



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.02.2024

№ 697

О проекте межевания территории квартала 145.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным продолжением ул. Фрунзе и перспективным продолжением ул. Доватора, в Дзержинском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2023 № 2301 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»), решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 29.12.2021 № 4798 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным продолжением ул. Фрунзе и перспективным продолжением ул. Доватора, в Дзержинском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 145.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным продолжением ул. Фрунзе и перспективным продолжением ул. Доватора, в Дзержинском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 09.02.2024 № 697

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 145.01.01.01 в границах проекта
планировки территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова,
ул. Кошурникова, перспективным продолжением ул. Фрунзе
и перспективным продолжением ул. Доватора,
в Дзержинском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 145.01.01.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Бориса Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным продолжением ул. Фрунзе и перспективным продолжением ул. Доватора, в Дзержинском районе

**СВЕДЕНИЯ
об образуемом земельном участке**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Для индивидуального жилищного строительства (2.1) – индивидуальные жилые дома; гаражи для собственных нужд и хозяйственные постройки; объекты для выращивания сельскохозяйственных культур *	0,0608	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. 2-я Национальная, з/у 6	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 54:35:014285:162 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Примечания: * – в отношении указанного вида разрешенного использования необходимо получить разрешение на условно разрешенный вид использования согласно статье 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Приложение 2
к проекту межевания территории
квартала 145.01.01.01 в границах про-
екта планировки территории, ограни-
ченной ул. Бориса Богаткова, ул. Ко-
шурникова, перспективным продол-
жением ул. Фрунзе и перспективным
продолжением ул. Доватора, в Дзер-
жинском районе

СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден
проект межевания

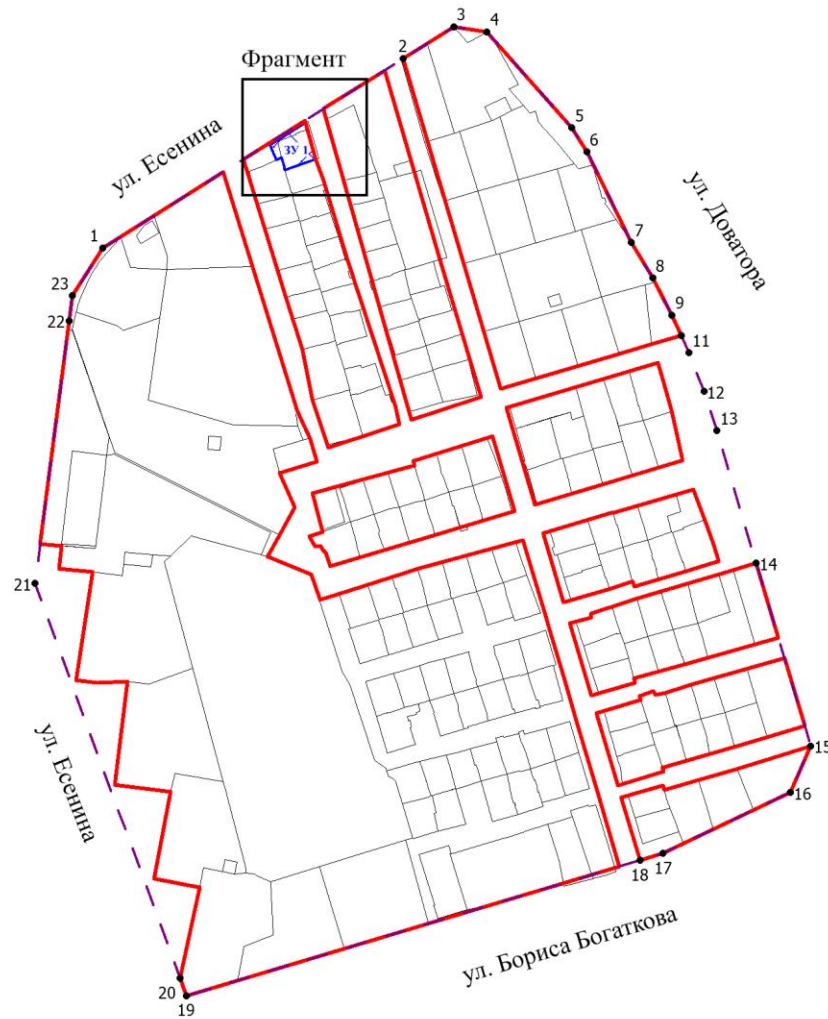
№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	490032.88	4202331.36
2	490166.49	4202543.33
3	490189.02	4202579.08
4	490185.32	4202602.40
5	490117.70	4202662.33
6	490100.57	4202672.94
7	490036.72	4202704.49
8	490011.52	4202719.41
9	489985.55	4202732.94
10	489971.03	4202739.53
11	489958.88	4202745.04
12	489931.60	4202755.66
13	489903.78	4202764.79
14	489810.27	4202792.65
15	489681.35	4202831.09
16	489648.34	4202816.47
17	489605.41	4202726.85
18	489600.52	4202710.45
19	489505.08	4202390.24
20	489517.32	4202385.75
21	489796.13	4202283.54
22	489981.25	4202307.53
23	489999.23	4202309.83

Примечания: система координат – МСК НСО.






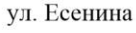
Приложение 3

к проекту межевания территории квартала 145.01.01.01
в границах планировки территории, ограниченной
ул. Бориса Богаткова, ул. Кошурникова, перспективным
продолжением ул. Фрунзе и перспективным продолже-
нием ул. Доватора, в Дзержинском районе

ЧЕРТЕЖ
межевания территории



Условные обозначения

-  красные линии, утвержденные
в составе проекта планировки
территории
-  границы существующего
элемента планировочной
структуры
-  границы образуемого
земельного участка
-  условный номер образуемого
земельного участка
-  номер характерной точки границы
территории, в отношении которой
утвержден проект межевания
-  наименование элемента
улично-дорожной сети

