

Заместителю мэра города Новосибирска – начальнику департамента
строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска
Кондратьеву А. В.

Ф.И.О. заявителя / ИП / должность, Ф.И.О. руководителя юр. лица /

наименование, место нахождения, реквизиты организации (название, ИНН, ОГРН)

адрес электронной почты (предпочтительно, при наличии)/почтовый адрес с индексом, номер телефона для связи с заявителем или представителем заявителя

**Прошу рассмотреть возможность подготовки проекта межевания территории
планировочного квартала _____ или _____**

номер планировочного квартала в соответствии с проектом планировки территории или описание границ иной территории с указанием кадастровых номеров или ограничивающих улиц и т. п. ^{*1}

с целью _____

(обязательно указывается цель выполнения (образования земельного участка

под объектом/для строительства «__»)

• Вид разрешенного использования предлагаемых к образованию земельных участков:

(в соответствии с Правилами землепользования и застройки, утвержденными

Решением Совета депутатов от 24.06.2009 № 1288, можно указать коды)

• Ориентировочная площадь образуемых земельных участков: _____

• Характеристика исходного земельного участка (земельных участков):

• кадастровый номер(а) _____

• вид права исходного земельного участка(ов): _____

(собственность, постоянное (бессрочное) пользование, аренда, не возникло, в силу закона или иное)

***Дополнительные сведения:** _____

*реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (паспорта) – для **физического лица**;

*фамилии, имя, отчество **представителя заявителя** и реквизиты доверенности (при наличии)

***заявитель:**

Подпись

Расшифровка

Дата

***контактное лицо:**

Подпись

Расшифровка

Дата

***телефон:** _____

• Приложения (см. на обороте):

(* – физическим лицам)

ПРОДОЛЖЕНИЕ НА ОБОРОТЕ

С Порядком подготовки проекта межевания (документации по планировке территории) можно ознакомиться в Решении Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411

- *схема границ территории на кадастровом плане территории, выполненная в масштабе 1:500 – 1:2000 ^{*2};
- *проект задания на выполнение инженерных изысканий (в случае, если в соответствии с законодательством для подготовки документации по планировке территории требуется выполнение инженерных изысканий) (*есть рекомендованная форма на сайте департамента*);
- *копии правоустанавливающих документов (*в случае наличия объекта недвижимости*);
- *копия документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя, если с предложением о подготовке документации по планировке территории обращается представитель заявителя;
- *копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя заявителя;
- *копии технических документов на объекты недвижимого имущества (при необходимости);
- *протокол общего собрания собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (в случае изменения, уточнения границ земельного участка многоквартирного дома).
- копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (*для юридического лица*);
- копия документа, подтверждающего государственную регистрацию юридического лица (индивидуального предпринимателя);
- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для юридического лица и индивидуального предпринимателя);
- документ, подтверждающий полномочия представителя
- дополнительно (можно указать иные сведения и документы по усмотрению заявителя):

*Не возражаю против проведения проверки представленных мной сведений, а также обработки моих персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

(подпись) (инициалы, фамилия)

Информацию дополнительно для сведения можно получить дополнительно в отделе градостроительной подготовки территорий Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска.

Примечания:

***1** – с планировочной структурой территории города Новосибирска (границами и расположением территорий проектов планировки и планировочных кварталов) можно ознакомиться на сайте департамента строительства и архитектуры – <http://dsa.novo-sibirsk.ru/> .

***2** – схема должна отображать границы учтенных участков на кадастровом плане территории, включая прилегающую к образуемому участку территорию, схему можно подготавливать на основе Публичной кадастровой карты Росреестра – общедоступного официального интернет-ресурса – pkk.rosreestr.ru.