

Проект постановления мэрии  
города Новосибирска

Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах

В целях обеспечения содержания общего имущества в многоквартирных домах в соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить размер платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах (приложение).

2. Признать утратившими силу:

строку 5 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 13.07.2015 № 4665 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 41 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 23.06.2016 № 2702 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 40, 153 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 09.08.2017 № 3767 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 50, 64, 80, 91, 98 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 17.04.2018 № 1372 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 32, 35, 37, 46, 48, 55, 59, 64, 71, 72, 79, 85, 86, 90 – 92, 108, 119 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 28.04.2018 № 1564 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам

найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 3, 18 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 04.06.2018 № 1965 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 7, 8, 11, 13 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 22.05.2019 № 1821 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 2, 6, 9, 10, 11 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 28.05.2019 № 1919 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строку 1 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 28.05.2019 № 1920 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»;

строки 2, 3, 11, 13 таблицы приложения к постановлению мэрии города Новосибирска от 28.05.2019 № 1922 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города, главу администрации Дзержинского района города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Разослать:

1. Прокуратура города
2. Администрация области
3. Департамент по тарифам Новосибирской области
4. ДЭиСП – 2 экз.
5. ДЭЖиКХ
6. Администрация Дзержинского района
7. Департамент информационной политики
8. Регистр нормативно-правовых актов
9. Информационные системы

СОГЛАСОВАНО

Начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города

Д. Г. Перязев

Начальник департамента экономики и стратегического планирования мэрии города Новосибирска

Л. А. Уткина

Начальник департамента правовой и кадровой работы мэрии города Новосибирска

М. А. Маслова

Глава администрации Дзержинского района города Новосибирска

А. А. Рудских

Начальник департамента информационной политики мэрии города Новосибирска

М. Н. Столяров

Начальник управления документационного обеспечения мэрии города Новосибирска

М. Б. Барбышева

Начальник юридического отдела администрации Дзержинского района города Новосибирска

Н. В. Саперова

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**РАЗМЕР**  
**платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений**  
**по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений**  
**государственного или муниципального жилищного фонда**  
**в многоквартирных домах**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС), рублей*
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, 10	29,05
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, 12	25,99
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, 30/1	29,62
4	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 245	24,46
5	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 258	27,86
6	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 188	26,22
7	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 190	28,95
8	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 190/1	23,95
9	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 192	29,53
10	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Гоголя, 194	29,98
11	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Гусинобродское шоссе, 15	31,32
12	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Гусинобродское шоссе, 15/2	35,45
13	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Гусинобродское шоссе, 17	30,19

1	2	3
14	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр. Дзержинского, 3б	45,19
15	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр. Дзержинского, 7	28,78
16	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр. Дзержинского, 17	17,38
17	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пр. Дзержинского, 19	20,22
18	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 15/1	27,03
19	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 19/1	36,38
20	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 19/3	31,76
21	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 29/1	32,65
22	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 31	27,24
23	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 33/3	23,62
24	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Доватора, 35/2	24,42
25	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Есенина, 63	23,02
26	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Индустриальная, 5	28,61
27	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Королева, 30	26,15
28	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 13/1	24,75
29	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 39	26,90
30	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 49	26,14
31	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 55	16,24
32	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красина, 47/1	31,06
33	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Красина, 72в	22,74
34	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Куприна, 12	28,04
35	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Промкирпичная, 16	33,87

1	2	3
36	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Промышленная, 3а	32,58
37	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Промышленная, 9	34,03
38	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Промышленная, 34	15,42
39	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Толбухина, 19	23,63
40	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 37а	27,13
41	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 39а	19,08
42	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Трикотажная, 41	32,85
43	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Шекспира, 10	28,93

Примечания: \* – в случае если конструктивные особенности многоквартирного дома предусматривают возможность потребления коммунальных ресурсов при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плата за содержание жилого помещения подлежит увеличению на размер расходов граждан на оплату соответствующего вида коммунальных ресурсов, рассчитанный в соответствии с частями 9.2, 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

---