



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.03.2013

№ 2607

Об утверждении условий приватизации котельной (нежилые помещения) по адресу: город Новосибирск, ул. Приграничная, 1

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации котельной (нежилые помещения) по адресу: город Новосибирск, ул. Приграничная, 1 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать продажу помещения посредством публичного предложения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 28.11.2012 № 12191 «Об утверждении условий приватизации котельной (нежилые помещения) по адресу: г. Новосибирск, ул. Приграничная, 1».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Кривошапов
2275446
ДЗиИО

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от 22.03.2013 № 2607

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
котельной (нежилые помещения) по адресу:
г. Новосибирск, ул. Приграничная, 1

1. Объектом приватизации является котельная (нежилые помещения) по адресу: город Новосибирск, ул. Приграничная, 1, площадью 1429,6 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 379081 выдано 15.07.2011 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа муниципального имущества посредством публичного предложения. Покупателем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на определенном «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи.

3. Начальная цена (цена первоначального предложения) с налогом на добавленную стоимость составляет 8560000,0 рублей.

4. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») составляет 856000,0 рублей

5. Величина повышения цены («шаг аукциона») составляет 428000,0 рублей.

6. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано помещение (цена отсечения), с налогом на добавленную стоимость составляет 4280000,0 рублей.

7. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов продажи по средством публичного предложения обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

8. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.