

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры – мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали в Центральном, Октябрьском и Ленинском районах, в границах проекта планировки территории мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали и подходов к нему с транспортной развязкой на площади Энергетиков и площади Труда в Центральном, Железнодорожном, Октябрьском и Ленинском районах»**

В целях выявления учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, Федеральным законом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 05.05.2015 № 3254 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры – мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали в Центральном, Октябрьском и Ленинском районах, в границах проекта планировки территории мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали и подходов к нему с транспортной развязкой по ул. Большевицкой, Красному проспекту и ул. Фабричной и транспортной развязкой на площади Энергетиков и площади Труда в Центральном, Железнодорожном, Октябрьском и Ленинском районах» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 07.05.2015 № 18 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры – мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали в Центральном, Октябрьском и Ленинском районах, в границах проекта планировки территории мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали и подходов к нему с транспортной развязкой по ул. Большевицкой, Красному проспекту и ул. Фабричной и транспортной развязкой на площади Энергетиков и площади Труда в Центральном, Железнодорожном, Октябрьском и Ленинском районах» проведены 10 июня 2015 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры – мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали в Централь-

ном, Октябрьском и Ленинском районах, в границах проекта планировки территории мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали и подходов к нему с транспортной развязкой по ул. Большевицкой, Красному проспекту и ул. Фабричной и транспортной развязкой на площади Энергетиков и площади Труда в Центральном, Железнодорожном, Октябрьском и Ленинском районах» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее

#### **заклучение:**

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры – мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали в Центральном, Октябрьском и Ленинском районах, в границах проекта планировки территории мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали и подходов к нему с транспортной развязкой по ул. Большевицкой, Красному проспекту и ул. Фабричной и транспортной развязкой на площади Энергетиков и площади Труда в Центральном, Железнодорожном, Октябрьском и Ленинском районах».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры – мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали в Центральном, Октябрьском и Ленинском районах, в границах проекта планировки территории мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали и подходов к нему с транспортной развязкой по ул. Большевицкой, Красному проспекту и ул. Фабричной и транспортной развязкой на площади Энергетиков и площади Труда в Центральном, Железнодорожном, Октябрьском и Ленинском районах» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры – мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали в Центральном, Октябрьском и Ленинском районах, в границах проекта планировки территории мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали и подходов к нему с транспортной развязкой по ул. Большевицкой, Красному проспекту и ул. Фабричной и транспортной развязкой на площади Энергетиков и площади Труда в Центральном, Железнодорожном,

Октябрьском и Ленинском районах» получил положительную оценку и рекомендует к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:

3.1. На чертеже:

3.1.1. Откорректировать изображение красных линий, утверждаемых в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, отобразить наименования улиц, реку Обь, полосу отвода железной дороги, место размещения памятника императору Александру III;

3.1.2. Исключить полосу отвода железной дороги из границ образуемых земельных участков, предназначенных под размещение линейного объекта;

3.1.3. Отобразить образуемые земельные участки в соответствии с этапностью освоения территории, предназначенной под размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры – мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали в Центральном, Октябрьском и Ленинском районах

3.1.4. Отобразить соответствующими условными обозначениями земельные участки под номерами 223, 231, предполагаемые к изъятию для государственных или муниципальных нужд.

3.2. В приложениях к чертежу:

3.2.1. Привести перечни земельных участков в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3.2.2. Исключить земельные участки под номерами 509 – 628;

3.2.3. Дополнить адресацией земельных участков перечни образуемых и изменяемых земельных участков.

3.3. В наименовании проекта межевания заменить слова «...Каменской магистрали...» на «...ул. Ипподромской...».

3.4. В обосновывающей части проекта:

3.4.1. Предусмотреть мероприятия по реализации проекта межевания с учетом введения этапов;

3.4.2. Предусмотреть охранные зоны инженерных сетей, в том числе коллектора d 2000, с учетом местных нормативов проектирования.

Председатель организационного комитета по проведению публичных слушаний, заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города

В. В. Фефелов

Секретарь

А. Г. Ишуткина

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ  
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

# ПОСТАНОВЛЕНИЯ

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.06.2015

№ 4033

#### **О Положении о комиссии по установлению срока замещения муниципальных должностей лицами, замещавшими муниципальные должности на постоянной основе в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1443 «О Порядке установления, выплаты и перерасчета ежемесячной доплаты к страховой пенсии по старости (инвалидности) лицам, исполнявшим обязанности депутатов, осуществлявших свои полномочия на постоянной основе, выборных должностных лиц местного самоуправления, членов Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии, осуществлявших свои полномочия на постоянной основе, в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о комиссии по установлению срока замещения муниципальных должностей лицами, замещавшими муниципальные должности на постоянной основе в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска (приложение).

2. Признать утратившими силу распоряжения мэрии города Новосибирска:

от 07.12.2009 № 32224-р «О создании комиссии по установлению стажа муниципальной службы лицам, замещавшим муниципальные должности»;

от 23.03.2010 № 4746-р «О внесении изменений в распоряжение мэрии города Новосибирска от 07.12.2009 № 32224-р «О создании комиссии по установлению стажа муниципальной службы лицам, замещавшим муниципальные должности»;

от 11.11.2013 № 1328-р «О внесении изменений в состав комиссии по установлению стажа муниципальной службы лицам, замещавшим муниципальные должности»;

от 20.06.2014 № 658-р «О внесении изменений в состав комиссии по установлению стажа муниципальной службы лицам, замещавшим муниципальные должности».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по организационной и кадровой работе).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

## **ПОЛОЖЕНИЕ**

### **о комиссии по установлению срока замещения муниципальных должностей лицами, замещавшими муниципальные должности на постоянной основе в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска**

#### **1. Общие положения**

1.1. Положение о комиссии по установлению срока замещения муниципальных должностей лицами, замещавшими муниципальные должности на постоянной основе в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Новосибирска, решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1443 «О Порядке установления, выплаты и перерасчета ежемесячной доплаты к страховой пенсии по старости (инвалидности) лицам, исполнявшим обязанности депутатов, осуществлявших свои полномочия на постоянной основе, выборных должностных лиц местного самоуправления, членов Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии, осуществлявших свои полномочия на постоянной основе, в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска».

1.2. Положение определяет основные задачи, функции, права и организацию работы комиссии по установлению срока замещения муниципальных должностей лицами, замещавшими муниципальные должности на постоянной основе в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска (далее – комиссия).

1.3. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом мэрии города Новосибирска, образованным в целях обеспечения социальной защищенности лиц, замещавших муниципальные должности на постоянной основе в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска.

1.4. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Новосибирской области, Уставом города Новосибирска, Положением и иными муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

## **2. Основные задачи и функции комиссии**

2.1. Установление срока замещения муниципальных должностей лицами, замещавшими муниципальные должности на постоянной основе в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска, исполнявшими обязанности депутатов, осуществлявших свои полномочия на постоянной основе, выборных должностных лиц местного самоуправления, членов Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии, осуществлявших свои полномочия на постоянной основе в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска (далее – лица, замещавшие муниципальные должности).

2.2. Установление наличия либо отсутствия обстоятельств, препятствующих назначению ежемесячной доплаты к страховой пенсии по старости (инвалидности) лицам, замещавшим муниципальные должности.

## **3. Права комиссии**

3.1. Запрашивать и получать от органов государственной власти, органов местного самоуправления, муниципальных органов, структурных подразделений мэрии города Новосибирска (далее – мэрия) документы и информацию, необходимые для реализации возложенных на комиссию задач и функций.

3.2. Приглашать и заслушивать на заседаниях комиссии представителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, муниципальных органов, структурных подразделений мэрии, граждан по вопросам, входящим в компетенцию комиссии.

3.3. Привлекать к работе комиссии организации и отдельных специалистов для проведения экспертиз, совещаний, разработки документов в рамках деятельности комиссии.

## **4. Организация работы комиссии**

4.1. Создание комиссии и утверждение ее состава осуществляется правовым актом мэрии.

Комиссия формируется в количестве не менее 7 членов, включая председателя, заместителя председателя. Секретарь не является членом комиссии.

В состав комиссии включаются представители Совета депутатов города Новосибирска, управления муниципальной службы и кадров мэрии, департамента финансов и налоговой политики мэрии, правового департамента мэрии, Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии.

4.2. Комиссию возглавляет председатель, в отсутствие председателя его полномочия исполняет заместитель председателя.

4.3. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний, которые про-

водятся по мере необходимости (в порядке поступления документов для рассмотрения вопросов, связанных с установлением срока замещения муниципальных должностей лицами, замещавшими муниципальные должности).

4.4. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей от общего числа членов комиссии с обязательным присутствием председателя комиссии либо заместителя председателя комиссии.

4.5. Решения комиссии:

принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии (в случае равного распределения числа голосов голос председательствующего является решающим);

оформляются протоколом, который подписывают члены комиссии, принявшие участие в ее заседании.

4.6. Председатель комиссии:

осуществляет руководство работой комиссии;

планирует работу комиссии, определяет дату, время и место проведения заседания комиссии;

утверждает повестку дня заседания комиссии и председательствует на заседаниях комиссии;

подписывает протоколы заседаний комиссии;

осуществляет иные полномочия в целях реализации основных задач и функций комиссии.

4.7. Секретарь комиссии:

осуществляет прием и регистрацию документов, поступающих в комиссию;

готовит рабочие материалы комиссии (повестка дня заседания комиссии, материалы для рассмотрения вопроса об установлении срока замещения муниципальных должностей, нормативные правовые документы и др.);

направляет председателю комиссии на утверждение повестку дня заседания комиссии;

оповещает членов комиссии о дате, времени и месте заседания комиссии (не позднее, чем за пять рабочих дней до даты заседания комиссии);

ведет протокол заседания комиссии;

осуществляет иные организационные функции, необходимые для обеспечения деятельности комиссии.

В случае отсутствия секретаря на заседании комиссии председатель либо исполняющий его обязанности заместитель председателя определяет одного из членов комиссии для ведения протокола.

4.8. Организационное обеспечение деятельности комиссии осуществляет управление муниципальной службы и кадров мэрии.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.06.2015

№ 4038

**О создании муниципальной информационной системы «Учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в городе Новосибирске»**

В целях автоматизированного ведения учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в городе Новосибирске, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», постановлением мэрии города Новосибирска от 15.09.2014 № 8263 «О Положении о муниципальных информационных системах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Создать муниципальную информационную систему «Учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в городе Новосибирске».

2. Определить оператором и заказчиком муниципальной информационной системы «Учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в городе Новосибирске» управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска.

3. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по городскому хозяйству).

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.06.2015

№ 4044

### **О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 31.07.2009 № 341 «Об организации несения «Вахты Памяти» на Посту № 1 Мемориального ансамбля «Монумент Славы»**

В целях совершенствования работы в сфере патриотического воспитания молодежи, в соответствии с Федеральными законами от 13.03.95 № 32-ФЗ «О днях воинской славы и памятных датах России», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 31.07.2009 № 341 «Об организации несения «Вахты Памяти» на Посту № 1 Мемориального ансамбля «Монумент Славы» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 признать утратившим силу.

1.2. В пункте 3 слова «Комитету по делам молодежи» заменить словами «Департаменту культуры, спорта и молодежной политики».

1.3. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Предложить министерству образования, науки и инновационной политики Новосибирской области организовать участие в несении «Вахты Памяти» на Посту № 1 Мемориального ансамбля «Монумент Славы» обучающихся образовательных организаций муниципальных районов и городских округов Новосибирской области.»

1.4. Приложение 1 признать утратившим силу.

1.5. В приложении 2:

1.5.1. В пункте 1.1 слова «по тексту» исключить.

1.5.2. Пункт 1.2 изложить в следующей редакции:

«1.2. Право несения «Вахты Памяти» предоставляется обучающимся муниципальных образовательных организаций совместно с курсантами почетного караула муниципального казенного учреждения «Центр героико-патриотического воспитания «Пост № 1» Ленинского района города Новосибирска (далее – МКУ ЦГПВ «Пост № 1»), кадетами муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Кадетская школа-интернат «Сибирский Кадетский Корпус» (далее – МБОУ КШИ «СКК»).»

1.5.3. Пункты 2.1, 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.1. Несение «Вахты Памяти» осуществляется караулами, сформированными муниципальными образовательными организациями совместно с МКУ ЦГПВ «Пост № 1» в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Положения, из числа обучающихся, добившихся отличных показателей в учебе и физической подготовке, проявивших безупречную дисциплинированность, не со-

вершавших правонарушений и антиобщественных действий, принимавших участие в общественной и военно-спортивной работе.

2.2. Очередность несения «Вахты Памяти» определяется ежегодно в следующем порядке:

2.2.1. Между районами города Новосибирска, МКУ ЦГПВ «Пост № 1», МБОУ КШИ «СКК» - в соответствии с графиком на очередной год, утверждаемым не позднее 20 октября текущего года приказом начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска (далее - департамент) по согласованию с Главным управлением образования мэрии города Новосибирска.

В случае поступления предложений об участии в несении «Вахты Памяти» от образовательных организаций муниципальных районов и городских округов Новосибирской области график составляется с учетом таких предложений по согласованию с министерством образования, науки и инновационной политики Новосибирской области (далее - министерство).

Копии приказа начальника департамента в течение пяти дней со дня издания направляются для организации несения «Вахты Памяти» в администрации районов (округа по районам) города Новосибирска (далее - администрации), министерство, МКУ ЦГПВ «Пост № 1», МБОУ КШИ «СКК».

2.2.2. Между муниципальными образовательными организациями города Новосибирска по каждому из районов города Новосибирска – в соответствии с графиками на очередной год, утверждаемыми с учетом приказа начальника департамента, предусмотренного подпунктом 2.2.1 настоящего Положения, не позднее 20 ноября текущего года приказами глав администраций по согласованию с муниципальными образовательными организациями.

Копии приказов глав администраций в течение пяти дней со дня издания направляются для формирования караулов в муниципальные образовательные организации, а также в департамент, администрацию Ленинского района города Новосибирска, МКУ ЦГПВ «Пост № 1» – для учета при реализации полномочий, предусмотренных настоящим Положением.».

1.5.4. В пункте 2.3 слова «отделом по делам молодежи, культуре и спорту администрации» заменить словами «департаментом, администрацией», слова «МБОУ «Пост № 1» заменить словами «МКУ ЦГПВ «Пост № 1».

1.5.5. В пункте 2.4 слова «Учебные заведения и МБОУ «Пост № 1» несут ответственность за качество подготовки и организации» заменить словами «Муниципальные образовательные организации, участвующие в организации несения «Вахты Памяти», совместно с МКУ ЦГПВ «Пост № 1» обеспечивают качество подготовки и».

1.5.6. В пункте 2.6 слова «одним учебным заведением города Новосибирска» заменить словами «одной муниципальной образовательной организацией».

1.5.7. В пункте 2.7 слова «согласно рейтинговой системе оценки процесса обучения МБОУ «Пост № 1» заменить словами «по итогам рейтинговой оценки караулов, проводимой МКУ ЦГПВ «Пост № 1».

1.5.8. Пункт 2.8 признать утратившим силу.

1.5.9. В пункте 3.1 слова «учащихся» заменить словами «обучающихся», слова «учебного заведения» заменить словами «муниципальной образовательной организации».

1.5.10. В пункте 3.2 слова «учащиеся и курсанты почетного караула МБОУ «Пост № 1» заступают» заменить словами «караул заступает».

1.5.11. Пункт 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3. Представители МКУ ЦГПВ «Пост № 1», муниципальных образовательных организаций создают условия, гарантирующие охрану и укрепление здоровья обучающихся, участвующих в несении «Вахты Памяти»».

1.5.12. В пункте 4.2 слова «преподаватели МБОУ «Пост №1» и представители учебных заведений» заменить словами «представители МКУ ЦГПВ «Пост № 1», муниципальных образовательных организаций».

1.5.13. Приложение к Положению о «Вахте Памяти» на Посту № 1 Мемориального ансамбля «Монумент Славы» (далее - Положение) признать утратившим силу.

2. Установить следующие сроки утверждения графиков несения «Вахты Памяти» на Посту № 1 Мемориального ансамбля «Монумент Славы», предусмотренных Положением:

для департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска – не позднее 30 дней со дня издания настоящего постановления;

для администраций районов (округа по районам) города Новосибирска – не позднее 30 дней со дня утверждения графика департаментом культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.06.2015

№ 4070

#### **О проведении в городе Новосибирске фестиваля популярной музыки имени Сергея Фалетёнка «Городок-на-Оби»**

На основании уведомления общества с ограниченной ответственностью «Огни Города», в соответствии с Федеральными законами от 10.12.95 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничениях или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», Рекомендациями о мерах безопасности при организации и проведении массовых культурно-просветительных, театрально-зрелищных, спортивных и рекламных мероприятий на территории Новосибирской области, прилагаемыми к постановлению Губернатора Новосибирской области от 25.04.2006 № 191 «О совершенствовании взаимодействия исполнительных органов государственной власти Новосибирской области, органов местного самоуправления и общественности при организации охраны общественного порядка», постановлением мэрии города Новосибирска от 13.12.2007 № 1000 «Об утверждении Порядка рассмотрения уведомлений о проведении массовых культурно-просветительных, театрально-зрелищных, спортивных, рекламных мероприятий и фейерверков в городе Новосибирске», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Согласовать обществу с ограниченной ответственностью «Огни Города» (далее – организатор) проведение 19.07.2015 с 12.00 до 22.00 час. фестиваля популярной музыки имени Сергея Фалетёнка «Городок-на-Оби» (далее – фестиваль) на площадке у здания муниципального бюджетного учреждения культуры города Новосибирска «Дом культуры «Академия», расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ильича, 4.

2. Организатору предусмотреть проведение мероприятий в соответствии с пунктом 20 Рекомендаций о мерах безопасности при организации и проведении массовых культурно-просветительных, театрально-зрелищных, спортивных и рекламных мероприятий на территории Новосибирской области, прилагаемых к постановлению Губернатора Новосибирской области от 25.04.2006 № 191 «О совершенствовании взаимодействия исполнительных органов государственной власти Новосибирской области, органов местного самоуправления и общественности при организации охраны общественного порядка».

3. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города

Новосибирска совместно с администрацией Советского района города Новосибирска оказать содействие организатору в проведении фестиваля.

4. Департаменту по чрезвычайным ситуациям и мобилизационной работе мэрии города Новосибирска обеспечить готовность необходимых сил и средств на случай возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций во время проведения фестиваля.

5. Департаменту по социальной политике мэрии города Новосибирска оказать содействие организатору в обеспечении дежурства медицинского персонала во время проведения фестиваля.

6. Ввести в период с 10.00 до 22.00 час. 19.07.2015 временное прекращение движения транспортных средств с обеспечением объезда по автомобильным дорогам общего пользования по ул. Ильича на участке от дома № 6 до пересечения с Цветным проездом.

7. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

7.1. Обеспечить временное прекращение движения транспортных средств посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения, предусмотренных Правилами дорожного движения.

7.2. Незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления) проинформировать о введенном временном прекращении движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области, направить копию постановления в Управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

7.3. Провести изменения в маршрутах и графиках движения общественного транспорта в период проведения фестиваля.

8. Предложить Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску оказать содействие организатору в обеспечении:

8.1. Общественного порядка и безопасности в месте проведения фестиваля и на прилегающих к нему территориях.

8.2. Временного прекращения движения транспортных средств в целях обеспечения безопасности дорожного движения.

9. Комитету мэрии города Новосибирска по взаимодействию с административными органами организовать взаимодействие с Управлением Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску по вопросам охраны общественного порядка и обеспечения безопасности дорожного движения во время проведения фестиваля.

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить:

10.1. Опубликование постановления.

10.2. Информирование жителей города Новосибирска о проведении фестиваля, в

том числе информирование пользователей автомобильными дорогами о причинах и сроках введения временного прекращения движения транспортных средств, о возможных маршрутах объезда (незамедлительно (в течение 24 часов со дня, следующего за днем официального опубликования постановления)).

11. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска и главу администрации Советского района города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.06.2015

№ 4046

### **О резервировании земель по ул. Пригородной в Кировском районе для муниципальных нужд города Новосибирска**

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – детского сада по ул. Пригородной в Кировском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 20.11.2014 № 10103 «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к дамбе Октябрьского моста, с формированием набережной реки Оби в Кировском районе», в соответствии со статьями 11, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 02.06.2018 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 8197 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – детского сада по ул. Пригородной в Кировском районе (приложение).

2. Определить место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 5-й этаж, кабинет 507, понедельник и четверг с 9.00 до 13.00 час.) или официальный сайт города Новосибирска ([www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru)).

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.06.2015

№ 4075

### **О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Новосибирска по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О Положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. Открытому акционерному обществу «Сибирская энергетическая компания» (на основании заявления в связи с необходимостью соблюдения линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:014125:22 площадью 2,6779 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, область Новосибирская, город Новосибирск, ул. Фрунзе в Центральном районе (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Фрунзе в габаритах объекта капитального строительства.

1.2. Обществу с ограниченной ответственностью МЖК «Энергетик» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 6 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:082610:80 площадью 0,0372 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, область Новосибирская, город Новосибирск ул. Первомайская в Первомайском районе (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)).

1.3. Обществу с ограниченной ответственностью «Новосибирская мясоперерабатывающая фирма ГУРМАН» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым

номером 54:35:062105:23 площадью 0,1349 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, область Новосибирская, город Новосибирск, ул. 2-я Станционная в Ленинском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)), с 3 м до 2 м со стороны ул. Олимпийской, с 1 м до 0,5 м со стороны ул. Станционной, с 2 м до 0,65 м с юго-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

1.4. Обществу с ограниченной ответственностью «Крафтокно» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка неблагоприятна для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:041745:26 площадью 1,2117 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, область Новосибирская, город Новосибирск, ул. Писемского в Калининском районе (зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)), с 3 м до 0 м с северной, восточной и южной сторон.

1.5. Публичному акционерному обществу «МЕГАФОН» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032330:47 площадью 0,0012 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, область Новосибирская, город Новосибирск, ул. Энтузиастов, 18 в Заельцовском районе (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 1 м до 0 м со всех сторон в габаритах объекта капитального строительства.

1.6. Обществу с ограниченной ответственностью «НТ» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются с неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 30 % до 4 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:052365:69 площадью 0,0597 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, область Новосибирская, город Новосибирск, ул. Ватутина в Кировском районе (зона коммунальных и складских объектов (П-2)).

2. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска провести 02.07.2015 в 16.00 час. публичные слушания по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 409.

3. Определить местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, адрес электронной почты: [espaskaya@admnsk.ru](mailto:espaskaya@admnsk.ru), контактный телефон 227-54-48.

4. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являю-

щихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по вынесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Предложения по вопросам, вынесенным на слушания, могут быть представлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросам, вынесенным на слушания.

5. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление и информационное сообщение о проведении публичных слушаний на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о проведении публичных слушаний.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.06.2015

№ 4047

#### **О резервировании земель по ул. Западной в Кировском районе для муниципальных нужд города Новосибирска**

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – детского сада по ул. Западной в Кировском районе, на основании постановления мэрии города Новосибирска от 20.11.2014 № 10103 «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к дамбе Октябрьского моста, с формированием набережной реки Оби в Кировском районе», в соответствии со статьями 11, 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать до 02.06.2018 для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 8036 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – детского сада по ул. Западной в Кировском районе (приложение).
2. Определить место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (Красный проспект, 50, 5-й этаж, кабинет 507, понедельник и четверг с 9.00 до 13.00 час.) или официальный сайт города Новосибирска ([www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru)).
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.06.2015

№ 4055

#### **Об организации деятельности по признанию граждан нуждающимися в социальном обслуживании, составлению индивидуальной программы предоставления социальных услуг**

В соответствии с Законами Новосибирской области от 19.10.2006 № 41-ОЗ «Онаделении органов местного самоуправления городского округа города Новосибирска отдельными государственными полномочиями Новосибирской области по обеспечению социального обслуживания отдельных категорий граждан», от 18.12.2014 № 499-ОЗ «Об отдельных вопросах организации социального обслуживания граждан в Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Администрациям районов (округа по районам) города Новосибирска обеспечить выполнение полномочий по признанию граждан нуждающимися в социальном обслуживании, составлению индивидуальной программы предоставления социальных услуг.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Игнатова В. А.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.06.2015

№ 4067

### **Об утверждении проекта планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющиhi в Октябрьском районе**

В целях выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов капитального строительства, в том числе объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 21.07.2014 № 6342 «О подготовке проекта планировки от ул. Автогенной до реки Плющиhi в Октябрьском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющиhi в Октябрьском районе (приложение).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.
4. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 14.12.2012 № 12897 «Об утверждении проекта планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющиhi в Октябрьском районе».
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

ПРОЕКТ  
планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющихи  
в Октябрьском районе

1. Чертеж проекта планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющихи в Октябрьском районе. Красные линии, границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства, границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (приложение 1).

2. Чертеж проекта планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющихи в Октябрьском районе. Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам (приложение 2).

3. Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории (приложение 3).

---

## **ПОЛОЖЕНИЯ**

**о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории**

### **1. Характеристика современного использования территории**

Территория планировочного района площадью 727,9 га размещается в границах Октябрьского района. Она ограничена с северо-западной стороны створом ул. Автогенной, с северо-востока – створом перспективной ул. Доватора, с юго-восточной стороны – руслом реки Плющи и створом перспективной магистрали непрерывного движения в составе Юго-Западного транзита, с юго-запада – отводом Западно-Сибирской железной дороги.

На территории планировочного района расположены промышленные площадки средних и малых производственных предприятий, складская застройка, объекты обслуживания транспорта, объекты торговли, объекты офисной недвижимости, боксовые гаражи, многоквартирная жилая застройка, значительную часть занимает индивидуальная жилая застройка и садоводческие товарищества.

Часть территории занимает акватория затопленного карьера, овраги со значительными перепадами рельефа, заболоченные участки русел рек и притоков, пустыри. В настоящее время более 70 % территории застроено объектами капитального строительства. Жилая застройка с населением около 16,5 тыс. человек частично обеспечена объектами обслуживания. Она располагается в пределах санитарно-защитных зон предприятий. Территория малоэтажного жилого сектора в основном не благоустроена.

На планируемой территории сформированы элементы улично-дорожной сети (далее – УДС) общей плотностью 2,0 км/кв. км, что значительно меньше нормативных требований. Большие районы индивидуальной жилой застройки не обеспечены дорогами с твердым покрытием. Обслуживание пассажирским транспортом осуществляется только по ул. Кирова, ул. Никитина, ул. Выборной.

Система инженерного обеспечения территории существует во фрагментарном виде. Отсутствует единая централизованная система канализования. Сброс ливневых стоков осуществляется в открытые водоемы – русло реки Плющи и ее притока – без предварительной очистки. Часть магистральных инженерных сетей водоснабжения и водоотведения, высоковольтных воздушных линий электропе-

редач (далее – ЛЭП) проходит по застроенным территориям без соблюдения охранных зон инженерных сетей. Централизованными системами теплоснабжения, водоснабжения и газоснабжения обеспечены не все объекты жилой и производственной застройки.

Дальнейшее развитие планировочного района зависит от решения его основных градостроительных проблем, среди которых выделяются следующие:

планировочная неупорядоченность развития территории, характеризующаяся чересполосицей в размещении жилых, коммунально-складских, производственных зон, их смешением на отдельных участках с нарушением санитарных норм и разрывов;

наличие значительного количества частного жилого сектора и садоводческих организаций с низкой степенью благоустройства территории;

наличие многоквартирных жилых домов в аварийном и предаварийном состоянии;

несоответствие территории нормативным требованиям по размещению и вместимости объектов социально-культурного обслуживания населения;

имеющиеся ограничения по транспортной доступности отдельных участков застройки, слабая развитость улично-дорожной сети;

недостаточная обеспеченность обслуживанием общественным транспортом;

ограничения по инженерно-техническому обеспечению объектов территории;

трассировка магистральных инженерных сетей по внутриквартальным территориям.

## **2. Основные направления градостроительного развития территории**

### **2.1. Основные положения**

Согласно Генеральному плану города Новосибирска на территории планировочного района предусматривается развитие объектов энергетики, коммунальных территорий, общественно-деловых зон, а также крупных участков жилых зон и объектов рекреации.

Проектом предусмотрено формирование планировочной структуры, состоящей из функциональных районов различного назначения, микрорайонов и кварталов.

Предусмотрено расселение объектов частного жилого сектора и садоводства со строительством на их территориях малоэтажной многоквартирной жилой и общественной застройки, планируется застройка свободных территорий многоквартирными жилыми домами, развитие объектов коммунально-складской, инженерной и общественно-деловой застройки, спортивно-оздоровительной инфраструктуры и значительных территорий под рекреацию.

На территории формируется планировочная структура в составе планировочного района с кодом 250.01.XX.XX, где 250 – код планировочного района, 01 – код функционального района в границах проектируемой территории, XX.XX – двухразрядные коды планируемых микрорайонов и кварталов соответственно, описываемых далее. Проектом выделено 5 районов различного назначения и кварталы в их составе:

общественно-жилой район 01 с тремя микрорайонами в его составе, предназначенными для размещения объектов энергетики, объектов транспортного обслуживания, жилой и общественной застройки. Также планируются объекты здравоохранения. Часть сохраняемых объектов территории дополняются новыми согласно принятому зонированию. Микрорайоны также включают территории расселения частного жилого сектора и садоводства с его замещением объектами жилой и общественной застройки, реконструкцией территорий производственной застройки по ул. Автогенной, устройством крупного спортивного комплекса и парка отдыха;

район жилой и коммунально-складской застройки 02 с тремя микрорайонами состоит из кварталов, предназначенных для размещения общественной, жилой, коммунально-складской застройки. Сохраняемые объекты территории дополняются новыми согласно принятому зонированию. Предусматривается расселение индивидуальной жилой застройки с ее замещением объектами офисной и торговой недвижимости, жилыми домами, детскими дошкольными учреждениями. Планируются к развитию гаражные комплексы и объекты транспортного обслуживания;

общественно-жилой район 03 с тремя микрорайонами, состоящий из кварталов, частично сохраняемых, предназначенных для размещения общественной, жилой, производственной и складской застройки. Новые объекты капитального строительства размещаются согласно принятому зонированию, в том числе с замещением индивидуальной жилой застройки. Формируется крупная территория рекреации и объекты спортивного назначения;

район общественно-деловой и производственной застройки 04 с четырьмя микрорайонами представляет собой обособленную территорию, ограниченную транспортными артериями, и включает в себя объекты общественно-деловой застройки, сохраняемые участки коммунально-складских и производственных предприятий, крупные объекты транспортного обслуживания, в том числе и железнодорожного. В восточной части района (русло реки Плющихи) предполагается сформировать участки жилой и общественной застройки повышенной этажности и разместить комплекс городского снегоотвала со снегоплавильной станцией и очистными сооружениями;

жилой район 05 с двумя микрорайонами представляет собой незастроенную территорию, отведенную под многоквартирную застройку смешанной этажности и объекты общественного назначения. Также предусмотрены участки для многоуровневых гаражей.

В виде отдельных рекреационных территорий общего пользования развиваются зоны по ул. Выборной и вдоль русел рек и ручьев.

На расчетный срок до 2030 года планируется увеличение общей площади жилой недвижимости до 2364,0 тыс. кв. м, недвижимости общественного назначения, в том числе коммерческой, до 1298,0 тыс. кв. м.

Проектом устанавливаются зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, которые по своим наименованиям и регламентам использования соответствуют территориальным зонам, установленным Правилами землепользования и застройки города Новосибирска. Баланс зонирования территории и основные показатели ее использования представлены в разделе 4.

## 2.2. Развитие системы транспортного обслуживания

Предусматривается развитие существующих и строительство новых объектов транспортного обслуживания территории. Проектными мероприятиями планируется достижение на расчетный срок плотности магистральной сети в размере 2,9 км/кв. км, что создаст условия для пропуска перспективных транспортных потоков. Предусматривается строительство новых и реконструкция существующих элементов УДС в следующем составе:

магистральная улица непрерывного движения – Плющихинская магистраль, являющаяся составной частью формируемого Юго-Западного транзита, проходящего через территорию города. Магистраль пролегает со стороны введенного в эксплуатацию Бугринского моста в направлении перспективного Восточного объезда;

магистральные улицы городского значения регулируемого движения I класса, формируемые в створе ул. Кирова, ул. Автогенной, ул. Никитина, ул. Доватора. Данные улицы обеспечивают пропуск через территорию транзитного транспорта, движущегося между планировочными секторами города. Улица Автогенная обеспечивает пропуск и перераспределение транспортных потоков, движущихся со стороны перспективного Мелькомбинатовского моста через р. Обь;

магистральные улицы городского значения регулируемого движения II класса, расположенные в створе ул. Лобова, ул. Лескова, ул. Панфиловцев, ул. Декабристов – ул. Лазо, а также продолжение магистрали от ул. Выборной, проходящей на рассматриваемом участке территории в одном транспортном коридоре с Плющихинской магистралью, в створе ул. Хитровской. Магистраль, проходящая по ул. Декабристов – ул. Лазо, является продолжением магистрали, идущей вдоль железной дороги по ул. Зыряновской в направлении жилой застройки Ключ-Камышинского плато;

магистральные улицы районного значения, расположенные в створе ул. Алтайской, ул. Черемховской, ул. Воинской (частично), ул. Переселенческой (частично). Формируется новая улица – районная магистраль, связывающая территорию проектируемого жилого района 05 с Плющихинской магистралью;

на территории районов жилой и коммунально-складской застройки прокладываются улицы коммунально-складских зон. Данные улицы обеспечивают транспортное обслуживание объектов коммунально-складской застройки. Проезд грузового транспорта в направлении данных кварталов обеспечивается по ул. Панфиловцев с дальнейшим перераспределением по перечисленным улицам.

Расчетная общая протяженность УДС планируется в размере 39,18 км, что обеспечит ее плотность в размере 5,4 км/кв. км.

Положение установленных проектом красных линий определяется шириной проезжей части улиц и дорог, шириной коридоров инженерно-технических коммуникаций, шириной тротуаров и полос озеленения. Проектом учитывается территория размещения перспективных транспортных развязок, в том числе в разных уровнях.

Предусматривается размещение линии скоростного трамвая по ул. Автогенной и в створе ул. Доватора. По ул. Кирова также запланирован рельсовый транспорт. Развитие автобусного сообщения планируется по существующим и новым магистральным улицам. По ул. Никитина от ул. Кошурникова и далее по Гусинобродскому шоссе предполагается ветка метро.

Транспортно-пересадочные узлы организуются в районе планируемых развязок на пересечении основных магистралей – ул. Кирова, ул. Автогенной, ул. Доватора, перспективной Плющихинской магистрали с привязкой к местам размещения платформ скоростного трамвая и будущих станций метрополитена.

Расчетная протяженность линий пассажирского транспорта всех видов составит 26,45 км.

Предусматривается развитие системы хранения индивидуального автотранспорта, ориентированной на обслуживание объектов застройки территории, а также для обеспечения потребностей населения смежных районов. Общая емкость размещаемых гаражных комплексов, автопаркингов и стоянок всех видов составит около 56,4 тыс. машино-мест.

### **2.3. Развитие систем инженерно-технического обеспечения**

На территории расположены объекты городских систем инженерно-технического обеспечения. К ним относится понизительная подстанция «Светлая» и ряд распределительных подстанций. По территории района проходят магистральные сети, в том числе городские водоводы с диаметром  $D$  500 – 1200 мм, канализационные коллекторы  $D$  300 – 1400 мм, надземные и подземные теплосети  $D$  200 – 1000 мм, воздушная ЛЭП 110 кВ, коллекторы ливневой канализации  $D$  600 – 2500 мм, подземные и надземные газопроводы высокого давления  $D$  100 – 500 мм, канализационные насосные станции (далее – КНС) и сооружения автономных котельных.

Для дальнейшего развития территории района, обеспечения новых объектов застройки предусмотрено размещение новых сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения. На участках планируемого расширения дорог и размещения транспортных развязок потребуется частичный вынос существующих инженерных сетей.

#### **2.3.1. Водоснабжение**

Предусматривается развитие централизованной системы холодного водоснабжения от коммунальных сетей города. Планируется кольцевая система водоснабжения.

На территории размещаются новые магистральные и межквартальные водоводы расчетных диаметров  $D$  350 – 500 мм. Также предусмотрены выносы водоводов  $D$  300 – 1200 мм из-под планируемых дорог и территорий застройки с их перекладкой в створы улиц. Противопожарный водопровод территории объединен

с хозяйственно-питьевым. Для наружного пожаротушения на водопроводных сетях устанавливаются пожарные гидранты.

### **2.3.2. Водоотведение**

Для обеспечения развития проектируемой территории предусматривается размещение новых коллекторов хозяйственно-бытовой канализации расчетных диаметров Д 300 – 800 мм. В самых низких точках рельефа планируется размещение КНС, перекачивающих стоки в существующие коллекторы. Часть стоков принимает существующая КНС-16.

### **2.3.3. Теплоснабжение**

Предусматривается развитие централизованной системы теплоснабжения и горячего водоснабжения. Подключение новых потребителей выполняется к тепловым сетям теплоэлектростанции (далее – ТЭЦ) ТЭЦ-5 по независимой схеме. Схема тепловых сетей выполняется кольцевой и тупиковой.

В кварталах новой застройки предусматриваются новые центральные тепловые пункты (далее – ЦТП), размещение которых уточняется на этапе архитектурно-строительного проектирования. Для подключения ЦТП предусматривается прокладка новых магистральных тепловых сетей расчетных диаметров 2 Д 200 – 500 мм (по ул. Кирова, ул. Лескова, ул. Черемховской, ул. Воинской, в створе новой формируемой улицы промышленной и коммунально-складской застройки и вдоль долины реки Плющихи). Прокладка внутриквартальных тепловых сетей предусматривается подземная в непроходных железобетонных каналах.

Размещение ЦТП уточняется на этапе архитектурно-строительного проектирования.

### **2.3.4. Газоснабжение**

Проектом предусматривается смешанная система газоснабжения, состоящая из тупиковых и кольцевых газопроводов. По числу ступеней давления система газоснабжения – двухступенчатая. Предусматривается прокладка газопровода высокого давления (0,6 МПа) диаметром 100 – 500 мм, газопровода низкого давления диаметром 110 мм и строительство новых газорегуляторных пунктов (далее – ГРП). Планируется демонтаж газовых сетей в кварталах, в которых намечается снос старых и строительство новых объектов.

Использование газа предусматривается для газоснабжения существующих и проектируемых объектов для целей теплоснабжения коммунально-бытовых и промышленных потребителей.

Планируемые газопроводы высокого давления подключаются к существующей газораспределительной сети города. К нему подключаются планируемые газораспределительные пункты, от которых по газопроводам низкого давления осуществ-

вляется доставка газа к потребителям. Подключение установок планируемого снегоплавильного комплекса к сетям газоснабжения выполняется через новый ГРП. Расчетный часовой расход газа составит до 2000 куб. м/час.

### **2.3.5. Электроснабжение**

В связи с большой перегрузкой трансформаторов существующих подстанций ПС-110 кВ на предусмотренной территории предлагается постройка новой подстанции ПС-110/10 кВ с трансформаторами 2х63 МВт, размещаемой в центре перспективных нагрузок.

Подключение новой подстанции ПС-110 кВ предусматривается от ТЭЦ-2 и подстанции ПС-110 кВ «Восточная» отпайками от ВЛ-110 кВ К-30/31.

Часть существующих воздушных линий в местах перспективной жилой застройки планируется переоборудовать в кабельные линии. Питание жилого фонда и общественных объектов предусматривается от существующих и планируемых отдельно стоящих трансформаторных подстанций (далее – ТП) кабельными линиями.

Для равномерного распределения электроэнергии на проектируемой территории предусматривается постройка десяти новых распределительных пунктов (далее – РП) РП-10 кВ со встроенными 2-трансформаторными подстанциями, размещенными в центре нагрузок, с подключением двумя взаиморезервируемыми кабельными линиями КЛ-10 кВ.

Количество, тип, мощность и размещение новых РП и ТП уточняются на этапе архитектурно-строительного проектирования объектов застройки.

### **2.3.6. Связь**

Существующие линейные сооружения связи (линии связи, контейнер-аппаратные с технологическим оборудованием связи), попадающие в зону застройки, подлежат переносу с размещением вдоль существующих и проектируемых улиц.

### **2.3.7. Инженерная подготовка территории**

Проектом предусматриваются мероприятия по инженерной защите территории от подтопления грунтовыми и поверхностными водами, по организации рельефа, развитию системы закрытой ливневой канализации на всей застраиваемой части планировочного района. Планируется берегоукрепление русловой части притока реки Плющихи с целью организации здесь рекреационных территорий.

На участках размещения застройки мероприятиями вертикальной планировки обеспечиваются нормативные уклоны для организации естественного стока поверхностных вод. Длина свободного пробега поверхностных вод по УДС не должна превышать 150 – 200 м. Перед проведением планировки на участках застройки должны предусматриваться мероприятия по снятию и сохранению существующего плодородного слоя почвы для его последующего использования при озеленении территории.

Предусматривается развитие закрытой системы ливневой канализации для отвода дождевых, талых и поливочных стоков с селитебных территорий. Канализационные коллекторы предусмотрены из железобетонных труб повышенной прочности расчетными диаметрами Д 300 – 1200 мм. Они прокладываются вдоль проезжей части улиц и дорог, а также по озелененным территориям общего пользования. Стоки подаются на планируемые очистные сооружения. Планируется использование очистных сооружений закрытого типа, размещаемых на берегах русел рек и притоков, а также у облагораживаемого водоема.

#### **2.4. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности**

Проектируемый район расположен на территории категорированного г. Новосибирска (города, отнесенные к группам и категориям по гражданской обороне (далее – ГО), именуемые «категорированными городами»). В соответствии с перечнем потенциально опасных объектов экономики по степени опасности, расположенных на территории Новосибирской области, утвержденным 14.03.2014 первым заместителем Губернатора Новосибирской области, на рассматриваемой территории отсутствуют объекты, категорированные по ГО.

Кварталы планировочного района обеспечиваются кольцевыми участками городского водопровода, оборудованного пожарными гидрантами. Вся территория района входит в зону обслуживания действующих служб экстренного реагирования города, в том числе служб пожарной охраны, здравоохранения.

Объекты застройки должны обеспечиваться беспрепятственным доступом для проезда пожарной и другой специальной техники по проезжей части улиц и местных проездов.

### **3. Положения о размещении объектов федерального, регионального и местного значения**

#### **3.1. Размещение объектов федерального значения**

Существующие на территории объекты капитального строительства федерального значения сохраняются. Размещение новых объектов не предусматривается. В составе магистрали Юго-Западного транзита предусмотрено строительство участка дороги непрерывного движения с разноуровневыми транспортными развязками.

#### **3.2. Размещение объектов регионального значения**

Существующие на территории объекты капитального строительства регионального значения сохраняются. Планируется размещение новых объектов – больницы на 200 койко-мест и расчетного количества поликлиник на общее число посещений

в смену – 1200. Также запланированы два кабинета общей врачебной практики по 100 посещений в смену каждый.

### 3.3. Размещение объектов местного значения

На расчетный срок предусмотрено размещение снегоплавильного комплекса с очистными сооружениями поверхностного стока в квартале с проектным номером 04.03.01.

Предусматривается благоустройство объектов озеленения общего пользования в составе прибрежной зоны водоема и русел рек с устройством скверов и районного парка отдыха и оздоровления.

Предусматривается реконструкция существующих и строительство новых объектов УДС:

транспортных развязок, пешеходных переходов в разных уровнях на пересечении дорог соответствующих классов;

строительство участков магистральных улицы непрерывного движения, улиц районного и местного значения.

На проектируемой территории предполагается размещение детских садов с общей вместимостью 3380 мест, средних общеобразовательных школ с общей вместимостью 9680 мест, детских школ искусств и центров детского творчества на 650 мест, новых досуговых центров со взрослой библиотекой, двух детских библиотек, дома культуры на 500 посадочных мест, детско-юношеских спортивных школ на 1250 мест, физкультурно-спортивных залов и помещений общей площадью 8750 кв. м, учреждений искусства и развлекательных центров общей площадью 9500 кв. м.

## 4. Основные показатели развития территории

Таблица

Основные показатели развития территории

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	По состоянию на 2014 год	По состоянию на 2030 год
1	2	3	4	5
1	Территория			
1.1	Площадь проектируемой территории, в том числе:	га	727,9	727,9
1.1.1	Зона озеленения (Р-2)	га	0	155,01
1.1.2	Зона объектов спортивного назначения (Р-4)	га	0	19,74

1	2	3	4	5
1.1.3	Зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)	га	0	34,88
1.1.4	Зона объектов здравоохранения (ОД-3)	га	0	5,19
1.1.5	Подзона специализированной малоэтажной общественной застройки (ОД-4.1)	га	0	14,51
1.1.6	Подзона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки (ОД-4.2)	га	0	57,62
1.1.7	Зона объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-5)	га	0	31,87
1.1.8	Зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)	га	0	95,95
1.1.9	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2)	га	0	57,59
1.1.10	Зона застройки жилыми домами повышенной этажности (Ж-5)	га	0	8,12
1.1.11	Зона производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (П-1)	га	0	8,53
1.1.12	Зона коммунальных и складских объектов (П-2)	га	0	61,31
1.1.13	Зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта (ИТ-1)	га	0	6,05
1.1.14	Зона сооружений и коммуникаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2)	га	0	0,67
1.1.15	Зона улично-дорожной сети (ИТ-3)	га	0	150,0
1.1.16	Зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4)	га	0	3,35
1.1.17	Зоны стоянок автомобильного транспорта (СА)	га	0	17,37
1.1.18	Земли резерва (в т. ч. садовых участков)	га	210,5	0,0
1.1.19	Прочие (неиспользуемые) территории	га	0	0,0
1.2	Обеспеченность территориями озеленения общего пользования	кв. м/ человека	0	19,1
2	Население			

1	2	3	4	5
2.1	Численность населения	тыс. человек	16,5	81,0
2.2	Плотность населения планировочного района	человек/га	22,7	111,3
2.3	Плотность населения жилой застройки	человек/га	78,9	377,5
3	Жилищный фонд			
3.1	Средняя обеспеченность населения общей площадью жилья	кв. м/ человека	17,4	29,2
3.2	Объем жилищного фонда, в том числе:	тыс. кв. м	286,7	2364,0
	индивидуальной застройки	тыс. кв. м	192,9	0,0
3.3	Убыль жилищного фонда, в том числе:	тыс. кв. м	0	226,7
	индивидуальной застройки	тыс. кв. м	0	192,9
3.4	Объем нового жилищного строительства	тыс. кв. м	0	2350,0
4	Объекты общественного назначения			
4.1	Коммерческая недвижимость	тыс. кв. м об- щей площади	38,2	1298,0
4.2	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения			
4.2.1	Детские дошкольные учреждения	мест	305	3380
4.2.2	Общеобразовательные школы	мест	850	9680
4.2.3	Детские школы искусств, центры детского творчества	мест	0	650
4.2.4	Детско-юношеские спортивные школы	мест	0	1250
4.2.5	Поликлиники-амбулатории, отделения общей врачебной практики	посеще- ний в смену	0	1400
4.2.6	Больничный стационар	койко- мест	0	200

1	2	3	4	5
4.2.7	Учреждения культуры, искусства, развлекательные центры (в т. ч. дом культуры на 500 посадочных мест и досуговые центры с тремя встроенными библиотеками)	мест	0	9500
4.2.8	Физкультурно-спортивные залы	кв. м/по- ла	0	8750
4.2.9	Бассейны	кв. м/ зеркала воды	0	1700
5	Транспортная инфраструктура			
5.1	Протяженность улично-дорожной сети, в том числе:	км	14,90	39,18
5.1.1	Магистральные улицы, в том числе:	км	5,22	21,45
5.1.1.1	Непрерывного движения	км	0	1,20
5.1.1.2	Городские регулируемого движения I класса	км	0	6,23
5.1.1.3	Городские регулируемого движения II класса	км	3,63	8,42
5.1.1.4	Районного значения	км	1,59	5,60
5.1.2	Улицы местного значения	км	9,68	17,73
5.2	Плотность улично-дорожной сети	км/кв. км	2,0	5,4
5.3	Плотность магистральной сети	км/кв. км	0,7	2,9
5.4	Протяженность линий общественного транспорта, в том числе:	км	6,03	26,45
5.4.1	Автобуса (в т. ч. экспресс-движения)	км	2,53	16,13
5.4.2	Троллейбуса	км	1,76	2,03
5.4.3	Скоростного трамвая	км	0	4,05
5.4.4	Метрополитена	км	0	2,50
5.4.5	Пригородных электропоездов	км	1,21	1,21
5.5	Автопаркинги	тыс. ма- шино- мест	1,07	56,4
6	Инженерное оборудование и благоустройство территории			
6.1	Водопотребление на коммунально-бытовые нужды	тыс. куб. м/ сутки	8,52	30,95

1	2	3	4	5
6.2	Водоотведение коммунально-бытовых потребителей	тыс. куб. м/ сутки	7,45	27,10
6.3	Отведение поверхностных стоков	куб. м/ сек.	14,0	17,20
6.4	Потребление электроэнергии на коммунально-бытовые нужды	МВт	19,03	95,11
6.5	Часовой расход природного газа	тыс. куб. м/ час	6,67	5,90
6.6	Потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение для коммунально-бытовых потребителей	Гкал/час	40,6	246,23
6.7	Количество твердых бытовых отходов	куб. м/ сутки	90,0	561,0

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.06.2015

№ 4069

**О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 08.10.2012 № 10080 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Участие мэрии города Новосибирска в развитии застроенных территорий» на 2012 – 2015 годы»**

В целях продления срока реализации и уточнения объема финансирования, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о прогнозировании, программах и планах социально-экономического развития города Новосибирска, принятым решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1286, Порядком разработки, утверждения и реализации ведомственных целевых программ города Новосибирска, утвержденным постановлением мэрии города Новосибирска от 14.01.2013 № 125, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 08.10.2012 № 10080 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Участие мэрии города Новосибирска в развитии застроенных территорий» на 2012 – 2015 годы», (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 27.12.2012 № 13273, от 30.12.2013 № 12447, от 29.12.2014 № 11516) следующие изменения:

1.1. В наименовании и пункте 1 цифры «2015» заменить цифрами «2017».

1.2. В приложении:

1.2.1. В наименовании цифры «2015» заменить цифрами «2017».

1.2.2. Раздел 1 «Паспорт ведомственной целевой программы «Участие мэрии города Новосибирска в развитии застроенных территорий» на 2012 – 2015 годы» изложить в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.2.3. Раздел 4 «Цели, задачи, целевые индикаторы Программы» изложить в редакции приложения 2 к настоящему постановлению.

1.2.4. Раздел 5 «Перечень мероприятий Программы» изложить в редакции приложения 3 к настоящему постановлению.

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника управления по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

**1. Паспорт ведомственной целевой программы «Участие мэрии города Новосибирска в развитии застроенных территорий» на 2012 – 2017 годы**

Наименование ведомственной целевой программы	Ведомственная целевая программа «Участие мэрии города Новосибирска в развитии застроенных территорий» на 2012 – 2017 годы (далее – Программа)
Разработчик Программы	Управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска
Цели, задачи, целевые индикаторы Программы	<p>Цели:</p> <p>привлечение строительных компаний к развитию застроенных территорий города Новосибирска;</p> <p>ликвидация аварийного жилищного фонда города Новосибирска.</p> <p>Задачи:</p> <p>переселение граждан из аварийных многоквартирных домов, расположенных на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии;</p> <p>снос расселенных аварийных многоквартирных домов.</p> <p>Целевые индикаторы:</p> <p>общая площадь приобретенных (построенных) жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда (кв. м);</p> <p>количество граждан, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями (человек);</p> <p>количество семей, переселенных из аварийного жилищного фонда (семей);</p> <p>общая площадь расселенных и снесенных аварийных многоквартирных домов, расположенных на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии (кв. м);</p> <p>количество расселенных и снесенных аварийных многоквартирных домов, расположенных на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии (домов)</p>
Исполнители мероприятий Программы	Управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска

Ответственный исполнитель Программы	Управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска
Срок реализации Программы	2012 – 2017 годы
Объем финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы составляет 418884,0 тыс. рублей, из них: бюджет города Новосибирска (далее – бюджет города) – 234000,0 тыс. рублей, в том числе: 2012 год – 70000,0 тыс. рублей; 2013 год – 100000,0 тыс. рублей, включая кредиторскую задолженность – 14591,44 тыс. рублей; 2014 год – 20000,0 тыс. рублей; 2015 год – 20000,0 тыс. рублей; 2016 год – 12000,0 тыс. рублей; 2017 год – 12000,0 тыс. рублей; средства областного бюджета Новосибирской области – 184884,0 тыс. рублей, в том числе: 2013 год – 184884,0 тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации Программы	Приобретение (строительство) жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда общей площадью 10984,0 кв. м; обеспечение 495 граждан благоустроенными жилыми помещениями; переселение 187 семей из аварийного жилищного фонда; расселение и снос аварийных многоквартирных домов, расположенных на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии, общей площадью 9000,0 кв. м; расселение и снос 15 аварийных многоквартирных домов, расположенных на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии

#### 4. Цели, задачи, целевые индикаторы Программы

№ п/п	Цели и задачи	Показатель	Единица измерения	Год, предшествующий году начала реализации Программы	Период реализации Программы по годам					
					2012	2013	2014	2015	2016	2017
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Привлечение строительных компаний к развитию застроенных территорий города Новосибирска										
1.1	Переселение граждан из аварийных многоквартирных домов, расположенных на застроенной территории, в от ношении которой принято решение о развитии	Общая площадь приобретенных (построенных) жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда Количество граждан, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями Количество семей, переселенных из аварийного жилищного фонда	кв. м человек семей	- - -	2058,0	7400,0	526,0	470,0	265,0	265,0

2. Ликвидация аварийного жилищного фонда города Новосибирска										
2.1	Снос расселенных аварийных многоквартирных домов	Общая площадь расселенных и снесенных аварийных многоквартирных домов, расположенных на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии	кв. м	-	-	-	-	2500,0	2500,0	4000,0
	Количество расселенных и снесенных аварийных многоквартирных домов, расположенных на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии		домов	-	-	-	-	4	4	7

\_\_\_\_\_

### 5. Перечень мероприятий Программы

№ п/п	Цель, задача, мероприятие	Показатель	Единица измерения	Период реализации Программы по годам							Всего по Программе	Исполнитель	Срок исполнения мероприятия, годы
				2012	2013	2014	2015	2016	2017	2017			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1. Привлечение строительных компаний к развитию застроенных территорий территорий города Новосибирска													
1.1. Переселение граждан из аварийных многоквартирных домов, расположенных на застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии													
1.1.1	Приобретение (строительстве) жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда	Количество единиц	кв. м тыс. рублей	2058,0	7400,0	526,0	470,0	265,0	265,0	10984,0	УЖВ	2012 – 2017	
		Стоимость	тыс. рублей	*	*	*	*	*	*	*			
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	70000,0	284884,0	20000,0	18000,0	10000,0	10000,0	412884,0			
		областной бюджет Новосибирской области	тыс. рублей	-	184884,0	-	-	-	-	184884,0			
		бюджет города	тыс. рублей	70000,0	85408,56	20000,0	18000,0	10000,0	10000,0	213408,56	УЖВ		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		кредиторская задолженность за работы, выполненные в 2012 году, за счет бюджета города	тыс. рублей	-	14591,44	-	-	-	-	14591,44	УЖВ	
	Итого по подпункту 1.1. в том числе:		тыс. рублей	70000,0	284884,0	20000,0	18000,0	10000,0	10000,0	412884,0		
	областной бюджет Новосибирской области		тыс. рублей	-	184884,0	-	-	-	-	184884,0		
	бюджет города		тыс. рублей	70000,0	100000,0	20000,0	18000,0	10000,0	10000,0	228000,0		
	Итого по пункту 1, в том числе:		тыс. рублей	70000,0	284884,0	20000,0	18000,0	10000,0	10000,0	412884,0	УЖВ	
	областной бюджет Новосибирской области		тыс. рублей	-	184884,0	-	-	-	-	184884,0		
	бюджет города		тыс. рублей	70000,0	100000,0	20000,0	18000,0	10000,0	10000,0	228000,0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
	2. Ликвидация аварийного жилищного фонда города Новосибирска												
	2.1. Снос расселенных аварийных многоквартирных домов												
2.1.1	Снос расселенных аварийных многоквартирных домов, расположенных на территории, в отношении которой принято решение о развитии	Количество	кв. м	-	-	-	2500,0	2500,0	4000,0	9000,0	УЖВ	2014 – 2017	
		Стоимость единицы	тыс. рублей	-	-	-	-	-	-	-	-		
		Сумма затрат, в том числе:	тыс. рублей	-	-	-	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	6000,0		
		бюджет города	тыс. рублей	-	-	-	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	6000,0		
		Итого по подпункту 2.1, в том числе:	тыс. рублей	-	-	-	2000,0	2000,0	2000,0	2000,0	6000,0		
	Итого по пункту 2, в том числе:	тыс. рублей	-	-	-	-	2000,0	2000,0	2000,0	6000,0			
	бюджет города	тыс. рублей	-	-	-	-	2000,0	2000,0	2000,0	6000,0			
	Итого по Программе, в том числе:	тыс. рублей	70000,0	284884,0	20000,0	20000,0	20000,0	12000,0	12000,0	418884,0			
	областной бюджет Новосибирской области	тыс. рублей	-	184884,0	-	-	-	-	-	184884,0			
	бюджет города	тыс. рублей	70000,0	100000,0	20000,0	20000,0	20000,0	12000,0	12000,0	234000,0			

Примечания: 1. \* – в зависимости от средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья, устанавливаемой нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Используемые сокращения:

УЖВ – управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.06.2015

№ 4074

**О внесении изменений в приложение 2 к постановлению мэрии города Новосибирска от 17.10.2012 № 10507 «О резервировании земель по ул. Петухова в Кировском районе для муниципальных нужд города Новосибирска»**

В связи с уточнением данных о перечне кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение 2 к постановлению мэрии города Новосибирска от 17.10.2012 № 10507 «О резервировании земель по ул. Петухова в Кировском районе для муниципальных нужд города Новосибирска» изменения, исключив строку 1.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска - начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.06.2015

№ 4076

### **Об определении муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» предприятием, принимающим в эксплуатацию бесхозяйную водопроводную сеть по ул. Игарской в Калининском районе**

В целях организации эксплуатации бесхозяйной водопроводной сети по ул. Игарской в Калининском районе города Новосибирска, в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.05.2011 № 4074 «Об утверждении Порядка выявления бесхозяйных недвижимых вещей на территории города Новосибирска и подготовки документов для приобретения права муниципальной собственности на бесхозяйные недвижимые вещи», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Передать муниципальному унитарному предприятию г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» бесхозяйную водопроводную сеть по ул. Игарской в Калининском районе с характеристиками согласно приложению в эксплуатацию до признания права муниципальной собственности города Новосибирска.

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска осуществить мероприятия по признанию права муниципальной собственности города Новосибирска на бесхозяйную водопроводную сеть, указанную в пункте 1 настоящего постановления, в порядке, установленном законодательством.

3. Рекомендовать муниципальному унитарному предприятию г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» обратиться в департамент по тарифам Новосибирской области для учета расходов на эксплуатацию бесхозяйной водопроводной сети, указанной в пункте 1 настоящего постановления, при установлении тарифов.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города и начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 15.06.2015 № 4076

ХАРАКТЕРИСТИКИ  
бесхозной водопроводной сети по ул. Игарской в Калининском районе

№ п/п	Наименование и границы балансовой принадлежности	Адрес	Характеристика		
			длина, п. м	диаметр труб, мм	материал труб
1	2	3	4	5	6
1	Водопроводная сеть	Ул. Игарская, 28	91	25	сталь

\_\_\_\_\_

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.06.2015

№ 4098

**Об утверждении условий приватизации доли города Новосибирска в размере 42/100 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 8**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 27.11.2013 № 977 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2014 год», статьей 250 Гражданского кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании решения комиссии по приватизации (протокол от 15.05.2015 № 14), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации доли города Новосибирска в размере 42/100 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 8 (далее – доля) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации доли направить обществу с ограниченной ответственностью «Базис-джи» проект договора купли-продажи доли для подписания.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже доли на официальном сайте города Новосибирска в информационно-теле-коммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже доли.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 16.06.2015 № 4098

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

доли города Новосибирска в размере 42/100 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 8

1. Объектом приватизации является доля города Новосибирска в размере 42/100 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 8, год постройки 1961, площадь 126,0 кв. м, этаж: 1 (надземный этаж), 1 (подземный этаж) (далее – доля).

Доля является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 814071 выдано 15.12.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Базис-джи» имеет преимущественное право на приобретение доли.

3. Рыночная стоимость доли составляет 2751840,0 рублей.

Покупателю при оплате доли необходимо внести оплату единовременным платежом на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течение тридцати календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.06.2015

№ 4099

**Об утверждении условий приватизации доли города Новосибирска в размере 1039/1900 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чаплыгина, 18**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 27.11.2013 № 977 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2014 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 250 Гражданского кодекса Российской Федерации, на основании решения комиссии по приватизации (протокол от 15.05.2015 № 14), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации доли города Новосибирска в размере 1039/1900 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чаплыгина, 18 (далее – доля) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации доли направить закрытому акционерному обществу «Дорожный центр внедрения новой техники и технологий Западно - Сибирской железной дороги» проект договора купли-продажи доли для подписания.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже доли на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже доли.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 16.06.2015 № 4099

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

доли города Новосибирска в размере 1039/1900 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чаплыгина, 18  
Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чаплыгина, 18

1. Объектом приватизации является доля города Новосибирска в размере 1039/1900 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чаплыгина, 18, год постройки: 1972, площадь: 190,0 кв. м, этаж: 1 (надземный), 1 (подземный этаж) (далее – доля).

Доля является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 032519 выдано 08.07.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Закрытое акционерное общество «Дорожный центр внедрения новой техники и технологий Западно - Сибирской железной дороги» имеет преимущественное право на приобретение доли.

3. Рыночная стоимость доли составляет 4467700,0 рублей.

Покупателю при оплате доли необходимо внести оплату единовременным платежом на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течение тридцати календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.06.2015

№ 4101

**Об утверждении условий приватизации арендуемых обществом с ограниченной ответственностью «Ремонтно-эксплуатационное управление № 2» нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Планировочная, 16а**

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Ремонтно-эксплуатационное управление № 2» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 09.06.2015 № 19), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемых обществом с ограниченной ответственностью «Ремонтно-эксплуатационное управление № 2» нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Планировочная, 16а (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Ремонтно-эксплуатационное управление № 2» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже арендуемого имущества.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 16.06.2015 № 4101

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемых обществом с ограниченной ответственностью «Ремонтно-эксплуатационное управление № 2» нежилых помещений по адресу:  
Российская Федерация, Новосибирская область,  
город Новосибирск, ул. Планировочная, 16а

1. Объектом приватизации являются арендуемые обществом с ограниченной ответственностью «Ремонтно-эксплуатационное управление № 2» нежилые помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Планировочная, 16а, год постройки 1953, площадь 346,0 кв. м, этаж: 1 (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54 АГ 624221 выдано 02.06.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-эксплуатационное управление № 2» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 3443220,34 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате арендуемого имущества предоставляется рассрочка сроком на тридцать шесть месяцев.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.06.2015

№ 4103

**Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Версия» нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станиславского, 19**

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Версия» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 09.06.2015 № 19), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Версия» нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станиславского, 19 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Версия» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 21.02.2013 № 1553 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Станиславского, 19».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже арендуемого имущества.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Бурсев

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 16.06.2015 № 4103

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Версия» нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станиславского, 19

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Версия» нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станиславского, 19, год постройки: 1965, площадь 15,5 кв. м, этаж: 1 (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 984856 выдано 21.05.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Версия» имеет преимущественное право на приобретение арендуемого имущества.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 311692,04 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате арендуемого имущества предоставляется рассрочка сроком на тридцать шесть месяцев.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.06.2015

№ 4104

**Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Милано» и обществом с ограниченной ответственностью «Модный дом» нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Крылова/Советская, 2/42**

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Милано» и общества с ограниченной ответственностью «Модный дом» о соответствии условиям отнесения к категориям субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 15.05.2015 № 15), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Милано» и обществом с ограниченной ответственностью «Модный дом» нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Крылова/Советская, 2/42 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «Милано» и обществу с ограниченной ответственностью «Модный дом» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.3. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже арендуемого имущества.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 16.06.2015 № 4104

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Милано» и обществом с ограниченной ответственностью «Модный дом» нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Крылова/Советская, 2/42

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «Милано» и обществом с ограниченной ответственностью «Модный дом» нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Крылова/Советская, 2/42, год постройки: 1959, площадь: 504,7 кв. м, этаж: 1 (надземный этаж), 1 (подземный этаж), антресоль (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 974414 выдано 15.03.2013 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «Милано» и общество с ограниченной ответственностью «Модный дом» имеют преимущественное право на приобретение арендуемого имущества в общую долевую собственность в следующих долях:

общество с ограниченной ответственностью «Милано» - 1487/5047 доли;

общество с ограниченной ответственностью «Модный дом» - 3560/5047 доли.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 17147388,75 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате арендуемого имущества предоставляется рассрочка сроком на тридцать шесть месяцев.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.06.2015

№ 4105

**Об утверждении условий приватизации доли города Новосибирска в размере 172/420 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Первомайская, 190**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 27.11.2013 № 977 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2014 год», статьей 250 Гражданского кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании решения комиссии по приватизации (протокол от 15.05.2015 № 14), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации доли города Новосибирска в размере 172/420 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Первомайская, 190 (далее – доля) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации доли направить индивидуальному предпринимателю Казаченко Михаилу Адамовичу проект договора купли-продажи доли для подписания.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже доли на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже доли.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение  
постановлением мэрии  
города Новосибирска  
от 16.06.2015 № 4105

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

доли города Новосибирска в размере 172/420 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Первомайская, 190

1. Объектом приватизации является доля города Новосибирска в размере 172/420 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Первомайская, 190, год постройки 1961, площадь 42,0 кв. м, этаж: 1 (далее – доля).

Доля является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 765095 выдано 14.08.2012 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Индивидуальный предприниматель Казаченко Михаилу Адамовичу имеет преимущественное право на приобретение доли.

3. Рыночная стоимость доли составляет 550400,0 рублей.

Покупателю при оплате доли необходимо внести оплату единовременным платежом на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области в течение тридцати календарных дней с момента заключения договора купли-продажи.

---

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.06.2015

№ 4107

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Демакова, 27**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Демакова, 27 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 16.06.2015 № 4107

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Демакова, 27

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Демакова, 27, год постройки: 1995, площадь: 50,1 кв. м, этаж: 1 (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 684028 выдано 29.05.2012 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 1503000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 75000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на два месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.06.2015

№ 4109

**Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Шамшурина, 10**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1391 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Шамшурина, 10 (далее – помещения) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещений на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещений.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 22.06.2012 № 6070 «Об утверждении условий приватизации помещения магазина в подвале и на 1-м этаже 9-этажного жилого дома с подвалом по адресу: город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Дмитрия Шамшурина, 10».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 16.06.2015 № 4109

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Шамшурина, 10

1. Объектом приватизации являются нежилые помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Шамшурина, 10, год постройки: 1975, площадь: 309,3 кв. м, этаж: подвал, 1 (далее – помещения).

Помещения являются собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54-АВ 699544 выдано 16.01.2006 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации – продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 19795200,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 980000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещений, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на восемь месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.06.2015

№ 4110

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 5**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1391 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 5 (далее – помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 01.08.2011 № 6783 «Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: город Новосибирск, ул. Кошурникова, 5».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 5

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 5, год постройки: 1969, площадь: 635,4 кв. м, этаж: 1 (подземный этаж) (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 785468 выдано 16.11.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации – продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 17282880,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 860000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

---

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.06.2015

№ 4111

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тельмана, 3**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тельмана, 3 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 16.06.2015 № 4111

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тельмана, 3

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, ул. Тельмана, 3, год постройки: 1948, площадь: 250,5 кв. м, этаж: цокольный этаж, 1 (надземный этаж) (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АД 037229 выдано 14.07.2010 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 6513000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 300000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

---

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.06.2015

№ 4112

**Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ТОНвэр» и обществом с ограниченной ответственностью «ГРАНД» нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лазарева, 29**

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «ТОНвэр» и общества с ограниченной ответственностью «ГРАНД» о соответствии условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства и о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, решения комиссии по приватизации (протокол от 28.04.2015 № 13), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ТОНвэр» и обществом с ограниченной ответственностью «ГРАНД» нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лазарева, 29 (далее – арендуемое имущество) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. В течение десяти дней с даты принятия решения об условиях приватизации арендуемого имущества направить обществу с ограниченной ответственностью «ТОНвэр» и обществу с ограниченной ответственностью «ГРАНД» проект договора купли-продажи арендуемого имущества для подписания.

2.2. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже арендуемого имущества на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже арендуемого имущества.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ТОНвэр» и обществом с ограниченной ответственностью «ГРАНД» нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лазарева, 29

1. Объектом приватизации является арендуемое обществом с ограниченной ответственностью «ТОНвэр» и обществом с ограниченной ответственностью «ГРАНД» нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лазарева, 29, год постройки: 1977, площадь: 143,3 кв. м, этаж: 1 (далее – арендуемое имущество).

Арендуемое имущество является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 454797 выдано 22.10.2008 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Общество с ограниченной ответственностью «ТОНвэр» и общество с ограниченной ответственностью «ГРАНД» имеют преимущественное право на приобретение арендуемого имущества в общую долевую собственность в следующих долях:  
общество с ограниченной ответственностью «ТОНвэр» – 492/1433 доли;  
общество с ограниченной ответственностью «ГРАНД» – 941/1433 доли.

3. Рыночная стоимость арендуемого имущества составляет 3400338,98 рубля (без налога на добавленную стоимость).

Покупателю при оплате нежилого помещения предоставляется рассрочка сроком на тридцать шесть месяцев.

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.06.2015

№ 4113

**Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Карла Маркса, 1**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Карла Маркса, 1 (далее – помещения) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещений на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещений информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещений.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещений.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 16.06.2015 № 4113

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область,  
город Новосибирск, проспект Карла Маркса, 1

1. Объектом приватизации являются нежилые помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Карла Маркса, 1, год постройки: 1963, площадь: 75,2 кв. м, этаж: 1 (далее – помещения).

Помещения являются собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54-АВ 616568 выдано 17.08.2005 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации – продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещения.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 6392000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 310000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещений, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на двенадцать месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.06.2015

№ 4114

**О проведении в городе Новосибирске мероприятий, посвященных памятной дате в истории Отечества, связанной с важнейшими историческими событиями в жизни государства и общества – Дню памяти и скорби – дню начала Великой Отечественной войны (1941 год)**

Отдавая дань памяти жертвам Великой Отечественной войны 1941 – 1945 гг., в соответствии с Федеральным законом от 13.03.95 № 32-ФЗ «О днях воинской славы и памятных датах России», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести 22.06.2015 в городе Новосибирске мероприятия, посвященные памятной дате в истории Отечества, связанной с важнейшими историческими событиями в жизни государства и общества – Дню памяти и скорби – дню начала Великой Отечественной войны (1941 год) (далее – мероприятия, посвященные Дню памяти и скорби).

2. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска:

2.1. Организовать 22.06.2015 в 12.00 час. на Мемориальном ансамбле «Монумент Славы» возложение памятных венков и цветов от мэрии города Новосибирска, Совета депутатов города Новосибирска и Новосибирского городского Совета ветеранов войны, труда, военной службы и правоохранительных органов.

2.2. Совместно с Главным управлением образования мэрии города Новосибирска предусмотреть проведение в муниципальных учреждениях города Новосибирска тематических мероприятий, посвященных Дню памяти и скорби.

3. Администрации Ленинского района города Новосибирска оказать содействие департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска в организации и проведении мероприятий, посвященных Дню памяти и скорби, на Мемориальном ансамбле «Монумент Славы».

4. Администрациям районов (округа по районам) города Новосибирска:

4.1. Организовать возложение венков и цветов к памятникам павших в годы Великой Отечественной войны 1941 – 1945 гг. на территориях соответствующих районов города Новосибирска.

4.2. Приспустить Государственные флаги Российской Федерации и флаги города Новосибирска на территориях соответствующих районов города Новосибирска.

5. Управлению делами мэрии города Новосибирска:

5.1. Организовать приобретение венков и цветов для возложения на Мемориальном ансамбле «Монумент Славы».

5.2. Приспустить Государственные флаги Российской Федерации и флаги города Новосибирска на здании мэрии города Новосибирска.

6. Департаменту по чрезвычайным ситуациям и мобилизационной работе мэрии города Новосибирска обеспечить готовность необходимых сил и средств на случай возникновения аварийных и чрезвычайных ситуаций во время проведения мероприятий, посвященных Дню памяти и скорби.

7. Предложить:

7.1. Управлению Министерства внутренних дел России по городу Новосибирску оказать содействие структурным подразделениям мэрии города Новосибирска, указанным в пунктах 2, 4 настоящего постановления, в обеспечении общественного порядка и безопасности в местах проведения мероприятий, посвященных Дню памяти и скорби, и на прилегающих к ним территориях.

7.2. Муниципальным учреждениям культуры города Новосибирска отменить развлекательные мероприятия.

7.3. Телевизионным и радиовещательным компаниям, учреждениям культуры и искусства исключить развлекательные программы и передачи.

8. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить:

8.1. Опубликование постановления.

8.2. Информирование жителей города Новосибирска о местах и времени проведения мероприятий, посвященных Дню памяти и скорби.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.06.2015

№ 4115

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Красный, 49**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Красный, 49 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Красный, 49

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Красный, 49, год постройки: 1931, площадь: 105,2 кв. м, этаж: подвал (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АЕ 441750 выдано 04.05.2014 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 7364000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 360000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.06.2015

№ 4116

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 7**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 7 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 7

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 7, год постройки: 1956, площадь: 27,1 кв. м, этаж: 1 (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АЕ 134036 выдано 13.08.2013 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 2168000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 100000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на три месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.06.2015

№ 4117

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тухачевского, 21**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тухачевского, 21 (далее – помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 16.06.2015 № 4117

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тухачевского, 21

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тухачевского, 21, площадь: 1680,8 кв. м, год постройки не установлен, этаж: 1 (надземный этаж) (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 840598 выдано 21.01.2010 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации – продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 3700000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 185000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на пять месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.06.2015

№ 4118

**Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Карла Маркса, 55**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Карла Маркса, 55 (далее - помещение) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещения на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещения.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещения.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 16.06.2015 № 4118

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область,  
город Новосибирск, проспект Карла Маркса, 55

1. Объектом приватизации является нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Карла Маркса, 55, год постройки: 1962, площадь: 108,0 кв. м, этаж: подвал (далее – помещение).

Помещение является собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АЕ 050685 выдано 14.06.2013 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещение.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 6048000,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 300000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.06.2015

№ 4119

**Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Варшавская, 12**

На основании решения Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200 «О Положении о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Варшавская, 12 (далее - помещения) (приложение).

2. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление и информационное сообщение о продаже помещений на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

2.2. Организовать проведение аукциона по продаже помещений.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления и информационного сообщения о продаже помещений.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

### УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Варшавская, 12

1. Объектом приватизации являются нежилые помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Варшавская, 12, год постройки: 1987, площадь: 71,9 кв. м, этаж: 1 (далее – помещения).

Помещения являются собственностью города Новосибирска (свидетельство о государственной регистрации права 54АГ 770694 выдано 28.10.2009 Управлением Федеральной регистрационной службы по Новосибирской области).

2. Способ приватизации - продажа на аукционе. Форма подачи предложений по цене - открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за помещения.

3. Начальная цена с налогом на добавленную стоимость составляет 1581800,0 рублей.

4. Шаг аукциона – 79000,0 рублей.

5. Срок предоставления рассрочки платежа и порядок его внесения.

Покупателю при оплате стоимости помещений, за вычетом внесенного задатка, предоставляется рассрочка сроком на три месяца, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.06.2015

№ 4120

#### **Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Кадетская школа-интернат «Сибирский Кадетский Корпус»**

В целях упорядочения деятельности муниципальных бюджетных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 17.05.2011 № 4100 «Об утверждении Порядка определения платы за выполнение работ, оказание услуг, относящихся к основным видам деятельности муниципальных бюджетных учреждений и предоставляемых ими за плату гражданам и юридическим лицам», на основании решения комиссии по регулированию тарифов (протокол от 02.06.2015 № 4), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному бюджетному общеобразовательному учреждению города Новосибирска «Кадетская школа-интернат «Сибирский Кадетский Корпус» тариф на путевку в детский оздоровительный лагерь «Гренада» в размере 870,0 рублей на одного человека в день (налогом на добавленную стоимость не облагается).

2. Тариф, установленный пунктом 1 настоящего постановления, вступает в действие на следующий день после опубликования и действует до установления нового тарифа правовым актом мэрии города Новосибирска в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 17.05.2011 № 4100 «Об утверждении Порядка определения платы за выполнение работ, оказание услуг, относящихся к основным видам деятельности муниципальных бюджетных учреждений и предоставляемых ими за плату гражданам и юридическим лицам».

3. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника Главного управления образования мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреєв

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.06.2015

№ 4121

**Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Новосибирска «Дворец творчества детей и учащейся молодежи «Юниор»**

В целях упорядочения деятельности муниципальных казенных учреждений города Новосибирска по оказанию услуг, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2008 № 1120 «О Положении о порядке установления тарифов на услуги и работы муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений», на основании решения комиссии по регулированию тарифов (протокол от 02.06.2015 № 4), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить муниципальному казенному образовательному учреждению дополнительного образования детей города Новосибирска «Дворец творчества детей и учащейся молодежи «Юниор» тарифы на путевки:

1.1. В детский оздоровительный лагерь «Лазурный берег» – в размере 833,0 рублей на одного человека в день (налогом на добавленную стоимость не облагается).

1.2. В детский образовательно-оздоровительный лагерь «Звездный бриз» – в размере 954,0 рублей на одного человека в день (налогом на добавленную стоимость не облагается).

1.3. В детский образовательно-оздоровительный лагерь круглогодичного действия «Созвездие «Юниор» – в размере 929,0 рублей на одного человека в день (налогом на добавленную стоимость не облагается).

2. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления, вступают в действие на следующий день после опубликования постановления и действуют до установления новых тарифов правовым актом мэрии города Новосибирска в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 23.12.2008 № 1120 «О Положении о порядке установления тарифов на услуги и работы муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений».

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска: от 07.05.2013 № 4393 «Об установлении тарифа на услугу, оказываемую муниципальным казенным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Новосибирска «Дворец творчества детей и учащейся молодежи «Юниор»;

от 24.05.2013 № 4969 «Об установлении тарифа на услугу, оказываемую муниципальным унитарным предприятием города Новосибирска «Пассажиртрансснаб».

4. Департаменту экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника Главного управления образования мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.06.2015

№ 4123

#### **О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по заключению договоров передачи гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 10.09.2013 № 8498**

В целях обеспечения доступности и повышения качества предоставления муниципальных услуг, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2012 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по заключению договоров передачи гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 10.09.2013 № 8489 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по заключению договоров передачи гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность» (в редакции постановления мэрии города Новосибирска от 14.03.2014 № 2120), следующие изменения:

1.1. В подпункте 1.3 слово «собственник» заменить словом «заявитель».

1.2. Подпункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Муниципальная услуга предоставляется мэрией.

Процедура предоставления муниципальной услуги осуществляется управлением по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска (далее – управление), муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Городское жилищное агентство» (далее – МКУ «Городское Жилищное Агентство»).

Прием заявления и документов для получения муниципальной услуги осуществляется также государственным автономным учреждением Новосибирской области «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области» (далее – МФЦ).».

1.3. Абзац второй подпункта 2.3 после слова «Новосибирска» дополнить словами «в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт города Новосибирска)», после слова «услуг» дополнить словами «: [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru)».

1.4. Абзац четвертый подпункта 2.7 дополнить словами «, вид которой предусмотрен законодательством Российской Федерации».

1.5. В подпункте 2.8.1:

1.5.1. В абзаце первом слова «собственник или уполномоченный представитель (далее – заявитель)» заменить словами «заявитель или его уполномоченный представитель».

1.5.2. Абзац второй после слов «восемнадцать лет» дополнить словами «, за исключением несовершеннолетних, приобретших полную дееспособность в соответствии с законодательством, а также граждане, ограниченные судом в дееспособности.».

1.6. В подпункте 2.8.2:

1.6.1. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«документ, подтверждающий приобретение несовершеннолетним полной дееспособности в соответствии с законодательством: решение органа опеки и попечительства или решение суда об объявлении несовершеннолетнего полностью дееспособным (эмансипации) либо свидетельство о браке (в случае если заявитель является несовершеннолетним, приобретшим полную дееспособность в соответствии с законодательством);».

1.6.2. Абзац шестой изложить в следующей редакции:

«решение суда о признании гражданина недееспособным или об ограничении гражданина в дееспособности (в случае если с заявлением обращается представитель гражданина, признанного недееспособным или ограниченного в дееспособности);».

1.7. В подпункте 2.8.3:

1.7.1. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«выписка из Единого государственного реестра прав на жилое помещение;».

1.7.2. В абзаце четвертом слова «отдельного лица» заменить словом «заявителя».

1.7.3. Дополнить новым абзацем шестым следующего содержания:

«2.8.3.3. В Управлении Федеральной миграционной службы России по Новосибирской области – документы, подтверждающие регистрацию заявителя по месту жительства (месту пребывания).».

1.7.4. Абзац шестой считать абзацем седьмым.

1.8. В абзаце тринадцатом подпункта 2.16 слова «, заместителем начальника управления» исключить.

1.9. Абзац шестой подпункта 3.1.2 после слова «документов» дополнить словами «усиленной квалифицированной».

1.10. Абзац второй подпункта 3.1.3 признать утратившим силу.

1.11. В подпункте 3.2.1 слова «поступление заявления и документов» заменить словами «прием заявления и документов на получение муниципальной услуги специалистом управления (МКУ «Городское Жилищное Агентство» или МФЦ), ответственным за прием документов, который в день приема передает их».

1.12. В абзаце втором подпункта 3.2.2 слова «электронной цифровой» заменить словами «усиленной квалифицированной электронной».

1.13. В подпункте 3.2.7 слова «(заместитель начальника)» в соответствующем падеже исключить.

1.14. В подпункте 3.2.8 слова «подготовка проекта договора и извещения» заменить словами «направление извещения».

1.15. В наименовании подраздела 3.3 слова «(направление) договора» заменить словом «договора».

1.16. В подпункте 3.3.1 слова «(направление) договора» заменить словом «договора», слова «для явки в течение пяти дней со дня, указанного в извещении» исключить.

1.17. В подпунктах 3.3.2 – 3.3.5 слова «(заместитель начальника)» в соответствующем падеже исключить.

1.18. В подпункте 3.3.7 слова «(направление) договора» заменить словом «договора».

1.19. Приложение 1 изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

1.20. В приложении 3 слова «(заместитель начальника)» исключить.

1.21. В приложении 5 слова «(направление) договора» заменить словом «договора».

2. Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника управления по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 17.06.2015 № 4123

ИНФОРМАЦИЯ

о месте нахождения, графике работы, номерах справочных телефонов, адресах электронной почты управления по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска, муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Городское жилищное агентство», государственного автономного учреждения Новосибирской области «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области»

№ п/п	Наименование структурного подразделения мэрии и организации	Место нахождения	График работы	Номера справочных телефонов, электронный адрес
1	Управление по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска	630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34, кабинет 415	Вторник: с 9.00 до 18.00 час.; пятница: с 10.00 до 12.30 час.; перерыв на обед: с 12.30 до 13.48 час.	222-07-99, OMyakinkova@admnsk.ru
2	Муниципальное казенное учреждение города Новосибирска «Городское жилищное агентство»	630099, г. Новосибирск, ул. Трудовая, 1, кабинет 235	Понедельник – четверг: с 9.00 до 17.00 час.; пятница: с 9.00 до 16.00 час.; перерыв на обед: с 12.30 до 13.30 час.	222-41-40, gzha@ngs.ru

1	2	3	4	5
3	Государственное автономное учреждение Новосибирской области «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области»	630108, г. Новосибирск, площадь Труда, 1	Понедельник, среда, пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник, четверг: с 8.00 до 20.00 час.; суббота: 8.00 до 17.00 час.; без перерыва на обед	052, mfc@mfc-nso.ru
		630004, г. Новосибирск, ул. Ленина, 57	Понедельник, среда, четверг, пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник: с 8.00 до 20.00 час.; суббота: 9.00 до 14.00 час.; без перерыва на обед	
		630082, г. Новосибирск, ул. Дуси Ковальчук, 177	Понедельник - четверг: с 9.00 до 18.00 час.; пятница: с 9.00 до 17.00 час.; без перерыва на обед	
		630102, г. Новосибирск, ул. Зыряновская, 63	Понедельник, среда, пятница: с 8.00 до 18.00 час.; вторник, четверг: с 8.00 до 20.00 час.; суббота: с 8.00 до 17.00 час.; без перерыва на обед	

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.06.2015

№ 4127

#### **О присвоении новым остановочным пунктам транспорта, расположенным на Бугринском мосту, в прямом и обратном направлениях наименования «Парк «Бугринская роща»**

На основании решения комиссии по присвоению наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.09.2014 № 1164 «О Порядке присвоения наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах города Новосибирска, изменения, аннулирования таких наименований и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Присвоить новым остановочным пунктам транспорта, расположенным на Бугринском мосту, в прямом и обратном направлениях наименование «Парк «Бугринская роща» в соответствии со схемой (приложение).
2. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.06.2015

№ 4126

### **О введении временного прекращения движения транспортных средств по ул. Ольги Жилиной в Центральном районе**

В связи с проведением обществом с ограниченной ответственностью «Стройпроект» земляных работ при строительстве водопровода, в соответствии с Федеральными законами от 10.12.95 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Новосибирской области от 09.04.2012 № 171-п «О временных ограничениях или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести с 19.07.2015 по 23.07.2015 временное прекращение движения транспортных средств по ул. Ольги Жилиной путем закрытия проезжей части в районе здания № 69, обеспечив объезд по автомобильным дорогам общего пользования.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Стройпроект» обеспечить временное прекращение движения транспортных средств посредством установки соответствующих дорожных знаков или иных технических средств организации дорожного движения.

3. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 24 часов со дня, следующего после официального опубликования постановления, проинформировать о введенном временном прекращении движения транспортных средств министерство транспорта и дорожного хозяйства Новосибирской области.

3.2. В течение 15 календарных дней со дня, следующего после официального опубликования постановления, направить копию постановления, схему организации дорожного движения в управление Государственной инспекции безопасности дорожного движения Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Новосибирской области.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска:

4.1. Обеспечить опубликование постановления.

4.2. За 30 календарных дней до начала введения временного прекращения движения транспортных средств проинформировать пользователей автомобильными дорогами путем размещения на официальном сайте города Новосибирска в ин-

формационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и через средства массовой информации о причинах и сроках временного прекращения движения, а также о возможных маршрутах объезда.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.06.2015

№ 4129

### **О Порядке подготовки и обобщения сведений об организации и проведении муниципального контроля, необходимых для подготовки докладов об осуществлении муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.04.2010 № 215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.01.2014 № 29-п «Об утверждении Порядка подготовки сводных докладов об осуществлении на территории Новосибирской области регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля и об эффективности такого контроля (надзора)», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить Порядок подготовки и обобщения сведений об организации и проведении муниципального контроля, необходимых для подготовки докладов об осуществлении муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (приложение).

2. Признать утратившими силу постановление мэрии города Новосибирска:

от 14.02.2011 № 1283 «О мерах по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 05.04.2010 № 215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)»;

от 15.02.2011 № 1299 «Об утверждении Порядка подготовки и обобщения сведений об организации и проведении муниципального контроля, необходимых для подготовки доклада об осуществлении муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля»;

от 02.12.2013 № 11321 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 14.02.2011 № 1283 «О мерах по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 05.04.2010 № 215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска (по организационной и кадровой работе).

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

**ПОРЯДОК**  
**подготовки и обобщения сведений об организации и проведении**  
**муниципального контроля, необходимых для подготовки докладов об**  
**осуществлении муниципального контроля в соответствующих сферах**  
**деятельности и об эффективности такого контроля**

**1. Общие положения**

1.1. Порядок подготовки и обобщения сведений об организации и проведении муниципального контроля, необходимых для подготовки докладов об осуществлении муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (далее – Порядок), разработан в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.04.2010 № 215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.01.2014 № 29-п «Об утверждении Порядка подготовки сводных докладов об осуществлении на территории Новосибирской области регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля и об эффективности такого контроля (надзора)», Уставом города Новосибирска.

1.2. Порядок определяет процедуру подготовки и обобщения сведений об организации и проведении мэрией города Новосибирска муниципального контроля, необходимых для подготовки докладов об осуществлении муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (далее – сведения об организации и проведении муниципального контроля).

**2. Подготовка сведений об организации и проведении**  
**муниципального контроля**

2.1. Структурные подразделения мэрии города Новосибирска, уполномоченные на осуществление муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности (далее – структурные подразделения мэрии), в течение отчетного года проводят сбор, учет и систематизацию сведений об организации и проведении муниципального контроля, перечень которых установлен Правилами подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального кон-

троля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 05.04.2010 № 215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)» (далее – Правила).

2.2. На основании указанных в пункте 2.1 Порядка сведений структурные подразделения мэрии готовят материалы по расчету, анализу и оценке показателей эффективности муниципального контроля и включают их в отчеты об осуществлении муниципального контроля по утвержденной форме федерального статистического наблюдения.

2.3. Отчеты об осуществлении муниципального контроля подписываются руководителями соответствующих структурных подразделений мэрии и представляются в департамент организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска (далее – департамент) на бумажном носителе и в электронной форме в следующие сроки:

до 30 июня – за первое полугодие отчетного года;

до 31 декабря – за второе полугодие отчетного года.

2.4. Лица, ответственные за подготовку и своевременное направление в департамент отчетов об осуществлении муниципального контроля, назначаются руководителями соответствующих структурных подразделений мэрии.

### **3. Обобщение сведений об организации и проведении муниципального контроля**

3.1. Департамент обобщает представленные структурными подразделениями мэрии сведения об организации и проведении муниципального контроля и включает их в доклады об осуществлении муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (далее – доклад об осуществлении муниципального контроля), подготовка которых осуществляется департаментом в соответствии с Правилами.

3.2. Доклад об осуществлении муниципального контроля согласовывается с руководителем соответствующего структурного подразделения мэрии, начальником департамента экономики, стратегического планирования и инвестиционной политики мэрии города Новосибирска и подписывается мэром города Новосибирска.

3.3. Департамент до 10 февраля года, следующего за отчетным, представляет доклады об осуществлении муниципального контроля в министерство экономического развития Новосибирской области (далее – министерство) на бумажном носителе и в электронной форме на официальный адрес электронной почты министерства.

3.4. Доклады об осуществлении муниципального контроля до 20 февраля года, следующего за отчетным, размещаются департаментом в электронной форме посредством федеральной государственной информационной системы (ИС «Мониторинг») на официальном сайте Министерства экономического развития Российской Федерации, а также официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

#### **4. Контроль за соблюдением Порядка**

Контроль за соблюдением Порядка возлагается на заместителя мэра города Новосибирска (по организационной и кадровой работе).

---

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.06.2015

№ 4128

### **О присвоении скверу, расположенному по ул. Народной в Калининском районе, наименования «Покорителей Атома»**

На основании решения комиссии по присвоению наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.09.2014 № 1164 «О Порядке присвоения наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах города Новосибирска, изменения, аннулирования таких наименований и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Присвоить скверу, расположенному по ул. Народной в Калининском районе, наименование «Покорителей Атома» в соответствии со схемой (приложение).
2. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.06.2015

№ 4130

**О присвоении новым остановочным пунктам транспорта, расположенным на автомобильной дороге общего пользования по ул. Георгия Колонды и на участке от Красного проспекта до ул. Лебедевского, в прямом и обратном направлениях наименований «Улица Георгия Колонды» и «Улица Зареченская»**

На основании решения комиссии по присвоению наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.09.2014 № 1164 «О Порядке присвоения наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах города Новосибирска, изменения, аннулирования таких наименований и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Присвоить новым остановочным пунктам транспорта, расположенным на автомобильной дороге общего пользования по ул. Георгия Колонды и на участке от Красного проспекта до ул. Лебедевского, в прямом и обратном направлениях наименования «Улица Георгия Колонды» и «Улица Зареченская» в соответствии со схемой (приложение).

2. Департаменту культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев



# РАСПОРЯЖЕНИЯ

## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 11.06.2015

№ 432-р

**О внесении изменений в распоряжения мэрии города Новосибирска от 09.04.2012 № 392-р, от 07.10.2014 № 998-р**

В связи с организационно-штатными и кадровыми изменениями в мэрии города Новосибирска, руководствуясь Уставом города Новосибирска:

1. Внести в распоряжение мэрии города Новосибирска от 09.04.2012 № 392-р «Об утверждении Положения об инвестиционном уполномоченном в городе Новосибирске» (в редакции распоряжения мэрии города Новосибирска от 07.10.2014 № 998-р) изменения, изложив пункт 1.2 приложения в следующей редакции:

«1.2. Указанные в пункте 1.1 полномочия осуществляются мэром города Новосибирска (далее – инвестиционный уполномоченный).».

2. Внести в распоряжение мэрии города Новосибирска от 07.10.2014 № 998-р «О назначении инвестиционного уполномоченного в городе Новосибирске и внесении изменений в распоряжение мэрии города Новосибирска от 09.04.2012 № 392-р «Об утверждении Положения об инвестиционном уполномоченном в городе Новосибирске» следующие изменения:

2.1. В наименовании слова «назначении инвестиционного уполномоченного в городе Новосибирске и» исключить.

2.2. Пункт 1 признать утратившим силу.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения.

4. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 16.06.2015

№ 440-р

**О внесении изменений в состав комиссии по присвоению наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах города Новосибирска, утвержденный распоряжением мэрии города Новосибирска от 31.12.2014 № 1184-р**

В соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 15.12.2014 № 11135 «Об утверждении Положения о комиссии по присвоению наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска:

1. Внести в состав комиссии по присвоению наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах города Новосибирска, утвержденный распоряжением мэрии города Новосибирска от 31.12.2014 № 1184-р «О создании комиссии по присвоению наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах города Новосибирска» (в редакции распоряжений мэрии города Новосибирска от 28.01.2015 № 27-р, от 30.04.2015 № 253-р), изменения, введя:

Мальцева Дмитрия Борисовича	-	заместителя начальника Главного управления благоустройства и озеленения мэрии города Новосибирска;
Синельникова Игоря Анатольевича	-	заместителя начальника управления пассажирских перевозок мэрии города Новосибирска.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника департамента культуры, спорта и молодежной политики мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев

# РАСПОРЯЖЕНИЯ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 17.04.2015

г. Новосибирск

№ 90-р

#### **О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска**

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска» (в редакции решений городского Совета от 16.03.2005 № 570, от 25.04.2007 № 565, решений Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 685, от 24.12.2014 № 1281), на основании протокола Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 17.04.2015 № 5:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска:

1.1. За активное содействие в реализации задач, стоящих перед уголовно-исполнительной системой, и в связи с 20-летием со дня образования федерального казенного образовательного учреждения дополнительного профессионального образования «Специализированный межрегиональный учебный центр Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний по Новосибирской области» следующих сотрудников учреждения:

- |                              |   |  |
|------------------------------|---|--|
| Завгороднего Ивана Ивановича | - | подполковника внутренней службы в отставке;  |
| Ульянову Ларису Ивановну     | - | подполковника внутренней службы, преподавателя-методиста учебного отдела ;             |
| Шведова Александра Петровича | - | майора внутренней службы, старшего преподавателя цикла боевой и физической подготовки. |

1.2. За высокие показатели в служебной деятельности, значительный вклад в развитие уголовно-исполнительной системы, образцовое исполнение служебных обязанностей и в связи с 80-летием со дня образования оперативных подразделений уголовно-исполнительной системы:

- Кельдышева Алексея Владимировича - майора внутренней службы, начальника оперативного отдела федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 18 Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний по Новосибирской области»;
- Нагимов Альберта Маратовича - старшего лейтенанта внутренней службы, оперуполномоченного оперативного отдела федерального казенного учреждения «Новосибирская воспитательная колония Главного управления Федеральной службы исполнения наказаний по Новосибирской области».

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Сулейманова Р. И.

Председатель Совета депутатов  
города Новосибирска

Д. В. Асанцев

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 20.04.2015

г. Новосибирск

№ 93-р

**О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска**

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска» (в редакции решений городского Совета от 16.03.2005 № 570, от 25.04.2007 № 565, решений Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 685, от 24.12.2014 № 1281), на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 20.04.2015:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска Образцовый коллектив Ансамбля народного танца «Сибирские узоры» за высокий профессионализм, большой вклад в сохранение народных традиций, развитие детского творчества и в связи с 20-летием со дня образования ансамбля.

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Сулейманова Р. И.

Председатель Совета депутатов  
города Новосибирска

Д. В. Асанцев

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 12.05.2015

г. Новосибирск

№ 107-р

**О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска**

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска» (в редакции решений городского Совета от 16.03.2005 № 570, от 25.04.2007 № 565, решений Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 685, от 24.12.2014 № 1281), на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 12.05.2015:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска Зеленого Игоря Анатольевича, художественного руководителя балета федерального государственного бюджетного учреждения культуры «Новосибирский государственный академический театр оперы и балета», за возрождение традиций Новосибирской балетной школы, высокий уровень мастерства и профессионализма, большой вклад в популяризацию балета в Сибирском федеральном округе и в связи с 70-летием со дня открытия театра.

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Сулейманова Р. И.

Председатель Совета депутатов  
города Новосибирска

Д. В. Асанцев

# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 18.05.2015

г. Новосибирск

№ 108-р

### **О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска**

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска» (в редакции решений городского Совета от 16.03.2005 № 570, от 25.04.2007 № 565, решений Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 685, от 24.12.2014 № 1281), на основании протокола Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 15.05.2015 № 6:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска:

1.1. Шарабрина Станислава Викторовича, начальника конструкторско-технологического отдела закрытого акционерного общества «Экран – оптические системы», за добросовестный труд, большой вклад в развитие инновационных технологий, разработку конкурентоспособной продукции и в связи с 10-летием со дня образования закрытого акционерного общества «Экран – оптические системы».

1.2. Гусева Владимира Поликарповича, главного дирижера – художественного руководителя Русского Академического оркестра государственного автономного учреждения культуры Новосибирской области «Новосибирская государственная филармония», за большой вклад в развитие и сохранение национальной культуры и в связи с 75-летием со дня рождения.

1.3. Коллектив филиала «Библиотека им. И. А. Крылова» муниципального казенного учреждения культуры города Новосибирска «Централизованная библиотечная система им. Н. Г. Чернышевского Первомайского района» за высокий профессионализм, значительные показатели в библиотечно-информационном обслуживании населения города Новосибирска и в связи с общероссийским Днем библиотек.

1.4. За многолетний добросовестный труд, значительные показатели в библиотечном обслуживании населения города Новосибирска и в связи с общероссийским Днем библиотек следующих работников библиотек:

Архипову Тамару - заведующего сектором книгохранения Федерального государственного бюджетного научного учреждения «Сибирская научная сельскохозяйственная библиотека»;

Балабан Ирину - заведующая библиотекой Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Сибирский государственный университет телекоммуникаций и информатики»;

- Гиниятову Ольгу Геннадьевну - заведующую библиотекой муниципального автономного общеобразовательного учреждения города Новосибирска «Гимназия № 15 «Содружество»;
- Денисенко Наталью Васильевну - заведующую отделом аналитико-синтетической обработки документов научной библиотеки Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Новосибирский государственный аграрный университет»;
- Максимову Светлану Алексеевну - заведующую отделом кадров федерального государственного бюджетного учреждения науки Государственная публичная научно-техническая библиотека Сибирского отделения Российской академии наук.

1.5. За многолетний добросовестный труд, заслуги в осуществлении мер социальной поддержки населения города Новосибирска:

- Демидову Ирину Львовну - горничную муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Социально-оздоровительный центр граждан пожилого возраста и инвалидов «Лунный камень»;
- Кирпикову Аллу Геннадьевну - социального работника отделения социального обслуживания на дому граждан пожилого возраста и инвалидов муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Комплексный центр социального обслуживания населения» Заельцовского района;
- Помулева Вячеслава Алексеевича - заместителя директора муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска по обслуживанию лиц пожилого возраста и инвалидов «Ветеран»;
- Ядрину Юлию Петровну - воспитателя муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска Городской центр социальной помощи семье и детям «Заря».

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Сулейманова Р. И.

Председатель Совета депутатов  
города Новосибирска

Д. В. Асанцев

# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 26.05.2015

г. Новосибирск

№ 118-р

### **О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска**

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска» (в редакции решений городского Совета от 16.03.2005 № 570, от 25.04.2007 № 565, решений Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 685, от 24.12.2014 № 1281), на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 26.05.2015:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска коллектив закрытого акционерного общества «Экран – оптические системы» за добросовестный труд, высокий профессионализм, вклад в социально-экономическое развитие города Новосибирска и в связи с 10-летием со дня основания предприятия.

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Сулейманова Р. И.

Председатель Совета депутатов  
города Новосибирска

Д. В. Асанцев

# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 29.05.2015

г. Новосибирск

№ 123-р

### **О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска**

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска» (в редакции решений городского Совета от 16.03.2005 № 570, от 25.04.2007 № 565, решений Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 685, от 24.12.2014 № 1281), на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 26.05.2015:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска за большой вклад в развитие системы здравоохранения и врачебного самоуправления города Новосибирска:

1.1. Шалыгину Ладугу Станиславовну, заместителя директора по организационно-методической работе федерального государственного бюджетного учреждения «Новосибирский научно-исследовательский институт травматологии и ортопедии им. Я. Л. Цивьяна».

1.2. Шехалева Андрея Владимировича, инженера-программиста государственного автономного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая поликлиника № 1».

1.3. Коллектив государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Городская поликлиника № 13».

1.4. Коллектив государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Городская клиническая поликлиника № 15».

1.5. Коллектив общественной организации «Новосибирская областная ассоциация врачей».

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Сулейманова Р. И.

Председатель Совета депутатов  
города Новосибирска

Д. В. Асанцев

# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 02.06.2015

г. Новосибирск

№ 126-р

### **О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска**

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска» (в редакции решений городского Совета от 16.03.2005 № 570, от 25.04.2007 № 565, решений Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 685, от 24.12.2014 № 1281), на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 02.06.2015:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска за добросовестный труд, вклад в развитие системы социальной защиты населения города Новосибирска и в связи с Днем социального работника следующих работников муниципального бюджетного учреждения города Новосибирска «Комплексный центр социального обслуживания населения» Первомайского района:

Быкову Нелли Чансеновну	-	специалиста по социальной работе отделения профилактики и безнадзорности детей и подростков;
Колесникову Наталью Борисовну	-	заведующую отделением реабилитации инвалидов «Рябинушка».

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Сулейманова Р. И.

Председатель Совета депутатов  
города Новосибирска

Д. В. Асанцев

# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 09.06.2015

г. Новосибирск

№ 132-р

### **О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска**

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска» (в редакции решений городского Совета от 16.03.2005 № 570, от 25.04.2007 № 565, решений Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 685, от 24.12.2014 № 1281), на основании согласования Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 08.06.2015:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, большой вклад в воспитание и обучение подрастающего поколения и в связи с 35-летием со дня основания муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 425 комбинированного вида «Елочка» следующих работников учреждения:

Гензе Татьяну Павловну	- воспитателя	высшей	квалификационной
		категории;	
Гончарову Ирину Сергеевну	- заведующего;		
Клинг Татьяну Николаевну	- воспитателя	первой	квалификационной
		категории.	

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Сулейманова Р. И.

Председатель Совета депутатов  
города Новосибирска

Д. В. Асанцев

# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 11.06.2015

г. Новосибирск

№ 136-р

### **О награждении Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска**

Руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, решением городского Совета от 17.09.2003 № 302 «О Почетной грамоте и Благодарственном письме Совета депутатов города Новосибирска» (в редакции решений городского Совета от 16.03.2005 № 570, от 25.04.2007 № 565, решений Совета депутатов города Новосибирска от 19.09.2007 № 685, от 24.12.2014 № 1281), на основании протокола Совета председателей постоянных комиссий Совета депутатов города Новосибирска и руководителей депутатских объединений от 11.06.2015 № 8:

1. Наградить Почетной грамотой Совета депутатов города Новосибирска:

1.1. За многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, вклад в оказание медицинской помощи населению города Новосибирска и в связи с Днем медицинского работника следующих работников негосударственного учреждения здравоохранения «Дорожная клиническая больница на станции Новосибирск-Главный открытого акционерного общества «Российские железные дороги»:

Домолазова Василия Семеновича	- врача-травматолога-ортопеда травматолого-ортопедического отделения;
Жуйко Ирину Ивановну	- начальника отдела кадров;
Николаеву Людмилу Альбертовну	- врача-пульмонолога консультативно-диагностического отделения диагностического центра;
Полоз Татьяну Львовну	- заведующую лабораторией – врача клинической лабораторной диагностики цитологической лаборатории;
Попову Любовь Владимировну	- медицинскую сестру палатную хирургического отделения гастроэнтерологического центра;
Реука Светлану Владимировну	- руководителя центра – врача-терапевта центра общей врачебной (семейной практики (Медклуб));
Стругач Анну Исааковну	- заведующую клиничко-диагностической лабораторией – врача клинической лабораторной диагностики.

1.2. Капелько Марину Геннадьевну, врача-ортодонта государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Детская городская стоматологическая поликлиника», за многолетний добросовестный труд, высокие

результаты по оказанию стоматологической помощи детям города Новосибирска и в связи с Днем медицинского работника.

1.3. Теньковскую Аллу Владимировну, медицинскую сестру палатную 5 инфекционного отделения для новорожденных государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Детская городская клиническая больница № 3», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, вклад в оказание медицинской помощи населению города Новосибирска и в связи с Днем медицинского работника.

1.4. Козлова Николая Филипповича, заместителя директора по безопасности общества с ограниченной ответственностью «Спорт Лэнд», председателя Общественного совета Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску, за активную общественную деятельность, вклад в формирование позитивного общественного мнения о деятельности сотрудников органов внутренних дел, работу с молодежными организациями и ветеранами и в связи с празднованием Дня города.

1.5. За активную общественную деятельность, вклад в организацию взаимодействия полиции с населением города, формирование позитивного общественного мнения о деятельности сотрудников органов внутренних дел и в связи с Днем города следующих членов Общественного совета Управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Новосибирску:

- |                               |  |
|-------------------------------|--|
| Климченко Евгения Васильевича | - заместителя директора общества с ограниченной ответственностью «Академия Робототехники», советника Общественного совета;                             |
| Кофанова Вадима Сергеевича    | - генерального директора общества с ограниченной ответственностью Торговый Дом «Компания Промвентсервис», советника Общественного совета;              |
| Кузовкову Марину Владимировну | - помощника руководителя общества с ограниченной ответственностью «Спорт Лэнд», ответственного секретаря Общественного совета;                         |
| Трюхана Валерия Валерьевича   | - заместителя председателя совета ТОС «Привокзальный», специального представителя Общественного совета по взаимодействию с административными органами. |

1.6. За многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, большой вклад в оказание медицинской помощи населению города Новосибирска и в связи с Днем медицинского работника следующих работников государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Клиническая консультативно-диагностическая поликлиника № 27»:

- |                                 |                                     |
|---------------------------------|-------------------------------------|
| Александрову Ольгу Владимировну | - врача ультразвуковой диагностики; |
|---------------------------------|-------------------------------------|

Кармастину Марину - заведующую консультативным отделением,  
Петровну - врача-нефролога;  
Самохвалову Александру - врача функциональной диагностики.  
Афанасьевну

1.7. Попову Галину Алексеевну, директора Новосибирского филиала акционерного общества «Издательский дом «Комсомольская правда», за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, большой вклад в развитие журналистики и в связи с 90-летием со дня выхода первого номера газеты «Комсомольская правда».

2. Распоряжение подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя председателя Совета депутатов города Новосибирска Сулейманова Р. И.

Председатель Совета депутатов  
города Новосибирска

Д. В. Асанцев

**РЕШЕНИЯ  
НОВОСИБИРСКОЙ  
ГОРОДСКОЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ  
ИЗБИРАТЕЛЬНОЙ КОМИССИИ**

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ  
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

9 июня 2015 года

г. Новосибирск

№ 83/454

**О Плана мероприятий по обеспечению избирательных прав граждан,  
являющихся инвалидами, в период подготовки и проведения выборов  
депутатов Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва  
13 сентября 2015 года**

**В целях обеспечения реализации избирательных прав граждан, являющихся инвалидами, в период подготовки и проведения выборов депутатов Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва, Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:**

1. Утвердить План мероприятий по обеспечению реализации избирательных прав граждан, являющихся инвалидами, в период подготовки и проведения выборов депутатов Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва (приложение).

2. Направить настоящее решение в окружные избирательные комиссии одномандатных избирательных округов по выборам депутатов Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии Голомазова А. Г.

Председатель  
Новосибирской городской  
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь  
Новосибирской городской  
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

**УТВЕРЖДЕН**  
 решением Новосибирской городской  
 муниципальной избирательной комиссии  
 от 9 июня 2015 года № 83/454

**План мероприятий по обеспечению реализации избирательных прав граждан, являющихся инвалидами,  
 в период подготовки и проведения выборов депутатов Совета депутатов  
 города Новосибирска шестого созыва 13 сентября 2015 года**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные
1.	Сбор и обобщение информации об избирателях, являющихся инвалидами, с целью формирования списков и определение конкретных избирательных участков, на которых будет голосовать данная категория избирателей (совместно с районными отделениями общественных организаций инвалидов)	01.07.2015	Окружные избирательные комиссии
2.	Определение избирательных участков, на территории которых компактно проживают избиратели, являющиеся инвалидами	15.07.2015	Окружные избирательные комиссии
3.	Разработка индивидуальных паспортов маршрутов на избирательные участки в рамках проекта «Дорога на избирательный участок» и доведение до сведения избирателей, являющихся инвалидами	25.07.2015 – 25.08.2015	Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия Окружные избирательные комиссии Молодежная избирательная комиссия города Новосибирска, молодежные избирательные комиссии районов

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные
4.	Формирование реестра выявленных проблем, возникающих при самостоятельном передвижении избирателей, являющимися инвалидами, от дома до избирательного участка	25.07.2015 – 25.08.2015	Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия окружные избирательные комиссии Молодежная избирательная комиссия города Новосибирска, молодежные избирательные комиссии районов
5.	Изготовление информационных плакатов о кандидатах, избирательных объединениях, выполненных крупным шрифтом, и размещение их в помещениях участковых избирательных комиссий	01.08.2015 – 01.09.2015	Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия окружные избирательные комиссии
6.	Изготовление и размещение трафаретов для самостоятельного заполнения избирательных бюллетеней с использованием рельефно-точечного шрифта Брайля для инвалидов по зрению в помещениях избирательных участков	01.08.2015 – 01.09.2015	Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия окружные избирательные комиссии
7.	Оборудование избирательных участков настольными лупами	11.09.2015	Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия, окружные избирательные комиссии
8.	Сбор информации об избирателях, являющихся инвалидами, изъявивших желание проголосовать в помещении и вне помещения избирательного участка	02.09.2015	Окружные избирательные комиссии, участковые избирательные комиссии
9.	Обобщение информации о количестве проголосовавших избирателей, являющимися инвалидами	23.09.2015	Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия, окружные избирательные комиссии

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ  
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

9 июня 2015 года

№ 83/455

г. Новосибирск

**О перечне избирательных участков, на информационных стендах которых размещаются информационные плакаты о зарегистрированных кандидатах по одномандатным избирательным округам, об избирательных объединениях, выдвинувших зарегистрированные списки кандидатов по единому избирательному округу, крупным шрифтом на выборах депутатов Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва 13 сентября 2015 года**

В соответствии с частью 5.1 статьи 64 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Информационные плакаты о зарегистрированных кандидатах в депутаты Совета депутатов города Новосибирска по одномандатным избирательным округам и избирательных объединениях, выдвинувших зарегистрированные списки кандидатов в депутаты Совета депутатов города Новосибирска по единому избирательному округу, выполненные крупным шрифтом, для информирования избирателей, являющихся инвалидами по зрению, разместить на информационных стендах всех избирательных участках города Новосибирска для информирования избирателей.

2. Направить настоящее решение в окружные избирательные комиссии одномандатных избирательных округов по выборам депутатов Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва.

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии Голомазова А. Г.

Председатель  
Новосибирской городской  
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь  
Новосибирской городской  
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ  
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

9 июня 2015 года

№ 83/456

г. Новосибирск

**Об изготовлении специальных трафаретов  
для самостоятельного заполнения избирательных бюллетеней  
с применением рельефно-точечного шрифта Брайля  
в помощь избирателям, являющимся инвалидами по зрению**

В соответствии с частью 2.1 статьи 65 Закона Новосибирской области «О выборах депутатов представительных органов муниципальных образований в Новосибирской области», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Изготовить в помощь избирателям, являющимся инвалидами по зрению, специальные трафареты для самостоятельного заполнения избирательного бюллетеня с применением рельефно-точечного шрифта Брайля.

2. Утвердить перечень избирательных участков в городе Новосибирске, для которых изготавливаются специальные трафареты для самостоятельного заполнения избирательных бюллетеней для голосования по одномандатным избирательным округам и для голосования по единому избирательному округу с применением рельефно-точечного шрифта Брайля, в помощь избирателям, являющимся инвалидами по зрению: (приложение).

3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии Голомазова А. Г.

Председатель  
Новосибирской городской  
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь  
Новосибирской городской  
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

УТВЕРЖДЕН  
 решением Новосибирской городской  
 муниципальной избирательной комиссии  
 от 9 июня 2015 года № 83/456

**Перечень  
 избирательных участков, для которых изготавливаются специальные граффиты для самостоятельного  
 заполнения избирательного бюллетеня, в том числе с применением рельефно-точечного шрифта Брайля,  
 в помощь избирателям, являющимся инвалидами по зрению**

№ п/п	Наименование района го- рода Новосибирска	Количество гра- ффитов для го- лосования по од- номандатным из- бирательным ок- ругам	Количество гра- ффитов для го- лосования по од- ному избирательному ок- ругу	Номера избирательных участков
1	Дзержинский район	48	48	1425, 1427- 1430, 1432, 1434, 1436, 1437, 1439, 1440, 1441, 1442, 1444, 1445, 1446, 1448, 1449, 1451-1454, 1456, 1457, 1459, 1461, 1463, 1465, 1466, 1467, 1469, 1470, 1472, 1473, 1474, 1477, 1478, 1479, 1484, 1486, 1488, 1490, 1492, 1494, избирательные участки в местах временного пребывания избирателей
2	Железнодорожный район	8	8	1495, 1496, 1502, 1504, 1505, 1506, 1509, 1510
3	Завельцовский район	66	66	1516-1580, избирательные участки в местах временного пребывания избирателей
4	Калининский район	34	34	1583, 1586, 1587, 1591-1596, 1598, 1599, 1600, 1602-1609, 1612, 1617, 1618, 1619, 1620, 1622, 1627, 1630-1634, 1642, избирательные участки в местах временного пребывания избирателей

5	Кировский район	55	55	1648-1660, 1662-1664, 1666-1677, 1679-1686, 1688-1690, 1692-1705, 1707
6	Ленинский район	109	109	1709-1715, 1717-1813, избирательные участки в местах временного пребывания избирателей
7	Октябрьский район	20	20	1814, 1821, 1838, 1841, 1846, 1854, 1862, 1864, 1865, 1867, 1868, 1869, 1871, 1875, 1879, 1886, 1887, 1888, 1890, 1891
8	Первомайский район	7	7	1907, 1918, 1919, 1920, 1921, 1923, 1924
9	Советский район	52	52	1929-1980
10	Центральный район	2	2	1983, 1989
Итого:		401	401	

**НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ  
ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

9 июня 2015 года

г. Новосибирск

№ 83/457

**О подведении итогов городского конкурса видеороликов  
«Выборы 2015. Твой город, твое будущее»**

Заслушав информацию заместителя председателя Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии Голомазова А. Г., на основании положения о городском конкурсе видеороликов «Выборы 2015. Твой город. Твое будущее», утвержденного решением Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии от 27 марта 2015 года № 78/423, рассмотрев протокол заседания конкурсной комиссии, Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Принять к сведению протокол заседания конкурсной комиссии (приложение).
2. Провести награждение участников конкурса в соответствии с положением о конкурсе в сентябре 2015 года.
3. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.
4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии Голомазова А. Г.

Председатель  
Новосибирской городской  
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь  
Новосибирской городской  
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

Приложение  
к решению Новосибирской  
городской муниципальной  
избирательной комиссии  
от 9 июня 2015 года  
№ 83/457

**ПРОТОКОЛ**  
**конкурсной комиссии по подведению итогов городского конкурса**  
**видеороликов «Выборы 2015. Твой город, твое будущее»**

8 июня 2015 года

г. Новосибирск

Присутствовали:

**Председатель:**

Благо

председатель Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии

Ольга Анатольевна

**Заместитель председателя:**

Голомазов

заместитель председателя Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии

Андрей Геннадьевич

**Члены:**

Белкин

заместитель директора по развитию регионально-го телерадиовещания ГУП НСО «ОТС»  
(по согласованию)

Андрей Борисович

Горковенко

председатель молодежной избирательной комиссии города Новосибирска

Александр Анатольевич

Громак

секретарь молодежной избирательной комиссии города Новосибирска

Юлия Александровна

Макарецв

член Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии

Андрей Алексеевич

Недведский Дмитрий

член Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии

Станиславович

Сюзяев

директор МКОУ ДОВ ГЦИ «Эгида»  
(по согласованию)

Роман Юрьевич

Тестова

член Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии

Светлана Александровна

Тюстин

художественный руководитель МКОУ ДОД ДТД УМ «Юниор» (по согласованию)

Александр Васильевич

### Повестка дня:

Подведение итогов и определение победителей городского конкурса видеороликов «Выборы 2015. Твой город, твое будущее».

На городской конкурс видеороликов «Выборы 2015. Твой город, твое будущее» было представлено 4 видеоролика (4 участника). Рассмотрев представленные видеоролики, Конкурсная комиссия решила:

1. Присудить первое место с вручением диплома победителя городского конкурса и приза студии «Aerospace Production» МБОУ «Аэрокосмический лицей им. Ю.В. Кондратюка» (автор сценария, режиссер, оператор – Ф. Пушков, звукорежиссер, художник, монтажер – В. Суханов, исполнитель ролей – Е. Ефремов) за фильм «Выборы 2015».

2. Присудить второе место с вручением диплома за II место в городском конкурсе и приза киностудии «Тринашка» МБОУ гимназия № 13 (автор сценария – М.В. Телеганова, режиссер, оператор – Е. Самоволик, оператор - В. Малышева, исполнители ролей Я. Варин, С. Ровкин, М. Сивова, В. Витчикова, руководитель – Е.И. Каян) за фильм «Когда-нибудь мне будет 18».

3. Присудить два третьих места с вручением дипломов за III место в городском конкурсе и призов:

10А классу МБОУ СОШ № 82 (автор – А. Калаганова, авторы сценария – О. Глушкова, А. Калганова, Д. Симбаева, А. Жданова, режиссеры – А. Калаганова, О. Глушкова, оператор, монтажер – А. Калаганова, исполнители ролей – С. Вагин, А. Кучева, Д. Симбаева) за фильм «Выборы 2015. Твой город, твое будущее»;

Кружку телевидения МБОУ СОШ № 100 (Автор, монтажер, журналист – Е. Тресцова, оператор, соавтор, журналист – Л. Халилова, руководители – педагоги дополнительного образования И. Уклеин, А. Карасев) за фильм «Что такое выборы?»

3. Отметить Благодарственными письмами всех участников и руководителей творческих коллективов.

Голосовали:

За – 12

Против – нет

Воздержались – нет.

Решение принято

Председатель конкурсной комиссии

О. А. Благо

# НОВОСИБИРСКАЯ ГОРОДСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

## РЕШЕНИЕ

9 июня 2015 года

№ 83/458

г. Новосибирск

### **О внесении изменений в Положение о Контрольно – ревизионной службе при Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии**

В целях приведения Положения о Контрольной – ревизионной службе при Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии (далее – Положение о КРС) в соответствие с Федеральным законом «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», законами Новосибирской области, регулирующими порядок организации и проведения выборов на территории Новосибирской области, статьей 15 Положения «О Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии», Новосибирская городская муниципальная избирательная комиссия р е ш и л а:

1. Внести в Положение о КРС, утвержденное решением Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии от 18 сентября 2012 года

№ 3/15 (в ред. от 28.05.2015 № 82/452) следующие изменения:

1.1. В пункте 1.1 слова «в соответствии со статьей 60 Федеральным законом от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации»» заменить словами «в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 12 июня 2002 года № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» (далее – Федеральный закон)».

1.2. В пункте 1.2 слова «и органов местного самоуправления города Новосибирска,» дополнить словами «нормативными правовыми актами Центральной избирательной комиссии Российской Федерации,».

1.3. Пункт 1.4 слова дополнить третьим предложением «Исходящие документы, подготовленные КРС, оформляются за подписью председателя или заместителя председателя Комиссии.».

1.4. В пункте 2.1 слова «заместителем председателя» заменить словами «заместителем руководителя.».

1.5. В пункте 2.2 слова «Сберегательного банка Российской Федерации» заменить словами «Сибирского Банка ОАО «Сбербанк России»».

1.6. В пункте 2.3 слова «депутаты представительных органов муниципальных образований; выборные должностные лица муниципальных образований» исключить.

1.7. Пункт 2.6 изложить в следующей редакции:

«Члены КРС, откомандированные в распоряжение Комиссии, освобождаются от основной работы на срок не менее двух месяцев. За ними сохраняются место рабо-

ты, установленный должностной оклад и иные выплаты по основному месту работы. Им также может выплачиваться вознаграждение за счет средств, выделенных Комиссии на подготовку и проведение соответствующих выборов в порядке и размерах, определяемых комиссией.».

1.8. Пункты 2.6. и 2.7. считать пунктами 2.7. и 2.8 соответственно.

1.9. В подпункте 3.1.1 слова «городского бюджета» заменить словами «бюджета города Новосибирска».

1.10. В подпункте 3.1.2 после слов «правильность учета и» дополнить словом «целевого».

1.11. Подпункт 3.1.5 изложить в следующей редакции:

«Организует проверки достоверности сведений, представленных:

- кандидатами в депутаты Совета депутатов города Новосибирска, выдвинутых избирательными объединениями в составе списка кандидатов по единому избирательному округу (далее – кандидаты), о гражданстве, судимости, профессиональном образовании, о доходах и об их источниках, об имуществе, денежных вкладах и ценных бумагах, в том числе об акциях и об ином участии кандидатов в капитале коммерческих организаций.»;

- кандидатами на должность мэра города Новосибирска о гражданстве, судимости, профессиональном образовании, о доходах и об их источниках, об имуществе, о расходах кандидатов, их супругов и несовершеннолетних детей, денежных вкладах и ценных бумагах кандидатов, в том числе об акциях и об ином участии кандидатов в капитале коммерческих организаций, об имуществе кандидатов, их супругов и несовершеннолетних детей, находящемся за пределами территории Российской Федерации, в том числе переданном в доверительное управление, соблюдения кандидатами требований, предусмотренных пунктом 3.3 статьи 33 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», об иных обязательствах имущественного характера.».

1.12. Подпункт 4.1.2. изложить в следующей редакции:

«Участует:

- в проверке отчетов нижестоящих избирательных комиссий о расходовании средств бюджета города Новосибирска, выделенных на подготовку и проведение выборов депутатов Совета депутатов города Новосибирска, выборов мэра города Новосибирска;

- в проверке финансовых отчетов кандидатов, избирательных объединений;

- в приеме сведений о гражданстве, судимости, профессиональном образовании, сведений, представленных в соответствии с пунктами 3 и 3.1 статьи 33 Федерального закона, об имуществе, о доходах, об их источниках и о расходах, о соблюдении кандидатами на должность мэра города Новосибирска требований, предусмотренных пунктом 3.3 статьи 33 Федерального закона.»

1.13. В подпункте 4.1.3.:

- после слов «(о гражданстве, судимости,» дополнить словом «профессиональном»;

- слова «о кандидатах на должность мэра города Новосибирска и о кандидатах, выдвинутых избирательными объединениями по партийным спискам при проведении выборов депутатов Совета депутатов города Новосибирска» заменить словами «, о соблюдении кандидатами требований, предусмотренных пунктом 3.3 статьи 33 Федерального закона.».

1.14. Подпункт 4.1.4. изложить в следующей редакции:

«Организует работу по проверке достоверности представленных кандидатами на должность мэра города Новосибирска сведений в соответствии со статьей 33 Федерального закона, в том числе сведений об имуществе и обязательствах имущественного характера, за пределами территории Российской Федерации, о расходах в соответствии с Положением о проверке достоверности сведений об имуществе и обязательствах имущественного характера за пределами территории Российской Федерации, о расходах по каждой сделке по приобретению объектов недвижимости, транспортных средств, ценных бумаг и акций, представляемых кандидатами, утвержденным Указом Президента Российской Федерации от 6 июня 2013 года № 546».

1.15. В подпункте 4.1.5.:

- слова «образовании, имуществе, размерах и источниках доходов» заменить словами «профессиональном образовании, об имуществе, о доходах, об их источниках и о расходах, сведений о соблюдении кандидатами требований, предусмотренных пунктом 3.3 статьи 33 Федерального закона»;

- слова «Сберегательного банка Российской Федерации» заменить словами «Сибирского банка ОАО «Сберегательный банк»».

1.16. В подпункте 4.1.10. слова «инициативных агитационных групп по проведению референдума» дополнить словами «, нижестоящих избирательных комиссий.».

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии Голомазова А. Г.

Председатель  
Новосибирской городской  
муниципальной избирательной комиссии

О. А. Благо

Секретарь  
Новосибирской городской  
муниципальной избирательной комиссии

Н. П. Кошкина

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ  
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ  
ОРГАНОВ МЕСТНОГО  
САМОУПРАВЛЕНИЯ  
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

# ИЗВЕЩЕНИЯ ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

## СООБЩЕНИЕ

### О ВОЗМОЖНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ МЭРИЕЙ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА В АРЕНДУ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ, НЕ СВЯЗАННЫХ СО СТРОИТЕЛЬСТВОМ

В связи с поступлением в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска заявлений о предоставлении земельных участков для целей, не связанных со строительством, департамент сообщает о возможном предоставлении земельных участков, указанных ниже в таблице, и приеме заявлений о предоставлении земельных участков.

Прием заявлений осуществляется в соответствии с разделом 4 решения Совета депутатов города Новосибирска от 21.12.2011 № 495, на основании решения комиссии по вопросам предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, на территории города Новосибирска, в соответствии с пунктом 3 статьи 34 Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьи 34 Земельного кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 28.12.2013 № 446-ФЗ).

**Информация о земельных участках, предоставляемых для целей не связанных со строительством**

№ п/п	Протокол комиссии по вопросам предоставления земельных участков для целей, не связанных со строительством, на территории города Новосибирска	Наименование размещаемого объекта	Местоположение земельного участка	Ориентировочная площадь земельного участка, кв.м
1	от 11.12.2014 № 70	для размещения открытой площадки для стоянки транспортных средств	ул. Ударная, (31) в Ленинском районе	1275
2	от 27.11.2014 № 69	для размещения открытой площадки для стоянки транспортных средств	ул. В. Высоцкого, (11) в Октябрьском районе	1146

3	от 11.12.2014 № 70	для размещения открытой площадки для стоянки транспортных средств	Красный проспект, (220) в Зельцовском районе	2687
4	от 29.01.2015 № 72	для размещения открытой площадки для стоянки транспортных средств	ул. Римского-Корсакова, (3/1) в Ленинском районе	804

**Место, дата и время приема заявлений:** департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом быта), ком. 609 с даты опубликования сообщения по 29 июня 2015 ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:30 до 12:30, с 14:30 до 17:00.

**Форма заявлений:** для физического лица, для юридического лица (приложение).

**Перечень документов, представляемых вместе с заявлением:** копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для юридического лица и индивидуального предпринимателя); копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя; копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридического лица); копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя; копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица.

Осмотр земельного участка на местности производится заявителями самостоятельно.

В случае, если по 29 июня 2015 года заявлений о предоставлении в аренду земельного участка для целей, не связанных со строительством, не поступит кроме заявления, поданного до опубликования данного сообщения, департамент в течение 10 дней обеспечивает утверждение и выдает заявителю схему расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории.

В случае, если в период приема заявлений поступят заявления о предоставлении земельного участка, принимается решение о проведении торгов.

Информация также размещается на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru) в разделе: «аукционы земли». Контактный телефон: 227 52 90, 227 52 85.

Начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска

Г. В. Жигульский

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
**о предоставлении в аренду земельного участка**  
**для целей не связанных со строительством**  
(для юридического лица)

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, размещенного на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru) о возможном предоставлении земельного участка для целей, не связанных со строительством,  
(наименование организации) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, в лице (должность, ФИО) \_\_\_\_\_,  
действующего на основании \_\_\_\_\_, просит предоставить земельный участок, расположенный \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, ориентировочной площадью \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ кв. м. для размещения \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

2. Юридический адрес и банковские реквизиты заявителя  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

3. Должность, Ф.И.О. уполномоченного лица \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

4. Приложение к заявлению:  
- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;  
- копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;  
- копия документа, подтверждающего полномочия руководителя;  
- копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;  
- копия документа, удостоверяющего личность представителя юридического лица.

Подпись \_\_\_\_\_  
м.п.

Заявление зарегистрировано:  
\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015 г. за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица  
\_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
**о предоставлении в аренду земельного участка**  
**для целей не связанных со строительством**  
(для физического лица)

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, размещенного на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru) о возможном предоставлении земельного участка для целей, не связанных со строительством,

Я (фамилия, имя, отчество, паспортные данные) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ прошу предоставить земельный участок, расположенный

\_\_\_\_\_ ,

ориентировочной площадью \_\_\_\_\_ кв. м. для размещения

\_\_\_\_\_ .

2. Адрес заявителя

\_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

3. Приложение к заявлению:

- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для индивидуального предпринимателя);

- копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя;

- копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического лица;

Подпись \_\_\_\_\_

Заявка зарегистрирована:

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015 г. за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица

\_\_\_\_\_

## Извещение

**03 августа 2015 года в 10 часов** департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Продавец) проводит открытый аукцион по продаже объектов недвижимости.

Приватизация объекта недвижимости, указанного в пункте 4 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 28.10.2009 № 1391 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2010 год».

Приватизация объекта недвижимости, указанного в пункте 10 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.11.2010 № 186 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2011 год».

Приватизация объекта недвижимости, указанного в пункте 1 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.11.2011 № 475 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2012 год».

Приватизация объектов недвижимости, указанных в пунктах 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9 осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2014 № 1248 «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на 2015 год».

### **1. Нежилое помещение на 1 этаже и в подвале по адресу: г. Новосибирск, Октябрьский район, ул. Большевикская, 153.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 24.02.2015 № 1322.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 176,1 кв. м. Начальная цена с НДС – 3 610 050,0 рублей.

Шаг аукциона – 180 000,0 рублей. Сумма задатка – 361 005,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 25.12.2012 , 04.02.2013, 13.03.2013, 22.04.2013, 10.06.2013, 11.07.2014, 13.08.2014, 10.09.2014, 13.10.2014, 21.04.2015, 27.05.2015, 30.06.2015 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

### **2. Нежилые помещения на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Советский район, ул. Варшавская, 12.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 16.06.2015 № 4119.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 71,9 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 581 800,0 рублей.

Шаг аукциона – 79 000,0 рублей. Сумма задатка – 158 180,0 рублей.

Аукцион, ранее не объявлялся.

### **3. Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Советский район, ул. Демакова, 27.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 16.06.2015 № 4107.

Помещение свободно от арендных отношений.

Площадь помещения – 50,1 кв. м. Начальная цена с НДС – 1 503 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 75 000,0 рублей. Сумма задатка – 150 300,0 рублей.

Аукцион, ранее не объявлялся.

**4. Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Кошурникова, 5.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 16.06.2015 № 4110.

Арендатор помещения: ООО «Боил» (348,3), срок действия договора аренды до 01.03.2020.

Площадь помещения – 635,4 кв. м. Начальная цена с НДС – 17 282 880,0 рублей.

Шаг аукциона – 860 000,0 рублей. Сумма задатка – 1 728 288,0 рублей.

Аукцион, объявленный, на 20.09.2011 не состоялся в связи с отсутствием заявителей.

**5. Нежилое помещение в цоколе и на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Первомайский район, ул. Тельмана, 3.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 16.06.2015 № 4111.

Арендатор помещения: ОАО «Новосибирскэнергообъём» (128,2), срок действия договора аренды до 11.04.2017.

Площадь помещения – 250,5 кв. м. Начальная цена с НДС – 6 513 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 300 000,0 рублей. Сумма задатка – 651 300,0 рублей.

Аукцион, ранее не объявлялся.

**6. Нежилые помещения на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, проспект Карла Маркса, 1.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 16.06.2015 № 4113.

Арендатор помещения: Ассоциация предпринимателей Сибири, срок действия договора аренды до 01.07.2015.

Площадь помещения – 75,2 кв. м. Начальная цена с НДС – 6 392 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 310 000,0 рублей. Сумма задатка – 639 200,0 рублей.

Аукцион, ранее не объявлялся.

**7. Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Центральный район, ул. Красный проспект, 49.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 16.06.2015 № 4115.  
Арендатор помещения: ООО «Премиум Моторс», срок действия договора аренды до 29.04.2015.

Площадь помещения – 105,2 кв. м. Начальная цена с НДС – 7 364 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 360 000,0 рублей. Сумма задатка – 736 400,0 рублей

Аукцион, ранее не объявлялся.

Объект, в котором расположено данное помещение, является объектом культурного наследия (памятником истории и культуры) регионального значения «Комплекс жилого кооператива «Кузбассуголь»: 4-х этажный кирпичный жилой дом».

#### **8. Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Титова, 7.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 16.06.2015 № 4116.

Арендатор помещения: ИП Печерина Екатерина Сергеевна, срок действия договора аренды до 01.07.2019.

Площадь помещения – 27,1 кв. м. Начальная цена с НДС – 2 168 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 100 000,0 рублей. Сумма задатка – 216 800,0 рублей.

Аукцион, ранее не объявлялся.

#### **9. Нежилое помещение в подвале по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, проспект Карла Маркса, 55.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 16.06.2015 № 4118.

Арендатор помещения: ООО «Кашира», срок действия договора аренды до 01.07.2018.

Площадь помещения – 108,0 кв. м. Начальная цена с НДС – 6 048 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 300 000,0 рублей. Сумма задатка – 604 800,0 рублей.

Аукцион, ранее не объявлялся.

#### **10. Нежилое помещение на 1 этаже по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Первомайский район, ул. Тухачевского, 21.**

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии от 16.06.2015 № 4117.

Пользователем помещения является ИП Шелев Святослав Алексеевич (701,0)

Площадь помещения – 1680,8 кв. м. Начальная цена с НДС – 3 700 000,0 рублей.

Шаг аукциона – 185 000,0 рублей. Сумма задатка – 370 000,0 рублей.

Аукционы, объявленные на 04.10.2011, 15.11.2011, 28.02.2012 17.02.2014, 01.04.2014, 07.05.2014 не состоялись в связи с отсутствием заявителей.

**По вопросам осмотра объектов недвижимости свободных от арендных отношений обращаться в МУП «ЦМИ» по телефонам: 222-91-55, 203-57-84.**

**Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости.**

Форма подачи предложений по цене – открытая.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 13.07.2015 года.

**Реквизиты для перечисления задатка:**

**Получатель:**

**Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 740.01.001.3)**

**ИНН 5406102806**

**КПП 540601001**

**Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002**

**КБК 740 000 000 000 000 00 180**

**Банк получателя:**

**СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ г. Новосибирск**

**БИК 045004001**

**В назначении платежа указать:**

**«Для участия в аукционе \_\_\_\_\_ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже \_\_\_\_\_ (адрес объекта недвижимости)»**

Задаток не возвращается Задаткодателью в случае если:

- Задаткодатель отозвал заявку позднее 17 час. 00 мин. 16.07.2015 года;
- Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;
- Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;
- Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;
- Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.

Место и срок приема заявок: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721 с даты опубликования объявления по 13.07.2015 с понедельника по четверг (за исключением выходных и праздничных дней) с 10-00 до 12-30, с 14-00 до 17-00; Контактные телефоны: 227-51-22.

Перечень документов, необходимых для подачи заявки:

- Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.

- Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

- Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

1) документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, копии всех листов паспорта;

2) доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, копии всех листов паспорта доверенного лица. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

3) паспорт (предъявляется лично) и копии всех его листов (для физического лица).

**Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.**

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая описание составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

На каждый лот должен быть сформирован отдельный пакет документов.

Заявка может быть отозвана заявителем или его полномочным представителем, действующим на основе нотариальной доверенности до 17 час. 00 мин 16.07.2015. Основанием для отзыва заявки является: для юридических лиц – письменное заявление, выполненное на фирменном бланке организации-заявителя, заверенное печатью организации; для физических лиц – письменное заявление.

Дата определения участников аукционов – 17 июля 2015 г.

Место проведения аукционов – Красный проспект, 50; 2-й этаж; зал заседаний (ком. 230).

Итоги аукционов подводятся в день проведения аукциона в департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, по адресу: Красный проспект, 50, ком. 230.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

По пунктам 4-10 проект договора купли-продажи представлен в приложении 3.  
По пунктам 1-3 проект договора купли продажи представлен в приложении 4.  
Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукционов будет сообщено в этом же издании и на официальных сайтах: сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru) и на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), в течение тридцати дней со дня совершения сделок.

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют.

С иными сведениями об объекте, условиями договора купли-продажи, правилах проведения торгов, образцами типовых документов можно ознакомиться: Красный проспект, 50, ком. 721.

Срок и порядок оплаты.

Покупателю предоставляется рассрочка:

Адрес объекта	Срок рассрочки	Срок оплаты
ул. Большевицкая, 153 ул. Кошурникова, 5 пр. Карла Маркса, 1	12 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.
ул. Тельмана, 3 Красный проспект, 49 пр. Карла Маркса, 55	6 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.
ул. Тухачевского, 21	5 месяцев	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.
ул. Варшавская, 12 ул. Титова, 7	3 месяца	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.
ул. Демакова, 27	2 месяца	Платежи должны поступать на счет Получателя равными частями ежемесячно с момента заключения договора купли-продажи.

Получателем денежных средств является Управление Федерального казначейства по Новосибирской области.

Сумму НДС в размере 18% от сложившейся на аукционе цены, Покупатель, являющийся налоговым агентом по уплате НДС (юридическое лицо и индивидуальный предприниматель) оплачивает самостоятельно по месту своего нахождения, Покупатель (физическое лицо) оплачивает на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области.

На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации объявления о продаже.

С информацией о выставленных на торги объектах недвижимости можно ознакомиться на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru), и на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Образцы договоров о задатке, заявки на участие в аукционе приведены в приложениях 1 и 2 к данному извещению. Образцы договоров купли-продажи представлены в приложении 3 и 4.

Начальник департамента

Г. В. Жигульский

Начальник отдела приватизации и  
ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

## ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №

г. Новосибирск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 г.

СТОРОНЫ:

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, именуемый в дальнейшем Продавец, в лице начальника департамента Жигульского Георгия Викторовича, действующего на основании Положения, принятого решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Задаткодатель для обеспечения обязательств, вытекающих из заявки Задаткодателя на участие в аукционе \_\_\_\_\_ по продаже \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м, расположенного по адресу: г. Новосибирск, \_\_\_\_\_ район, ул. \_\_\_\_\_, вносит задаток в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей. Денежные средства должны поступить на расчетный счет Задаткополучателя не позднее \_\_\_\_\_ 2015.

**Реквизиты для перечисления задатка:** Департамент финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска (ДЗиИО мэрии, л/с 740.01.001.3). ИНН 5406102806. КПП 540601001. Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002. КБК 740 000 000 000 000 00 180. Банк получателя: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ г. Новосибирск г. НОВОСИБИРСК БИК 045004001.

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе \_\_\_\_\_ (дата аукциона), проводимом ДЗиИО по продаже \_\_\_\_\_ (адрес объекта недвижимости)»

Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка со счета Задаткополучателя.

2. В случае не поступления в указанный срок суммы задатка на счет Задаткополучателя, обязательства Задаткодателя по настоящему договору считаются неисполненными.

3. В случае победы Задаткодателя на аукционе, проводимом Задаткополучателем \_\_\_\_\_ 2015, денежные средства, перечисленные в качестве задатка, Задаткополучатель засчитывает в счет оплаты сделки купли-продажи.

4. Возврат задатка производится в следующих случаях:

- 4.1. если Задаткодателем не была подана заявка;
- 4.2. если Задаткодатель отозвал заявку не позднее 17 час. 00 мин. \_\_\_\_\_ 2015;
- 4.3. если аукцион признан несостоявшимся;
- 4.4. если Задаткодатель не допущен к участию в аукционе;
- 4.5. если Задаткодатель не признан победителем аукциона;
- 4.6. Задаток возвращается на счет Задаткодателя в течение 5-и дней:

- по пункту 4.1. – со дня поступления заявления о возврате задатка, в случае отсутствия заявления – со дня проведения аукциона;
- по пункту 4.2. – со дня поступления заявления об отзыве заявки;
- по пункту 4.3. – со дня подписания комиссией протокола о признании аукциона несостоявшимся;
- по пункту 4.4. – со дня подписания членами комиссии протокола о допуске к участию в аукционе;
- по пункту 4.5. – со дня проведения аукциона.
5. Задаток не возвращается Задаткодателю в случае:
- 5.1 если заявка на участие в аукционе была отозвана Задаткодателем по истечении срока, указанного в п. 4.2;
- 5.2. если Задаткодатель не прибыл на аукцион или отказался от участия в момент его проведения;
- 5.3. если Задаткодатель, став победителем, отказался от подписания протокола об итогах аукциона;
- 5.4. если Задаткодатель отказался или не исполнил своевременно обязательства, вытекающие из протокола об итогах аукциона;
- 5.5. если Задаткодатель отказался от подписания договора купли-продажи или не исполнил его.
6. Срок действия договора устанавливается с момента его подписания и до момента его исполнения сторонами.
7. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один – для Задаткодателя, два – для Задаткополучателя.

#### ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАДАТКОПОЛУЧАТЕЛЬ	ЗАДАТКОДАТЕЛЬ
Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска. Адрес: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50	
Начальник департамента _____ Г. В. Жигульский «    » _____ 2015 г.	_____ «    » _____ 2015 г.

Начальник отдела приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

## ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

г. Новосибирск « » \_\_\_\_\_ 2015 г.

**Заявитель** \_\_\_\_\_

*(полное наименование заявителя)*

**в лице** \_\_\_\_\_

*(должность, фамилия, имя, отчество)*

действующего на основании \_\_\_\_\_

**просит допустить** к участию в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

*(наименование имущества, его площадь и местонахождение)*

### **обязуется:**

1) принять участие в аукционе.

2) соблюдать:

— условия аукциона, объявленного на «\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 г., содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска, на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru) и на официальном сайте РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

— порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585;

3) в случае признания победителем аукциона заключить с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска договор купли-продажи в течение 15 рабочих дней с даты проведения аукциона, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

Заявитель **ознакомлен** с поэтажным планом и экспликацией объекта недвижимости, с иными сведениями об объекте: \_\_\_\_\_ *(подпись)*

**К заявке прилагаются следующие документы:**

1. Заверенные копии учредительных документов Заявителя (для юридического лица): устава, свидетельства о регистрации, (в т.ч. о регистрации изменений, вносимых в учредительные документы и их текст), свидетельства о постановке на учет в Налоговый орган.

2. Документ, содержащий сведения о доле (её отсутствии) Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

3. Документы, подтверждающие полномочия лица, подающего заявку или участвующего в аукционе:

— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности, копии всех листов паспорта;

— доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности, копии всех листов паспорта доверенного лица. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

— паспорт (предъявляется лично) и копии всех его листов (для физического лица).

4. Подписанная Заявителем опись представляемых документов.

Претендент сообщает, что не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на аукционе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

Настоящей заявкой претендент гарантирует достоверность представленной им информации и прилагаемых к заявке документов.

Адрес, телефон Заявителя: \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя \_\_\_\_\_ Банк \_\_\_\_\_

(20 знаков)

(наименование)

БИК \_\_\_\_\_ Кор. счет \_\_\_\_\_

**Подпись Заявителя** (его полномочного представителя):

\_\_\_\_\_ М.П. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 г.

**Заявка принята Продавцом:**

\_\_\_\_\_ час \_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2015 г. за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Продавца

\_\_\_\_\_

## ПРИЛОЖЕНИЕ 3

### ДОГОВОР № КУПЛИ-ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

г.Новосибирск \_\_\_\_\_ г.

Мэрия города Новосибирска, от имени которой действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента Жигульского Георгия Викторовича, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенное на аукционе \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ по адресу: город Новосибирск, \_\_\_\_\_, кадастровый (или условный номер) – \_\_\_\_\_. Общая площадь указанного помещения составляет \_\_\_\_\_ кв. м.

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение Совета депутатов города Новосибирска от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на \_\_\_\_\_ год» № \_\_\_\_\_), постановление мэрии города Новосибирска от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, протокол об итогах аукциона от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

1.3. На момент заключения договора продаваемое помещение принадлежит городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права \_\_\_\_\_, выданным \_\_\_\_\_.

Помещение передано в аренду по договору аренды недвижимого имущества муниципальной казны от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, срок действия договора аренды до \_\_\_\_\_.

На момент заключения договора помещение не заложено, не арестовано, не имеет других обременений, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

1.4. Состав продаваемого помещения определен сторонами настоящего договора на основании \_\_\_\_\_. Номера на поэтажном плане: \_\_\_\_\_. Этаж: \_\_\_\_\_.

1.5. Жилой дом по адресу: город Новосибирск, \_\_\_\_\_, на \_\_\_\_\_ которого находится помещение площадью \_\_\_\_\_ кв. м, расположен на земельном участке с кадастровым номером - \_\_\_\_\_. Категория земель – \_\_\_\_\_.

## 2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи помещения: \_\_\_\_\_ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость \_\_\_\_\_ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: \_\_\_\_\_ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость \_\_\_\_\_ (прописью) рубля.

Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка: \_\_\_\_\_ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость \_\_\_\_\_ (прописью) рубля.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенное помещение денежные средства на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере \_\_\_\_\_ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж \_\_\_\_\_ (прописью) рублей в срок не позднее \_\_\_\_\_;

второй платёж \_\_\_\_\_ (прописью) рублей в срок не позднее \_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_

Реквизиты для перечисления:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств \_\_\_\_\_ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже помещения – \_\_\_\_\_ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму основного долга, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

***В случае приобретения имущества юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями абзац читать в следующей редакции:***

**Начисление процентов производится на каждую сумму основного долга, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Суммы процентов, уплачиваемых покупателем при покупке в рассрочку иму-**

**щества, не подлежит налогообложению. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.**

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель одновременно оплачивает сумму \_\_\_\_\_ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за помещение в размере и сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора.

3.2. Передать Покупателю в собственность нежилое помещение, указанное в пункте 1.1 настоящего договора, по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

### 4. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость нежилого помещения, указанного в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять указанное в пункте 1.1 нежилое помещение в собственность по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления всей суммы денежных средств на счет Получателя.

4.3. Содержать приобретенные помещения и придомовую территорию в исправном состоянии, убирать прилегающую территорию.

4.4. Обеспечивать представителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства беспрепятственный доступ в указанные в п. 1.1 договора помещения для проведения технических осмотров и ремонта механического, электрического, сантехнического и иного оборудования (инженерных коммуникаций), а в случае устранения аварийных ситуаций и другим владельцам помещений, расположенных в здании.

4.5. Участвовать в общем объеме платежей на содержание и ремонт здания, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, придомовой территории пропорционально площади приобретённых помещений.

4.6. Заключать с организацией, обслуживающей жилой дом, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_, договор управления многоквартирным жилым домом.

4.7. Оплачивать коммунальные услуги на основании договоров с соответствующими службами.

### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные в пункте 2.2 настоящего договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,2 %

от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пеню на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа. В случае непоступления на счёт Получателя любой из сумм денежных средств по истечении 20 дней от установленного пунктом 2.2 настоящего договора срока, Продавец вправе отказаться от исполнения договора без обращения в суд и составления дополнительного соглашения о расторжении договора купли-продажи и без возвращения Покупателю уже уплаченных денежных сумм. При этом нежилое помещение остается в муниципальной собственности. Данное положение считается добровольным соглашением сторон о внесудебном порядке расторжения договора купли-продажи и прекращении обязательств.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

## 6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на продаваемое нежилое помещение возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6.2. Покупатель вправе отчуждать, сдавать в аренду, залог указанное нежилое помещение только после государственной регистрации перехода права собственности.

6.3. Риск случайной гибели или порчи указанного в пункте 1.1 нежилого помещения несет Покупатель со дня его получения по передаточному акту.

## 7. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Изменение условий настоящего договора и его расторжение допускается по соглашению Сторон, либо по решению суда.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору, в том числе соглашение о его расторжении или прекращении имеют силу только в том случае, если они оформлены письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

## 8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. В случае возникновения между Сторонами любых споров или разногласий, связанных с настоящим договором, Стороны разрешают их путем переговоров.

8.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, рассматриваются Арбитражным судом Новосибирской области в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

## 9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

9.2. Местом исполнения обязательств по договору является город Новосибирск Новосибирской области.

9.3. Договор составлен в четырёх экземплярах:

один – для Покупателя;

один – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

два – для Продавца, один из которых находится в деле департамента и регистрации не подлежит.

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

10.1. Продавец: Мэрия города Новосибирска,  
Адрес: 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34.

10.2. Покупатель: \_\_\_\_\_.

Адрес: \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

\_\_\_\_\_ Г. В. Жигульский

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## ПРИЛОЖЕНИЕ 4

### ДОГОВОР № КУПЛИ-ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

г.Новосибирск

\_\_\_\_\_ г.

Мэрия города Новосибирска, от имени которой действует департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, в лице начальника департамента Жигульского Георгия Викторовича, действующего на основании Положения о департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 09.10.2007 № 708, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые совместно «Стороны», заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя в порядке приватизации, а Покупатель обязуется оплатить и принять в собственность приобретенное на аукционе \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ по адресу: город Новосибирск, \_\_\_\_\_, кадастровый (или условный номер) – \_\_\_\_\_. Общая площадь указанного помещения составляет \_\_\_\_\_ кв. м.

1.2. Основанием для оформления настоящей сделки являются: Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Новосибирска, принятое решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2009 № 1200, решение Совета депутатов города Новосибирска от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «О Прогнозном плане приватизации муниципального имущества на \_\_\_\_\_ год» № \_\_\_\_\_), постановление мэрии города Новосибирска от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, протокол об итогах аукциона от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

1.3. На момент заключения договора продаваемое помещение принадлежит городу Новосибирску на праве собственности, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права \_\_\_\_\_, выданным \_\_\_\_\_.

Помещение свободно от арендных отношений.

На момент заключения договора помещение не заложено, не арестовано, не имеет других обременений, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Продавцом.

1.4. Состав продаваемого помещения определен сторонами настоящего договора на основании \_\_\_\_\_. Номера на поэтажном плане: \_\_\_\_\_. Этаж: \_\_\_\_\_.

1.5. Жилой дом по адресу: город Новосибирск, \_\_\_\_\_, на \_\_\_\_\_ которого находится помещение площадью \_\_\_\_\_ кв. м, расположен на земельном участке с кадастровым номером - \_\_\_\_\_. Категория земель – \_\_\_\_\_.

1.6. С момента передачи Покупателю по передаточному акту помещения и до его полной оплаты (включая проценты за предоставленную рассрочку и пени) помещение признается находящимся в залоге у Продавца для обеспечения исполнения Покупателем его обязанностей по оплате приобретенного помещения, на условиях, предусмотренных разделом 2 договора. В связи с этим Стороны обязуются в течение 10 календарных дней с момента поступления всей суммы денежных средств от Покупателя совместно осуществлять все необходимые действия, связанные с прекращением залога. Покупатель имеет право распоряжаться помещением исключительно с письменного согласия Продавца.

## 2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи помещения: \_\_\_\_\_ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость \_\_\_\_\_ (прописью) рублей.

Сумма внесенного задатка: \_\_\_\_\_ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость \_\_\_\_\_ (прописью) рубля.

Сумма к оплате за вычетом внесенного задатка: \_\_\_\_\_ (прописью) рублей, в том числе налог на добавленную стоимость \_\_\_\_\_ (прописью) рубля.

2.2. Покупатель обязан перечислить за приобретенное помещение денежные средства на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области (далее по тексту – Получатель) в размере \_\_\_\_\_ (прописью) рублей следующие сроки:

первый платёж \_\_\_\_\_ (прописью) рублей в срок не позднее \_\_\_\_\_;

второй платёж \_\_\_\_\_ (прописью) рублей в срок не позднее \_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_

Реквизиты для перечисления:

---

---

Под сроком оплаты понимается дата поступления денежных средств на счет Получателя.

На сумму денежных средств \_\_\_\_\_ (прописью) рублей, по уплате которой предоставляется рассрочка, производится начисление процентов, исходя из ставки, равной одной трети годовой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации извещения о продаже помещения – \_\_\_\_\_ %.

Начисление процентов производится на каждую сумму основного долга, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

*В случае приобретения имущества юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями абзац читать в следующей редакции:*

Начисление процентов производится на каждую сумму основного долга, включая день фактического перечисления Покупателем денежных средств. Проценты подлежат уплате вместе с уплатой суммы очередного платежа. Суммы процентов, уплачиваемых покупателем при покупке в рассрочку имущества, не подлежат налогообложению. Для подтверждения даты перечисления платежа Покупатель представляет Продавцу выписку со своего лицевого (банковского) счета.

Покупатель имеет право досрочной оплаты.

В случае, если Покупатель одновременно оплачивает сумму \_\_\_\_\_ в течение десяти дней с даты заключения договора, начисление процентов не производится.

## 2. ОБЯЗАННОСТИ ПРОДАВЦА

3.1. Принять оплату за помещение в размере и сроки, установленные в пункте 2.2 настоящего договора.

3.2. Передать Покупателю в собственность помещение, указанное в п. 1.1 договора, по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления на счет Получателя первого платежа в срок, предусмотренный п. 2.2 договора.

## 3. ОБЯЗАННОСТИ ПОКУПАТЕЛЯ

4.1. Оплатить Продавцу стоимость нежилого помещения, указанного в пункте 1.1, и проценты за предоставленную рассрочку, в размере и порядке, предусмотренными пунктом 2.2 настоящего договора.

4.2. Принять указанное в п. 1.1 помещение в собственность по передаточному акту не позднее 30 дней с момента поступления на счет Получателя первого платежа в срок, предусмотренный п. 2.2 договора.

4.3. Содержать приобретенные помещения и придомовую территорию в исправном состоянии, убирать прилегающую территорию.

4.4. Обеспечивать представителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства беспрепятственный доступ в указанные в п. 1.1 договора помещения для проведения технических осмотров и ремонта механического, электрического, сантехнического и иного оборудования (инженерных коммуникаций), а в случае устранения аварийных ситуаций и другим владельцам помещений, расположенных в здании.

4.5. Участвовать в общем объеме платежей на содержание и ремонт здания, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_, придомовой территории пропорционально площади приобретённых помещений.

4.6. Заключать с организацией, обслуживающей жилой дом, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_, договор управления многоквартирным жилым домом.

4.7. Оплачивать коммунальные услуги на основании договоров с соответствующими службами.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За невнесение денежных средств в размере и в срок, установленные п. 2.2 договора, Покупатель уплачивает Продавцу пеню в размере 0,2% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки платежа и перечисляет пеню на счет Получателя одновременно с оплатой основного платежа.

5.2. В случае установления судом факта незаконного происхождения средств, используемых Покупателем для совершения платежей по настоящему договору, Продавец вправе в судебном порядке потребовать признания настоящего договора недействительным.

## 6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

6.1. Право собственности на продаваемое помещение возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности.

6.2. Покупатель вправе отчуждать, сдавать в аренду, залог указанное нежилое помещение только после государственной регистрации перехода права собственности.

6.3. Риск случайной гибели или повреждения указанного в п. 1.1 помещения несет Покупатель с даты подписания договора купли-продажи. При этом Покупатель обязан обеспечить собственными силами или с привлечением третьих лиц и за свой счет сохранность приобретаемого имущества.

## 7. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Изменение условий настоящего договора и его расторжение допускается по соглашению Сторон, либо по решению суда.

7.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору, в том числе соглашение о его расторжении или прекращении имеют силу только в том случае, если они оформлены письменном виде и подписаны обеими Сторонами.

## 8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. В случае возникновения между Сторонами любых споров или разногласий, связанных с настоящим договором, Стороны разрешают их путем переговоров.

8.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, рассматриваются Арбитражным судом Новосибирской области в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

## 9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

9.2. Местом исполнения обязательств по договору является город Новосибирск Новосибирской области.

9.3. Договор составлен в четырёх экземплярах:

один – для Покупателя;

один – для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

два – для Продавца, один из которых находится в деле департамента и регистрации не подлежит.

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

10.1. Продавец: Мэрия города Новосибирска,  
Адрес: 630099, г. Новосибирск, Красный проспект, 34.

10.2. Покупатель: \_\_\_\_\_.

Адрес: \_\_\_\_\_.

Банковские реквизиты.

ПРОДАВЕЦ:

\_\_\_\_\_ Г. В. Жигульский

\_\_\_\_\_

ПОКУПАТЕЛЬ:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

## Извещение

о проведении аукционов **23 июля 2015 года** на право заключения договоров аренды земельных участков для строительства

**Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона органа местного самоуправления:** Мэрия города Новосибирска в лице департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска; 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50; [dzio@admnsk.ru](mailto:dzio@admnsk.ru); 227-52-84, 227-53-93, 227-51-00.

**Организатор аукционов:** Комиссия по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений, состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196.

**Место, дата, время проведения аукционов:** г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **23 июля 2015 года в 10:00 часов.**

### **1. ул. Косиора, Ленинский район.**

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 08.06.2015 № 3951 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях строительства по ул. Косиора».

Площадь земельного участка – 1477 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:063204:25.

Разрешенное использование – многоквартирные 5 – 8-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками; многоквартирные 9 – 13-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками; многоквартирные 14 – 18-этажные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками; трансформаторные подстанции.

Разрешенное использование и схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2015 № 675.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м (минимальный отступ не устанавливается при условии согласования с правообладателем смежного земельного участка с соблюдением технических регламентов);

- минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство трансформаторных подстанций – 1 м;

- предельное максимальное количество надземных этажей для многоквартирных 5 – 8-этажных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, – 8 этажей, предельное минимальное количество надземных этажей

для многоквартирных 5 – 8-этажных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, – 5 этажей;

- предельное максимальное количество надземных этажей для многоквартирных 9 – 13-этажных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, – 13 этажей, предельное минимальное количество надземных этажей для многоквартирных 9 – 13-этажных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, – 9 этажей;

- предельное максимальное количество надземных этажей для многоквартирных 14 – 18-этажных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, – 18 этажей, предельное минимальное количество надземных этажей для многоквартирных 14 – 18-этажных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, – 14 этажей;

- минимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая должна быть застроена, ко всей площади земельного участка, для многоквартирных 5 – 8-этажных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, многоквартирных 9 – 13-этажных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, многоквартирных 14 – 18-этажных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, – 10% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов), максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, для многоквартирных 5 – 8-этажных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, многоквартирных 9 – 13-этажных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, многоквартирных 14 – 18-этажных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками – 40% (без учета эксплуатируемой кровли подземных, подвальных, цокольных частей объектов).

Присоединение к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 74,7 кВт (71,5 кВт – потребители II категории, 3,2 кВт – потребители I категории) возможно осуществить по распределительной электрической сети 10 кВ от ПС 110 кВ Кирзаводская, входящей в зону эксплуатационной ответственности ОАО «РЭС».

Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- установка (строительство) трансформаторной подстанции (ТП) напряжением 10/0,4 кВ;

- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.1

Теплоснабжение объекта строительства с нагрузкой 0,1831 Гкал/ч возможно осуществить от источника ТЭЦ-3.

Возможные точки подключения к тепловым сетям: в проектируемой тепловой камере, расположенной на границе земельного участка, на проектируемой тепло-трассе от ТК 1006-7.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 23.04.2018 года.1

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с максимальной нагрузкой 0,525 куб. м/час (12,6 куб. м/сут.) возможно в точках:

- ближайший водопровод централизованной системы холодного водоснабжения, к которому возможно подключение объекта – водовод Д=500 мм по ул. Пархоменко или внутриквартальный водовод Д=500 мм, в проектируемом колодце;

- ближайший коллектор централизованной системы водоотведения, к которому возможно подключение объекта – канализация Д=1500 мм по ул. Связистов, в существующем колодце через КНС. КНС установить на земельном участке заказчика.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в II квартале 2015 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 16.04.2018 года. 1

Согласно экспертному заключению по отводу земельного участка под строительство от 19.05.2015 г. № 3-292/10-15-173, выданному ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области», земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам (с заключением ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» необходимо ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 621).

Начальный размер годовой арендной платы – 960 000 рублей; задаток – 960 000 рублей; шаг аукциона – 25 000 рублей.

## **2. ул. Петухова, Кировский район.**

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 09.02.2015 № 879 «О проведении торгов в форме аукциона в целях предоставления земельного участка для строительства по ул. Петухова в Кировском районе».

Площадь земельного участка – 8686 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:051135:392.

Разрешенное использование – магазины; торговые, торгово-развлекательные комплексы и центры; общественные здания административного назначения.

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 08.11.2012 № 11300.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, – 3 м;

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 50 этажей;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, – 70% (без учета эксплуатируемой

кровли подземных объектов), минимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая должна быть застроена, ко всей площади земельного участка, – 25% (без учета эксплуатируемой кровли подземных объектов).

Присоединение к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 675,0 кВт (потребители II категории по надежности электроснабжения) возможно осуществить по распределительной электрической сети 10 кВ от ПС 110 кВ Кирзаводская, входящей в зону эксплуатационной ответственности ОАО «РЭС».

Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- установка (строительство) трансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ;
- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.1

Теплоснабжение объекта строительства с нагрузкой 0,61 Гкал/ч возможно осуществить от ЛК № 34 (КРК, цех № 1).

Возможные точки подключения к тепловым сетям: в проектируемой тепловой камере, расположенной на границе земельного участка, на проектируемой тепло-трассе от ТК 1037.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 23.04.2018 года.1

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с максимальной нагрузкой 0,41 куб. м/час (9,8 куб. м/сут.) возможно в точках:

- ближайший водопровод централизованной системы холодного водоснабжения, к которому возможно подключение объекта – водовод  $D=1000$  мм по ул. Петухова, в проектируемом колодце;

- ближайший коллектор централизованной системы водоотведения, к которому возможно подключение объекта – канализация  $D=1200$  мм, в существующем колодце через КНС. КНС установить на земельном участке заказчика.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в III квартале 2015 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 19.09.2016 года.1

Согласно экспертному заключению по отводу земельного участка под строительство от 25.10.2014 г. № 78, выданному Западно-Сибирским Дорожным филиалом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии по железнодорожному транспорту», земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам (с заключением Западно-Сибирского Дорожного филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии по железнодорожному транспорту» необходимо ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 621).

На земельном участке самовольно размещены металлические контейнеры, элементы строительных конструкций, нестационарный металлический объект. Часть земельного участка огорожена металлическим забором. Ранее заключенный договор аренды земельного участка для размещения и эксплуатации временных объектов автомобильного сервиса прекращен. Решение Арбитражного суда Новосибирской области от 18.11.2014, дело № А45-18343/2014. Исполнительный лист ФС №

000123716.

Начальный размер годовой арендной платы – 2 780 000 рублей; задаток – 1 400 000 рублей; шаг аукциона – 80 000 рублей.

### **3. ул. Сибиряков-Гвардейцев, Кировский район.**

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 07.05.2015 № 3298 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в целях строительства по ул. Сибиряков-Гвардейцев».

Площадь земельного участка – 5811 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:051190:845.

Разрешенное использование – гостиницы; многофункциональные культурно-развлекательные комплексы; подземные автостоянки.

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждена постановлением мэрии города Новосибирска от 04.04.2008 № 6128-р.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, – 3 м;

- минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство подземных автостоянок, – 1 м;

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 50 этажей;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, – 70% (без учета эксплуатируемой кровли подземных объектов), минимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая должна быть застроена, ко всей площади земельного участка, – 25% (без учета эксплуатируемой кровли подземных объектов);

- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, для подземных автостоянок устанавливается равным всей площади земельного участка за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка.

Присоединение к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой 508 кВт (потребители – II категории по надежности электроснабжения, в том числе 120 кВт – потребитель I категории) возможно осуществить по распределительной электрической сети 10 кВ от ПС 110 кВ Кирзаводская, входящей в зону эксплуатационной ответственности ОАО «РЭС».

Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям

возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- установка (строительство) трансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ;
- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.1

Теплоснабжение объекта строительства с нагрузкой 1,5 Гкал/ч возможно осуществить от ЛК № 34 (КРК, цех № 1).

Возможные точки подключения к тепловым сетям: в проектируемой тепловой камере, расположенной на границе земельного участка, на проектируемой тепло-трассе от ТК 757 или ТК 758.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 20.03.2018 года.1

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с максимальной нагрузкой 2,775 куб. м/час (66,6 куб. м/сут.) возможно в точках:

- ближайший водопровод централизованной системы холодного водоснабжения, к которому возможно подключение объекта – водопровод Д=350 мм по ул. Сибиряков-Гвардейцев, в проектируемом колодце;

- ближайший коллектор централизованной системы водоотведения, к которому возможно подключение объекта – канализация Д=1000 мм по Северному проезду, в существующем колодце.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения во II квартале 2015 г.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 27.02.2018 года.1

Согласно санитарно-эпидемиологического заключения № 54.НС.01.000.Т.007918.07.08 от 24.07.2008 года, выданного Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Новосибирской области, земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам на основании экспертного заключения, выданного ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» (с заключением ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» необходимо ознакомиться по адресу: Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 621).

Начальный размер годовой арендной платы – 2 731 000 рублей; задаток – 1 350 000 рублей; шаг аукциона – 80 000 рублей.

#### **4. ул. Первомайская, Первомайский район.**

Решение о проведении аукциона: постановление мэрии города Новосибирска от 16.05.2014 № 4265 «О предоставлении на торгах в форме аукциона для строительства земельного участка по ул. Первомайской в Первомайском районе».

Площадь земельного участка – 6050 кв. м.

Кадастровый номер земельного участка – 54:35:083920:314.

Разрешенное использование – автостоянки открытого и закрытого типов, подземные автостоянки, механизированные автостоянки, открытые площадки для стоянки транспортных средств.

Разрешенное использование и схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 14.03.2013 № 2326.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Территориальная зона – зона коммунальных и складских объектов (П-2).

Допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

- минимальный отступ от границ земельного участка, за пределами которых запрещено строительство автостоянок, подземных автостоянок, механизированных автостоянок, открытых площадок для стоянки транспортных средств – 1 м;

- предельное максимальное количество надземных этажей зданий, строений, сооружений – 16 этажей;

- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка устанавливается равным всей площади земельного участка за исключением площади, занятой минимальными отступами от границ земельного участка.

Присоединение к электрическим сетям объекта строительства с нагрузкой в размере 104 кВт (потребители III категории по надежности электроснабжения, потребители I категории по надежности электроснабжения: 6,8 кВт в рабочем режиме, 27,3 кВт в режиме пожаротушения) возможно осуществить по распределительной электрической сети 10 кВ от ПС 110 кВ Электровозная, входящей в зону эксплуатационной ответственности ОАО «РЭС».

Технологическое присоединение объекта строительства к электрическим сетям возможно при условии выполнения нижеприведенных мероприятий:

- установка (строительство) двухтрансформаторной подстанции напряжением 10/0,4 кВ;

- строительство электрических сетей 10-0,4 кВ в необходимом объеме.1

Подключение к сетям водоснабжения и водоотведения объекта строительства с максимальной нагрузкой 0,01 куб. м/час (0,16 куб. м/сут.) возможно в точках:

- ближайший водопровод централизованной системы холодного водоснабжения, к которому возможно подключение объекта – водопровод  $D=100$  мм, в проектируемом колодце;

- ближайший коллектор централизованной системы водоотведения, к которому возможно подключение объекта – канализация  $D=1000$  мм по ул. Первомайской, в существующем колодце.

Срок подключения строящегося объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в I квартале 2015 г.

По отводимому земельному участку под строительство объекта проходит действующий канализационный коллектор  $D=1000$  мм, находящийся в муниципальной собственности, в связи с чем:

- исключить устройство въездов на автостоянку со стороны канализационного коллектора  $D=1000$  мм;

- в градостроительном плане указать территорию для обслуживания инженерных коммуникаций, границы которой определяются расстоянием по 10 м по горизонтали (в свету) в обе стороны от стенок существующего канализационного коллектора Д=1000 мм до зданий и сооружений, с учетом их архитектурных форм;

- заключить двустороннее соглашение между заказчиком и МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» о границах охранной зоны инженерных коммуникаций.

Срок действия настоящих технических условий заканчивается 19.12.2017 года.<sup>1</sup>

Согласно экспертному заключению по отводу земельного участка под строительство от 14.04.2014 № 3-145/10-15-87, выданному ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области», земельный участок соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам (с заключением ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области» необходимо ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 621).

Начальный размер годовой арендной платы – 950 000 рублей; задаток – 450 000 рублей; шаг аукциона – 25 000 рублей.

**Условия оплаты по земельным участкам:** арендная плата вносится ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.

**Срок действия договоров аренды земельных участков составляет 10 лет.**

**Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона:** не позднее чем за три дня до наступления даты проведения аукциона.

**Перечень документов, представляемых для участия в аукционе:**

- заявка на участие в аукционе по установленной форме (приложение № 1 - для физического лица, приложение № 2 - для юридического лица);

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у заявителя.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется оригинал доверенности.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

**Адрес места приема, дата, время начала и окончания приема, порядок подачи заявки на участие в аукционе:** г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 621, с даты опубликования извещения о проведении аукциона **по 20.07.2015** ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30.

### **Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 20.07.2015.**

Реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель: ДФиНП мэрии (ДЗиИО мэрии, л/с 740.01.001.3)

ИНН/КПП 5406102806/540601001

Счет получателя 40 302 810 100 045 000 002

Код бюджетной классификации 740 000 000 000 000 00 180

Банк получателя: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. НОВОСИБИРСК

БИК Банка 045004001

В текстовой части платежного документа необходимо указать: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, кадастровый номер земельного участка.

Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается за заключением соглашения о задатке.

**Место, дата, время и порядок определения участников аукциона:** г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **23 июля 2015 года** в 9:45 часов. Заявители признаются участниками аукциона в порядке, установленном действующим законодательством.

**Место и срок подведения итогов аукциона, порядок определения победителей аукциона:** г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717, **23 июля 2015 года.**

#### **Порядок проведения аукциона:**

Аукцион проводится в открытой форме. Аукцион ведет аукционист. Аукцион начинается с оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы за земельный участок, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются карточки с номерами, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера годовой арендной платы и удерживают их в вертикальном положении до тех пор, пока возможности позволят торговаться. Размер арендной платы оглашается аукционистом с прибавлением «шага аукциона». Участник, который удерживает карточку после опускания карточки предпоследним участником, признается победителем аукциона. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок относительно других участников аукциона.

В день проведения аукциона победитель аукциона, заявитель, признанный единственным участником аукциона, единственный принявший участие в аукционе его участник подписывает протокол аукциона в двух экземплярах. Один экземпляр протокола передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

**Срок заключения договора аренды земельного участка:** победитель аукциона, заявитель, признанный единственным участником аукциона, единственный принявший участие в аукционе его участник обязаны заключить договор аренды земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте, но не позднее чем через тридцать

дней со дня направления ему организатором аукциона проекта указанного договора. Проект договора аренды земельного участка (приложение № 3).

Если договор аренды земельного участка не будет подписан победителем аукциона в установленные сроки, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере годовой арендной платы, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания договора аренды в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

**Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:** осмотр осуществляется претендентами самостоятельно с даты опубликования извещения о проведении открытого аукциона в любое время.

С подробными техническими условиями ОАО «РЭС», ОАО «СИБЭКО», ОАО «НГТЭ», МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ», топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку), экспертным заключением о соответствии земельного участка государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам, актом обследования земельного участка, кадастровым паспортом земельного участка необходимо ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 621.

*<sup>1</sup>Победитель аукциона за 1 год до окончания срока действия технических условий на водоснабжение и водоотведение должен определить необходимую ему подключаемую нагрузку и обратиться с заявлением о подключении объекта к сетям водоснабжения и водоотведения в МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ». Стоимость технических условий на водоснабжение и канализование определяется на основании заключенного Победителем аукциона с МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» договора о подключении объекта. С информацией о действующих двухставочных тарифах на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на территории Новосибирской области, установленных приказом Департамента по тарифам Новосибирской области от 28.11.2014 № 381-В, можно ознакомиться по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 621. Дата окончания срока действия указанных тарифов – 31.12.2019. Победителю аукциона необходимо за 1 год до окончания срока действия предварительных технических условий на теплоснабжение объектов строительства определить величину подключаемой нагрузки и обратиться в Центр по работе с клиентами с целью выдачи более детальных технических условий, в противном случае действующие технические условия утрачивают силу. Плата за подключение к тепловым сетям ОАО «СИБЭКО» с 19.03.2015 по 31.12.2015 установлена приказом Департамента по тарифам Новосибирской области от 19.03.2015 № 44-ТЭ. Технические условия и договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям будут разработаны сетевой организацией (ОАО «РЭС») на основании заявки на технологическое присоединение объектов*

*строительства, оформленной в соответствии с требованиями «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861, при этом плата за технологическое присоединение указанных объектов будет определена в соответствии с действующим на момент подготовки договора тарифа за технологическое присоединение. Прием заявок на технологическое присоединение к электрическим сетям осуществляется в Центре обслуживания клиентов ОАО «РЭС», который находится по адресу: г. Новосибирск, ул. Советская, 5, БЦ Кронос, блок «С».*

Победитель аукциона самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок от строений, металлических гаражей и иных объектов, указанных в данном извещении, а также выявленных им иных самовольно установленных металлических гаражей, погребов, других объектов и зеленых насаждений.

Возврат задатка производится в следующих случаях:

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- если заявитель отозвал принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

- если заявитель не допущен к участию в аукционе, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- если заявитель не признан победителем аукциона, возврат задатка осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Информация также размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru). Контактный телефон: 227 52 84, 227 53 93.

Начальник департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска

Г. В. Жигульский

**ЗАЯВКА**  
**на участие в аукционе**  
**(для физического лица)**

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещенного на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) о проведении аукциона (далее по тексту – аукцион) \_\_\_\_\_,

(дата проведения)

я, \_\_\_\_\_

(ФИО полностью, паспортные данные)

заявляю об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ (га), для строительства с разрешенным использованием: \_\_\_\_\_

(указывается разрешенное использование земельного участка)

2. В случае моей победы на аукционе я принимаю на себя обязательство оплатить сложившуюся в результате аукциона арендную плату за земельный участок в соответствии с условиями аукциона.

3. Уведомлен(на), что в случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания протокола аукциона и (или) от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

4. Уведомлен(а) о необходимости освобождения земельного участка от самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов, а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлен(а) с предварительными техническими условиями на электроснабжение, теплоснабжение, водоотведение и водоснабжение объекта строительства; топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку); экспертным заключением о соответствии земельного участка государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам; актом обследования земельного участка; земельным участком на местности и его характеристиками; условиями проекта договора аренды земельного участка.

6. Адрес регистрации и банковские реквизиты заявителя \_\_\_\_\_

---

---

Телефон: \_\_\_\_\_

7. Перечень документов, прилагаемых к заявке:

- \_\_\_\_\_;

- \_\_\_\_\_.

Подпись, ФИО \_\_\_\_\_

Заявку сдал

ФИО \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

Заявку принял

ФИО \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

**ЗАЯВКА**  
**на участие в аукционе**  
**(для юридического лица)**

1. Ознакомившись с данными информационного сообщения, опубликованного в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска и размещенного на официальном сайте города Новосибирска [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) о проведении аукциона (далее по тексту – аукцион) \_

\_\_\_\_\_ ,  
(дата проведения)

\_\_\_\_\_ ,  
(наименование организации)

в лице \_\_\_\_\_ ,  
(должность, ФИО полностью)

действующего на основании \_\_\_\_\_  
заявляет об участии в аукционе (указывается документ, дата, номер)

на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ , площадью \_\_\_\_\_ (га), для строительства с разрешенным использованием: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(указывается разрешенное использование земельного участка)

2. В случае победы на аукционе принимаем на себя обязательство оплатить сложившуюся в результате аукциона арендную плату за земельный участок в соответствии с условиями аукциона.

3. Уведомлены, что в случае отказа победителя аукциона, заявителя, признанного единственным участником аукциона, единственного принявшего участие в аукционе его участника от подписания протокола аукциона и (или) от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, сумма задатка не возвращается.

4. Уведомлены о необходимости освобождения земельного участка от самовольно установленных металлических гаражей, погребов и других объектов, а также зеленых насаждений за счет собственных средств.

5. Ознакомлены с предварительными техническими условиями на электроснабжение, теплоснабжение, водоотведение и водоснабжение объекта строительства; топоосновой М 1:500 (коммуникациями, проходящими по земельному участку); экспертным заключением о соответствии земельного участка государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам; актом обследования земельного участка; земельным участком на местности и его характеристиками; условиями проекта договора аренды земельного участка.

6. Юридический адрес, ИНН, ОГРН и банковские реквизиты заявителя \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

7. Перечень документов, прилагаемых к заявке:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Подпись, ФИО \_\_\_\_\_

М. П.

**Заявку сдал**

ФИО \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

**Заявку принял**

ФИО \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

**Д О Г О В О Р**  
**АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА**  
**НОВОСИБИРСКА**

Город Новосибирск № \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице начальника управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска **Маяцкого Дмитрия Анатольевича**, действующего на основании доверенности от 15.12.2014 № 01/40/07309, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» **в соответствии с протоколом о результатах аукциона от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_** (далее по тексту – Протокол) заключили настоящий договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду для строительства земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером **54:35: \_\_\_\_\_**, площадью \_\_\_\_\_ **(прописью) кв. м.**

1.2. Границы земельного участка обозначены в кадастровом паспорте (приложение 1 к Договору). Кадастровый паспорт земельного участка является неотъемлемой частью Договора.

1.3. Разрешенное использование земельного участка: \_\_\_\_\_.

Изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается.

1.4. Срок действия Договора: с «\_\_» \_\_\_\_\_ года по «\_\_» \_\_\_\_\_ года.

**2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА**

2.1. Размер годовой арендной платы в соответствии с Протоколом составляет \_\_\_\_\_ **(прописью) рублей.**

2.2. Арендатор обязан вносить арендную плату по Договору ежемесячно равными частями не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным на р/с \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_, БИК \_\_\_\_\_, Получатель: ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_, ОКТМО \_\_\_\_\_, КБК \_\_\_\_\_.

Задаток, ранее внесенный в соответствии с договором о задатке в сумме \_\_\_\_\_ **(прописью) рублей**, засчитывается в счет погашения арендной платы.

2.3. В случае несвоевременного перечисления арендной платы в размере и в срок, установленные в пунктах 2.1, 2.2 Договора, Арендатор обязан уплатить Арендодателю пеню в размере \_\_\_\_\_ % от суммы задолженности по арендной плате за

каждый день просрочки платежа.

2.4. Арендная плата ежегодно, но не ранее чем через год после заключения договора аренды земельного участка, изменяется в одностороннем порядке Арендодателем на размер уровня инфляции, установленного в федеральном законе о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, который применяется ежегодно по состоянию на начало очередного финансового года, начиная с года, следующего за годом, в котором заключен указанный договор аренды.

### **3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ**

#### **3.1. Арендодатель имеет право:**

3.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных законодательством.

3.1.2. Вносить по согласованию с Арендатором в Договор необходимые изменения в случае изменения законодательства и иных правовых актов.

3.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать земельный участок на предмет соблюдения земельного законодательства РФ.

3.1.4. На односторонний отказ от исполнения Договора полностью в случаях, предусмотренных Договором.

#### **3.2. Арендодатель обязан:**

3.2.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству РФ.

3.2.2. Не использовать и не предоставлять прав третьей стороне на использование минеральных и водных ресурсов, находящихся на земельном участке, без согласования с Арендатором.

3.2.3. В случаях, связанных с необходимостью изъятия земельного участка для государственных либо муниципальных нужд, гарантировать Арендатору возмещение всех убытков в соответствии с действующим законодательством.

### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА**

#### **4.1. Арендатор имеет право:**

4.1.1. Использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в Договоре;

4.1.2. С письменного согласия Арендодателя передавать права и обязанности по Договору третьим лицам, в том числе отдавать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, а также передавать земельный участок (часть земельного участка) в субаренду.

#### **4.2. Арендатор обязан:**

4.2.1. Эффективно использовать земельный участок в соответствии с его разрешенным использованием, предусмотренным в Договоре.

4.2.2. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке

и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.3. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

4.2.4. Возмещать Арендодателю за свой счет убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.5. На территории строительства снять плодородный слой, складировать и использовать после строительства на благоустройство.

4.2.6. На прилегающей к земельному участку территории соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка.

4.2.7. Своевременно вносить арендную плату, предусмотренную Договором.

4.2.8. Письменно уведомлять Арендодателя об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее, чем через 15 календарных дней с момента изменения последних.

4.2.9. В случае, если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта, обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту, в целях обеспечения его безопасности.

## **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. Стороны несут ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями договаривающихся сторон, за исключением случаев, когда Арендодателю не требуется согласие Арендатора на изменение условий Договора.

5.3. За причиненный Арендатору ущерб в результате затопления земельного участка Арендодатель ответственности не несет.

5.4. Арендодатель не отвечает за недостатки предоставленного в аренду земельного участка, которые были им оговорены при заключении договора аренды или были заранее известны Арендатору, в том числе из аукционной документации, либо должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра и указаны в пункте 7.1 Договора.

5.5. Арендатор признается недобросовестным в случае невнесения им арендной платы более двух сроков подряд, систематического (более двух раз) внесения арендной платы не в полном размере, определенном Договором.

Сведения о недобросовестном арендаторе публикуются Арендодателем на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5.6. Споры, возникающие при реализации Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

## **6. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон.

6.2. Истечение срока действия Договора влечет за собой его прекращение.

6.3. В случае если Арендатор не вносит арендную плату, установленную Договором, более двух сроков подряд или систематически (более двух сроков) вносит арендную плату не в полном размере, определенном Договором, Арендодатель направляет Арендатору уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора аренды заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении. Полученные Арендодателем от Арендатора суммы не возвращаются.

Арендатор обязан передать земельный участок Арендодателю в срок, указанный в уведомлении об отказе от исполнения Договора.

6.4. По требованию одной из Сторон Договор может быть расторгнут или изменен в судебном порядке.

6.5. Дополнительно к основаниям, установленным законодательством, Договор аренды может быть расторгнут досрочно в судебном порядке по требованию Арендодателя в следующих случаях:

6.5.1. Передачи Арендатором земельного участка (части земельного участка) в субаренду либо прав и обязанностей по Договору третьим лицам, передачи арендных прав по Договору в залог или внесения их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ или обществ либо паевого взноса в производственные кооперативы без письменного согласия Арендодателя;

6.5.2. Невыполнения Арендатором обязанностей, установленных в пункте 4.2 Договора.

6.6. В случае если земельный участок, предоставленный по Договору, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд, Арендодатель направляет Арендатору уведомление о досрочном расторжении Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении, но не ранее, чем по истечении одного года после уведомления Арендатора о расторжении Договора.

## **7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА**

7.1. Договор со дня его подписания Сторонами одновременно приобретает силу акта приема-передачи, в соответствии с которым Арендодатель передал, а Арендатор принял земельный участок, охарактеризованный и согласованный сторонами в приложении 1 к Договору.

Стороны подтверждают, что на земельном участке, предоставленном Арендатору, обнаружены следующие недостатки (обременения): \_\_\_\_\_ (недостатки (обременения) отсутствуют).

В случае необходимости освобождения земельного участка от сооружений (обременений), указанных в настоящем пункте, с целью использования земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием, такие действия осуществляются Арендатором самостоятельно и за свой счет.

7.2. В случае государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимости, расположенные на земельном участке, от Арендатора к другому лицу, Арендатор в течение месяца с момента государственной регистрации перехода права собственности на объекты недвижимости обязан уведомить Арендодателя о смене собственника объектов недвижимости, расположенных на земельном участке.

7.3. Досрочное прекращение (расторжение) Договора не является основанием для возврата Арендатору денежных средств, внесенных в соответствии с Договором.

7.4. Стороны обязуются зарегистрировать Договор в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области в течение месяца с момента его подписания.

7.5. Расходы по государственной регистрации Договора в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области возлагаются на Арендатора.

7.6. Сведения о недобросовестных арендаторах не являются конфиденциальной информацией и не могут составлять коммерческую тайну.

Договор составлен и подписан в **3 экземплярах**.

### **ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ**

1. Кадастровый паспорт земельного участка.

### **ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

## Извещение

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска извещает о внесении изменения в объявление о проведении аукциона по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: проспект Дзержинского, 79, объявленный на 20 июля 2015 года в бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 04.06.2015 № 22 и на официальных сайтах: [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru) и [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru):

В целях уточнения информации в пункте 7 четвертый абзац читать в следующей редакции:

«Сумма задатка – 65 100,0 рублей»

Начальник департамента  
земельных и имущественных отношений  
мэрии города Новосибирска

Г. В. Жигульский

**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
**о проведении аукциона на право**  
**заключения договора о развитии застроенной территории**

Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска извещает о проведении аукциона по продаже права на заключение договора о развитии застроенной территории в границах улиц Волочаевской, Есенина в Дзержинском районе.

**Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона органа местного самоуправления:** Мэрия города Новосибирска в лице департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска; г. Новосибирск 630091 Красный проспект, 50; [dzio@admnsk.ru](mailto:dzio@admnsk.ru); 227-53-21, 227-53-93, 227-51-00.

Извещение с дополнительными сведениями о проведении аукциона размещено на официальном сайте города Новосибирска: [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**Организатор торгов:** комиссия по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений, состав которой утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 29.04.2015 № 3196.

**Место, дата, время проведения аукциона:** г.Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717. Аукцион состоится 23 июля 2015 года в 10-20.

**Адрес места приема, порядок подачи заявок на участие в аукционе:** г. Новосибирск, Красный проспект, 50 (Дом быта), каб. 621 с даты опубликования по **21 июля 2015 года** ежедневно (за исключением выходных дней) с 9:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30 по местному времени. Требования к содержанию и форме заявки на участие в аукционе размещены на официальном сайте города Новосибирска: [www.novo-sibirsk.ru](http://www.novo-sibirsk.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

**Реквизиты решения органа местного самоуправления о развитии застроенной территории:** постановление мэрии города Новосибирска от 08.05.2015 № 3307 «О развитии застроенной территории в границах улиц Волочаевской, Есенина в Дзержинском районе».

Аукцион будет проводиться на основании и в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 09.06.2015 № 3982 «О проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории в границах улиц Волочаевской, Есенина в Дзержинском районе».

**Местоположение, площадь застроенной территории:** в границах улиц Волочаевской, Есенина в Дзержинском районе, площадью **3588 кв. м.**

**Начальная цена права на заключение договора – 2 100 000,0** рублей.

Начальная цена права на заключение договора установлена на основании отчета независимого оценщика.

Начальник департамента земельных  
и имущественных отношений  
мэрии города Новосибирска

Г. В. Жигульский

## Объявление

департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска (Продавец) сообщает о продаже нежилых помещений.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» осуществляется продажа следующих объектов недвижимости:

1. Нежилые помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область,

город Новосибирск, ул. Планировочная, 16а.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 16.06.2015 № 4101.

Арендатор помещений – Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-эксплуатационное управление № 2».

Площадь помещения – 346,0 кв. м.

2. Нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город

Новосибирск, ул. Станиславского, 19.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 16.06.2015

№ 4103.

Арендатор помещения – Общество с ограниченной ответственностью «Версия».

Площадь помещения – 15,5 кв. м.

3. Нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город

Новосибирск, ул. Крылова/Советская, 2/42.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 16.06.2015 № 4104.

Арендаторы помещения – Общество с ограниченной ответственностью «Милано» и общество с ограниченной ответственностью «Модный дом».

Площадь помещения – 504,7 кв. м.

4. Нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город

Новосибирск, ул. Лазарева, 29.

Условия приватизации утверждены постановлением мэрии города Новосибирска от 16.06.2015 № 4112.

Арендаторы помещения – Общество с ограниченной ответственностью «ТОНвер» и общество с ограниченной ответственностью «ГРАНД».

Площадь помещения – 143,3 кв. м.

Начальник департамента

Г. В. Жигульский

Начальник отдела  
приватизации и ценных бумаг

А. Н. Кривошапов

# СОДЕРЖАНИЕ

Заключение по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры – мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали в Центральном, Октябрьском и Ленинском районах, в границах проекта планировки территории мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали и подходов к нему с транспортной развязкой на площади Энергетиков и площади Труда в Центральном, Железнодорожном, Октябрьском и Ленинском районах»	1
<b>Правовые акты мэрии города Новосибирска</b>	4
Постановления	5
О Положении о комиссии по установлению срока замещения муниципальных должностей лицами, замещавшими муниципальные должности на постоянной основе в органах местного самоуправления, муниципальных органах города Новосибирска	5
О создании муниципальной информационной системы «Учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, в городе Новосибирске»	9
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 31.07.2009 № 341 «Об организации несения «Вахты Памяти» на Посту № 1 Мемориального ансамбля «Монумент Славы»	10
О проведении в городе Новосибирске фестиваля популярной музыки имени Сергея Фалетёнка «Городок-на-Оби»	13
О резервировании земель по ул. Пригородной в Кировском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	16
О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	17
О резервировании земель по ул. Западной в Кировском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	20

Об организации деятельности по признанию граждан нуждающимися в социальном обслуживании, составлению индивидуальной программы предоставления социальных услуг	21
Об утверждении проекта планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющихи в Октябрьском районе	22
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 08.10.2012 № 10080 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Участие мэрии города Новосибирска в развитии застроенных территорий» на 2012 – 2015 годы»	37
О внесении изменений в приложение 2 к постановлению мэрии города Новосибирска от 17.10.2012 № 10507 «О резервировании земель по ул. Петухова в Кировском районе для муниципальных нужд города Новосибирска»	45
Об определении муниципального унитарного предприятия г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» предприятием, принимающим в эксплуатацию бесхозяйную водопроводную сеть по ул. Игарской в Калининском районе	46
Об утверждении условий приватизации доли города Новосибирска в размере 42/100 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 8	48
Об утверждении условий приватизации доли города Новосибирска в размере 1039/1900 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чаплыгина, 18	50
Об утверждении условий приватизации арендуемых обществом с ограниченной ответственностью «Ремонтно-эксплуатационное управление №2» нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Планировочная, 16а	52
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Версия» нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Станиславского, 19	55

Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «Милано» и обществом с ограниченной ответственностью «Модный дом» нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Крылова/Советская, 2/42	58
Об утверждении условий приватизации доли города Новосибирска в размере 172/420 в праве общей долевой собственности на нежилое помещение по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Первомайская, 190	61
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Демакова, 27	63
Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дмитрия Шамшурина, 10	65
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кошурникова, 5	67
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тельмана, 3	69
Об утверждении условий приватизации арендуемого обществом с ограниченной ответственностью «ТОНвэр» и обществом с ограниченной ответственностью «ГРАНД» нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Лазарева, 29	71
Об утверждении условий приватизации нежилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Карла Маркса, 1	74
О проведении в городе Новосибирске мероприятий, посвященных памятной дате в истории Отечества, связанной с важнейшими историческими событиями в жизни государства и общества – Дню памяти и скорби – дню начала Великой Отечественной войны (1941 год)	76
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Красный, 49	78

Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Титова, 7	80
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тухачевского, 21	82
Об утверждении условий приватизации нежилого помещения по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Карла Маркса, 55	84
Об утверждении условий приватизации жилых помещений по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Варшавская, 12	86
Об установлении тарифа на платную услугу, оказываемую муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением города Новосибирска «Кадетская школа-интернат «Сибирский Кадетский Корпус»	88
Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным образовательным учреждением дополнительного образования детей города Новосибирска «Дворец творчества детей и учащейся молодежи «Юниор»	89
О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по заключению договоров передачи гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 10.09.2013 № 8498	91
О присвоении новым остановочным пунктам транспорта, расположенным на Бугринском мосту, в прямом и обратном направлениях наименования «Парк «Бугринская роща»	96
О введении временного прекращения движения транспортных средств по ул. Ольги Жилиной в Центральном районе	97
О Порядке подготовки и обобщения сведений об организации и проведении муниципального контроля, необходимых для подготовки докладов об осуществлении муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля	99
О присвоении скверу, расположенному по ул. Народной в Калининском районе, наименования «Покорителей Атома»	104

О присвоении новым остановочным пунктам транспорта, расположенным на автомобильной дороге общего пользования по ул. Георгия Колонды и на участке от Красного проспекта до ул. Лебедевского, в прямом и обратном направлениях наименований «Улица Георгия Колонды» и «Улица Зареченская»	105
Распоряжения	107
О внесении изменений в распоряжения мэрии города Новосибирска от 09.04.2012 № 392-р, от 07.10.2014 № 998-р	107
О внесении изменений в состав комиссии по присвоению наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах города Новосибирска, утвержденный распоряжением мэрии города Новосибирска от 31.12.2014 № 1184-р	108
<b>Распоряжения Совета депутатов города Новосибирска</b>	109
<b>Решения Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии</b>	122
О Плана мероприятий по обеспечению избирательных прав граждан, являющихся инвалидами, в период подготовки и проведения выборов депутатов Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва 13 сентября 2015 года	123
О перечне избирательных участков, на информационных стендах которых размещаются информационные плакаты о зарегистрированных кандидатах по одномандатным избирательным округам, об избирательных объединениях, выдвинувших зарегистрированные списки кандидатов по единому избирательному округу, крупным шрифтом на выборах депутатов Совета депутатов города Новосибирска шестого созыва 13 сентября 2015 года	126
Об изготовлении специальных трафаретов для самостоятельного заполнения избирательных бюллетеней с применением рельефно-точечного шрифта Брайля в помощь избирателям, являющимся инвалидами по зрению	127
О подведении итогов городского конкурса видеороликов «Выборы 2015. Твой город, твое будущее»	130
О внесении изменений в Положение о Контрольно – ревизионной службе при Новосибирской городской муниципальной избирательной комиссии	133

<b>Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска</b>	136
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	137

## СПИСОК

мест распространения и ознакомления с периодическим печатным изданием  
«Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска»

№	Адресат	Адрес
<b>Администрации районов города Новосибирска:</b>		
1	Дзержинская	пр. Дзержинского, 16
2	Железнодорожная	ул. Ленина, 51
3	Заельцовская	ул. Дуси Ковальчук, 272/1
4	Калининская	ул. Богдана Хмельницкого, 2
5	Кировская	ул. Петухова, 18
6	Ленинская	ул. Станиславского, 6а
7	Октябрьская	ул. Сакко и Ванцетти, 33
8	Первомайская	ул. Физкультурная, 7
9	Советская	пр. Лаврентьева, 14
10	Центральная	ул. Коммунистическая, 33а

<b>Муниципальные библиотеки города Новосибирска:</b>		
11	МУК «Центральная городская библиотека им. К. Маркса»	630049, Красный проспект, 163
	Отделение ЦГБ им. К. Маркса	630099, ул. Фрунзе, 3
12	Центральная районная библиотека им. В. Г. Белинского	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Я. Гашека	630089, ул. Лежена, 16
	Библиотека-филиал им. М. Цветаевой	630124, ул. Б. Богаткова, 268
	Библиотека-филиал им. Н. Островского	630084 ул. Авиастроителей, 15
	Библиотека-филиал им. И. Тургенева	630051, пр. Дзержинского, 79
	Библиотека-филиал им. Н. Гоголя	630015, ул. Гоголя, 215
	Библиотека-филиал им. С. П. Чкалова	630084, ул. Чкалова, 72
13	ЦРБ им. Чехова	630132, ул. Сибирская, 37
	Библиотека-филиал им. Даля	630004, ул. Ленина, 32
14	ЦРБ им. М. Е. Салтыкова-Щедрина	630049, Красный проспект, 83

	Библиотека-филиал им. А. В. Луначарского	630001, ул. Ельцовская, 7
	Библиотека-филиал им. С. Чекалина	630082, ул. Д. Донского, 45/1
	Библиотека-филиал им. Л. Н. Сейфуллиной	630047, ул. Магаданская, 5
	Библиотека-филиал им. В. Я. Шишкова	630040, ул. Кубовая, 49а
	Библиотека-филиал им. В. Ю. Драгунского	630105, ул. Деповская, 36
	Библиотека-филиал им. З. Космодемьянской	630001, ул. Ельцовская, 7
15	ЦРБ им. Д. С. Лихачева	630027, ул. Б. Хмельницкого, 38
	Библиотека-филиал им. Лермонтова	630027, ул. Объединения, 11
	Библиотека-филиал им. Волкова	630027, Дунаевского, 11
	Библиотека-филиал им. Л. Кассиля	630013, ул. Новоуральская, 33
	Библиотека-филиал им. М. Горького	630089, ул. Магистральная, 7
	Библиотека-филиал им. К. Симонова	630013, ул. Новоуральская, 33
16	ЦРБ им. А. Макаренко	630119, ул. Петухова, 118

	Библиотека-филиал им. А. Грина	630024, ул. Бетонная, 7
	Библиотека-филиал им. М. Булгакова	630066, ул. Герцена, 10
	Библиотека-филиал им. В. Г. Короленко	630033, ул. С. Кожевникова, 37
	Библиотека им. С. А. Есенина	630066, ул. Комсомольская 23, кв. 111
	Библиотека-филиал им. К. Паустовского	630106, ул. Зорге 76, кв. 4
	Библиотека-филиал им. В. П. Астафьева	630106, ул. Зорге 60, кв. 181
	Библиотека-филиал им. И. Бунина	630033, ул. Оловозаводская 1/2, кв. 102
17	ЦРБ им. П. Бажова	630064, ул. Новогодняя, 11
	Библиотека-филиал им. А. С. Пушкина	630108, ул. Широкая, 15
	Библиотека-филиал им. Н. А. Некрасова	630078, ул. Римского-Корсакова, 5/1
	Библиотека-филиал им. А. А. Фадеева	630036, ул. Полярная, 2
	Библиотека-филиал им. А. Ахматовой	630120, ул. Филатова, 9
	Библиотека-филиал им. В. Куйбышева	630071, ул. Колхидская,

	Библиотека-филиал им. М. Калинина	630071, ул. Халтурина, 32
	Библиотека-филиал им. А. И. Герцена	630054, ул. Римского-Корсакова, 12
	Библиотека-филиал им. В. Бианки	630045, ул. Полтавская, 25
	Библиотека-филиал им. А. Блока	630100, ул. Котовского, 11
18	Центральная районная библиотека им. Л. Н. Толстого Октябрьского района	630102, ул. Восход, 26
	Библиотека-филиал им. Б. Богаткова	630008, ул. Никитина, 70
	Библиотека-филиал им. Т. Шевченко	630126, ул. Выборная, 118
	Библиотека-филиал им. Гарина-Михайловского	630063, ул. Кирова, 321
	Библиотека-филиал им. Лаврова	630017, ул. Б. Богаткова, 198
	Библиотека-филиал им. М. Пришвина	630039, ул. Коммунарская, 200
	Библиотека-филиал им. А. Матросова	630083, ул. Большевикская, 153
19	«Центральная библиотека система Первомайского района им. Н. Г. Чернышевского»	630025, ул. Сызранская, 9 ул. Аксенова, 48
	Библиотека-филиал им. В. Дубинина	630080, ул. Первомайская, 114

	Библиотека-филиал им. М. Светлова	630037, ул. Маяковского, 4
	Библиотека-филиал им. И. А. Крылова	630068, ул. 4-й Пятилетки, 28а
	Библиотека-филиал им. Л. Куприна	630053, ул. Узорная, 8
	Библиотека-филиал им. Г. Пушкарева	630097, ул. Звездная, 3
	Библиотека-филиал им. В. М. Шукшина	630068, ул. Твардовского, 18
20	ЦРБ им. М. В. Ломоносова	630056, ул. Софийская, 2
	Библиотека-филиал им. Зощенко	630058, ул. Тружеников, 16а
	Библиотека-филиал им. Шолохова	630055, ул. М. Джалиля, 5
	Библиотека-филиал им. С. Аксакова	630060, ул. Экваторная, 5
	Библиотека-филиал им. Ю. Дмитриева	630055, Бульвар Молодежи, 16
	Библиотека-филиал им. Н. Лескова	630016, пос. Кирова, Боровая партия, 12
21	ЦРБ им. Крупской	630099, ул. Горького, 104
	Библиотека-филиал им. В. Ульянова	630091, ул. Достоевского, 8

	Библиотека-филиал им. Фурманова	630005, ул. С. Шамшиных, 85
22	<b>Общественная приемная мэра</b>	Красный проспект, 34, вход с ул. Депутатской, ком. 118
23	<b>ГПНТБ СО РАН</b>	Восход, 15
24	<b>Новосибирская государственная научная библиотека</b>	Советская, 6
25	<b>Сеть киосков ЗАО СА «Экспресс»</b>	

**Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:**

Столяров М.Н. - председатель, Маликова Е.А., Асанцев Д.В., Тыртышный А.Г.  
630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

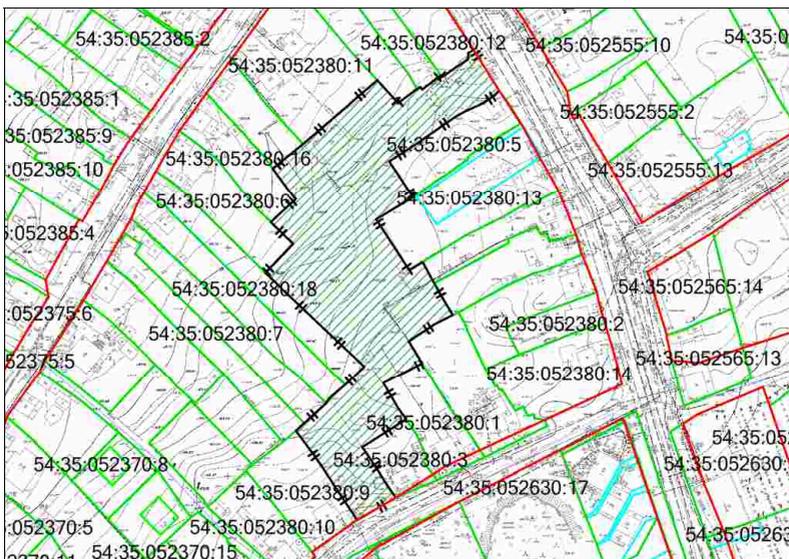
**Отпечатано в типографии ООО «Реклама плюс», тел.: 314-13-04**

Бюллетень № 24. 18.06.2015 г. Заказ № 175. Тираж 500 экз.

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от \_\_11.06.2015\_ № \_4046\_

## СХЕМА резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Кировский район, ул. Пригородная  
Категория земель: земли населенных пунктов  
Площадь участка: 8197 кв.м  
Объект: детский сад  
Учетный номер: 72222  
Планшет м-ба 1:500 № 1449 1448 1552 1553



Масштаб 1:2000

Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна

-  красная линия
-  границы предоставленных земельных участков
-  граница предварительного согласования земельного участка по генплану

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от \_\_.11.06.2015\_ № \_\_4047

## СХЕМА резервируемых земель

Местоположение: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, Кировский район, ул. Западная  
Категория земель: земли населенных пунктов  
Площадь участка: 8036 кв.м  
Объект: детский сад  
Учетный номер: 72220  
Планшет м-ба 1:500 № 1449 1552



Масштаб 1:2000

Схема расположения земельного участка является неотъемлемой частью постановления и без него недействительна

- красная линия
- границы предоставленных земельных участков
- граница предварительного согласования земельного участка по генплану

ЧЕРТЕЖ

проекта планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющия в Октябрьском районе. Красные линии, границы зон планировочного размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства, границы зон планировочного размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения

Приложение 1  
к проекту планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющия в Октябрьском районе

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- граница проекта планировки территории
- красные линии проектируемые
- земельные участки, поставленные на кадастровый учет

Обозначение элементов планировочной структуры в составе планировочного района 290.0XX.XX.XX

ПЛАНЫ

— номер района, междоузлия, номер квартала

Зоны размещения объектов капитального строительства

- зона застройки жильем домами смешанной этажности (Ж-1)
- зона застройки жильем домами повышенной этажности (Ж-2)
- зона застройки многоквартирными жилыми домами (Ж-3)
- зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1)
- подзона специализированной многоквартирной общественной застройки (ОД-1.1)
- подзона специализированной средней и многоквартирной общественной застройки (ОД-4.2)
- зона объектов спортивного назначения (П-4)
- зона объектов здравоохранения (ОД-3)
- зона объектов дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования (ОД-4)
- зона сооружений и коммунаций автомобильного, речного, воздушного транспорта, метрополитена (ИТ-2)
- зона объектов инженерной инфраструктуры (ИТ-4)
- зона стоянок автомобильного транспорта (ИТ-3)
- зона транспортных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду (Т-1)
- зона коммунальных и сервисных объектов (П-2)
- зона парков (П-1)
- зона озеленения (П-2)

Поверхностные водные объекты

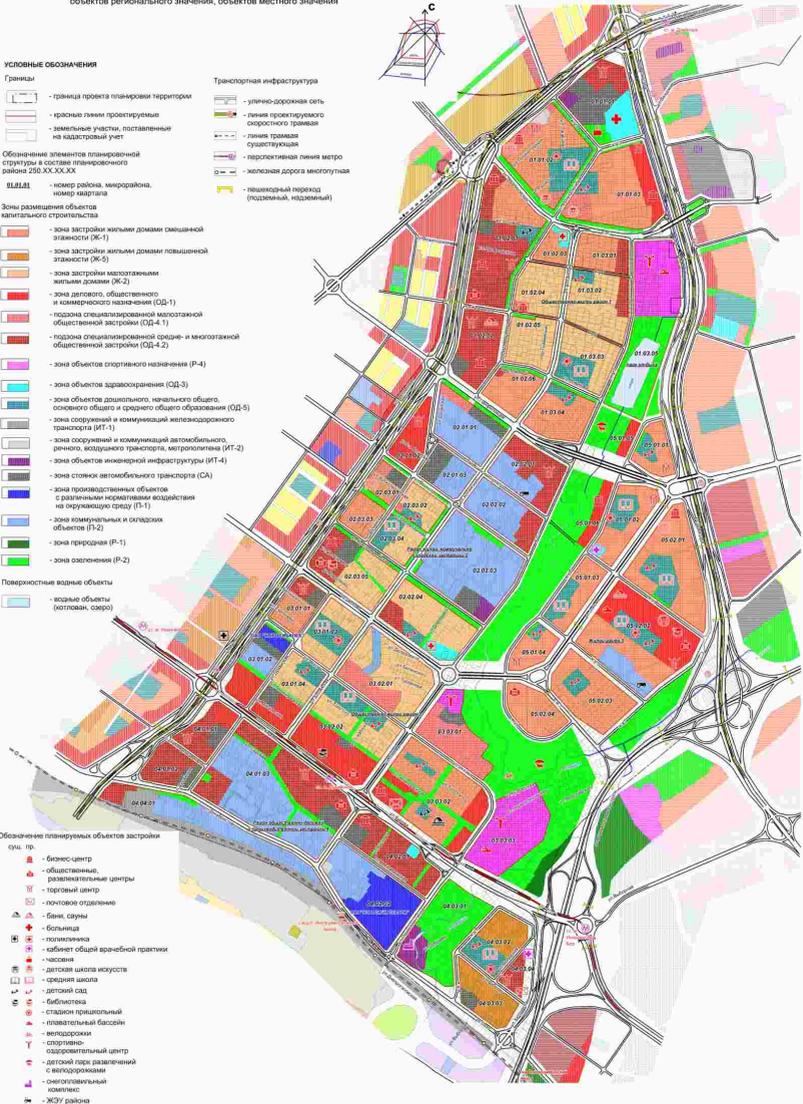
- водные объекты (котлован, озеро)

Обозначение планируемых объектов застройки

- бизнес-центр
- общественные, развлекательные центры
- торговый центр
- жилищное освоение
- банк, сауна
- больница
- поликлиника
- кабинет общей врачебной практики
- кафе
- детская школа искусств
- средняя школа
- детский сад
- стадион
- бассейн
- спортивный комплекс
- спортивно-оздоровительный центр
- детский парк развлечений с водоемом
- многофункциональный комплекс
- ЖЗУ района

Транспортная инфраструктура

- улично-дорожная сеть
- линия проектируемого скоростного трамвая
- линия трамвая существующая
- перспективная линия метро
- железная дорога существующая
- пешеходный переход (подземный, надземный)



ЧЕРТЕЖ

проекта планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющия в Октябрьском районе.  
 Линии, обозначение дорог, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, проезды к водным объектам общего пользования и их береговым полосам

Приложение 2

к проекту планировки территории от ул. Автогенной до реки Плющия в Октябрьском районе

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- граница проекта планировки территории
- красные линии проектируемые
- земельные участки, поставленные на кадастровый учет
- озелененные территории общего пользования
- территории микротуровневых стоянок, СТО, автовокзал

Обозначение элементов планировочной структуры в составе планировочного района 250.00.00.00.XX

ТЛ/ШШ - номер района, микрорайона, номер квартала

Транспортная инфраструктура

- улусно-дорожная сеть
- линии проектируемого городского тамбура
- пересадочная линия метро

Дороги

- жилые дороги многополупной
- регулярные пересечения
- пешеходный переход (надземный, подземный)
- магистральная улица непрерывного движения
- магистральная улица городского значения регулируемого движения I класса
- магистральная улица городского значения регулируемого движения II класса
- магистральная улица районного значения
- улицы местного значения
- линии городского трамвая существующая
- радиусы доступности остановок общественного транспорта
- маркировка поперечного профиля улицы и дорог

Мосты, путепроводы

- железнодорожная платформа электропоезда
- мосты, путепроводы проектируемые
- основные пути пешеходного и велосипедного движения

Обозначение улиц

- районная магистраль
- жилые улицы
- улицы в промышленной и коммунально-складской застройке

- остановки общественного транспорта
- остановки жиксиро-автобуса
- остановочная платформа городского трамвая планируемая
- гардерный комплекс существующий
- микротуровневые стоянки планируемые
- автовокзал существующий
- автовокзал планируемая
- станция теплического обслуживания существующая
- станция теплического обслуживания планируемая
- открытые автобусные стоянки планируемые
- автозаправочная станция существующая
- автозаправочная станция планируемая
- транспортно-пересадочные узлы



Транспортно-пересадочный узел 2: станция метро Дамбаев, платформа городского трамвая, остановки автобуса, жиксиро-автобуса

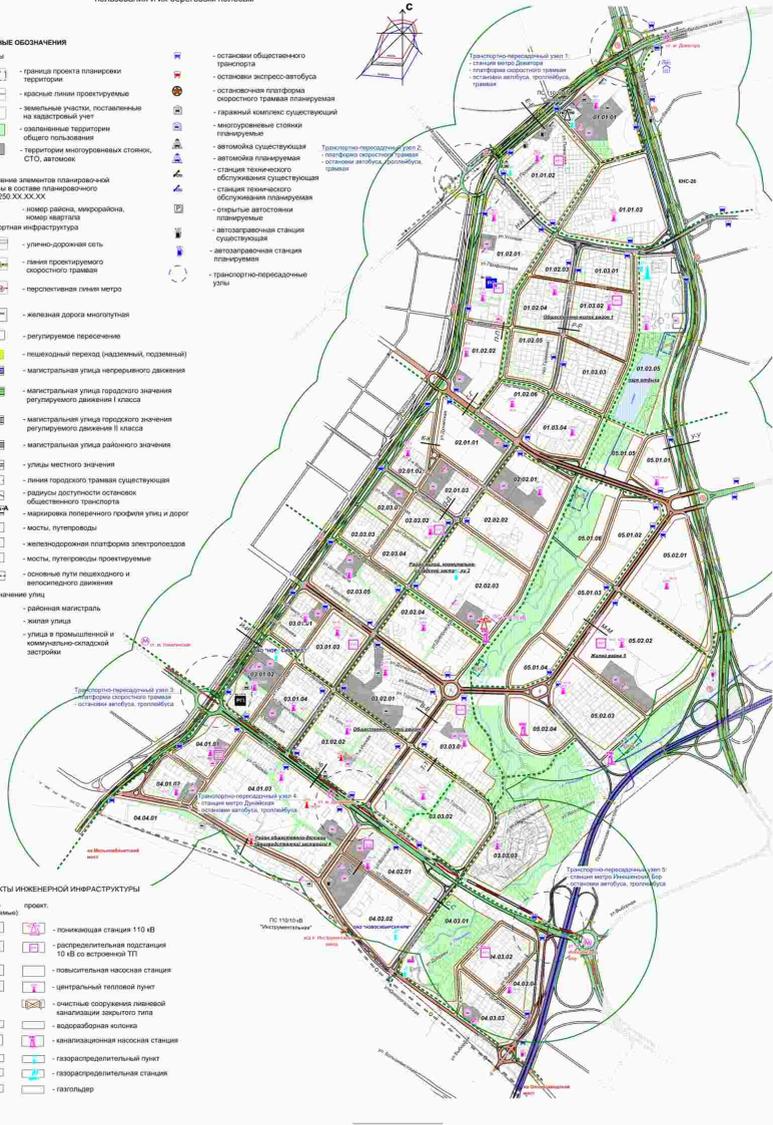
Транспортно-пересадочный узел 1: станция метро Дамбаев, платформа городского трамвая, остановки автобуса, жиксиро-автобуса

Транспортно-пересадочный узел 3: станция метро Иттиевский Сур, остановки автобуса, жиксиро-автобуса

ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

общ. проект:

- понижающая станция 110 кВ
- распределительная подстанция 10 кВ со встроенной ТП
- повысительная насосная станция
- центральный тепловой пункт
- очистные сооружения ливневой канализации закрытого типа
- водоразборная колонка
- канализационная насосная станция
- газораспределительный пункт
- газораспределительная станция
- газопровод

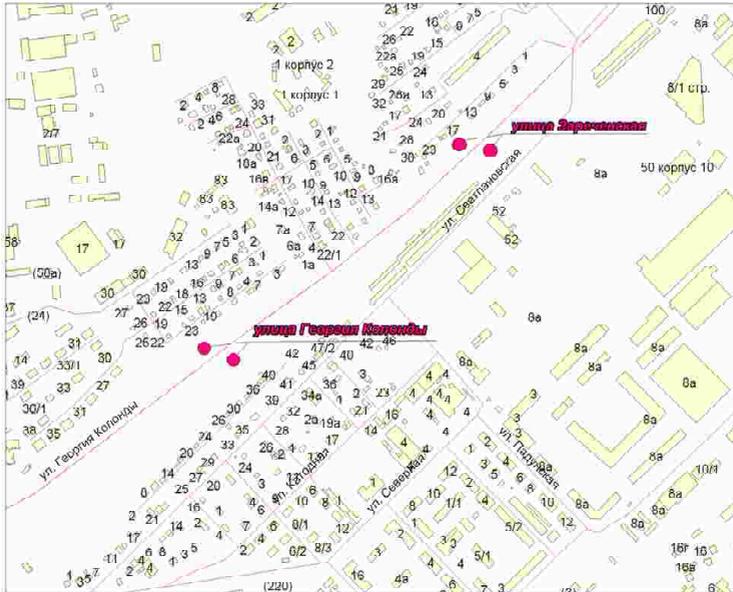






Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 17.06.2015 № 4130

СХЕМА  
расположения остановочных пунктов транспорта «Улица Георгия Колонды»  
и «Улица Зареченская»



Примечание: ● – именуемый элемент улично-дорожной сети.