



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.01.2019

№ 100

О проекте межевания территории квартала 090.01.05.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола общественных обсуждений и заключения о результатах общественных обсуждений, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 06.02.2017 № 516 «О проекте планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе», от 17.12.2018 № 4484 «О подготовке проекта межевания территории квартала 090.01.05.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 090.01.05.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту межевания территории квартала 090.01.05.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 31.08.2018 № 3189 «О проекте межевания территории квартала 090.01.05.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, поло-

сой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 14.01.2019 № 100

ПРОЕКТ

межевания территории квартала 090.01.05.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 090.01.05.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе

**СВЕДЕНИЯ
об образуемых земельных участках**

Условный номер образуемого земельного участка на чертеже межевания территории	Учетный номер кадастрового квартала	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможные способы образования земельного участка
1	2	3	4	5	6
ЗУ 1	54:35:053625, 54:35:053630	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) - многоквартирные многоэтажные дома; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях многоквартирного многоэтажного дома	1,6669	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Николая Сотникова, з/у 4	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:053625:2 с сохранением его в измененных границах
ЗУ 2	54:35:053625	Коммунальное обслуживание - котельные	0,0093	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Николая Сотникова, з/у 4б	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:053625:2

1	2	3	4	5	6
ЗУ 3	54:35:053625	Коммунальное обслуживание - котельные; распределительные пункты, газопроводы	0,0045	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Николая Сотникова, з/у 4а	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:053625:2
ЗУ 4	54:35:053625	Коммунальное обслуживание; бытовое обслуживание - котельные; очистные сооружения; насосные станции; водопроводы; линии электропередачи; трансформаторные подстанции; распределительные пункты; газопроводы; линии связи; телефонные станции; канализация; обеспечение внутреннего правопорядка - объекты для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба	0,9969	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Дмитрия Шмолина, з/у 14	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ 5	54:35:053625, 54:35:053630	Дошкольное, начальное и среднее общее образование - школы	1,7565	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Дмитрия Шмолина, з/у 15	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ 6	54:35:053625, 54:35:053630	Дошкольное, начальное и среднее общее образование - детские ясли; детские сады	1,0892	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Дмитрия Шмолина, з/у 15/1	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ 7	54:35:053625, 54:35:053695	Энергетика - объекты гидроэнергетики; тепловые станции и другие электростанции	1,0640	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Александра Чистякова, з/у 24	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена

1	2	3	4	5	6
ЗУ 8	54:35:053630	Спорт - объекты для размещения спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов; объекты для устройства площадок для занятия спортом и физкультурой, в том числе водным	0,4015	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Николая Сотникова, з/у 8	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ 9	54:35:053630	Коммунальное обслуживание - трансформаторные подстанции	0,0049	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Николая Сотникова, з/у 2а	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:053625:2
ЗУ 10	54:35:053630, 54:35:053645, 54:35:053695, 54:35:053625	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) - многоквартирные многоэтажные дома; автостоянки; коммунальное обслуживание - котельные; трансформаторные подстанции; среднеэтажная жилая застройка - многоквартирные среднеэтажные дома	3,5416	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Александра Чистякова, з/у 22	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ11	54:35:053630, 54:35:053625, 54:35:053645	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) - многоквартирные многоэтажные дома; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях многоквартирного многоэтажного дома	2,1679	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Александра Чистякова, з/у 20	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:29711 с сохранением его в измененных границах
ЗУ 12	54:35:053630	Коммунальное обслуживание - котельные	0,0276	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Александра Чистякова, з/у 20а	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:29711

1	2	3	4	5	6
ЗУ 13	54:35:053630	Коммунальное обслуживание трансформаторные подстанции -	0,0044	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Александра Чистякова, з/у 20б	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:29711

Приложение 2

к проекту межевания территории квартала 090.01.05.01 в границах проекта планировки территории ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе

СВЕДЕНИЯ

о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	477778.01	4201346.83
2	477874.69	4201262.49
3	477904.85	4201236.22
4	478108.27	4201058.77
5	478130.88	4201039.04
6	478197.89	4200980.59
7	477958.32	4200705.45
8	477925.49	4200667.75
9	477824.07	4200551.28
10	477767.39	4200543.35
11	477727.48	4200578.39
12	477736.92	4200753.66
13	477743.86	4200826.20
14	477749.71	4200887.42
15	477749.74	4200887.43
16	477750.26	4200893.02
17	477761.19	4201073.54
18	477765.11	4201138.42
19	477774.42	4201292.37

Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 090.01.05.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной Советским шоссе, полосой отвода железной дороги, береговой полосой реки Оби и границей города Новосибирска, в Кировском районе

**ЧЕРТЕЖ
межевания территории**

