



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.07.2020

№ 2174

О проекте межевания территории квартала 282.01.02.06 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, 1-м Мочищенским шоссе и границей города Новосибирска, в Заельцовском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от Новосибирска от 05.08.2019 № 2839 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, 1-м Мочищенским шоссе и границей города Новосибирска, в Заельцовском районе», от 14.01.2020 № 63 «О подготовке проекта межевания территории квартала 282.01.02.06 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, 1-м Мочищенским шоссе и границей города Новосибирска, в Заельцовском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 282.01.02.06 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, 1-м Мочищенским шоссе и границей города Новосибирска, в Заельцовском районе (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту межевания территории квартала 282.01.02.06 в границах проекта

планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, 1-м Мочищенским шоссе и границей города Новосибирска, в Заельцовском районе.

3. Признать утратившими силу пункт 4, приложение 4 постановления мэрии города Новосибирска от 16.01.2018 № 84 «О проекте планировки и проектах межевания территории, прилегающей к 1-му Мочищенскому шоссе, в Заельцовском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 20.07.2020 № 2174

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 282.01.02.06 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, 1-м Мочищенским шоссе и границей города Новосибирска, в Заельцовском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 282.01.02.06 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, 1-м Мочищенским шоссе и границей города Новосибирска, в Заельцовском районе

СВЕДЕНИЯ об образуемых земельных участках

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) – многоквартирные многоэтажные дома; автостоянки	4,0380	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Охотская, з/у 86/2	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:031355:300 с землями, находящимися в государственной собственности, которая не разграничена
ЗУ 2	Спорт (5.1) – объекты для размещения спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов	0,5533	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Охотская, з/у 77	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной собственности, которая не разграничена в кадастровом квартале 54:35:031355

Приложение 2

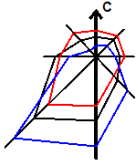
к проекту межевания территории квартала 282.01.02.06 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, 1-м Мочищенским шоссе и границей города Новосибирска, в Заельцовском районе

СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден
проект межевания

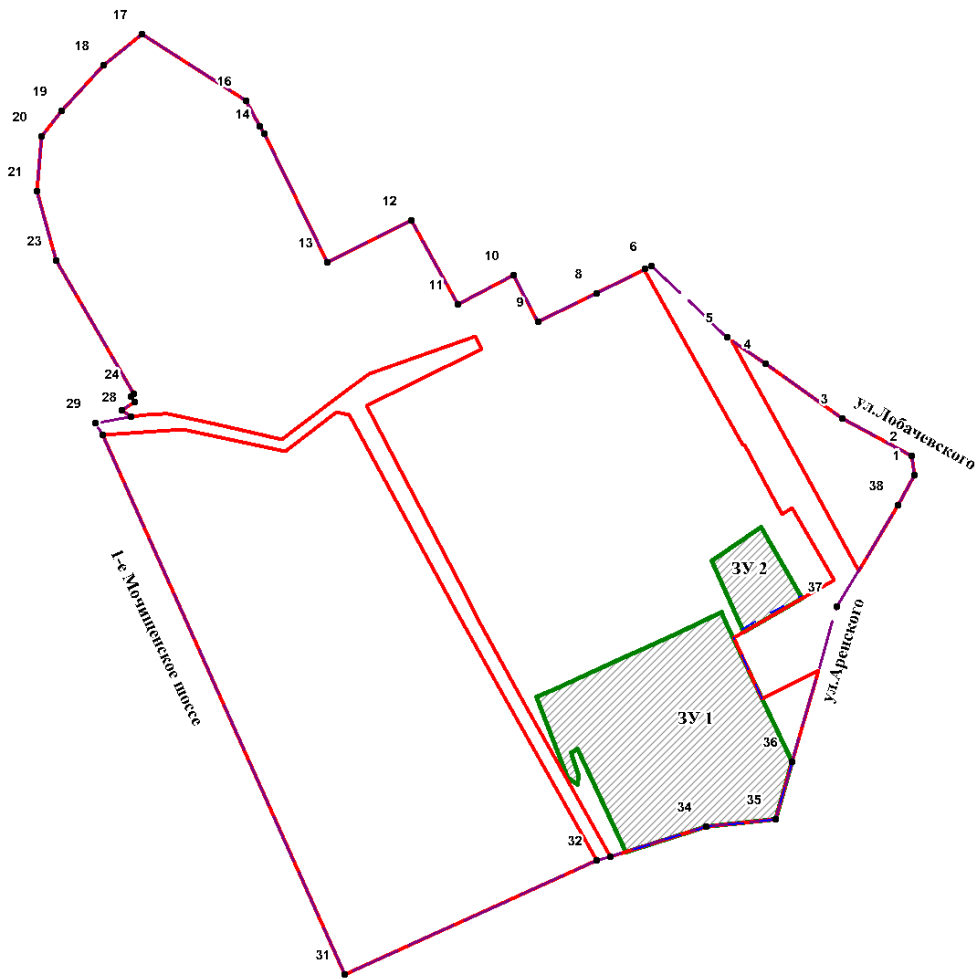
№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	498369,56	4196698,63
2	498390,04	4196695,51
3	498429,29	4196623,66
4	498487,59	4196544,33
5	498515,27	4196504,64
6	498590,70	4196426,47
7	498587,59	4196419,88
8	498562,91	4196368,31
9	498533,61	4196307,00
10	498582,28	4196282,17
11	498552,49	4196224,01
12	498641,12	4196176,43
13	498597,84	4196087,92
14	498733,16	4196023,33
15	498741,17	4196019,11
16	498767,53	4196005,24
17	498838,36	4195896,63
18	498806,72	4195856,51
19	498759,47	4195812,38
20	498732,35	4195791,21
21	498675,69	4195785,99
22	498675,78	4195786,08
23	498602,75	4195805,30
24	498463,12	4195884,78

1	2	3
25	498460,62	4195881,45
26	498454,88	4195885,09
27	498445,62	4195871,89
28	498439,12	4195881,32
29	498432,53	4195844,56
30	498420,02	4195851,71
31	497855,07	4196098,11
32	497970,53	4196362,22
33	497974,59	4196376,83
34	498005,34	4196477,01
35	498012,2	4196549,48
36	498071,75	4196567,42
37	498233,23	4196616,08
38	498338,17	4196681,26

Приложение 3
к проекту межевания территории квартала 282.01.02.06 в границах проекта планировки территории, ограниченной перспективным направлением Красного проспекта, перспективным продолжением ул. Утренней, ул. Андреевской, планируемой магистральной улицей общегородского значения непрерывного движения, 1-м Мочищенским шоссе и границей города Новосибирска, в Засельцовском районе



ЧЕРТЕЖ межевания территории



Условные обозначения:



- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории



- границы существующего элемента планировочной структуры



- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений



- границы образуемого земельного участка

ул. Аренского

- наименование элемента улично-дорожной сети

ЗУ 1

- условный номер образуемого земельного участка

• 1

- номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания