



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2024

№ 785

О проекте межевания территории квартала 293.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, рекой 2-я Ельцовка, границей городских лесов, в Заельцовском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2023 № 2301 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»), решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 15.08.2023 № 4299 «О проекте планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, рекой 2-я Ельцовка, границей городских лесов, в Заельцовском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 293.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, рекой 2-я Ельцовка, границей городских лесов, в Заельцовском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Устьянцева  
2275058  
ГУАиГ

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 13.02.2024 № 785

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 293.01.02.01 в границах проекта планировки**  
**территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, ул. Жуковского,**  
**рекой 2-я Ельцовка, границей городских лесов,**  
**в Заельцовском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1  
к проекту межевания территории квартала 293.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, рекой 2-я Ельцовка, границей городских лесов, в Заельцовском районе

**СВЕДЕНИЯ  
об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома; гаражи для собственных нужд и хозяйственные постройки; объекты для выращивания сельскохозяйственных культур	0,0975	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Яна Райниса, з/у 31	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:032100:3 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ 2	Спорт (5.1) – объекты для занятия спортом: спортивные клубы в зданиях и сооружениях; спортивные залы в зданиях и сооружениях; бассейны в зданиях и сооружениях; физкультурно-оздоровительные комплексы в зданиях и сооружениях; объекты для устройства	0,4016	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Байдукова, з/у 16	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:032075

1	2	3	4	5
	площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)			

---

Приложение 2  
к проекту межевания территории квартала 293.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, рекой 2-я Ельцовка, границей городских лесов, в Заельцовском районе

**СВЕДЕНИЯ**  
**о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	494001.54	4196424.16
2	494072.68	4196393.70
3	494140.48	4196376.27
4	494258.35	4196365.40
5	494265.81	4196364.70
6	494297.41	4196362.00
7	494323.75	4196359.74
8	494353.57	4196357.18
9	494408.64	4196341.82
10	494402.58	4196328.06
11	494411.99	4196324.14
12	494448.49	4196308.84
13	494427.26	4196262.79
14	494395.17	4196277.56
15	494382.88	4196283.27
16	494363.28	4196238.69
17	494359.78	4196201.05
18	494359.32	4196184.20
19	494357.83	4196146.34
20	494351.73	4196001.91
21	494349.48	4195992.59
22	494346.39	4195984.22
23	494300.92	4195875.38
24	494286.16	4195841.18
25	494276.66	4195820.09
26	494313.27	4195804.66
27	494310.95	4195801.67
28	494386.23	4195728.73
29	494357.56	4195679.12
30	494336.47	4195537.68
31	494347.772	4195484.97
32	494355.09	4195450.85

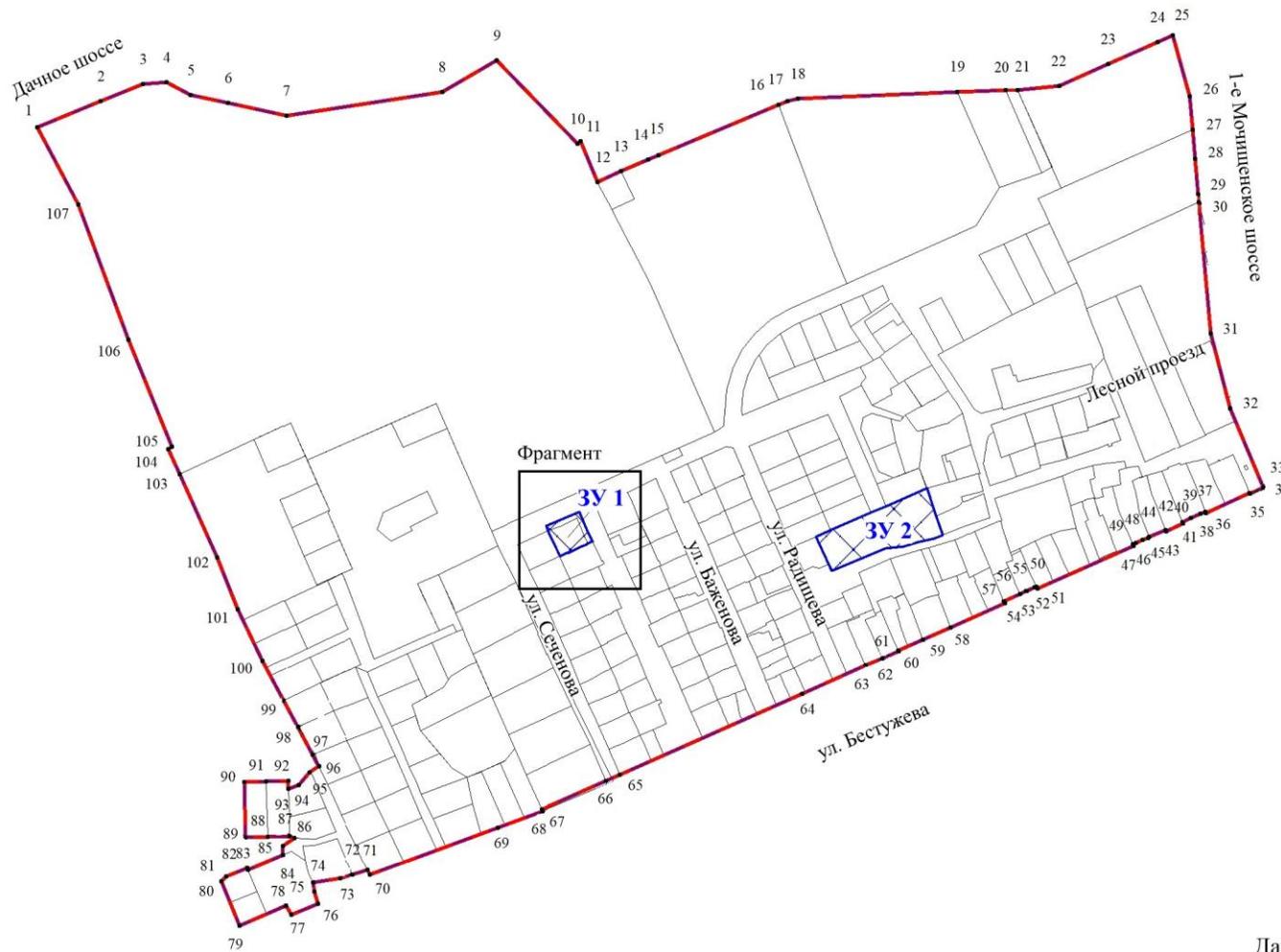
1	2	3
33	494366.34	4195428.99
34	494364.88	4195407.75
35	494325.69	4195311.53
36	494256.20	4195348.82
37	494134.83	4195394.58
38	494038.14	4195433.80
39	494036.20	4195430.58
40	494013.73	4195440.83
41	493938.94	4195474.92
42	493892.08	4195493.353
43	493845.84	4195515.97
44	493796.81	4195542.41
45	493750.76	4195567.18
46	493745.35	4195558.68
47	493733.69	4195548.80
48	493737.67	4195539.29
49	493737.32	4195519.37
50	493736.73	4195499.36
51	493686.75	4195500.82
52	493687.37	4195520.81
53	493687.66	4195540.82
54	493686.03	4195545.14
55	493679.12	4195534.82
56	493678.34	4195526.26
57	493673.43	4195510.59
58	493664.47	4195514.09
59	493651.53	4195482.97
60	493647.36	4195478.59
61	493607.28	4195495.27
62	493625.43	4195537.48
63	493617.32	4195542.23
64	493627.23	4195566.25
65	493638.29	4195563.15
66	493646.13	4195561.89
67	493649.98	4195586.62
68	493653.45	4195597.76
69	493657.75	4195611.16
70	493653.38	4195613.20
71	493695.93	4195730.09
72	493710.71	4195770.60
73	493712.29	4195769.89
74	493737.80	4195827.72
75	493816.08	4196005.44
76	493841.52	4196062.88
77	493847.84	4196078.26
78	493854.42	4196093.01

1	2	3
79	493854.80	4196092.87
80	493864.60	4196114.9
81	493875.79	4196140.23
82	493659.49	4195502.12
83	493657.54	4195502.94
84	493670.66	4195534.48
85	493679.12	4195534.82
86	493686.03	4195545.15
87	493687.66	4195540.82
88	493687.36	4195520.82
89	493686.75	4195500.82
90	493736.73	4195499.37
91	493737.32	4195519.36
92	493737.67	4195539.29
93	493730.53	4195539.49
94	493733.70	4195548.78
95	493745.37	4195558.65
96	493750.76	4195567.18
97	493761.46	4195561.45
98	493786.19	4195548.11
99	493809.98	4195535.28
100	493845.84	4195515.97
101	493892.08	4195493.35
102	493938.94	4195474.92
103	494013.73	4195440.82
104	494036.20	4195430.58
105	494038.14	4195433.80
106	494134.83	4195394.58
107	494256.21	4195348.82

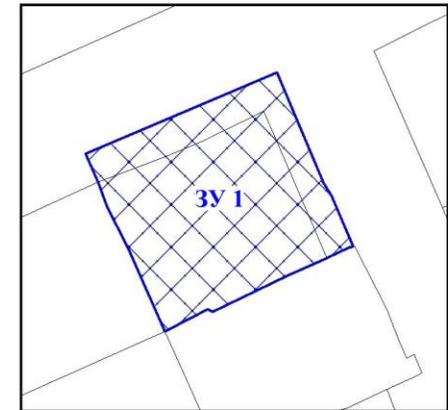
---

Приложение 3  
к проекту межевания территории квартала 293.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной 1-м Мочищенским шоссе, ул. Жуковского, рекой 2-я Ельцовка, границей городских лесов, в Засельдовском районе

**ЧЕРТЕЖ  
межевания территории**



Фрагмент



**Условные обозначения**

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы существующего элемента планировочной структуры
-  границы образуемого земельного участка
-  условный номер образуемого земельного участка
-  номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания
-  наименование элемента улично-дорожной сети