

УТВЕРЖДАЮ:
 Мэр города Новосибирска


 М. Г. Кудрявцев

«29» сентября 2025 год

Предложения в план создания объектов необходимой для инвесторов инфраструктуры на 2026-2028 годы

№ п/п	Наименование объекта	Адрес места расположения строительства, (реконтрукции объекта)	Отрасль (в зависимости от назначения объекта)	Источник финансирования (федеральный бюджет, областной бюджет, бюджет города Новосибирска)	Объем финансирования, млн. рублей	Планируемые сроки завершения строительства (реконтрукции) объекта	Фактическое состояние (этап создания)	Мощность потребления			Основание для создания объекта (программа, соглашение, прочее)	Инициатор создания объекта	Контактные данные представителя инициатора создания объекта	
								электроэнергии, кВт/ч	тепловой энергии, Гкал	газа, тыс. м3				воды, куб. м/сут.
I. ИНЖЕНЕРНО-КОММУНАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА														
I.1. Объекты газоснабжения														
1.1.	Распределительный газопровод для перевода на природный газ многоквартирных домов от групповых установок (строительство)	г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Промышленная, ул. Шекспира	ЖКХ	Бюджет города	27,0	2026	Осуществляется строительство объекта	-	-	-	-	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Новосибирска на 2018-2030 годы, утверждена решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.12.2017 № 536, муниципальная программа «Жилищно-коммунальное хозяйство города Новосибирска» утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 19.10.2022 № 3740	ДЭЖКХ города, МУП «Энергия» г. Новосибирска	г. Новосибирск, ул. Трудовая, 1 тел. 228-88-45

1.2.	Газорегуляторный пункт шкафной (ГРПШ) (реконструкция)	г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Центральная		1.1	2026	Проводятся предпроектные работы	-	-	-	-	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Новосибирска на 2018-2030 годы, утверждена решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.12.2017 № 536, муниципальная программа «Жилищно- коммунальное хозяйство города Новосибирска» утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 19.10.2022 № 3740, концессионное соглашение № 12 от 17.11.2016	г. Новосибирск, ул. Татарская, 83, корпус 1, тел. 377-77-62
1.3.	Газорегуляторный пункт шкафной (ГРПШ) (реконструкция)	г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Волыная		1.1	2026	Проводятся предпроектные работы	-	-	-	-		
1.4.	Газорегуляторный пункт шкафной (ГРПШ) (реконструкция)	г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Сурикова		1.1	2026	Проводятся предпроектные работы	-	-	-	-		
1.5.	Газорегуляторный пункт шкафной (ГРПШ) (реконструкция)	г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Пиктовая		1.2	2026	Проводятся предпроектные работы	-	-	-	-		
1.6.	Газорегуляторный пункт шкафной (ГРПШ) (реконструкция)	г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Шушенская		1.2	2026	Проводятся предпроектные работы	-	-	-	-		
1.7.	Газорегуляторный пункт шкафной (ГРПШ) (реконструкция)	г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Ленингорская	ЖКХ	1.2	2026	Проводятся предпроектные работы	-	-	-	-	ДЭЖКХ города, ОАО «Торолекне газовые сети»	
1.8.	Газорегуляторный пункт шкафной (ГРПШ) (реконструкция)	г. Новосибирск, Первомайский район, пос. Матвеевка		1.2	2026	Проводятся предпроектные работы	-	-	-	-		
1.9.	Газорегуляторный пункт шкафной (ГРПШ) (реконструкция)	г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Радистов		6.0	2026	Проводятся предпроектные работы	-	-	-	-		
1.10.	Газорегуляторный пункт шкафной (ГРПШ) (реконструкция)	г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Ошанна		1.2	2027	Проводятся предпроектные работы	-	-	-	-		
1.11.	Газорегуляторный пункт шкафной (ГРПШ) (реконструкция)	г. Новосибирск, Первомайский район, ул. Олешинского		1.2	2027	Проводятся предпроектные работы	-	-	-	-		

2. Объекты теплоснабжения

2.1.	Тепловая сеть от ТК 2107Б(п) до ТК 2 (подзем), 2Ду 200 мм, протяженность 710 м (строительство)	г. Новосибирск, Калининский район, ул. Объединения		39,8							Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Новосибирска на 2018-2030 годы, утверждена решением Совета депутатов города Новосибирска от 25.12.2017 № 536.		
2.2.	Тепловая сеть 2Ду400 от ТК 1465-5 до ТК 1666-4 (техническое переворужение и реконструкция)	г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Холмистая	ЖКХ		2026	Осуществление мероприятий по строительству и реконструкции объектов теплоснабжения	-	-	-	-		ДЭЖКХ города, МУП «Энергия» г. Новосибирска, ООО «НТСК»	г. Новосибирск, ул. Трудовая, 1, тел. 228-88-45, тел. 289-01-45
2.3.	Тепловая сеть 2 Ду500 от ТК 1470 до ТК 1471 (техническое переворужение и реконструкция)	г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Фасадная	ЖКХ	211,4	2026		-	-	-	-			
2.4.	Тепловая сеть по ул. Фасадная 2Ду400 от ТК 1471 до ТК 1472 (техническое	г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Фасадная					-	-	-	-			

									<p>программа «Развитие сферы образования города Новосибирска» утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 01.11.2021 № 3843</p>		<p>г. Новосибирск, Красный проспект, 50, 227-50-00</p>
<p>2</p> <p>Здание корпуса школы для МБОУ «Лицей № 113» по ул. Бориса Богаткова, 241/1 в Дзержинском районе на 650 мест</p>	<p>г. Новосибирск, Дзержинский район, ул. Бориса Богаткова, 241/1</p>	<p>Образование</p>	<p>Всего (федеральный бюджет, областной бюджет, бюджет города)</p>	<p>1 243,0 (сметная стоимость по экспертизе в ценах на IV квартал 2022 года, I квартал 2025)</p>	<p>2027</p>	<p>Осуществляется строительство объекта</p>	<p>330,6</p>	<p>1,489 065</p>	<p>-</p>	<p>48,42</p>	<p>Департамент строительства и архитектуры, департамент образования</p>
<p>3</p> <p>Здание корпуса школы для МБОУ СОШ № 189 по ул. Выборной, 120 в Октябрьском районе на 825 мест.</p>	<p>г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Выборная, 120</p>	<p>Образование</p>	<p>Всего (федеральный бюджет, областной бюджет, бюджет города)</p>	<p>1 388,0 (сметная стоимость по экспертизе в ценах на III квартал 2024 года)</p>	<p>2028</p>	<p>Проектирование объекта завершено</p>	<p>441,26</p>	<p>1,710 01</p>	<p>-</p>	<p>38,8</p>	<p>г. Новосибирск, Красный проспект, 50, 227-50-00</p>
									<p>Программа комплексного развития социальной инфраструктуры города Новосибирска на 2017-2030 годы, утверждена решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.12.2016 № 329, муниципальная</p>		

					2030	Проектирование объекта завершено	424,7	2,180 30	-	103,4 57	<p>программа «Развитие сферы образования города Новосибирска» утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 01.11.2021 № 3843</p> <p>Программа комплексного развития социальной инфраструктуры города Новосибирска на 2017-2030 годы, утверждена решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.12.2016 № 329, муниципальная программа «Развитие сферы образования города Новосибирска» утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 01.11.2021 № 3843</p>	<p>Департамент строительства и архитектуры, департамент образования</p>	<p>г. Новосибирск, Красный проспект, 50, 227-50-00</p>
4	<p>Здание школы по ул. Виктора Уса, 6 в Кировском районе на 825 мест</p>	<p>г. Новосибирск, Кировский район, ул. Виктора Уса, 6</p>	<p>Образование</p>	<p>Всего (федеральный бюджет, областной бюджет, бюджет города)</p>	<p>2 174,4 (сметная стоимость по экспертизе в ценах на I квартал 2025 года)</p>						<p>г. Новосибирск, Красный проспект, 50, 227-50-00</p>		
5	<p>Ледяная база по адресу: г. Новосибирск, пер. Матросова, 3/У, 1/1</p>	<p>г. Новосибирск, Первомайский район, переулок Матросова</p>	<p>Спорт</p>	<p>Всего (областной бюджет, бюджет города)</p>	<p>85,7 (сметная стоимость по экспертизе в ценах на IV квартал 2024 года)</p>	<p>2026</p>	<p>Строительство объекта осуществляется</p>	<p>38,59</p>	<p>0,086 1</p>	<p>-</p>	<p>11,68 5</p> <p>Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в городе Новосибирске» утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 16.11.2020 № 3595</p>	<p>Департамент строительства и архитектуры, департамент культуры, спорта и молодежной политики</p>	<p>Новосибирск, Красный проспект, 50, 227-50-00</p>

6	Встроенный детский сад по ул. Декоративный питомник в Калининском районе на 70 мест	ул. Декоративный питомник в Калининском районе	Общественные услуги (образование)	Внебюджетные средства	-	2027	Осуществляется строительство объекта	-	-	-	-	-	Соглашение о взаимодействии от 05.07.2023	ООО СЗ «Энергострой»	г. Новосибирск, ул. Тюлягина, д. 26, оф. 215
7	Здание детского сада по ул. Бронной в Кировском районе на 180 мест	ул. Бронная в Кировском районе	Общественные услуги (образование)	Внебюджетные средства	-	2027	РС не получал, строительство не ведется	-	-	-	-	-	Соглашение о взаимодействии от 14.03.2024	СЗ «ВИРА на Бронном»	г. Новосибирск, ул. Тетрадьная, д. 42, оф. 213
8	Здание детского сада по ул. Забагуева в Ленинском районе на 200 мест	ул. Забагуева в Ленинском районе	Общественные услуги (образование)	Внебюджетные средства	-	2027	Осуществляется строительство объекта	-	-	-	-	-	Соглашение о взаимодействии от 02.04.2024	ООО СЗ «Сибирь-Развитие»	г. Новосибирск, проезд Северный, д. 25, оф. 1
9	Встроенный детский сад по ул. Гваранна в Октябрьском районе на 80 мест	ул. Гваранна в Октябрьском районе	Общественные услуги (образование)	Внебюджетные средства	-	2026	Осуществляется строительство объекта	-	-	-	-	-	Соглашение о взаимодействии от 23.11.2022	ООО СЗ «Николаевский парк»	г. Новосибирск, ул. Гваранна, д. 43, оф. 1
10	Здание школы по ул. Большевикской в Октябрьском районе на 1100 мест	ул. Большевикская в Октябрьском районе	Общественные услуги (образование)	Внебюджетные средства	-	2027	Осуществляется строительство объекта	-	-	-	-	-	Соглашение о взаимодействии от 21.11.2024	ООО СЗ «Брусника»	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Гоголя, стр. 18, пом. 340.
11	Здание школы по ул. 1-я Чулымская в Ленинском районе со встроенным детским садом (образовательный комплекс «ДШКолла») на 1105 мест	ул. 1-я Чулымская в Ленинском районе	Общественные услуги (образование)	Внебюджетные средства	-	2027	Осуществляется строительство объекта	-	-	-	-	-	Соглашение о взаимодействии от 06.12.2024	С группой застройщиков ООО СЗ «АКВА СИТИ»	г. Новосибирск, ул. Военная, д. 9/1
12	Спортивное сооружение для технических видов спорта «Сибирское колыло»	между ул. Выборная и ул. Пролетарская в Октябрьском районе города Новосибирска. Земельный участок с кадастровым номером 54:35:000000.534	Физическая культура и спорт	Внебюджетные средства	Объем средств требуется дополнителны ой проработки	2028	Концепция создания центра технических видов спорта	-	-	-	-	-	Концепция создания центра технических видов спорта	Департамент культуры, спорта и молодежной политики, департамент инвестиций, потребительского рынка, инноваций и предпринимательства	Заместитель начальника управления физической культуры и спорта мэрии города
13	Здание физкультурно-оздоровительного комплекса по ул. 9-й Вардлейской дивизии МБУДО ДООЦ «Спутник» (реконструкция)	г. Новосибирск, Ленинский район, ул. 9-й Вардлейской Дивизии	Образование	Внебюджетные средства	810,3	2027	На стадии расторжения договора об инвестиционной деятельности от 29.08.2023 (по обоюдному согласию сторон)	-	-	-	-	-	«Программа комплексного развития социальной инфраструктуры города Новосибирска на 2017-2030 годы» утверждена решением Совета	МБУДО г. Новосибирска ДООЦ «Спутник»	г. Новосибирск, ул. Ватутина, 12 тел. 351-33-70 тел. 351-61-62

