

ПЕРЕДАНО ПО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЕ  
МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 21.12.2011

№ 12545

Об утверждении условий приватизации объекта незавершенного строительства (склад) с земельным участком по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мочищенский сельсовет, микрорайон «Дом отдыха Мочище»

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год» (в редакции решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.09.2011 № 441), в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200,  
**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации объекта незавершенного строительства (склад) с земельным участком по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мочищенский сельсовет, микрорайон «Дом отдыха Мочище» (далее – объект с земельным участком) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Опубликовать информационное сообщение о продаже объекта с земельным участком в официальном печатном издании.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже объекта с земельным участком на официальном сайте города Новосибирска.

2.3. Организовать проведение аукциона по продаже объекта с земельным участком.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

В. Ф. Городецкий

Лобанова  
2275177  
ДЗиИО

Приложение  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением мэрии

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

объекта незавершенного строительства (склад) с земельным участком по адресу:  
Новосибирская область, Новосибирский район, Мочищенский сельсовет,  
микрорайон «Дом отдыха Мочище»

1. Объектом приватизации является объект незавершенного строительства (склад), площадью 158,8 кв. м (далее - объект) с земельным участком площадью 535 кв. м по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Мочищенский сельсовет, микрорайон «Дом отдыха Мочище».

Объект является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 774881 выдано 05.11.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект и согласившийся оплатить стоимость земельного участка.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 718000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 35000,0 рублей.

5. Земельный участок, занимаемый объектом является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 334343 выдано 19.05.2011 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области). Категория земель: земли населенных пунктов – для обслуживания здания склада.

Кадастровый номер земельного участка: 54:19:101403:100.

Цена земельного участка (без налога на добавленную стоимость) – 345000,0 рублей.

6. Срок заключения договора купли-продажи.

Покупатель не позднее пяти дней с момента подписания протокола о результатах аукциона обязан подписать и вернуть представленный ему продавцом договор купли-продажи.

7. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости объекта и земельного участка, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на два месяца, при этом платежи должны поступать на счет управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

---