



**МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 22.03.2013

№ 2602

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Котовского, 36

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2012 № 685), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Котовского, 36 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже помещения в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальных сайтах в сети Интернет.

2.3. Организовать продажу помещения посредством публичного предложения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 28.11.2012 № 12196 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Котовского, 36».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

5. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 22.03.2013 № 2602

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ  
нежилого помещения по адресу: город Новосибирск,  
ул. Котовского, 36

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: город Новосибирск, ул. Котовского, 36, площадью 63,2 кв. м (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 968727 выдано 12.05.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа муниципального имущества посредством публичного предложения. Покупателем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на определенном «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи.

3. Начальная цена (цена первоначального предложения) с налогом на добавленную стоимость составляет 1640000,0 рублей.

4. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») составляет 164000,0 рублей.

5. Величина повышения цены («шаг аукциона») составляет 82000,0 рублей.

6. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано помещение (цена отсечения), с налогом на добавленную стоимость составляет 820000,0 рублей.

7. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов продажи помещения обязан подписать и вернуть представленный ему продавцом договор купли-продажи.

8. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

---