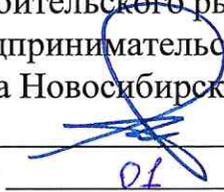


УТВЕРЖДАЮ

Начальник департамента инвестиций,
потребительского рынка, инноваций
и предпринимательства мэрии
города Новосибирска


_____ А. С. Морозов
«12» _____ 2026 г.

РЕЕСТР
заключенных концессионных соглашений
на 01.01.2026

№ п/п	Дата заключения, номер	Объект соглашения	Срок действия соглашения	Концессионер	Текущий статус реализации проекта	Внебюджетное финансирование на стадии создания/реконструкции (млн. руб.)	Бюджетное финансирование на стадии создания/реконструкции	Концессионные выплаты (тыс. руб. в год)	Социальное обременение проекта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Соглашение от 30.04.2010 № 1-02-з	Здание роддома по ул. Коммунистическая, 17	22 года	АО Медицинский центр «Авиценна»	Эксплуатация	60,0	-	220,4	Концессионер предоставляет на безвозмездной основе медицинскую помощь по лечению бесплодия с применением ЭКО – 48 человек в год
2	Соглашение от 30.04.2010 № 2-02-з	Помещения стоматологической поликлиники № 6 по ул. Нарымская, 5	20 лет	ЗАО «Городская стоматологическая поликлиника № 6»	Эксплуатация	7,0	-	8 299,0	Концессионер предоставляет на безвозмездной основе услуги по изготовлению и ремонту зубных протезов участникам и инвалидам ВОВ и приравненным к ним лицам, а также почетным жителям города Новосибирска – 300 человек в год
3	Соглашение от 16.08.2010 № 3-02-о	Здания детских комбинатов по ул. Танковая, 29 и 29/1	30 лет	ЧДОУ «Детский сад «Жарки»	Эксплуатация	60,0	-	51,8	10 детей в год принимаются концессионером по льготной плате, установленной для МДОУ города Новосибирска

4	Соглашение от 25.03.2011 № 5-02-6	Здание бани по ул. Объединения, 102/1	25 лет	ООО «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24»	Эксплуатация	15,0	-	689,7	Концессионер оказывает банные услуги гигиенического типа в банном отделении второго разряда по льготным муниципальным тарифам не менее 6 732 чел/год
5	Соглашение от 09.06.2015 № 11	Здание бани № 8 по ул. Каменская, 19а	35 лет	ООО «Сандуны Новосибирск»	Эксплуатация	140,0	-	961,4	Концессионер обязуется предоставлять установленные нормативно-правовыми актами мэрии города Новосибирска льготы при оказании услуги гигиенического типа не менее одного дня в неделю в банных отделениях второго разряда общего пользования
6	Соглашение от 09.09.2016 № 1	Снегоплавильная станция по адресу: ул. Широкая	14 лет	ООО «Перлит-Строй»	Эксплуатация	246,2	-	1 258,3	-
7	Соглашение от 17.11.2016 № 12	20 газопроводов	25 лет	АО «Городские газовые сети»	Работы по реконструкции ведутся на протяжении всего срока КС	102,1	-	1 006,6	-
8	Соглашение от 13.07.2018 № 16	Спортивный комплекс с плавательным бассейном «Фламинго» по адресу: ул. Зорге	12 лет	ООО «Спортивные технологии»	Эксплуатация	75,6	114,4 бюджетные инвестиции, включая: 14,4 – федеральный бюджет; 50,0 – бюджет НСО; 50,0 – бюджет города. 25,7- затраты города в строительство бассейна, осуществленные до заключения КС.	Предоставление услуг на безвозмездной основе	Концессионер обязан предоставлять муниципальным учреждениям сферы физкультуры и спорта на безвозмездной основе: 1. Зал подготовительных занятий, трибуны, площадку ГТО; 2. Услуги плавательного бассейна в неделю: - одна дорожка (адаптивное плавание) – 18 ч; - 1-3-й годы эксплуатации: две дорожки (спортивное плавание) – по 24 ч каждая; - 4-6-й годы: две дорожки (спортивное плавание) – по 36 ч каждая; - 7-9-й годы: две дорожки (спортивное плавание) – по 48 ч каждая; - 10-й год: две дорожки (спортивное плавание) – по 90 ч каждая.

9	Соглашение от 12.09.2018 № 17	Здание по ул. Богдана Хмельницкого, 27	30 лет	ООО «Центр хоккейного мастерства»	Эксплуатация	70,7	-	Предоставление услуг на безвозмездной основе	Концессионер обязан предоставлять муниципальным учреждениям сферы физической культуры и спорта на безвозмездной основе услуги по проведению учебно-тренировочного процесса с использованием всей имеющейся инфраструктуры объекта в объеме 15 часов в неделю.
10	Соглашение от 04.10.2018 № 18	Бани по ул. Вересаева, 26 и ул. 25 лет Октября, 19	37 лет	ООО «ОБЪЕДИНЕНИЕ 24-В»	Эксплуатация	60,0	-	363,2	Концессионер обязуется предоставлять льготы при оказании услуги гигиенического типа не менее 4 дней в неделю, с 10.00 до 17.00 час., кроме субботы и воскресенья, в банных отделениях второго разряда общего пользования
11	Соглашение от 06.02.2023 № 21	Объекты теплоснабжения на территории муниципального образования городского округа – города Новосибирска Новосибирской области	До 29.12.2032 года	ООО «НТСК»	Работы по реконструкции ведутся на протяжении всего срока КС	4876,0	-	-	-
12	Соглашение от 31.05.2024 № 22	Банный комплекс по ул. Гурьевская, 68	30 лет	ООО «Гурьевские бани»	Реконструкция	110,0	-	297,2	Услуги гигиенического типа льготным категориям граждан не менее 4-х дней в неделю в банных отделениях общего пользования, но не менее 20 часов.
13	Соглашение от 17.06.2024 № 44/23	Объекты теплоснабжения на территории муниципального образования городского округа – города Новосибирска Новосибирской области	До 31.12.2033 года	ООО «НТСК»	Работы по реконструкции ведутся в 2024-2026 гг.	623,4	-	-	-

Начальник управления инвестиций
мэрии города Новосибирска

 М. М. Литвинов

Кулькова
2275568