



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.11.2019

№ 4296

Об условиях приватизации доли города Новосибирска в размере 1/116 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серебренниковская, 4/1

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 05.12.2018 № 702 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2019 – 2021 годы», в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации доли города Новосибирска в размере 1/116 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серебренниковская, 4/1 (далее – доля) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации доли известить остальных участников долевой собственности о намерении продать долю города Новосибирска в соответствии с условиями приватизации, указанными в пункте 1 настоящего постановления.

2.2. В течение десяти дней со дня издания постановления разместить его на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.3. В случае отказа остальных участников долевой собственности от покупки доли или неприобретения продаваемой доли в течение месяца с даты извещения:

2.3.1. Не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи доли разместить информационное сообщение о ее продаже на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.3.2. Организовать проведение аукциона по продаже доли.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 13.05.2019 № 1643 «Об условиях приватизации доли города Новосибирска в размере 1/116 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серебренниковская, 4/1».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

**УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
доли города Новосибирска в размере 1/116 в праве общей долевой
собственности на нежилое помещение по адресу: Российская
Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск,
ул. Серебренниковская, 4/1**

1. Объектом приватизации является доля города Новосибирска в размере 1/116 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Серебренниковская, 4/1, площадь: 2182,6 кв. м, этаж: подвал (далее – доля).

Доля является собственностью города Новосибирска (дата и номер государственной регистрации права: 26.05.2018, 54:35:101570:756-54/001/2018-19).

2. Рыночная цена с учетом налога на добавленную стоимость – 334650,0 рубля.

Участникам долевой собственности при оплате доли необходимо внести денежные средства единовременным платежом на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течение тридцати календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

3. В случае отказа остальных участников долевой собственности от покупки продаваемой доли или неприобретения ее в течение месяца с даты извещения способ приватизации доли – продажа на аукционе. Форма подачи предложений о цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за долю.

3.1. Начальная цена с учетом налога на добавленную стоимость – 334650,0 рубля.

3.2. Шаг аукциона – 16500,0 рубля.

3.3. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате доли, за вычетом внесенного задатка, необходимо внести денежные средства единовременным платежом на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской в течение тридцати календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.
