



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.08.2013

№ 8226

Об утверждении условий приватизации арендуемого закрытым акционерным обществом «Клиника женского здоровья» здания по адресу: город Новосибирск, ул. Народная, 9/2, с земельным участком

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Новосибирской области от 05.12.2008 № 295-ОЗ «Об установлении предельного значения площади арендуемых помещений, приобретаемых субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, и срока расщетки оплаты приобретаемого имущества», на основании заявления закрытого акционерного общества «Клиника женского здоровья» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 16.08.2013 № 429)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого закрытым акционерным обществом «Клиника женского здоровья» здания по адресу: город Новосибирск, ул. Народная, 9/2, с земельным участком (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить закрытому акционерному обществу «Клиника женского здоровья» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Опубликовать объявление о продаже арендуемого имущества в официальном печатном издании.

2.3. Разместить постановление и объявление о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

4. Ответственность за исполнение постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

В. М. Знатков

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением мэрии
города Новосибирска
от _____ № _____

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого закрытым акционерным обществом «Клиника женского здоровья» здания по адресу: город Новосибирск, ул. Народная, 9/2,
с земельным участком

1. Объектом приватизации является арендуемое закрытым акционерным обществом «Клиника женского здоровья» здание площадью 691,2 кв. м (далее – арендуемое имущество) с земельным участком площадью 3069,0 кв. м по адресу: город Новосибирск, ул. Народная, 9/2.

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 260785 выдано 05.02.2008 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

Земельный участок, занимаемый арендуемым имуществом, является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АЕ 010121 выдано 11.04.2013 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

Категория земель: земли населенных пунктов – занимаемый зданием больницы.

Кадастровый (или условный номер) земельного участка: 54:35:042185:4.

2. Закрытое акционерное общество «Клиника женского здоровья» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Цена арендуемого имущества (без налога на добавленную стоимость) – 14623728,81 рубля.

Цена земельного участка (без налога на добавленную стоимость) – 6510000,0 рублей.
