



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.09.2024

№ 7706

О проекте межевания территории квартала 240.01.03.03 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», постановлениями мэрии города Новосибирска от 13.09.2021 № 3300 «О проекте планировки и проектах межевания территории восточной части Октябрьского района», от 29.05.2024 № 3851 «О подготовке проекта межевания территории квартала 240.01.03.03 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 240.01.03.03 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 29.06.2021 № 2164 «О проекте межевания территории квартала 240.01.03.03 в границах проекта планировки территории восточной части Октябрьского района».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 24.09.2024 № 7706

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 240.01.03.03 в границах проекта**  
**планировки территории восточной части**  
**Октябрьского района**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1  
к проекту межевания территории квартала  
240.01.03.03 в границах проекта планировки тер-  
ритории восточной части Октябрьского района

**СВЕДЕНИЯ  
об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома; гаражи для собственных нужд и хозяйственные постройки	0,0873	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Кленовая, з/у 11/2	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:072165
ЗУ 2	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома; гаражи для собственных нужд и хозяйственные постройки	0,0871	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Кленовая, з/у 13/2	
ЗУ 3	Благоустройство территории (12.0.2) – объекты благоустройства территории	0,0448	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Кленовая, з/у 37б	Образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в кадастровом квартале 54:35:072147

Приложение 2  
к проекту межевания территории  
квартала 240.01.03.03 в границах  
проекта планировки территории  
восточной части Октябрьского  
района

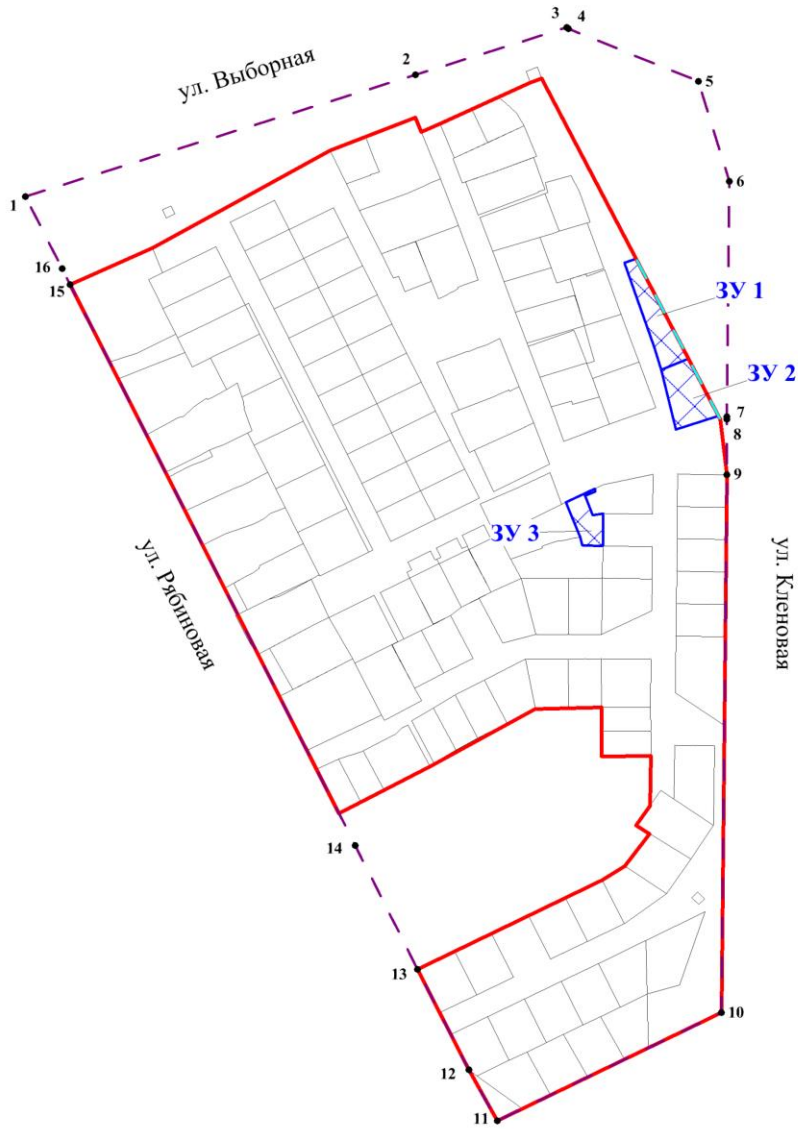
**СВЕДЕНИЯ**  
**о границах территории, в отношении которой утвержден**  
**проект межевания**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	485109.93	4204984.85
2	485184.98	4205221.70
3	485214.13	4205313.68
4	485213.43	4205314.77
5	485180.95	4205393.76
6	485119.18	4205412.52
7	484974.05	4205410.99
8	484972.53	4205410.93
9	484938.20	4205411.07
10	484606.16	4205407.59
11	484539.26	4205271.64
12	484570.77	4205254.25
13	484632.95	4205223.16
14	484709.20	4205185.09
15	485055.59	4205012.01
16	485065.46	4205007.07




Примечания: система координат – МСК НСО.




---

**ЧЕРТЕЖ**  
**межевания территории**



**Условные обозначения**

-  красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
-  границы существующего элемента планировочной структуры
-  линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений

-  границы образуемого земельного участка
-  условный номер образуемого земельного участка
-  номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания
- ул. Выборная наименование элемента улично-дорожной сети