



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.06.2020

№ 1897

Об условиях приватизации асфальтированных площадок по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, на пересечении ул. Российской, ул. Арбузова, ул. Полевой с земельным участком

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 05.12.2018 № 702 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2019 – 2021 годы», решения комиссии по приватизации (протокол от 12.05.2020 № 6), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации асфальтированных площадок по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, на пересечении ул. Российской, ул. Арбузова, ул. Полевой с земельным участком (далее – имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о приватизации имущества на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Совершить юридически значимые действия, связанные с выполнением условий приватизации имущества.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Кривошапов
2275446
ДЗиИО

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 22.06.2020 № 1897

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
асфальтированных площадок по адресу: Российская Федерация,
Новосибирская область, город Новосибирск, на пересечении
ул. Российской, ул. Арбузова, ул. Полевой
с земельным участком

1. Объектом приватизации являются асфальтированные площадки по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, на пересечении ул. Российской, ул. Арбузова, ул. Полевой (далее – имущество).

№ п/п	Наименование объекта приватизации	Характеристики имущества	Вид, номер и дата государственной регистрации права	Цена имущества, рублей
1	2	3	4	5
1	Асфальтированная площадка	Площадь: 5266,0 кв. м; кадастровый номер: 54:35:000000:13086	Собственность, свидетельство о государственной регистрации права 54 АЕ № 449653 выдано 19.05.2014 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области	3700000,0
2	Асфальтированная площадка	Площадь: 1988,0 кв. м; кадастровый номер: 54:35:000000:13085	Собственность, свидетельство о государственной регистрации права 54 АЕ № 449654 выдано 19.05.2014 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области	1300000,0
3	Асфальтированная площадка	Площадь: 5700,0 кв. м; кадастровый номер: 54:35:000000:13084	Собственность, свидетельство о государственной регистрации права 54 АЕ № 449652 выдано 19.05.2014 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области	3500000,0
Итого:				8500000,0

2. Одновременно с приватизацией имущества осуществляется отчуждение земельного участка площадью 23497,0 кв. м (далее – земельный участок).

3. Земельный участок, занимаемый имуществом, является собственностью города Новосибирска (номер, дата государственной регистрации права: 54:35:091380:3106-54/001/2017-3 от 25.10.2017).

Адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Российская.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Виды разрешенного использования земельного участка: торговые, торгово-развлекательные комплексы и центры; автостоянки.

Кадастровый номер земельного участка: 54:35:091380:3106.

Цена земельного участка составляет 144200000,0 рубля.

4. Установлены:

ограничения прав на земельный участок площадью 1742,0 кв. м, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 54.35.2.532, карта (план) № б/н от 18.07.2013;

частный сервитут в отношении части земельного участка площадью 494,0 кв. м с кадастровым номером 54:35:091380:3106 (номер, дата государственной регистрации: 54:35:091380:3106-54/001/2019-5 от 15.05.2019), решение Арбитражного суда Новосибирской области от 30.11.2018 по делу № А45-12214/2018;

сервитут в отношении части асфальтированной площадки с кадастровым номером 54:35:000000:13086 (номер, дата государственной регистрации: 54:35:000000:13086-54/001/2020-4 от 30.01.2020), решение Арбитражного суда Новосибирской области от 30.11.2018 по делу № А45-12214/2018.

5. Способ приватизации – внесение имущества в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Новосибирское агентство инновационного развития».

6. Стоимость имущества и земельного участка, вносимых в качестве вклада в уставной капитал акционерного общества «Новосибирское агентство инновационного развития» в порядке оплаты размещаемых акционерным обществом дополнительных акций в связи с увеличением его уставного капитала, составляет 152700000,0 рубля.

7. Количество, категория и номинальная стоимость акций акционерного общества «Новосибирское агентство инновационного развития», приобретаемых в муниципальную собственность города Новосибирска, – 1527 (одна тысяча пятьсот двадцать семь) штук обыкновенных именных бездокументарных акций номинальной стоимостью 100000,0 рубля.
