



**БЮЛЛЕТЕНЬ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА
НОВОСИБИРСКА**

№ 2 21 января 2021 г.

"Для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и соглашений органы местного самоуправления вправе также использовать сетевое издание. В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться".

(Статья 47 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»)

**ПРАВОВЫЕ АКТЫ
МЭРИИ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ПОСТАНОВЛЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.01.2021

№ 42

О внесении изменения в состав комиссии по вопросам осуществления капитальных вложений, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 15.07.2019 № 2542

В связи с избранием депутатов Совета депутатов города Новосибирска седьмого созыва, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 10.07.2019 № 2499 «О Положении о комиссии по вопросам осуществления капитальных вложений», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав комиссии по вопросам осуществления капитальных вложений, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 15.07.2019 № 2542 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 28.11.2019 № 4309, от 03.06.2020 № 1764, от 17.11.2020 № 3619), изменение, введя:

Трубникова Сергея - председателя постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству.
Михайловича

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Буреева Б. В.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.01.2021

№ 45

О резервировании земель по ул. Объединения в Калининском районе для муниципальных нужд города Новосибирска

В целях планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Объединения в Калининском районе, на основании заявления муниципального казенного учреждения города Новосибирска «Управление дорожного строительства» от 06.11.2020, постановления мэрии города Новосибирска от 07.12.2020 № 3870 «О проекте планировки и проекте межевания территории, прилегающей к парку культуры и отдыха «Сосновый бор», в Калининском районе», в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Зарезервировать сроком на три года со дня опубликования постановления для муниципальных нужд города Новосибирска земли площадью 35751 кв. м в границах зоны планируемого размещения объекта местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Объединения в Калининском районе (приложение 1).

2. Утвердить перечень кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления (приложение 2).

3. Определить место и время ознакомления заинтересованных лиц со схемой резервируемых земель, перечнем кадастровых номеров земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах резервируемых земель: департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 507, понедельник и четверг с 9.00 до 13.00 час.) или официальный сайт города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.novo-sibirsk.ru).

4. Установить срок действия ограничений, предусмотренных подпунктами 2, 3 пункта 1 статьи 40 Земельного кодекса Российской Федерации, прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков на использование земельных участков, расположенных в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами – три года со дня опубликования постановления.

5. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска обеспечить регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области ограни-

чения прав на земельные участки, расположенные в границах резервируемых земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.01.2021

№ 46

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 17.11.2015 № 6651 «О создании Редакционного совета периодического печатного издания «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и признании утратившими силу отдельных распоряжений мэрии города Новосибирска»

В связи с организационно-штатными и кадровыми изменениями в мэрии города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 08.07.2015 № 4555 «О Положении о Редакционном совете периодического печатного издания «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 17.11.2015 № 6651 «О создании Редакционного совета периодического печатного издания «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и признании утратившими силу отдельных распоряжений мэрии города Новосибирска» следующие изменения:

1.1. В преамбуле слово «решениями» заменить словом «решением», слова «от 28.10.2015 № 74 «О делегировании депутатов Совета депутатов города Новосибирска в состав Редакционного совета периодического печатного издания «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и в состав комиссии по присвоению наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах города Новосибирска,» исключить.

1.2. В пункте 4 слова «первого заместителя мэра города Новосибирска Игнатова В. А.» заменить словами «заместителя мэра города Новосибирска Скатова А. В.».

1.3. В приложении:

1.3.1. Вывести из состава Волобуева Олега Николаевича, Маликову Екатерину Александровну.

1.3.2. Ввести в состав:

Воронину Елену Алексеевну – депутата Совета депутатов города Новосибирска;

- | | |
|------------------------------|--|
| Ганкину Ольгу Сергеевну | – консультанта редакционного отдела управления по взаимодействию со средствами массовой информации мэрии города Новосибирска; |
| Клюкину Татьяну Владимировну | – начальника управления по взаимодействию со средствами массовой информации мэрии города Новосибирска, заместителя председателя; |
| Радченко Лилию Александровну | – консультанта редакционного отдела управления по взаимодействию со средствами массовой информации мэрии города Новосибирска; |
| Рогову Ирину Сергеевну | – консультанта - юриста финансово-правового отдела департамента информационной политики мэрии города Новосибирска, секретаря. |

1.3.3. Указать должность члена Редакционного совета Тыртышного Антона Григорьевича – заместитель председателя Совета депутатов города Новосибирска.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Скатова А. В.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.01.2021

№ 48

О проведении городского конкурса на лучшее состояние условий и охраны труда по итогам работы за 2020 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями мэрии города Новосибирска от 01.04.2015 № 2594 «О проведении городского конкурса на лучшее состояние условий и охраны труда», от 02.04.2018 № 1169 «О Положении о комиссии по проведению городского конкурса на лучшее состояние условий и охраны труда», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести городской конкурс на лучшее состояние условий и охраны труда по итогам работы за 2020 год (далее – конкурс) по видам экономической деятельности, включенным в следующие разделы Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), утвержденного приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31.01.2014 № 14-ст:

- добыча полезных ископаемых;
- обрабатывающие производства;
- обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха;
- водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений;
- строительство;
- торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов;
- транспортировка и хранение;
- деятельность гостиниц и предприятий общественного питания;
- деятельность в области информации и связи;
- деятельность профессиональная, научная и техническая;
- деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги.

2. Утвердить состав комиссии по проведению конкурса (приложение).

3. Комиссии по проведению конкурса до 16.06.2021 организовать проведение конкурса.

4. Главам администраций районов (округа по районам) города Новосибирска:

4.1. До 08.02.2021 довести до сведения организаций города Новосибирска информацию о проведении и условиях участия в конкурсе, направив бланки заявления на участие в конкурсе и информационной карты для участия в конкурсе.

4.2. До 11.03.2021 направить в департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска заявления на участие в конкурсе, ин-

формационные карты для участия в конкурсе и иные документы организаций города Новосибирска, изъявивших желание участвовать в конкурсе.

5. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска осуществлять финансовое обеспечение мероприятий, связанных с проведением конкурса, в пределах лимитов бюджетных обязательств 2021 года, предусмотренных муниципальной программой «Муниципальная поддержка деятельности в сфере промышленности и инновационной деятельности на территории города Новосибирска», утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 26.10.2020 № 3239, в соответствии с присвоенными бюджетными обязательствами по заявкам главного распорядителя бюджетных средств.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить:

6.1. Опубликование постановления.

6.2. Информирование жителей города Новосибирска о проведении и итогах конкурса.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОСТАВ

комиссии по проведению городского конкурса на лучшее состояние условий и охраны труда по итогам работы за 2020 год

- Захаров Геннадий – первый заместитель мэра города Новосибирска, Павлович – председатель;
- Люлько Александр – начальник департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, Николаевич – заместитель председателя;
- Григорьев Борис – заместитель начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска – начальник управления промышленности мэрии города Новосибирска, Георгиевич – заместитель председателя;
- Попова Жанна – консультант отдела взаимодействия с промышленными предприятиями и подготовки кадров управления промышленности мэрии города Новосибирска, Евгеньевна – секретарь.
- Члены комиссии:
- Бахарева Юлия – заместитель начальника департамента экономики и стратегического планирования мэрии города Петровна Новосибирска;
- Ершов Алексей – заместитель начальника управления промышленности Викторович мэрии города Новосибирска;
- Жаркий Виктор – исполнительный директор Новосибирского регионального союза объединения работодателей «Союз руководителей предприятий и работодателей» (по согласованию); Иванович
- Козырева Наталья – начальник отдела организационно-кадровой работы Рудольфовна Государственного учреждения – Новосибирского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации (по согласованию);
- Косов Александр – заместитель руководителя Государственной инспекции труда – заместитель главного государственного инспектора Сергеевич труда в Новосибирской области (по согласованию);

- Михеев Валерий Николаевич – заведующий отделом гигиенических исследований с лабораторией физических факторов федерального бюджетного учреждения науки «Новосибирский научно-исследовательский институт гигиены» Роспотребнадзора, кандидат медицинских наук (по согласованию);
- Синельников Игорь Анатольевич – начальник технического отдела управления пассажирских перевозок мэрии города Новосибирска;
- Тульская Ольга Васильевна – генеральный директор Ассоциации предприятий, работающих в сфере охраны труда (по согласованию);
- Чичкань Ольга Викторовна – начальник отдела градостроительных программ и перспективного развития управления строительства и инженерного обеспечения мэрии города Новосибирска;
- Шационок Игорь Викторович – главный технический инспектор труда Новосибирского областного союза организаций профсоюзов «Федерация профсоюзов Новосибирской области» (по согласованию).
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.01.2021

№ 49

О проведении городского конкурса на соискание звания «Предприятие высокой социальной ответственности» по итогам работы за 2020 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации

местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 11.12.2013 № 11659 «Об утверждении Положения о проведении городского конкурса на соискание звания «Предприятие высокой социальной ответственности», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести городской конкурс на соискание звания «Предприятие высокой социальной ответственности» по итогам работы за 2020 год (далее – конкурс) по видам экономической деятельности, включенным в следующие разделы Общероссийского классификатора видов экономической деятельности ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), утвержденного приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31.01.2014 № 14-ст:

- добыча полезных ископаемых;
- обрабатывающие производства;
- обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха;
- водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений;
- строительство;
- торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов; транспортировка и хранение;
- деятельность гостиниц и предприятий общественного питания;
- деятельность в области информации и связи;
- деятельность профессиональная, научная и техническая;
- деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги.

2. Создать комиссию по проведению конкурса и утвердить ее состав (приложение).

3. Комиссии по проведению конкурса до 16.06.2021 организовать проведение конкурса.

4. Главам администраций районов (округа по районам) города Новосибирска:

4.1. До 08.02.2021 довести до сведения организаций города Новосибирска информацию о проведении и условиях участия в конкурсе, направив бланки заявок на участие в конкурсе и информационных карт участника конкурса.

4.2. До 05.03.2021 направить в департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска заявки на участие в конкурсе и информационные карты организаций города Новосибирска, изъявивших желание участвовать в конкурсе.

5. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска, департаменту связи и информатизации мэрии города Новосибирска, департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города до 08.02.2021 создать отраслевые конкурсные комиссии и представить в департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска копии приказов руководителей соответствующих структурных подразделений мэрии города Новосибирска о создании отраслевых конкурсных комиссий.

6. Департаменту промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска:

6.1. До 08.02.2021 создать отраслевые конкурсные комиссии.

6.2. До 19.03.2021 направить в отраслевые конкурсные комиссии заявки на участие в конкурсе и информационные карты организаций города Новосибирска согласно отраслевой принадлежности.

7. Секретарям отраслевых конкурсных комиссий до 05.04.2021 представить в комиссию по проведению конкурса протоколы заседаний отраслевых конкурсных комиссий с приложением заполненных ведомостей на участников конкурса, заявки на участие в конкурсе и документы участников конкурса.

8. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска осуществлять финансовое обеспечение мероприятий, связанных с проведением конкурса, в пределах лимитов бюджетных обязательств 2021 года, предусмотренных муниципальной программой «Муниципальная поддержка деятельности в сфере промышленности и инновационной деятельности на территории города Новосибирска», утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 26.10.2020 № 3239, в соответствии с присвоенными бюджетными обязательствами по заявкам главного распорядителя бюджетных средств.

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить:

9.1. Опубликование постановления.

9.2. Информирование жителей города Новосибирска о проведении и итогах конкурса.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

СОСТАВ
комиссии по проведению городского конкурса на соискание звания
«Предприятие высокой социальной ответственности»
по итогам работы за 2020 год

- Захаров Геннадий Павлович – первый заместитель мэра города Новосибирска, председатель;
- Люлько Александр Николаевич – начальник департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;
- Григорьев Борис Георгиевич – заместитель начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска – начальник управления промышленности мэрии города Новосибирска, заместитель председателя;
- Попова Жанна Евгеньевна – консультант отдела взаимодействия с промышленными предприятиями и подготовки кадров управления промышленности мэрии города Новосибирска, секретарь.

Члены комиссии:

- Белоусов Александр Валерьевич – заместитель начальника департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города – председатель комитета по энергетике мэрии города Новосибирска;
- Витухин Виталий Геннадьевич – заместитель начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска – начальник управления потребительского рынка мэрии города Новосибирска;
- Высоцкий Петр Евгеньевич – начальник управления цифровой инфраструктуры мэрии города Новосибирска;
- Ершов Алексей Викторович – заместитель начальника управления промышленности мэрии города Новосибирска;
- Карасёв Андрей Викторович – начальник управления науки и внедрения научных разработок мэрии города Новосибирска;

- Пыжова Ирина Валерьевна – заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства мэрии города Новосибирска;
- Сердюк Юрий Александрович – заместитель начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска – начальник управления автомобильных дорог мэрии города Новосибирска.
-

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.01.2021

№ 50

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «САТ» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.06.2009 № 1288 «О Правилах землепользования и застройки города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 30.01.2019 № 320 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «САТ» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с неблагоприятной конфигурацией земельного участка, инженерно-геологических условий, а также большим количеством инженерных сетей, проходящих по территории земельного участка) в части увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки с 2,5 до 2,74 для земельного участка с кадастровым номером 54:35:101470:540 площадью 2578 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – административно-жилое здание по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Чаплыгина, 92 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска
16

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.01.2021

№ 53

О внесении изменений в состав комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с самовольным строительством на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 21.11.2018 № 4204

В связи с организационно-штатными и кадровыми изменениями, в соответствии с постановлением мэрии города Новосибирска от 20.11.2018 № 4188 «О Положении о комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с самовольным строительством на территории города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с самовольным строительством на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 21.11.2018 № 4204 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 07.03.2019 № 821, от 27.06.2019 № 2339, от 20.02.2020 № 591, от 09.07.2020 № 2043), следующие изменения:

1.1. Вывести из состава комиссии Бондаренко Сергея Валентиновича, Дамасева Дмитрия Владимировича, Колмакова Александра Борисовича, Маслову Маргариту Алексеевну, Науменко Валерия Владимировича, Савельева Александра Геннадьевича, Харламова Алексея Владимировича.

1.2. Ввести в состав:

- | | |
|----------------------------------|---|
| Агулярную Анастасию Владимировну | - заместителя начальника управления судебной защиты и организации правового взаимодействия мэрии города Новосибирска – начальника отдела судебной защиты; |
| Горшкова Павла Александровича | - заместителя председателя постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по муниципальной собственности; |
| Стрекалова Василия Валентиновича | - депутата Совета депутатов города Новосибирска; |
| Трубникова Сергея Михайловича | - председателя постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству. |

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.01.2021

№ 55

О создании муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 16» путем изменения типа муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 16 комбинированного вида»

В целях эффективного использования средств бюджета города Новосибирска, на основании совместного предложения департамента образования мэрии города Новосибирска, департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, администрации Советского района города Новосибирска, в соответствии с Федеральными законами от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», постановлением мэрии города Новосибирска от 15.02.2011 № 1300 «О Порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 16» по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Энгельса, 21 путем изменения типа муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 16 комбинированного вида».

2. Наделить департамент образования мэрии города Новосибирска полномочиями учредителя муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 16», назначив его ответственным за проведение мероприятий по созданию указанного учреждения.

3. Департаменту образования мэрии города Новосибирска до 01.01.2022:

3.1. Осуществить мероприятия, связанные с изменением типа муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 16 комбинированного вида», в соответствии с законодательством.

3.2. Обеспечить внесение изменений в устав муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 16 комбинированного вида», согласовав их с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, администрацией Советского района города Новосибирска.

3.3. Установить муниципальное задание для муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 16» в соответствии с предусмотренными его уставом основными видами деятельности.

3.4. Определить средства массовой информации для опубликования отчетов о деятельности и об использовании имущества, закрепленного за муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска «Детский сад № 16».

3.5. Создать наблюдательный совет муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 16» в течение месяца со дня государственной регистрации.

3.6. Назначить руководителя муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 16».

4. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

4.1. Внести в реестр муниципального имущества города Новосибирска соответствующие изменения.

4.2. Закрепить на праве оперативного управления за муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска «Детский сад № 16» имущество согласно приложениям 1 – 4 к настоящему постановлению.

5. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска осуществлять финансовое обеспечение деятельности муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 16» в пределах лимитов бюджетных обязательств на основании заявок главного распорядителя бюджетных средств – департамента образования мэрии города Новосибирска.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента образования мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.01.2021

№ 56

О внесении изменений в состав балансовой комиссии при департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 21.05.2020 № 1623

В связи с организационно-штатными и кадровыми изменениями, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Новосибирска от 22.12.2010 № 246 «О Порядке создания, реорганизации, ликвидации и управления муниципальными унитарными предприятиями в городе Новосибирске», постановлением мэрии города Новосибирска от 07.04.2015 № 2785 «Об утверждении Положения о балансовой комиссии», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав балансовой комиссии при департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 21.05.2020 № 1623, следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Салова Игоря Дмитриевича.

1.2. Ввести в состав:

Мухарыцина — заместителя председателя постоянной комиссии
Александра — Совета депутатов города Новосибирска по наказам
Михайловича избирателей.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18.01.2021

№ 58

Об изъятии земельных участков и объектов недвижимости в Заельцовском районе для муниципальных нужд

В целях планируемого размещения линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Дачной в Заельцовском районе, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании постановлений мэрии города Новосибирска от 11.03.2019 № 865 «О проекте планировки территории, ограниченной улицами Дуси Ковальчук, Плановой, Жуковского, рекой 2-я Ельцовка и Красным проспектом, в Заельцовском районе», от 03.02.2020 № 302 «О проекте межевания территории, предусматривающем размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Дачной в Заельцовском районе в границах проекта планировки центральной части города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Изъять земельные участки, относящиеся к землям населенных пунктов, расположенные на территории города Новосибирска, для муниципальных нужд согласно приложениям 1, 2 к настоящему постановлению (далее – земельные участки).

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельных участков, изъять путем выкупа для муниципальных нужд у правообладателей объекты недвижимости согласно приложению 3 к настоящему постановлению (далее – объекты недвижимости).

3. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления:

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска:

4.1. В течение 10 дней со дня издания постановления направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении правообладателям земельных участков и объектов недвижимости.

4.2. Организовать проведение оценки рыночной стоимости земельных участков с учетом стоимости объектов недвижимости, а также подлежащих возмещению убытков в порядке, установленном законодательством.

4.3. Обеспечить от имени города Новосибирска заключение соглашений об изъятии земельных участков и объектов недвижимости для муниципальных нужд в соответствии с законодательством либо предъявление исковых заявлений в случае принудительного изъятия.

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня издания постановления обеспечить его опубликование.

6. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его издания.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска, начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.01.2021

№ 60

О создании муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 429 «Теремок» путем изменения типа муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 429 комбинированного вида «Теремок»

В целях эффективного использования средств бюджета города Новосибирска, на основании совместного предложения департамента образования мэрии города Новосибирска, департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска, в соответствии с Федеральными законами от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», постановлением мэрии города Новосибирска от 15.02.2011 № 1300 «О Порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Создать муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Новосибирска «Детский сад № 429 «Теремок» по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Челюскинцев, 15/2 путем изменения типа муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 429 комбинированного вида «Теремок».

2. Наделить департамент образования мэрии города Новосибирска полномочиями учредителя муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 429 «Теремок», назначив его ответственным за проведение мероприятий по созданию указанного учреждения.

3. Департаменту образования мэрии города Новосибирска до 01.01.2022:

3.1. Осуществить мероприятия, связанные с изменением типа муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 429 комбинированного вида «Теремок», в соответствии с законодательством.

3.2. Обеспечить внесение изменений в Устав муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 429 комбинированного вида «Теремок», согласовав их с департаментом земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, администрацией

Центрального округа по Железнодорожному, Засельцовскому и Центральному районам города Новосибирска.

3.3. Установить муниципальное задание для муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 429 «Теремок» в соответствии с предусмотренными его уставом основными видами деятельности.

3.4. Определить средства массовой информации для опубликования отчетов о деятельности и об использовании имущества, закрепленного за муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска «Детский сад № 429 «Теремок».

3.5. Создать наблюдательный совет муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 429 «Теремок» в течение месяца со дня государственной регистрации.

3.6. Назначить руководителя муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 429 «Теремок».

4. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

4.1. Внести в реестр муниципального имущества города Новосибирска соответствующие изменения.

4.2. Закрепить на праве оперативного управления за муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением города Новосибирска «Детский сад № 429 «Теремок» имущество согласно приложениям 1 – 4 к настоящему постановлению.

5. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска осуществлять финансовое обеспечение деятельности муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 429 «Теремок» в пределах лимитов бюджетных обязательств на основании заявок главного распорядителя бюджетных средств – департамента образования мэрии города Новосибирска.

6. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента образования мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.01.2021

№ 62

О внесении изменений в состав балансовой комиссии при управлении делами мэрии города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 26.06.2015 № 4334

В связи с организационно-штатными и кадровыми изменениями, в соответствии с решением Совета депутатов города Новосибирска от 22.12.2010 № 246 «О Порядке создания, реорганизации, ликвидации и управления муниципальными унитарными предприятиями в городе Новосибирске», постановлениями мэрии города Новосибирска от 15.02.2011 № 1300 «О Порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений города Новосибирска», от 07.04.2015 № 2785 «Об утверждении Положения о балансовой комиссии», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав балансовой комиссии при управлении делами мэрии города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 26.06.2015 № 4334 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 10.02.2016 № 439, от 28.04.2017 № 1963), следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Степанову Татьяну Ивановну, Тарасова Александра Валерьевича.

1.2. Ввести в состав:

- | | |
|-------------------------------|--|
| Атякшева Игорь Александрович | – председателя постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по местному самоуправлению; |
| Колпакова Дмитрия Викторовича | – заместителя председателя постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по контролю за исполнением органами местного самоуправления и их должностными лицами полномочий по решению вопросов местного значения. |

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника управления делами мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.01.2021

№ 65

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Ольховская, 6

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 03.12.2020 № 1024, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Ольховская, 6 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска обеспечить расселение многоквартирного дома до 2030 года включительно.

3. Администрации Кировского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания настоящего постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.01.2021

№ 66

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Инская, 102

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 13.11.2020 № 1020, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Инская, 102 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска обеспечить расселение многоквартирного дома до 2030 года включительно.

3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания настоящего постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.01.2021

№ 68

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Инская, 117

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 13.11.2020 № 1019, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Инская, 117 (далее – многоквартирный дом).
2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2030 года включительно.
3. Администрации Октябрьского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания настоящего постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.
4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.01.2021

№ 70

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Инвентарная, 13

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 13.11.2020 № 1023, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Инвентарная, 13 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска обеспечить расселение многоквартирного дома до 2030 года включительно.

3. Администрации Первомайского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания настоящего постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.01.2021

№ 71

О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Бердское шоссе, 12

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», заключением об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, от 13.11.2020 № 1021, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Бердское шоссе, 12 (далее – многоквартирный дом).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска осуществить расселение многоквартирного дома до 2030 года включительно.

3. Администрации Первомайского района города Новосибирска в течение 30 дней со дня издания настоящего постановления направить в департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска копию технического паспорта многоквартирного дома, информацию о гражданах, проживающих в жилых помещениях в многоквартирном доме, документы, подтверждающие основания заселения граждан в жилые помещения в многоквартирном доме.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.01.2021

№ 72

О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 08.10.2019 № 3707

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», приказом министерства промышленности, торговли и развития предпринимательства Новосибирской области от 24.01.2011 № 10 «О Порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления в Новосибирской области схемы размещения нестационарных торговых объектов», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 08.10.2019 № 3707 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 28.01.2020 № 235, от 23.03.2020 № 1006, от 28.04.2020 № 1388, от 29.06.2020 № 1937, от 17.08.2020 № 2492, от 19.10.2020 № 3148, от 18.11.2020 № 3630), следующие изменения:

1.1. В таблице:

1.1.1. Строки 1.1.25 – 1.1.27, 1.1.109, 1.1.270 признать утратившими силу.

1.1.2. Строку 1.1.300 изложить в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.1.3. Строку 1.1.301 признать утратившей силу.

1.1.4. Дополнить строками 1.1.335.1, 1.1.335.2 в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.1.5. Строку 3.1.180 изложить в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.1.6. Строку 3.1.216 признать утратившей силу.

1.1.7. Дополнить строками 3.1.249.1, 4.1.327.1, 5.1.104.1, 5.1.104.2 в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.1.8. Строки 6.1.53, 6.1.54, 6.1.64, 6.1.65 признать утратившими силу.

1.1.9. Дополнить строкой 6.1.434.1 в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.1.10. Строку 7.1.5.1 признать утратившей силу.

1.1.11. Строку 7.1.78 изложить в редакции приложения 1 к настоящему постановлению.

1.1.12. Строку 7.1.96 признать утратившей силу.

1.1.13. В графе 10 строки 7.1.202 слова «Перспективное место размещения нестационарного торгового объекта» заменить словами «Существующий нестационарный торговый объект».

1.1.14. Строку 10.1.7 признать утратившей силу.

1.2. В приложении:

1.2.1. Места размещения нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска, предусмотренные строками 1.1.25 – 1.1.27, 1.1.109, 1.1.270, 1.1.301, 3.1.216, 6.1.53, 6.1.54, 6.1.64, 6.1.65, 7.1.5.1, 7.1.96, 10.1.7 схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска, исключить.

1.2.2. Дополнить места размещения нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска объектами в соответствии с приложением 2 (не приводится) к настоящему постановлению.

2. Департаменту промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. В течение пяти рабочих дней со дня внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска представить в министерство промышленности, торговли и развития предпринимательства Новосибирской области постановление на бумажном носителе и в электронном виде.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.01.2021

№ 73

Об определении регионального оператора владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, 18

С учетом уведомления государственной жилищной инспекции Новосибирской области от 03.12.2020 № 10204-09/48, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить регионального оператора владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, 18.

2. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города не позднее семи дней со дня издания постановления:

2.1. Направить копию постановления в адрес регионального оператора, государственной жилищной инспекции Новосибирской области, российской кредитной организации, в которой открыт специальный счет.

2.2. Разместить постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Клемешова О. П.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.01.2021

№ 74

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 26.02.2018 № 709 «О Порядке передачи жилых помещений в собственность гражданам, пострадавшим от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившими денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории города Новосибирска»

В соответствии с Законом Новосибирской области от 01.07.2015 № 583-ОЗ «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых предоставляются земельные участки в аренду без проведения торгов», приказом министерства строительства Новосибирской области от 06.10.2016 № 385 «Об утверждении Типового порядка передачи жилых помещений в собственность гражданам, пострадавшим от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившими денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление мэрии города Новосибирска от 26.02.2018 № 709 «О Порядке передачи жилых помещений в собственность гражданам, пострадавшим от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившими денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории города Новосибирска» следующие изменения:

1.1. В преамбуле слова «и о внесении изменения в статью 15 Закона Новосибирской области «Об использовании земель на территории Новосибирской области» исключить.

1.2. В приложении:

1.2.1. В пункте 1.1 слова «и о внесении изменения в статью 15 Закона Новосибирской области «Об использовании земель на территории Новосибирской области» исключить.

1.2.2. В пункте 1.3:

1.2.2.1. В абзаце четвертом слова «, подлежащего реализации в течение срока до пяти лет» исключить.

1.2.2.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«льготная стоимость – стоимость квадратного метра жилых помещений в размере 15,2 % от полной (рыночной) стоимости за квадратный метр на момент заключения договора.».

1.2.3. Пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Передача жилых помещений в собственность граждан, пострадавших от действий застройщиков, осуществляется с их согласия в объеме не менее 2,5 % общей площади жилых помещений в многоквартирном (-ых) доме (-ах), строительство которого (-ых) предполагается в рамках реализации проекта, либо не менее аналогичного объема площади жилых помещений, находящихся в собственности инициатора проекта.

2,5 % общей площади жилых помещений, предусмотренных абзацем первым настоящего пункта, включают в себя, жилые помещения передаваемые инициатором проекта по льготной стоимости.».

1.2.4. В пункте 2.3:

1.2.4.1. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«гражданину, пострадавшему от действий застройщика, или его супругу (супруге) не предоставлялось жилое помещение в собственность в рамках настоящего Порядка;».

1.2.4.2. В абзаце пятом слова «только на одно» заменить словом «на».

1.2.5. Пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. Жилое помещение передается гражданину, пострадавшему от действий застройщика, в собственность.

Площадь передаваемого жилого помещения может быть меньше площади жилого помещения, которая указана в договоре, в зависимости от плана квартиры. При предоставлении жилого помещения площадью, превышающей площадь, указанную в договоре, разница оплачивается гражданином по полной (рыночной) стоимости за квадратный метр на момент заключения договора с инициатором проекта.

В случае если стороной по договору является одновременно несколько граждан, пострадавших от действий застройщиков, то передаче подлежит только одно жилое помещение. Жилое помещение передается в общую долевую собственность в долях, определенных договором (если доли определены договором), в равных долях (если доли не определены договором) либо в общую совместную собственность в случаях, когда возникновение общей совместной собственности предусмотрено гражданским законодательством Российской Федерации.

В случае если стороной по договору является одновременно несколько граждан, некоторые из которых не включены в Реестр граждан, жилое помещение в размере доли, указанной в договоре, предоставляется гражданам, включенным в Реестр граждан.».

1.2.6. Дополнить пунктом 2.5 следующего содержания:

«2.5. Правом на внеочередное включение в список граждан обладают: граждане, достигшие возраста 75 лет; инвалиды I и II групп; многодетные семьи или граждане, имеющие трех и более детей; граждане, заключившие договор более 20 лет назад.

Для включения в список граждан во внеочередном порядке гражданину необходимо обратиться в департамент с соответствующим заявлением с приложением документов, подтверждающих право на внеочередное включение в список граждан.».

1.2.7. Раздел 3 изложить в следующей редакции:

«3. Формирование списка граждан

3.1. Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти дней после государственной регистрации договора аренды земельного участка, заключенного с инициатором проекта (далее – договор аренды), направляет копию договора аренды в департамент.

3.2. Департамент в течение 30 дней со дня получения договора аренды формирует предварительный список граждан в соответствии с пунктами 2.1 – 2.5 Порядка на основании Реестра граждан и представляет его для утверждения в комиссию по рассмотрению ходатайств юридических лиц о реализации масштабных инвестиционных проектов и их соответствии критериям, установленным пунктами 2 – 2.2 части 1 статьи 1 Закона Новосибирской области, положение о которой и состав которой утверждаются постановлениями мэрии города Новосибирска (далее – комиссия).

3.3. Департамент в течение 10 дней со дня утверждения комиссией предварительного списка граждан направляет включенным в него гражданам уведомления о формировании списка граждан и возможности передачи им в собственность жилого помещения в рамках реализации проекта (далее – уведомление). В уведомлении указываются:

- планируемый срок реализации проекта;
- условия передачи жилых помещений в собственность граждан, пострадавших от действий застройщиков, предусмотренные разделом 2 Порядка;
- срок представления согласия гражданина на включение в список граждан (единый для всех граждан).

3.4. Если гражданин, пострадавший от действий застройщика, изъявил желание на включение его в список граждан, он в срок, указанный в уведомлении, представляет в департамент заявление о включении в список граждан по форме согласно приложению 3 к Порядку (далее – заявление).

3.5. В случае не поступления согласия гражданина на включение в список граждан в срок, указанный в уведомлении, департаментом осуществляется дополнительное формирование предварительного списка граждан в соответствии с пунктами 3.2 – 3.4 Порядка, при этом один и тот же гражданин может быть включен в предварительный список не более двух раз.

3.6. Департамент в течение 20 дней со дня истечения срока представления согласия гражданина на включение в список граждан, указанного в уведомлении, формирует список граждан и направляет его в министерство строительства Новосибирской области для согласования.

3.7. Представляемый на согласование список граждан с количеством листов более одного должен иметь нумерацию листов и быть шит прочными нитками с учетом возможности свободного чтения текста всех листов документа. Место скрепления листов заклеивается бумажной наклейкой, на которую ставится виза ответственного исполнителя таким образом, чтобы часть визы исполнителя была расположена на бумажной наклейке, часть на листе с указанием количества листов списка граждан.».

1.2.8. В пункте 4.1 слово «Министерством» заменить словами «министерством строительства Новосибирской области».

1.2.9. В пункте 4.3 слова «По окончании срока реализации проекта» заменить словами «После исполнения обязательств».

1.2.10. В приложении 2 цифры «0,18» заменить цифрами «0,152».

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.01.2021

№ 75

О внесении изменений в состав координационного совета по поддержке строительной отрасли в городе Новосибирске, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 19.04.2019 № 1422

В связи с организационно-штатными и кадровыми изменениями, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 16.04.2019 № 1371 «О Положении о координационном совете по поддержке строительной отрасли в городе Новосибирске», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в состав координационного совета по поддержке строительной отрасли в городе Новосибирске, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 19.04.2019 № 1422, следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Дамаева Дмитрия Владимировича, Колмакова Александра Борисовича, Яковенко Евгения Станиславовича.

1.2. Ввести в состав:

- | | |
|----------------------------------|--|
| Поскачина Олега Владимировича | – заместителя начальника управления строительства и инженерного обеспечения мэрии города Новосибирска – начальника отдела капитального строительства и инженерного обеспечения, секретаря; |
| Стрекалова Василия Валентиновича | – депутата Совета депутатов города Новосибирска; |
| Трубникова Сергея Михайловича | – председателя постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по градостроительству. |

1.3. Указать должность члена координационного совета Улитко Евгения Владимировича – начальник управления архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска.

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

РАСПОРЯЖЕНИЯ

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 15.01.2021

№ 2-р

О внесении изменений в состав комиссии по содействию инвестиционной деятельности на территории города Новосибирска, утвержденный распоряжением мэрии города Новосибирска от 25.04.2016 № 269-р

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 17.02.2011 № 1400 «Об утверждении Положения о комиссии по содействию инвестиционной деятельности на территории города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска:

1. Внести в состав комиссии по содействию инвестиционной деятельности на территории города Новосибирска, утвержденный распоряжением мэрии города Новосибирска от 25.04.2016 № 269-р (в редакции распоряжений мэрии города Новосибирска от 13.02.2017 № 58-р, от 15.06.2017 № 340-р, от 22.08.2017 № 642-р, от 09.10.2017 № 769-р, от 07.03.2018 № 245-р, от 17.08.2018 № 700-р, от 27.08.2018 № 718-р, от 26.02.2019 № 69-р, от 23.01.2020 № 21-р, от 08.09.2020 № 273-р), следующие изменения:

1.1. Вывести из состава Андреева Георгия Андреевича, Макарухину Анну Николаевну, Салова Игоря Дмитриевича.

1.2. Ввести в состав:

- | | | |
|------------------------------------|---|--|
| Бутко Романа
Викторовича | – | заместителя начальника отдела по правовой работе с Советом депутатов управления нормативно-правовой работы мэрии города Новосибирска; |
| Любавского Андрея
Валерьевича | – | председателя постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по научно-производственному развитию и предпринимательству; |
| Тарасова Александра
Валерьевича | – | председателя постоянной комиссии Совета депутатов города Новосибирска по культуре, спорту, молодежной политике, международному и межмуниципальному сотрудничеству. |

2. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование распоряжения.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя мэра города Новосибирска Захарова Г. П.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Г. П. Захаров

**ОФИЦИАЛЬНЫЕ
СООБЩЕНИЯ И МАТЕРИАЛЫ
ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

ДЕПАРТАМЕНТ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ИННОВАЦИЙ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

Извещение о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

Наименование и реквизиты организатора конкурса: Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, 630099, город Новосибирск, Красный проспект, 34.

Конкурс проводится конкурсной комиссией, персональный состав и положение о которой утверждены приказом начальника департамента промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска № 13-од от 17 февраля 2017 г.

Форма торгов: открытый конкурс (далее – конкурс).

Дата, время, место проведения конкурса (вскрытие запечатанных конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса): 22 февраля 2021 г., в 15-15, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717.

Предмет конкурса (лоты):

лот №1: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: торговый павильон, специализация: непродовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, ул. Бориса Богаткова, 268/1; площадь: 150 кв. м; срок размещения: 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 640 721 (шестьсот сорок тысяч семьсот двадцать один) рубль 00 копеек в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 2-2020/112 от 14.12.2020).

Размер вносимого задатка по лоту: 160 180 (сто шестьдесят тысяч сто восемьдесят) рублей 25 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – Бюллетень) – **Бюллетень № 56 от 10.12.20.**

лот №2: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию

нестационарного торгового объекта (тип: торговый павильон, специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, ул. 25 лет Октября, 16/2; площадь: 10 кв. м; срок размещения: 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 33 978 (тридцать три тысячи девятьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 2-2020/106 от 03.12.2020).

Размер вносимого задатка по лоту: 8 494 (восемь тысяч четыреста девяносто четыре) рубля 50 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в **Бюллетене № 54 от 03.12.20**.

лот №3: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: киоск, специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, ул. Селезнева, 32; площадь: 8 кв. м; срок размещения: 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 45 525 (сорок пять тысяч пятьсот двадцать пять) рублей 00 копеек в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 2-2020/111 от 14.12.2020).

Размер вносимого задатка по лоту: 11 381 (одиннадцать тысяч триста восемьдесят один) рубль 25 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в **Бюллетене № 56 от 10.12.20**.

лот №4: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: торговый павильон, специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, ул. Учительская, 8; площадь: 15 кв. м; срок размещения: 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 92 746 (девяносто две тысячи семьсот сорок шесть) рублей 00

копеек в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 2-2020/117 от 24.12.2020).

Размер вносимого задатка по лоту: 23 186 (двадцать три тысячи сто восемьдесят шесть) рублей 50 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в **Бюллетене № 58 от 24.12.20**.

лот №5: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: торговый павильон, специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, ул. Дмитрия Шмонина, 6; площадь: 15 кв. м; срок размещения: 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 84 844 (восемьдесят четыре тысячи восемьсот сорок четыре) рубля 00 копеек в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 2-2020/118 от 24.12.2020).

Размер вносимого задатка по лоту: 21 211 (двадцать одна тысяча двести одиннадцать) рублей 00 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в **Бюллетене № 58 от 24.12.20**.

лот №6: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: торговый павильон, специализация: продовольственные товары, непродовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, ул. Экваторная, 1 (остановка общественного транспорта); площадь: 42 кв. м; срок размещения: 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 170 701 (сто семьдесят тысяч семьсот один) рубль 00 копеек в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 2-2020/119 от 24.12.2020).

Размер вносимого задатка по лоту: 42 675 (сорок две тысячи шестьсот семьдесят пять) рублей 25 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в **Бюллетене № 58 от 24.12.20**.

лот №7: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: торговый павильон, специализация: продовольственные товары, непродовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, ул. Большая, 622; площадь: 20 кв. м; срок размещения: 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 91 508 (девяносто одна тысяча пятьсот восемь) рублей 00 копеек в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 2-2020/124 от 24.12.2020).

Размер вносимого задатка по лоту: 22 877 (двадцать две тысячи восемьсот семьдесят семь) рублей 00 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в **Бюллетене № 25 от 21.05.20.**

лот №8: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: торговый павильон, специализация: продовольственные товары, непродовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 118; площадь: 80 кв. м; срок размещения: 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 346 651 (триста сорок шесть тысяч шестьсот пятьдесят один) рубль 00 копеек в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 2-2020/121 от 24.12.2020).

Размер вносимого задатка по лоту: 86 662 (восемьдесят шесть тысяч шестьсот шестьдесят два) рубля 75 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в **Бюллетене № 55 часть 2 от 28.11.19.**

лот №9: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: торговая палатка, специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, ул. Гоголя, 194; площадь: 8 кв. м; срок размещения: 5 лет).

Начальный размер платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Новосибирска

либо расположенных в границах города Новосибирска, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения нестационарного торгового объекта: 45 525 (сорок пять тысяч пятьсот двадцать пять) рублей 00 копеек в год, без учета НДС (установлен на основании отчета об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов № 2-2020/120 от 24.12.2020).

Размер вносимого задатка по лоту: 11 381 (одиннадцать тысяч триста восемьдесят один) рублей 25 копеек.

Ознакомиться с планом размещения нестационарного торгового объекта возможно в **Бюллетене № 28 от 11.06.20**.

Форма заявки на участие в конкурсе, порядок ее приема, место, дата и время начала и окончания приема заявок на участие в конкурсе:

заявка составляется в письменной форме в соответствии с **приложением 1** к настоящему извещению в двух экземплярах, один из которых остается у организатора конкурса, другой – у заявителя. Заявка представляется в департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 202, прием заявок осуществляет секретарь конкурсной комиссии, тел. **227-52-37, 227-52-34**.

Прием заявок осуществляется с даты опубликования настоящего извещения по 16.02.2021 ежедневно (за исключением выходных и праздничных дней) с 09:30 до 12:30, с 14:30 до 16:30.

Срок, порядок внесения и возврата задатка, банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Задаток вносится в срок **по 16.02.2021 года**.

Срок поступления задатка **по 18.02.2021 года**. Поступление задатка - зачисление денежных средств на расчетный счет департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска.

В случае если заявитель отозвал заявку на участие в конкурсе до окончания срока приема заявок, задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников конкурса.

В течение трех рабочих дней со дня проведения конкурса участникам, не ставшим победителями конкурса, возвращаются внесенные задатки.

Победителю конкурса задаток засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Задаток не подлежит возврату, если победитель конкурса уклонился или отказался от подписания договора в течение десяти дней со дня направления проекта договора для подписания.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

Получатель: ДФИНП мэрии (ДФИИП мэрии, л/с 730.02.001.3)

ИНН 5406418101 / КПП 540601001

Единый казначейский счёт 40102810445370000043

Казначейский счёт 03232643507010005100

Код бюджетной классификации 73000000000000000510

ОКТМО 50701000

Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России // УФК по Новосибирской области
г. Новосибирск

БИК 015004950

Условия конкурса для лотов:

- соответствие нестационарного торгового объекта внешнему архитектурному облику сложившейся застройки города Новосибирска;

- соответствие места размещения нестационарного торгового объекта, плану размещения нестационарного торгового объекта, принятому и утверждённому на заседании комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска;

- наличие освещения внутреннего пространства и прилегающей территории шириной не менее 1 метра по периметру нестационарного торгового объекта;

- наличие благоустройства территории не менее 3 метров по периметру нестационарного торгового объекта – газоны или пешеходные дорожки с твердым покрытием;

- наличие урн по лицевому фасаду нестационарного торгового объекта в количестве из расчета до 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – 1 урна, более 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – не менее 2 урн;

- наличие на фасаде Объекта в доступном для осмотра месте маркировки с указанием номера и даты Договора. Размер шрифта букв и цифр маркировки должен быть не менее 0,05 м.

- подтверждение, что участник является субъектом малого или среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

Перечень документов, предоставляемых для участия в конкурсе:

заявка по форме в двух экземплярах;

копия документа, подтверждающего полномочия руководителя (для юридического лица);

копия документа, удостоверяющего полномочия представителя физического или

юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя;
копия документа, удостоверяющего личность заявителя, являющегося физическим лицом, либо личность представителя физического или юридического лица;

копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя);

копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе (для юридического лица и индивидуального предпринимателя);

полученная не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки на участие в конкурсе выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки (для индивидуальных предпринимателей);

эскиз нестационарного торгового объекта (графический материал в цветном исполнении, представляющий собой изображения фасадов, разрезов, элементов благоустройства, в том числе фотомонтаж нестационарного объекта в предполагаемом месте размещения);

справка налогового органа по месту регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя) об отсутствии задолженности перед бюджетом города Новосибирска по налоговым платежам;

документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка);

документы, подтверждающие, что участник конкурса является субъектом малого или среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

конкурсное предложение о размере платы за использование земель в запечатанном конверте, с указанием суммы в рублях цифрами и прописью, подтверждаемое подписью (печатью) заявителя, с указанием на лицевой стороне конверта наименования участника конкурса и предмета торгов (номер лота);

Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе, порядок и срок отзыва заявок на участие в конкурсе: в день определения участников конкурса, установленный в настоящем извещении, конкурсная комиссия рассматривает заявки и документы заявителей. По результатам рассмотрения заявок конкурсной комиссией принимается решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании его участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок.

День определения участников конкурса: 19 февраля 2021 года, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 201.

Заявитель не допускается к участию в конкурсе в следующих случаях:

непредставление необходимых для участия в конкурсе документов или

представление недостоверных сведений;

истечение срока приема заявок;

непоступление задатка в срок, установленный в извещении о проведении конкурса;

несоответствие представленных документов условиям конкурса.

Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами возвращается в день ее поступления заявителю (его представителю) с указанием оснований отказа в ее приеме.

Заявитель имеет право отозвать поданную заявку на участие в конкурсе до окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора конкурса.

Ведение протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе осуществляется конкурсной комиссией. Протокол подписывается в день рассмотрения заявок. Заявители, признанные участниками конкурса, и заявители, не допущенные к участию в конкурсе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты подписания протокола путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

В день, во время и в месте, указанные в настоящем извещении, конкурсная комиссия осуществляет вскрытие запечатанных конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса. Перед вскрытием конвертов проверяется целостность указанных конвертов, что фиксируется в протоколе.

Порядок определения победителя конкурса: победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наибольший размер платы за использование земель при условии выполнения таким победителем условий конкурса. При указании разных сумм конкурсного предложения (цифрами и прописью) приоритетным является размер платы, указанной прописью.

При равенстве конкурсных предложений победителем признается тот участник конкурса, чья заявка была подана раньше.

Результаты конкурса оформляются протоколом, который подписывается членами Конкурсной комиссии.

Конкурс признается несостоявшимся в случае, если:

- по окончании срока подачи заявок подана лишь одна заявка;

- по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки;

- принято решение об отказе всем претендентам в допуске к участию в конкурсе;

- в ходе конкурса выяснилось, что ни одно конкурсное предложение не соответствует конкурсным условиям;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством.

В случае, если конкурс был признан несостоявшимся либо, если лицо, подавшее единственную заявку на участие в конкурсе, или лицо, признанное единственным участником конкурса, в течение десяти дней со дня направления им проекта

договора не подписало и не представило в департамент указанный договор, организатор конкурса вправе объявить о повторном проведении конкурса. В случае объявления о проведении нового конкурса организатор вправе изменить условия конкурса.

Право на заключение договора может быть передано без проведения конкурса лицу, подавшему единственную заявку, а также лицу, признанному единственным участником конкурса, в случае если конкурсное предложение соответствует требованиям и условиям, установленным в извещении о проведении конкурса.

Способ уведомления об итогах конкурса: Результаты конкурса публикуются в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и размещаются на официальном сайте города Новосибирска в течение восьми дней со дня проведения конкурса.

Срок заключения договора: департамент направляет победителю конкурса, или лицу, подавшему единственную заявку на участие в конкурсе, или лицу, признанному единственным участником конкурса, три экземпляра проекта договора в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах конкурса.

В случае если договор в течение десяти дней со дня направления проекта договора не подписан победителем конкурса и не представлен в департамент, департамент предлагает заключить договор иному участнику конкурса, который сделал предпоследнее конкурсное предложение, по цене, предложенной таким участником конкурса.

При уклонении или отказе победителя конкурса от заключения договора в установленный срок, указанное лицо утрачивает право на заключение договора.

Победитель конкурса, в случае выявления им самовольно установленных нестационарных объектов, самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок, указанный в извещении, от данных объектов.

Проект договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска для лотов - приложение 2.

Номер контактного телефона и местонахождение ответственного лица организатора конкурса: отдел нестационарных торговых объектов управления потребительского рынка мэрии г. Новосибирска; телефон: 227-52-37, 227-52-34; город Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 202.

ЗАЯВКА

на участие в торгах в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

Лот № _____

1. Ознакомившись с данными извещения о проведении торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска (далее – Извещение), опубликованного в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и размещенного на официальном сайте города Новосибирска www.novo-sibirsk.ru, о проведении торгов в форме конкурса (далее – конкурс) _____

_____,
(дата проведения)

(для индивидуальных предпринимателей: ФИО полностью, паспортные данные;

для юридических лиц: наименование организации, ФИО директора, действующего на основании, указывается документ, дата, номер)

заявляю(ет) об участие в конкурсе на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

по адресному ориентиру _____,
площадью _____ (кв. м),
для размещения нестационарного торгового объекта: _____

_____ ,
специализацией: _____ на срок: _____.

2. Почтовый адрес заявителя (для юридического лица: юридический/фактический) с индексом _____

ИНН / КПП _____ ОГРН (ОГРНИП) _____

Банковские реквизиты заявителя _____

Телефон _____ Адрес электронной почты _____

3. Перечень документов, прилагаемых к заявке:

- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;

4. Подтверждаю(ем), что заявка, прилагаемые документы и предполагаемое размещение нестационарного торгового объекта соответствуют условиям конкурса.

5. Подтверждаю(ем), что не имеем задолженности перед бюджетом города Новосибирска по налоговым и неналоговым платежам.

6. Подтверждаю(ем), что уведомлен(ы) о том, что победитель конкурса, в случае выявления им самовольно установленных нестационарных объектов, самостоятельно, за счет собственных средств освобождает земельный участок, указанный в извещении, от данных объектов.

7. Я, _____, даю свое согласие на обработку мэрией города Новосибирска моих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае представления интересов законным представителем или по доверенности) и подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по своей воле и в своих интересах (интересах своего доверителя). Настоящее согласие предоставляется на осуществление любых действий по обработке моих персональных данных для достижения целей обработки персональных данных и/или в течение срока хранения информации, в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами. Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Подпись, ФИО _____

Заявку сдал _____

(дата, ФИО, подпись)

Приложение 2

к извещению о проведении торгов в форме конкурса
на право заключения договора на размещение и эксплуатацию
нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

ПРОЕКТ
ДОГОВОР № ____
НА РАЗМЕЩЕНИЕ И ЭКСПЛУАТАЦИЮ
НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

г. Новосибирск

"__"

_____ 2021 г.

Мэрия города Новосибирска, именуемая в дальнейшем "Сторона 1", от имени которой действует департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем "Сторона 2", действующий на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) на основании протокола проведения торгов в форме конкурса на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска № ____ от _____ 2021 г. о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 право на использование земель (земельного участка) для размещения нестационарного торгового объекта – _____ площадью _____ кв.м. (далее - Объект), используемого по целевому назначению: _____, а Сторона 2 обязуется разместить и обеспечить в течение всего срока действия настоящего договора функционирование объекта на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим договором, нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области и муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

1.2. Адресные ориентиры Объекта: г. Новосибирск, _____

1.3. Площадь земель (земельного участка), занимаемого Объектом: ____ кв. м.

1.4. Договор вступает в юридическую силу с "__" ____ 2021 г. и действует по "__" ____ 2026 г.

2. ПЛАТА ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1. Размер годовой платы за использование земель (земельного участка) для размещения нестационарного торгового объекта (далее - Плата) составляет: _____ рублей (_____) без учета НДС.

Задаток, внесенный Стороной 2 по платежному поручению № _____ от _____ в сумме _____ (_____) рублей 00 копеек засчитывается в счет Платы по Договору.

2.2. Сторона 1 вправе изменить размер Платы в бесспорном и одностороннем порядке в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

Указанные изменения доводятся до Стороны 2 Стороной 1 письменно заказным письмом по адресу, указанному в юридических реквизитах Стороны 2, или вручаются Стороне 2 под роспись, без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Письменное уведомление является приложением к настоящему Договору.

Исчисление и внесение Платы в ином размере начинается со дня, с которого в соответствии с правовым актом предусматривается такое изменение.

2.3. Плата начинает исчисляться со дня подписания Сторонами Договора.

2.4. Плата и неустойка по Договору вносятся Стороной 2 на следующие реквизиты:

Единый казначейский счет 40102810445370000043, Казначейский счет 03100643000000015100, Банк получателя: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области г. Новосибирск, БИК 015004950. Получатель: ИНН 5406418101, КПП 540601001, УФК по Новосибирской области (департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска), ОКТМО 50701000001 (50701000), КБК 73011109044040084120, статус плательщика: 08, назначение платежа: плата за размещение НТО по Договору от _____ № НТО-_____.

Изменения финансовых реквизитов получателя Платы доводятся до Стороны 2 Стороной 1 без оформления этих изменений дополнительным соглашением к договору. Уведомление направляется Стороной 1 Стороне 2 способом, указанным в пункте 7.4 Договора. Письменное уведомление является приложением к настоящему Договору.

2.5. Плата вносится в следующем порядке: ежемесячно, равными частями, не позднее первого числа расчетного месяца. В случае если договор вступает в силу после 1 числа месяца, первый платеж по Договору в размере платы за оставшийся период месяца подлежит внесению не позднее 5 рабочих дней со дня заключения Договора.

2.6. Обязательства Стороны 2, установленные пунктом 2.5 Договора, считаются исполненными с момента поступления денежных средств на расчетный счет Стороны 1, указанный в настоящем Договоре.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 1

3.1. Сторона 1 имеет право:

3.1.1. Досрочно расторгнуть Договор в порядке и случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

3.1.2. Вносить по согласованию со Стороной 2 в Договор необходимые изменения в случае изменения законодательства и иных правовых актов.

3.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать земли (земельный участок) на предмет соблюдения нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска и в любое время действия Договора проверять соблюдение Стороной 2 требований Договора на месте размещения Объекта.

3.1.4. На односторонний отказ от исполнения Договора полностью в случаях, предусмотренных пунктами 6.4, 6.5, 6.6, 6.7 Договора.

3.2. Сторона 1 обязана:

3.2.1. Предоставить Стороне 2 право на использование земель (земельного участка) для размещения Объекта.

3.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Стороны 2, если она не противоречит условиям настоящего Договора.

3.2.3. Своевременно в письменном виде извещать Сторону 2 об изменениях размера Платы, а также о смене финансовых реквизитов получателя Платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОНЫ 2

4.1. Сторона 2 имеет право:

4.1.1. Использовать земли (земельный участок) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

4.2. Сторона 2 обязана:

4.2.1. Обеспечить размещение и эксплуатация Объекта в соответствии с пунктами 1.1 – 1.3 Договора, планом размещения нестационарного торгового объекта и эскизом нестационарного торгового объекта (приложения 1, 2 к настоящему Договору).

4.2.2. Осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель.

4.2.3. Соблюдать специально установленный режим использования земель (земельных участков).

4.2.4. Не нарушать права других землепользователей.

4.2.5. Своевременно вносить Плату.

4.2.6. Возмещать Стороне 1, смежным землепользователям убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.

4.2.7. Письменно уведомлять Сторону 1 об изменении своих юридических или финансовых реквизитов в срок не позднее чем через 15 календарных дней с момента совершения последних.

4.2.8. Соблюдать правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории, прилегающей к Объекту.

4.2.9. Освободить земли (земельный участок) по истечении срока настоящего Договора в течение 3-х дней.

4.2.10. Освободить земли (земельный участок) в случае досрочного прекращения Договора в течение 3-х дней.

4.2.11. Привести земли (земельный участок) в первоначальное (пригодное для дальнейшего использования) состояние по окончании срока действия Договора либо в случае досрочного прекращения Договора в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего Договора.

4.2.12. В целях проведения работ по предотвращению аварий и ликвидации их последствий Сторона 2 обязана обеспечить беспрепятственный доступ на земли (земельный участок), занимаемый Объектом, и возможность выполнения данных работ, в том числе, при необходимости, произвести демонтаж Объекта за собственный счет.

4.2.13. Не допускать передачу или уступку прав по Договору третьим лицам.

4.2.14. Не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

Обеспечить надлежащее обращение с отходами производства и потребления в соответствии с требованиями статьи 11 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и вывоз отходов специализированными организациями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности.

4.2.15. Обеспечить:

а) наличие освещения внутреннего пространства и прилегающей территории на ширину не менее 1 метра по периметру нестационарного торгового объекта;

б) наличие благоустройства территории не менее 3 метров по периметру нестационарного торгового объекта – газоны или пешеходные дорожки с твердым покрытием;

в) наличие урн по лицевому фасаду нестационарного торгового объекта в количестве из расчета до 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – 1 урна, более 40 кв. м площади нестационарного торгового объекта – не менее 2 урн;

г) наличие на фасаде Объекта в доступном для осмотра месте маркировки с указанием номера и даты Договора. Размер шрифта букв и цифр маркировки должен быть не менее 0,05 м;

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Споры, возникающие из реализации настоящего Договора, разрешаются в судебном порядке.

5.2. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора будут действительны только тогда, когда они сделаны в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон, за исключением случаев, когда Стороне 1 не требуется согласие Стороны 2 на изменение условий Договора в соответствии с пунктами 2.2, 2.4 настоящего Договора.

5.3. В случае использования Стороной 2 земель (земельного участка) не в соответствии с целями, указанными в пункте 1.1 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 50 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 20 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.4. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.9 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.5. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.10 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000, 00 рублей для юридических лиц, 20 000, 00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000, 00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.6. В случае нарушения Стороной 2 обязанности, предусмотренной подпунктом 4.2.12 настоящего Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 100 000,00 рублей для юридических лиц, 20 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.7. В случаях самовольного переустройства нестационарного объекта в объект капитального строительства Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 200 000,00 рублей для юридических лиц, 100 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 50 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями;

5.8. В случае неуплаты платежей в установленный пунктом 2.5 настоящего Договора срок Сторона 2 уплачивает Стороне 1 неустойку за каждый день просрочки в размере 0,1% от суммы задолженности.

5.9. В случаях нарушения Стороной 2 обязанностей, предусмотренных подпунктом 4.2.1, абзацами «а», «б» подпункта 4.2.15 Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 50 000,00 рублей для юридических лиц, 25 000,00 рублей для индивидуальных предпринимателей, 10 000,00 рублей для граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями.

5.10. В случаях нарушения Стороной 2 обязанностей, предусмотренных абзацем

«г») подпункта 4.2.15 Договора, Сторона 2 оплачивает договорную неустойку в размере 10 000,0 руб.

6. РАСТОРЖЕНИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению Сторон. При этом Сторона, заявившая о своем намерении расторгнуть договор, обязана направить другой стороне письменное уведомление не менее чем за 30 (тридцать) дней до предполагаемой даты расторжения Договора.

6.2. Истечение срока действия Договора влечет за собой его прекращение.

6.3. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

6.4. В случае если Сторона 2 не вносит Плату, установленную разделом 2 Договора, более двух сроков подряд или систематически (более двух сроков) вносит Плату не в полном размере, определенном Договором, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.5. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного торгового объекта в объект капитального строительства, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.6. В случае если земли (земельный участок), используемый по Договору, входит в земли, зарезервированные для муниципальных нужд, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление о досрочном расторжении Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении, но не ранее чем по истечении одного года после уведомления Стороны 2 о расторжении Договора.

6.7. В случае размещения и эксплуатации Стороной 2 Объекта не в соответствии с пунктами 1.1 – 1.3 Договора, планом размещения нестационарного торгового объекта, эскизом нестационарного торгового объекта, Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление об одностороннем отказе от исполнения Договора заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.8. В случае исключения места размещения Объекта из схемы размещения нестационарных торговых объектов Сторона 1 направляет Стороне 2 уведомление о расторжении Договора в порядке одностороннего отказа заказным письмом. Договор считается расторгнутым без обращения в суд с даты, указанной в уведомлении.

6.9. Решение Стороны 1 об одностороннем отказе от исполнения Договора направляется Стороне 2 по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по

адресу Стороны 2 указанному в Договоре либо направляется иными способами, предусмотренными пунктом 7.4 Договора.

6.10. Договор может быть досрочно расторгнут по требованию Стороны 1 в установленном порядке в случае нарушений Стороной 2 федерального законодательства, законодательства Новосибирской области, муниципальных правовых актов города Новосибирска, а также условий настоящего Договора.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Сторона 2 не имеет права возводить на используемых землях (земельном участке) объекты капитального строительства.

7.2. В случае самовольного переустройства Стороной 2 нестационарного объекта в объект капитального строительства, последний подлежит сносу за счет Стороны 2.

7.3. Досрочное прекращение (расторжение) Договора не является основанием для возврата Стороне 2 денежных средств, затраченных Стороной 2 на благоустройство используемых земель (земельного участка).

7.4. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в Договоре, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала, либо вручаются лично. В случае направления уведомлений с использованием почты датой получения уведомления признается дата получения отправляющей Стороной подтверждения о вручении второй Стороне указанного уведомления либо дата получения Стороной информации об отсутствии адресата по адресу, указанному в Договоре. При невозможности получения указанных подтверждений либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней с даты направления уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

Договор составлен и подписан на 5 листах в 3 экземплярах.

Приложение к Договору:

копия плана размещения нестационарного торгового объекта (Приложение № 1);

копия эскиза нестационарного торгового объекта (Приложение № 2).

8. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Сторона 1

630099, Новосибирск-99, Красный проспект, 34

Мэрия города Новосибирска

р/с 40101810900000010001,

Банк получателя: Сибирское ГУ Банка России

г. Новосибирск, БИК/ИНН 045004001/5406418101

УФК по Новосибирской области

(департамент промышленности, инноваций и пред-
принимательства мэрии города Новосибирска)

КПП 540601001 ОКТМО 50701000001

КБК 73011109044040084120,

статус плательщика: 08

Подпись Стороны 1

_____ **Ф. И. О.**

Сторона 2

Подпись Стороны 2

_____ **Ф. И. О.**

Извещение о результатах торгов в форме конкурса на право заключения договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории города Новосибирска

Наименование и реквизиты организатора конкурса: Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска, 630099, город Новосибирск, Красный проспект, 34.

Форма торгов: открытый конкурс (далее – Конкурс).

Дата, время, место проведения конкурса (вскрытие запечатанных конвертов с конкурсными предложениями участников конкурса): 18 января 2021 г., в 15-15, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 717.

Лот №1: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: торговый павильон, специализация: продовольственные, непродовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, ул. Кудрявская, 112, корпус 1; площадь: 50 кв. м; срок размещения: 5 лет).

Комиссия единогласно приняла решение признать победителем Конкурса участника № 2. Договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта заключается с ООО «Партнер-С» по цене предложения – 283147 рублей 02 коп в год.

Лот № 2: право на заключение договора на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта (тип: киоск, специализация: продовольственные товары; местоположение: г. Новосибирск, ул. Большевикская, 175/3; площадь: 15 кв. м; срок размещения: 5 лет).

По решению конкурсной комиссии Конкурс признан несостоявшимся, в связи с тем, что претендентам отказано в допуске к участию в конкурсе в соответствии с законодательством.

Сообщение о предстоящем заключении договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска

По результатам заседания 14 января 2021 комиссии по вопросам заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска принято решение о возможности заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов.

На основании изложенного, в соответствии с пунктом 4.8 Положения о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденного решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336 (далее – Положение), сообщается о предстоящем заключении договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов (далее – договоры на размещение):

Дзержинский район:

- киоск, продовольственные товары, площадью 8 кв. м, с адресным ориентиром ул. Селезнева, 36, сроком размещения 5 лет, номер в Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 08.10.2019 № 3707 (далее – Схема) 1.1.339, место расположения киоска в соответствии с планом размещения (Приложение 1 к сообщению о предстоящем заключении договора на размещение).

Октябрьский район:

- торговый павильон, продовольственные товары, площадью 123 кв. м, с адресным ориентиром ул. Никитина, 93, сроком размещения 5 лет, номер в Схеме 7.1.393.1, место расположения торгового павильона в соответствии с планом размещения (Приложение 2 к сообщению о предстоящем заключении договора на размещение).

В соответствии с Положением физическим и юридическим лицам, заинтересованным в размещении указанных нестационарных торговых объектов, предлагается подать заявление о намерении участвовать в торгах на право заключения договоров на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов в департамент промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска.

Заявление необходимо подать **по 04 февраля 2021 года** по адресу: Красный проспект, 50, каб. 201 с учетом требований пункта 4.9 Положения.

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

Информация о последствиях самовольного размещения нестационарных объектов

По результатам заседания комиссии по вопросам демонтажа самовольных нестационарных объектов на территории города Новосибирска от 14.01.2021 № 147 принято решение о демонтаже самовольных нестационарных объектов в пределах территорий, представленных на картах – схемах.

В соответствии с действующим Положением о нестационарных объектах на территории города Новосибирска, утвержденным решением Совета депутатов города Новосибирска от 29.04.2015 № 1336 (в редакции от 20.05.2020) (далее – Положение) в случае выявления повторного размещения самовольного нестационарного объекта в течение календарного года в пределах территории в радиусе 20 м от ранее демонтированного нестационарного объекта, указанной в карте-схеме территории, также в случае перемещения самовольного нестационарного объекта в пределах территории планируемого демонтажа и (или) если внешний вид его, в том числе размер, изменен, администрацией района (округом по районам) города Новосибирска (далее – администрация района (округ по районам) составляется акт о выявлении самовольного нестационарного объекта (далее – акт о выявлении). На основании такого акта о выявлении департамент строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска, администрации районов (округ по районам) обеспечивают повторный демонтаж самовольного нестационарного объекта без совершения действий, предусмотренных пунктами 6.6 – 6.8 Положения.

Полная версия документа с приложениями – в официальном сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации города Новосибирска»: <http://nskpravo.info/>

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

Информационное сообщение о признании недействующим постановления мэрии города Новосибирска от 26.03.2018 № 1062

В соответствии с решением Центрального районного суда города Новосибирска от 30.11.2020 (дело № 2а-1920/2020), вступившим в законную силу, постановление мэрии города Новосибирска от 26.03.2018 № 1062 «Об установлении постоянного публичного сервитута на земельный участок по ул. Кропоткина» признано недействующим со дня вступления решения суда в законную силу.

РАЗНОЕ
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВА
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

22.12.2020

№ 3988

г. Новосибирск

О внесении изменений в приказ департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 21.01.2020 № 139 «Об изъятии земельного участка для государственных нужд Новосибирской области»

Руководствуясь положением о департаменте имущества и земельных отношений Новосибирской области, утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области от 14.12.2016 № 428-п, **п р и к а з ы в а ю**:

Пункт 1 приказа от 21.01.2020 № 139 «Об изъятии земельного участка для государственных нужд Новосибирской области» после сто двадцать третьего абзаца дополнить абзацем следующего содержания:

«54:35:061666:530, площадью 22,2 кв.м, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, Ленинский р-н, ул. Станционная, д. (5/1), бокс № 389».

Руководитель департамента

Р.Г. Шиловостов

СОДЕРЖАНИЕ

Правовые акты мэрии города Новосибирска	2
Постановления	3
О внесении изменения в состав комиссии по вопросам осуществления капитальных вложений, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 15.07.2019 № 2542	3
О резервировании земель по ул. Объединения в Калининском районе для муниципальных нужд города Новосибирска	4
О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 17.11.2015 № 6651 «О создании Редакционного совета периодического печатного издания «Бюллетень органов местного самоуправления города Новосибирска» и признании утратившими силу отдельных распоряжений мэрии города Новосибирска»	6
О проведении городского конкурса на лучшее состояние условий и охраны труда по итогам работы за 2020 год	8
О проведении городского конкурса на соискание звания «Предприятие высокой социальной ответственности» по итогам работы за 2020 год	12
О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «САТ» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	16
О внесении изменений в состав комиссии по рассмотрению вопросов, связанных с самовольным строительством на территории города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 21.11.2018 № 4204	17
О создании муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 16» путем изменения типа муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 16 комбинированного вида»	18
О внесении изменений в состав балансовой комиссии при департаменте земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 21.05.2020 № 1623	20

Об изъятии земельных участков и объектов недвижимости в Засельцовском районе для муниципальных нужд	21
О создании муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 429 «Теремок» путем изменения типа муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения города Новосибирска «Детский сад № 429 комбинированного вида «Теремок»	23
О внесении изменений в состав балансовой комиссии при управлении делами мэрии города Новосибирска, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 26.06.2015 № 4334	25
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Ольховская, 6	26
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Инская, 102	27
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Инская, 117	28
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Инвентарная, 13	29
О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Бердское шоссе, 12	30
О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории города Новосибирска, утвержденную постановлением мэрии города Новосибирска от 08.10.2019 № 3707	31
Об определении регионального оператора владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Адриена Лежена, 18	33

О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 26.02.2018 № 709 «О Порядке передачи жилых помещений в собственность гражданам, пострадавшим от действий застройщиков, не исполнивших свои обязательства по передаче жилых помещений перед гражданами, вложившими денежные средства в строительство многоквартирных домов на территории города Новосибирска»	34
О внесении изменений в состав координационного совета по поддержке строительной отрасли в городе Новосибирске, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 19.04.2019 № 1422	38
Распоряжения	39
О внесении изменений в состав комиссии по содействию инвестиционной деятельности на территории города Новосибирска, утвержденный распоряжением мэрии города Новосибирска от 25.04.2016 № 269-р	39
Официальные сообщения и материалы органов местного самоуправления города Новосибирска	40
Департамент промышленности, инноваций и предпринимательства	41
Извещения департамента земельных и имущественных отношений	63
Разное	64

Редакционный совет Бюллетеня органов местного самоуправления города Новосибирска:

Столяров М.Н. - председатель, Клюкина Т. В., Рогова И. С., Ганкина О.С.,
Радченко Л.А., Воронина Е. А., Тыртышный А. Г.

630099, Новосибирск, Красный проспект, 34, телефон/факс: (383) 227-41-90, 227-43-57

Отпечатано в типографии ООО «Плюс Реклама», тел.: 314-13-04

Бюллетень № 2. 21.01.2021 г. Заказ № 6. Тираж 500 экз.