

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры – мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали в Центральном, Октябрьском и Ленинском районах, в границах проекта планировки территории мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали и подходов к нему с транспортной развязкой на площади Энергетиков и площади Труда в Центральном, Железнодорожном, Октябрьском и Ленинском районах»

В целях выявления учета мнения и интересов жителей города Новосибирска, Федеральным законом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562 «О положении о публичных слушаниях в городе Новосибирске», были проведены публичные слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска от 05.05.2015 № 3254 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры – мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали в Центральном, Октябрьском и Ленинском районах, в границах проекта планировки территории мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали и подходов к нему с транспортной развязкой по ул. Большевицкой, Красному проспекту и ул. Фабричной и транспортной развязкой на площади Энергетиков и площади Труда в Центральном, Железнодорожном, Октябрьском и Ленинском районах» было опубликовано в Бюллетене органов местного самоуправления города Новосибирска от 07.05.2015 № 18 и размещено на официальном сайте города Новосибирска.

Публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры – мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали в Центральном, Октябрьском и Ленинском районах, в границах проекта планировки территории мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали и подходов к нему с транспортной развязкой по ул. Большевицкой, Красному проспекту и ул. Фабричной и транспортной развязкой на площади Энергетиков и площади Труда в Центральном, Железнодорожном, Октябрьском и Ленинском районах» проведены 10 июня 2015 года.

В процессе проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры – мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали в Центральном, Октябрьском и Ленинском районах, в границах проекта планировки территории мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали и подходов к нему с транспортной развязкой по ул. Большевицкой, Красному проспекту и ул. Фабричной и транспортной развязкой на площади Энергетиков и площади Труда в Центральном, Железнодорожном, Октябрьском

и Ленинском районах» были заслушаны предложения приглашенных экспертов и иных участников публичных слушаний.

По результатам проведения публичных слушаний сделано следующее заключение:

1. Считать состоявшимися публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры – мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали в Центральном, Октябрьском и Ленинском районах, в границах проекта планировки территории мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали и подходов к нему с транспортной развязкой по ул. Большевистской, Красному проспекту и ул. Фабричной и транспортной развязкой на площади Энергетиков и площади Труда в Центральном, Железнодорожном, Октябрьском и Ленинском районах».

2. Процедура проведения публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры – мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали в Центральном, Октябрьском и Ленинском районах, в границах проекта планировки территории мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали и подходов к нему с транспортной развязкой по ул. Большевистской, Красному проспекту и ул. Фабричной и транспортной развязкой на площади Энергетиков и площади Труда в Центральном, Железнодорожном, Октябрьском и Ленинском районах» осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением о публичных слушаниях в городе Новосибирске, принятым решением городского Совета Новосибирска от 25.04.2007 № 562.

3. Проект постановления мэрии города Новосибирска «Об утверждении проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры – мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали в Центральном, Октябрьском и Ленинском районах, в границах проекта планировки территории мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали и подходов к нему с транспортной развязкой по ул. Большевистской, Красному проспекту и ул. Фабричной и транспортной развязкой на площади Энергетиков и площади Труда в Центральном, Железнодорожном, Октябрьском и Ленинском районах» получил положительную оценку и рекомендуется к утверждению с учетом предложений, одобренных экспертами:

3.1. На чертеже:

3.1.1. Откорректировать изображение красных линий, утверждаемых в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, отобразить наименования улиц, реку Обь, полосу отвода железной дороги, место размещения памятника императору Александру III;

3.1.2. Исключить полосу отвода железной дороги из границ образуемых земельных участков, предназначенных под размещение линейного объекта;

3.1.3. Отобразить образуемые земельные участки в соответствии с этапностью освоения территории, предназначенной под размещение линейного объекта транспортной

инфраструктуры – мостового перехода через реку Обь в створе Каменской магистрали в Центральном, Октябрьском и Ленинском районах

3.1.4. Отобразить соответствующими условными обозначениями земельные участки под номерами 223, 231, предполагаемые к изъятию для государственных или муниципальных нужд.

3.2. В приложениях к чертежу:

3.2.1. Привести перечни земельных участков в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3.2.2. Исключить земельные участки под номерами 509 – 628;

3.2.3. Дополнить адресацией земельных участков перечни образуемых и изменяемых земельных участков.

3.3. В наименовании проекта межевания заменить слова «...Каменской магистрали...» на «...ул. Ипподромской...».

3.4. В обосновывающей части проекта:

3.4.1. Предусмотреть мероприятия по реализации проекта межевания с учетом введения этапов;

3.4.2. Предусмотреть охранные зоны инженерных сетей, в том числе коллектора d 2000, с учетом местных нормативов проектирования.

Председатель организационного комитета по проведению публичных слушаний, заместитель начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска – главный архитектор города

В. В. Фефелов

Секретарь

А. Г. Ишуткина

Согласовано экспертами:

В. В. Ермишкин

А. А. Шубенкова

Д. Н. Ветошкин

В. А. Калюжин