегаполиса.</li> <li>10. Апрель 2024 г. - Подготовка обращения мэра к участникам XX Международной выставки и научного конгресса «Интерэкспо ГЕО-Сибирь».</li> <li>11. Май 2024 г. - Подготовка выступления мэра в прямом эфире радио «Городская волна» по вопросам развития города Новосибирска.</li> <li>12. Июнь 2024 г. - Подготовка выступления мэра на Общем собрании АСДГ и конференции руководителей муниципальных образований Сибири и Дальнего Востока "Муниципалитеты в условиях структурной трансформации экономики".</li> <li>13. Июнь 2024 г. - Подготовка выступления мэра на XI Международном Сибирском транспортном форуме «Современный транспорт и инфраструктура».</li> <li>14. Июнь 2024 г. - Подготовка и размещение интервью мэра и фотоматериалов на тему "Запуск метро «Спортивная» и трамвайная сеть: мэр Новосибирска Максим Кудрявцев о развитии транспорта" для сайта sib.fm.</li> <li>15. Июнь 2024 г. - Подготовка выступления мэра на заседании общественного экспертного совета по вопросам градостроительства.</li> </ol>

Дата	Мероприятие	Организатор
08.02.2024	Новые реабилитационные центры для участников СВО откроют в Новосибирске (итоговое собрание департамента по социальной политике мэрии Новосибирска)	Мэрия г. Новосибирска
09.02.2024	В «Родники» и «Стрижи» будут ходить новые троллейбусы, в Южно-Чемской пустят трамвай (итоговое собрание департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска)	Мэрия г. Новосибирска
09.02.2024	80 миллиардов рублей превысил бюджет Новосибирска по итогам 2023 года (совещание по подведению итогов работы департамента финансов и налоговой политики мэрии за 2023 год)	Мэрия г. Новосибирска
09.02.2024	Страницу «обманутые дольщики» планируют закрыть в Новосибирске в 2024 году (совещание по подведению итогов работы департамента строительства и архитектуры мэрии Новосибирска в 2023 году)	Мэрия г. Новосибирска
12.02.2024	Рекордная сумма на развитие дорожной инфраструктуры Новосибирска – 10 млрд рублей – была освоена качественно и в срок (итоговое собрание департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска)	Мэрия г. Новосибирска
14.02.2024	Отчет и. о. мэра города Новосибирска Олега Клемешова перед Советом депутатов города Новосибирска о результатах деятельности мэрии за 2023 год (выступление на сессии Совета депутатов города Новосибирска)	Мэрия г. Новосибирска
14.02.2024	Совет депутатов подавляющим большинством одобрил работу мэрии города Новосибирска в 2023 году (сессия Совета депутатов города Новосибирска)	Мэрия г. Новосибирска
21.02.2024	Более 7 млрд рублей заложено на развитие дорожной инфраструктуры Новосибирска в 2024 году (выступление на заседании профильной комиссии Совета депутатов города Новосибирска)	Мэрия г. Новосибирска
01.03.2024	Строительство школ продолжится по новым национальным проектам (выступление на заседании профильной комиссии Совета депутатов города Новосибирска)	Мэрия г. Новосибирска
05.03.2024	Новые нацпроекты укрепят научно-образовательную сферу Новосибирска (выступление на годичном собрании общественности высшей школы Новосибирской области)	Правительство Новосибирской области
13.03.2024	В Новосибирске приступили к поддерживающему ремонту дорог (выступление на совещании с главами администраций районов)	Мэрия г. Новосибирска
15.05.2024	Димитровский мост будут ремонтировать круглосуточно (выездное совещание, контроль хода работ)	Мэрия г. Новосибирска
21.05.2024	Мэр Максим Кудрявцев взял под личный контроль реконструкцию Первомайского сквера (выездное совещание, контроль хода работ)	Мэрия г. Новосибирска
28.05.2024	Готовность Октябрьского моста приближается к 50 % (выездное совещание, контроль хода работ)	Мэрия г. Новосибирска
30.05.2024	В Новосибирске значительно увеличится количество бригад ручной уборки улиц (выступление на сессии Совета депутатов города Новосибирска)	Мэрия г. Новосибирска
30.05.2024	16 новых троллейбусов по БКД успешно прошли техническую приемку (рабочая поездка, техническая приемка троллейбусов)	Мэрия г. Новосибирска
04.06.2024	Димитровский мост капитально ремонтируют впервые за четверть века (выездное совещание, контроль хода работ)	Мэрия г. Новосибирска
05.06.2024	Взаимодействие мэрии с предпринимателями «перезагрузят» (подписание соглашения о сотрудничестве)	Мэрия г. Новосибирска
14.06.2024	В Новосибирске ремонт теплосетей ведется на 25-ти объектах (выездное совещание, контроль хода ремонта)	Мэрия г. Новосибирска
18.06.2024	В Новосибирске по нацпроекту «БКД» отремонтируют семь мостов (аппаратное совещание с руководителями структурных подразделений мэрии)	Мэрия г. Новосибирска
18.06.2024	Участок ул. Гоголя комплексно отремонтируют по нацпроекту БКД (выездное совещание, контроль хода работ)	Мэрия г. Новосибирска
19.06.2024	В Новосибирске в 2024 году планируют выпустить на линию 20 трамваев новой серии (выступление на XI Международном сибирском транспортном форуме)	Правительство Новосибирской области
20.06.2024	Благоустройство территорий и поддержка участников СВО – приоритетные направления сотрудничества мэрии и органов ТОС (выступление на Координационном совете ТОС)	Мэрия г. Новосибирска
28.06.2024	Комплексное развитие территорий – будущее города (выступление на общественном экспертном совете по вопросам градостроительства)	Мэрия г. Новосибирска
<b>Количество публичных мероприятий с участием инвестиционного уполномоченного</b>		<b>24</b>

**Нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность на муниципальном уровне, принятые за 6 месяцев 2024 года**

1	Распоряжение мэрии города Новосибирска от 24.01.2024 № 11-р «О согласии на заключение сделки по привлечению инвестиций»
2	Распоряжение мэрии города Новосибирска от 24.01.2024 № 12-р «О согласии на заключение сделки по привлечению инвестиций»
3	Распоряжение мэрии города Новосибирска от 24.01.2024 № 13-р «О согласии на заключение сделки по привлечению инвестиций»
4	Распоряжение мэрии города Новосибирска от 24.01.2024 № 14-р «О согласии на заключение сделки по привлечению инвестиций»
5	Распоряжение мэрии города Новосибирска от 24.01.2024 № 15-р «О согласии на заключение сделки по привлечению инвестиций»
6	Распоряжение мэрии города Новосибирска от 24.01.2024 № 16-р «О согласии на заключение сделки по привлечению инвестиций»
7	Распоряжение мэрии города Новосибирска от 24.01.2024 № 17-р «О согласии на заключение сделки по привлечению инвестиций»
8	Распоряжение мэрии города Новосибирска от 24.01.2024 № 18-р «О согласии на заключение сделки по привлечению инвестиций»
9	Постановление мэрии города Новосибирска от 31.01.2024 № 535 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута в установленных Земельным кодексом Российской Федерации случаях»
10	Постановление мэрии города Новосибирска от 07.02.2024 № 613 "О Порядке утверждения акта реализации (частичной реализации) инвестиционного договора"
11	Постановление мэрии города Новосибирска от 28.02.2024 № 1256 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 20.12.2017 №5659 «О Порядке рассмотрения ходатайств юридических лиц о размещении (реализации) объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критериям, установленным пунктом 3 части 1 статьи 1, частью 1 статьи 1.1 Закона Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ«Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов»
12	Постановление мэрии города Новосибирска от 29.02.2024 № 1316 "О возможности заключения концессионного соглашения в отношении муниципального имущества, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гурьевская, 68, на условиях, предусмотренных измененным предложением о заключении концессионного соглашения и измененным проектом концессионного соглашения"
13	Постановление мэрии города Новосибирска от 25.03.2024 № 1918 «О внесении изменений в Положение об инвестиционном портале города Новосибирска, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 20.07.2017 № 5645»
14	Решение Совета депутатов города Новосибирска от 27.03.2024 № 672 «О внесении изменений в Правила распространения наружной рекламы и информации в городе Новосибирске, принятые решением городского Совета Новосибирска от 25.10.2006 № 372»
15	Решение Совета депутатов города Новосибирска №680 от 27.03.2024 «О внесении изменений в Положение о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденное решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336»

16	Постановление мэрии города Новосибирска от 02.04.2024 № 2261 «О внесении изменений в приложение 2 к условиям концессионного соглашения, установленным постановлением мэрии города Новосибирска от 21.11.2022 № 4224 «О заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории муниципального образования городского округа – города Новосибирска Новосибирской области»
17	Постановление мэрии города Новосибирска №2691 от 16.04.2024 «О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 08.10.2019 № 3707»
18	Распоряжение мэрии города Новосибирска от 25.04.2024 № 164-р «О внесении изменений в распоряжение мэрии города Новосибирска» от 31.05.2023 № 175-р «Об организации работы по размещению и актуализации сведений Инвестиционной карты Новосибирской области в государственной информационной системе «Региональная геоинформационная система Новосибирской области»
19	Постановление мэрии города Новосибирска от 17.05.2024 № 3585 "О заключении концессионного соглашения в отношении муниципального имущества, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гурьевская, 68"
20	Распоряжение мэрии города Новосибирска от 06.06.2024 № 208-р «Об организации работы в государственной информационной системе «Капиталовложения»»
21	Решение Совета депутатов города Новосибирска от 19.06.2024 № 755 «О внесении изменений в отдельные решения Совета депутатов города Новосибирска»
22	Решение Совета депутатов города Новосибирска от 01.07.2024 № 776 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска»
23	Решение Совета депутатов города Новосибирска №774 от 01.07.2024 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 «О Генеральном плане города Новосибирска»»
24	Постановление мэрии города Новосибирска от 11.07.2024 № 5071 "О внесении изменений в состав комиссии по вопросам согласования заключения сделок по привлечению инвестиций в экономику города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 29.03.2022 № 988"
25	Постановление мэрии города Новосибирска от 15.07.2024 № 5220 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 13.02.2019 № 465 «О заключении концессионного соглашения в отношении муниципального имущества, расположенного по адресам: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Клубная, 37; Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Переездная, 63»